



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA  
DEPARTAMENTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO

**SELO DE VALOR CULTURAL DA CIDADE DE SÃO PAULO**

**Ficha de identificação**

**Real Pizzaria e Lanchonete**

**Nome do estabelecimento:** Real Pizzaria & Lanchonete

**Razão Social do estabelecimento:** Real Pizzaria & Lanchonete LTDA

**Endereço:** Avenida Professor Alfonso Bovero, 2 – Sumaré

**Telefone:** (11) 91314-5785

**Página na internet:** <https://real1937.com.br>

**Tipo de empresa:** Sociedade Limitada

**Data de constituição:** 31/01/1956

**Início de atividade:** 31/01/1956

**CNPJ:** 61.356.796/0001-04

**Horário de funcionamento:** Segundas a Sextas, das 07h às 24h. Sábados e Domingos, das 07h às 01h

**Data de fundação:** 1937

**Proprietários/sócios:** Ricardo Coelho Carvalhosa da Cunha e Victor Carvalhosa da Cunha

**Ramo de atividade:** Padarias, "bombonnières" e confeitarias

**Setor/Quadra/Lote:** 011.008.0009-3

**Ocupa imóvel tombado?** Não, mas está no perímetro tombado do Bairro do Sumaré, pela Resolução 01/2005 e próximo à placa "Primeiro Canal de TV da América do Sul", do Inventário Memória Paulistana, sobre a TV Tupi.

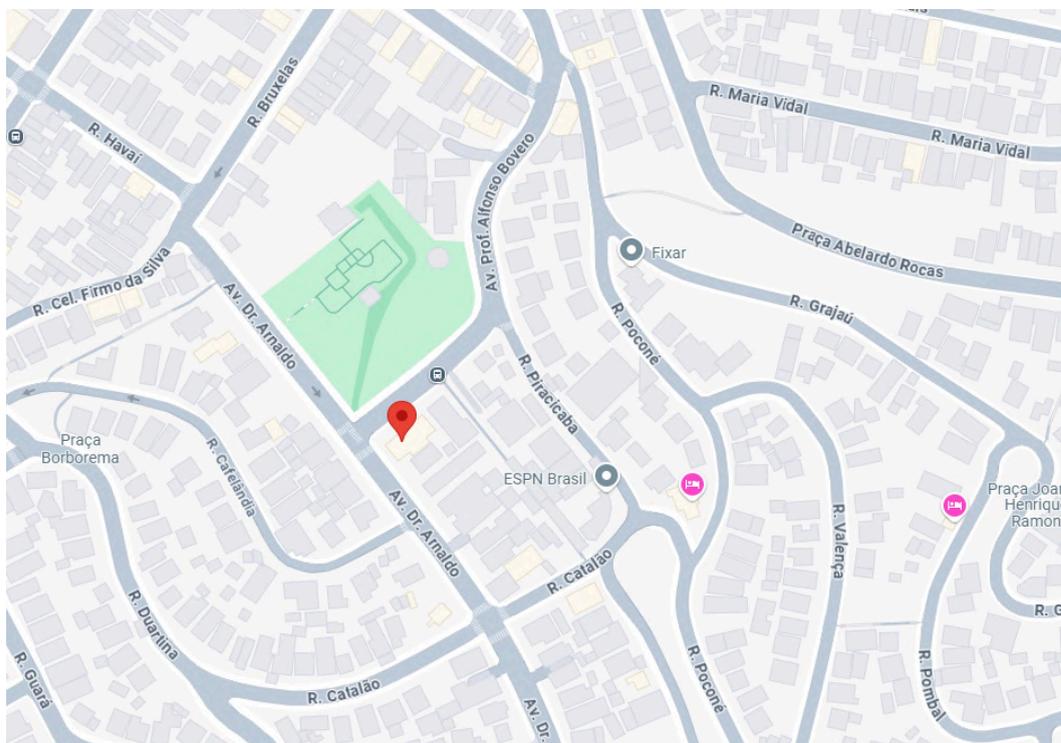
**Conserva instalações/ambiência de época?** Não

**É referência local?** Sim

**É referência na cidade?** Não



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA  
DEPARTAMENTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO



Localização da **Real Pizzaria & Lanchonete**. Fonte: Google Maps, 2025. Acesso em: janeiro de 2025.



