**CONVOCAÇÃO PARA A 804ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

**Data: 19/08/2024**

**Horário: 14h30**

**Local: SMC/CONPRESP – Rua Líbero Badaró 346/350 – 11º andar**

**A reunião também poderá ser acompanhada pelo YouTube**

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer **uso da palavra** deverão apresentar manifestação através de aviso pelo e-mail [conpresp@prefeitura.sp.gov.br](mailto:conpresp@prefeitura.sp.gov.br) **e** antes do início da reunião, preenchendo um formulário específico fornecido pela secretaria executiva do CONPRESP.

**PAUTA:**

**1. Apresentação geral:**

**“Manifestação aberta”:** Será aberta a palavra a qualquer munícipe interessado/proprietário de bem tombado, para livre manifestação e explanação sobre seu caso particular, se assim desejar, mediante prévia inscrição até às 17h do último dia útil anterior à data da reunião, através do e-mail *conpresp@prefeitura.sp.gov.br*. Solicitamos que o e-mail esteja com o assunto “MANIFESTAÇÃO ABERTA – Munícipe” e contenha o nome completo do interessado.

Informamos ainda que haverá 03 vagas de fala por reunião, 10 minutos CADA, devido à demanda de deliberações e que o preenchimento se dará por ordem de recebimento dos e-mails de inscrição.

**2. Comunicações / Informes:**

**2.1.** Ata da reunião anterior realizada em 05 de agosto de 2024.

**3. Leitura, discussão e decisão dos seguintes processos e expedientes:**

**3.1.** Processos pautados em reuniões anteriores, **pendentes** de deliberação – Relativos a **TOMBAMENTO**

**3.2.** Processos pautados para a **804ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – Relativos a **TOMBAMENTO.**

**3.3.** Processos pautados em reuniões anteriores, pendentes de deliberação – Relativos à aprovação de projetos de **INTERVENÇÃO** em bens protegidos.

**3.4.** Processos pautados para a **804ª** **REUNIÃO ORDINÁRIA** – Relativos à aprovação de projetos de **INTERVENÇÃO** em bens protegidos.

**3.5.** Processos pautados para a **804ª** **REUNIÃO ORDINÁRIA** – Com proposta de **INDEFERIMENTO** por abandono ou não atendimento de comunique-se

**4. Temas gerais / Extrapauta:**

**3.1. PROCESSOS PAUTADOS EM REUNIÕES ANTERIORES, PENDENTES DE DELIBERAÇÃO – Relativos A TOMBAMENTO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: **6025.2023/0035395-4**** | |
| **Interessado:** | Departamento de Patrimônio Histórico - DPH |
| **Assunto:** | Pedido de Tombamento da Mancha Silvio Sacramento/Arruda Alvim (Mancha N) |
|  | **Endereço:** | Entre a Av. Dr. Arnaldo e as ruas Silvio Sacramento, Arruda Alvim, Teodoro Sampaio e Cardeal Arcoverde |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 2018-0.064.835-5** | |
| **Interessado:** | Departamento do Patrimônio Histórico - DPH |
| **Assunto:** | Tombamento definitivo de duas antigas Residências em Higienópolis |
|  | **Endereço:** | Rua Bahia, n° 364 e Rua Sergipe, n° 753 e 767 - Higienópolis |

**3.2. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 804ª REUNIÃO ORDINÁRIA – RELATIVOS A TOMBAMENTO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2023/0019055-9** | |
| **Interessado:** | Glaucia Savin |
| **Assunto:** | Abertura de Processo de Tombamento - APT do imóvel correspondente ao Bar Balcão - sugestão de alcance da Comissão Técnica de Análise de ZEPEC-APC |
|  | **Endereço:** | Rua Melo Alves, nº 150 - Jardim Paulista |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2024/0022061-1** | |
| **Interessado:** | Departamento de Patrimônio Histórico - DPH |
| **Assunto:** | Abertura de Processo de Tombamento - APT do Terreiro de Candomblé Ilé Dara Asé Òsun Eyin e áreas adjacentes a ele conexas |
|  | **Endereço:** | Rua José Domingues de Pontes, nº 7 – Sapopemba |

