

MEMÓRIA - REUNIÃO CADES BUTANTÃ

DATA: 19/09/2024

LOCAL: Sala Butantã e Online - Reunião híbrida

Link da videochamada:

<https://meet.google.com/hik-pyow-crk>

HORÁRIO: 19h00às 21h

PRESENTES:

CONSELHEIROS REPRESENTANTES DA SUBPREFEITURA DO BUTANTÃ:

Titular

Maria Sampaio Bonafé

CONSELHEIROS REPRESENTANTES DE SVMA

Titular

Solange Santos Silva Sanchez

Suplente

Bianca Previatto Ganso (ONLINE)

CONSELHEIROS REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL

TITULARES:

Ana Aragão

Angela Martins Baeder

Élio Jovart Bueno de Camargo

Milena Saad Maluhy

Suzana Guinsburg Saldanha

Vanessa Munhoz da Silva

CONSELHEIROS REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL

SUPLENTES:

Bruno Salerno Rodrigues

Mariana Cristina Moraes da Cunha

CONSELHEIROS REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL

TITULARES AUSENTES

Lucila Queiroz dos Santos Kneese (enviou a renúncia por mensagem no whatsapp))

Marcelo Ferreira de Siqueira (justificado)

REPRESENTANTE DA INFORMÁTICA DA SUB-BT

Ronaldo Carlos Ursi

REPRESENTANTE DO DEPT. JURÍDICO DA SUB-BT

Fábio Cruz

PARTICIPANTES CONVIDADOS

PRESENTES

Guilherme M. Peixoto - Harmoniza Horta & Arte

ON-LINE

Maria Fernanda Arias - ONU- HABITAT

Ramina Novaes - Arquiteta com projeto no Morumbi de revitalização de praças, indicada por Bárbara, Conselheira do CADES-FREGUESIA DO Ó

Adriana Camargo, Real Parque

Lavinia Junqueira, advogada presidente da AVIVE(Associação Vila Que te Quero Verde)Lavinia@laviniaj.com

PAUTA PROPOSTA

1. APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DE 22/08/2024
2. APRESENTAÇÃO DO PROJETO VIVA O VERDE SP sobre AVALIAÇÃO DO PARQUE LINEAR SAPÉ (online)
3. APRESENTAÇÃO OCUPAÇÕES IRREGULARES NAS APPS (Sapé, Três Poderes, Água Podre)
4. INFORMES
5. COMUNICAÇÕES SOBRE OS ENCAMINHAMENTOS PROPOSTOS
6. CORREDOR VERDE
7. PARQUE JEQUITIBÁ
8. PARQUE DA FONTE
9. ZEPAM DA PIEMONTESES
10. ÁREA VERDE REAL PARQUE
11. CONTAMINAÇÃO JARDIM CAMBARÁ

ITENS DA PAUTA

1. APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DE 22/08/2024

Aprovada por unanimidade a Ata da reunião de 22/08/2024 para publicação no Diário Oficial do Município de São Paulo.

2. APRESENTAÇÃO DO PROJETO VIVA O VERDE (ONU-HABITAT) SP

“Espaços públicos verdes para todas e todos: reforçando a inclusão e a sustentabilidade na cidade de São Paulo”, apresentação dos resultados da Avaliação do Parque linear Sapé(online)

O trabalho é alinhado ao objetivo de Desenvolvimento Sustentável (11- Tornar as cidades e os assentamentos humanos inclusivos, seguros resilientes e sustentáveis). Inclui parques urbanos, lineares, naturais e de orla.

Apresentada por Maria Fernanda Arias. Ela enviará o arquivo e encaminharemos aos Conselheiros.

3. APRESENTAÇÃO OCUPAÇÕES IRREGULARES NAS APPS (Sapé, Três Poderes, Água Podre)

Apresentada por Suzana Guinsburg Saldanha sobre: A) ocupações em terrenos públicos, localizados em áreas de preservação permanente: córrego Pirajuçara Mirim, córrego Pirajuçara, córrego sem nome entre a Av dos Três Poderes e Prof. Francisco Morato, córrego Sapé. B) ZEPAM da Rua dos Piemonteses com sugestão de que vire um parque. Para isso a Prefeitura teria que desapropriar o que consideramos inviável no momento. Temos inúmeros parques para serem devidamente cuidados, o que nem sempre ocorre.