Fachada da **Real Pizzaria & Lanchonete**. Disponível em: <<https://real1937.com.br/>>. Acesso em: janeiro de 2025.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA  
DEPARTAMENTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO

**Dados históricos:**

A Lanchonete Real foi fundada em 1937 como uma mercearia. Se transformou em padaria na década de 1980, depois em lanchonete e mais tarde, se firmou também como pizzaria. Tornou-se famosa na região a partir da década de 50, quando passou a ser frequentada pelos funcionários da Rede Tupi e MTV, que se instalaram no edifício ao lado do restaurante. Dessa forma, foi lugar de reunião de atores, produtores e diretores de TV, escritores e músicos, que ali se juntavam para ensaiar, ler e conversar após o horário de trabalho. Hoje em dia, o espaço da Rede Tupi deu lugar ao SBT, e próximo dali também estão os estúdios do canal ESPN Brasil e a torre da TV Cultura, o que torna o lugar ainda bem frequentado por pessoas da área midiática.

Desde de 2010 passou a ser administrada pelo grupo que mantém a superpadaria Bella Paulista, que manteve os pratos mais conhecidos da casa: o pudim feito no fogão a lenha e o filé a parmegiana. Seu site oficial mostra um cardápio vasto, com opções de pizzas exclusivas, refeições, sobremesas, açaí, lanches, hambúrgueres, beirutes, petiscos, entradinhas, café colonial e combos matinais. Uma irresistível feijoada é servida às quartas e sábados, enquanto os domingos são reservados para apreciar o bacalhau à portuguesa. As “fornerias e calzones são verdadeiras obras-primas, com massa especial à base de azeite e fermentação natural”<sup>34</sup>.

**Sobre as instalações e a ambiência:**

O espaço da Pizzaria e Lanchonete Real passou por uma reforma em 2016, depois que sua fachada foi comprometida com a queda de uma árvore. O projeto novo do estabelecimento foi feito pelo escritório Lea Mezher. Antes da transformação o espaço era simples e tradicional. A fachada amarela ainda tinha as características do que parecia ser uma casa que usavam para se estabelecer, e no interior havia bancadas de granito, uso de pastilha nas colunas e um salão com mesas postas. As janelas e portas, tais como de uma casa, apresentavam bandeira com vitrais coloridos. O projeto novo modernizou o local, trazendo a cor azul para a fachada, assim como uma varanda nova. Nas áreas internas os móveis de madeira, os grafites e os lustres industriais também trazem um ar mais moderno para o local.

---

<sup>34</sup> <https://real1937.com.br>.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA  
DEPARTAMENTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO



Fachada da Lanchonete & Pizzeria Real anterior à reforma. Disponível em: <<http://leamezher.com.br/real-pizzaria/>>. Acesso em: janeiro de 2025.



Salão interno da pizzaria da Lanchonete & Pizzeria Real anterior à reforma. Disponível em: <<http://leamezher.com.br/real-pizzaria/>>. Acesso em: janeiro de 2025.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA  
DEPARTAMENTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO



Bancada da lanchonete da Lanchonete & Pizzaria Real anterior à reforma. Disponível em: <http://leamezher.com.br/real-pizzaria/>. Acesso em: janeiro de 2025.



Área externa do estabelecimento, após a reforma. Disponível em: <http://leamezher.com.br/real-pizzaria/>. Acesso em: janeiro de 2025.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA  
DEPARTAMENTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO



Área interna da pizzaria após a reforma. Disponível em: <<http://leamezher.com.br/real-pizzaria/>>. Acesso em: janeiro de 2025.



Área interna da lanchonete após a reforma. Disponível em: <<http://leamezher.com.br/real-pizzaria/>>. Acesso em: janeiro de 2025.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA  
DEPARTAMENTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO

**Fontes e bibliografia:**

CERTIDÃO expedida pela Junta Comercial do Estado de São Paulo em janeiro de 2025.

<https://real1937.com.br/>. Acesso em janeiro de 2025.

[https://www.tripadvisor.com.br/LocationPhotoDirectLink-g303631-d805442-i229895334-Real\\_Pizzeria\\_e\\_Lancheonete-Sao\\_Paulo\\_State\\_of\\_Sao\\_Paulo.html](https://www.tripadvisor.com.br/LocationPhotoDirectLink-g303631-d805442-i229895334-Real_Pizzeria_e_Lancheonete-Sao_Paulo_State_of_Sao_Paulo.html). Acesso em: janeiro de 2025.

<http://leamezher.com.br/real-pizzaria/>. Acesso em janeiro de 2025.

[https://vejasp.abril.com.br/estabelecimento/real-lancheonete-pizzaria#google\\_vignette](https://vejasp.abril.com.br/estabelecimento/real-lancheonete-pizzaria#google_vignette). Acesso em janeiro de 2025.

<https://vejasp.abril.com.br/cidades/real-restaurant-novos-donos>. Acesso em: janeiro de 2025.

Elaborado por: **Giovanna Bussolini**, estagiária de Arquitetura e Urbanismo, em janeiro de 2025.

Revisão por: **Marcelo Leite**, Arquiteto e Urbanista, Núcleo de Identificação e Tombamento/DPH, janeiro de 2025.