4. INFORMES

- Solange, sobre o Corredor Verde: já foi concluída a Licitação e, segundo a Supervisora de Obras da Subprefeitura, está próximo de iniciar a obra. Sugeriu pensar numa oficina para discutir as espécies que serão colocadas segundo as disponibilidades do viveiro.
- Solange, sobre o convênio a ser firmado entre USP, SVMA e Subprefeitura: a minuta já passou pela análise da Assessoria Jurídica de SVMA; foi aberto um SEI aberto para formalizar o convênio.
- Sr Elio informou que participou de reunião na USP para discutir o Plano Diretor do campus que está sendo formulado.
- Angela falou sobre a proposta de desenvolvimento do Corredor Verde da Mata , em conexão com o Corredor Verde já em implantação aqui no Butantã. Haverá uma reunião aberta da construção do Corredor Verde da Mata Esmeralda articulado ao Corredor em andamento: USP, Boturoca, Previdência. Vai postar a data e localização no grupo. Reunião será 19/10 na Escola Estadual Tenente Alípio, às 10h. Informou também o interesse da prefeitura do Taboão da Serra em estabelecer conexão com o Corredor Verde.
- Adriana falou sobre a questão do Real Parque. Trata-se da construção de um condomínio de casas que trará problemas de mobilidade para o bairro, dentre outros. Esteve com o Secretário de Mudanças Climáticas e entregou um dossiê, o mesmo que entregou para a Suzana. Mencionou uma área de Mata Atlântica onde foi autorizada a supressão de árvores pela SVMA, para implantação de um empreendimento com mais de vinte casas, a duas quadras do Parque Volpi; sem a realização de estudo de impacto de mobilidade. Solicitou para que o CADES reforce junto à SVMA e à Subprefeitura a da liberação das obras, revendo a questão da nascente que foi canalizada e os impactos sobre a flora e a fauna. Informou que o perito do Ministério Público esteve na obra, mas não localizou a nascente que está canalizada. Pede que o CADES envie uma solicitação para que eles apresentem um estudo de impacto, considerando a supressão de árvores para a construção de condomínios de alto padrão.
- Bonafé reiterou que a Subprefeitura não é responsável pela aprovação de obras e sim a Secretaria de Urbanismo e Licenciamento - SMUL. Solicitou que envie para o CADES esse material, apesar de o CADES ter limitação de atuação.
- Solange solicitou também para que ela envie o material para que o assunto seja verificado.
- Lavínia gostaria que o CADES solicitasse à SVMA a realização de estudo sobre todas as áreas de parques e áreas verdes residuais na Zona Oeste, emitindo um documento sobre o que será feito com essas áreas. Reiterou que poderá propor outra ação judicial se não for feito um estudo sobre essas áreas da Zona Oeste.
- Desligamento de conselheiros faltantes há três reuniões: todos concordaram com o desligamento dos faltantes para que os suplentes possam assumir a vaga.

- Reunião Extra: Bonafé ponderou que não será necessária uma reunião extra, pois na reunião foi possível tratar de todos os assuntos da pauta.

5. COMUNICAÇÕES SOBRE OS ENCAMINHAMENTOS PROPOSTOS

Bonafé informou que o caso do Real Parque apresentado ao Cades por Lavínia, presidente da AVIVE, ainda não foi encaminhado por falta do contato dela para complementar as informações necessárias.

6. CORREDOR VERDE

já foi concluída a Licitação e, segundo a Supervisora de Obras da Subprefeitura, está próximo de iniciar a obra. Sugeriu pensar numa oficina para discutir as espécies que serão colocadas segundo as disponibilidades do viveiro.

7. PARQUE JEQUITIBÁ

Sr Elio fez uma visita ao Parque e achou tudo muito bom lá. Destacou que o Rodoanel faz uma verdadeira barreira e há muito barulho.

Angela informou que há problemas relacionados a um condomínio que vai ser construído e que parte do bairro ficaria sem acesso ao parque. O assunto deverá ser melhor verificado.

Bonafé lembrou que há um Conselho Gestor no Parque.

Lavínia mencionou que o levantamento de fauna da prefeitura indicou que há poucos bichos no parque, provavelmente devido ao barulho do Rodoanel.

8. PARQUE DA FONTE

Ainda não houve a contratação do Projeto de implantação do Parque da Fonte.

A informação foi enviada por e-mail pela Isabella Maria Davenis Armentano, arquiteta, Diretora da Divisão de Implantação, Projetos e Obras-DIPO da SVMA. Será criada uma Comissão Técnica de acompanhamento de projetos, para definição de cronograma de implantação do Parque.

Solange reiterou que a área já está desapropriada, mas que o assunto está sendo tratado pela DIPO.

9. ZEPAM DA PIEMONTESES

Suzana apresentou as imagens contendo localização e problemática. Gostaria de propor que se transformasse num Parque.

Bonafé colocou que por se tratar de área particular, a Prefeitura teria que desapropriar, o que parece inviável.

10. ÁREA VERDE REAL PARQUE

Assunto já abordado nos Informes.

11. CONTAMINAÇÃO JARDIM CAMBARÁ

Angela: Não há informações suficientes sobre o caso.