**3.3. PROCESSOS PAUTADOS EM REUNIÕES ANTERIORES, PENDENTES DE DELIBERAÇÃO – RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2023/0001872-1** | |
| **Interessado:** | Elysium Sociedade Cultural |
| **Assunto:** | Pedido de reforma e restauro da cobertura do edifício das coberturas e terraço da Arquibancada social - Jockey Club de São Paulo |
|  | **Endereço:** | Avenida Lineu de Paula Machado, nº 1.263 - Butantã |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2020/0001748-7** | |
| **Interessado:** | ITAÚ UNIBANCO S/A |
| **Assunto:** | Multa FUNCAP por desrespeito às normas de preservação |
|  | **Endereço:** | Avenida Higienópolis, nº 462 - Higienópolis |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2023/0018075-8** | |
| **Interessado:** | Jiang Wensheng |
| **Assunto:** | Pedido de demolição |
|  | **Endereço:** | Rua Galvão Bueno, nºs 541 e 543 - Liberdade |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2024/0004869-0** | |
| **Interessado:** | Gilberto Montini de Nichile |
| **Assunto:** | Pedido de realização de manutenção e conservação no Relógio De Nichile |
|  | **Endereço:** | Praça Antônio Prado - Centro |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2019/0008696-7** | |
| **Interessado:** | Universidade de São Paulo (USP) |
| **Assunto:** | Pedido de reforma do prédio do Departamento de Engenharia Mecânica e Naval da Escola Politécnica da USP |
|  | **Endereço:** | Avenida Professor Mello de Moraes, nº 2.231 e à Avenida Luciano Gualberto, s/nº – Cidade Universitária, Butantã |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2022/0014486-5** | |
| **Interessado:** | Carlos Augusto Mattei Faggin |
| **Assunto:** | Pedido de restauro e construção nova para o imóvel correspondente ao antigo Asilo São Vicente de Paulo |
|  | **Endereço:** | Rua Turiassu nºs 966 e 990 – Perdizes |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2024/0013464-2** | |
| **Interessado:** | Mercado SP SPE S.A. |
| **Assunto:** | Proposta de reforma, restauro e conservação do Mercado Kinjo Yamato |
|  | **Endereço:** | Rua da Cantareira, 306 - Centro Histórico |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2024/0019892-6** | |
| **Interessado:** | DPH/Núcleo de Projeto, Restauro e Conservação |
| **Assunto:** | Denúncia e Aplicação de multa FUNCAP em razão da demolição e construção nova |
|  | **Endereço:** | Rua Major Diogo, 556 – Bela Vista |

**3.4. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 804ª REUNIÃO ORDINÁRIA – RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ****PROCESSO: 6025.2021/0014840-0**** | |
| **Interessado:** | Ministério Público do Estado de São Paulo |
| **Assunto:** | Ofício e aplicação de multa FUNCAP em razão de intervenção sem prévia autorização do DPH/CONPRESP |
|  | **Endereço:** | Rua Ribeiro Lacerda, 16 – Jardim da Saúde |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2024/0019914-0** | |
| **Interessado:** | DPH/ Núcleo de Projeto, Restauro e Conservação (NPRC) |
| **Assunto:** | Denúncia - Aplicação de multa FUNCAP em razão da demolição e construção nova, sem prévia autorização do DPH/CONPRESP |
|  | **Endereço:** | Rua Major Diogo, 671 – Bela Vista |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6027.2023/0013192-8** | |
| **Interessado:** | SVMA - Divisão de Implantação, Projetos e Obras |
| **Assunto:** | Estudo preliminar de restauro das edificações remanescentes da antiga Sociedade Paulista de Trote, atual Parque do Trote |
|  | **Endereço:** | Avenida Nadir Dias de Figueiredo, s/nº - Vila Guilherme |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2019/0024280-2** | |
| **Interessado:** | Fundação Aron Birmann |
| **Assunto:** | Atendimento de diretrizes do projeto básico de conservação e restauro da edificação em taipa de pilão localizada no interior do atual Parque Burle Marx |
|  | **Endereço:** | Avenida Dona Helena Pereira de Moraes, 200 - Vila Andrade |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2024/0009911-1** | |
| **Interessado:** | Mercado SP SPE S.A. |
| **Assunto:** | Pedido de reforma das áreas internas das Torres C e D do Mercado Municipal da Cantareira |
|  | **Endereço:** | Rua da Cantareira, nºs 306 a 390 - Centro |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2023/0032069-0** | |
| **Interessado:** | Mercado SP SPE S.A. |
| **Assunto:** | Pedido de reforma para adequação às normas de acessibilidade para o Mercado Municipal da Cantareira |
|  | **Endereço:** | Rua da Cantareira, nºs 306 a 390 - Centro |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2023/0029032-4** | |
| **Interessado:** | Mercado SP SPE S.A. |
| **Assunto:** | Pedido de reforma dos Anexos 1 e 2 do Mercado Municipal da Cantareira |
|  | **Endereço:** | Rua da Cantareira, nºs 306 a 390 - Centro |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2023/0035793-3** | |
| **Interessado:** | Arquidiocese Católica Apostólica Ortodoxa Antioquina de São Paulo e todo o Brasil |
| **Assunto:** | Pedido de regularização das intervenções realizadas na Igreja Ortodoxa Antioquina de Nossa Senhora - aplicação da penalidade de multa FUNCAP |
|  | **Endereço:** | Rua Cavaleiro Basílio Jafet, nº 115 – Centro |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2022/0020674-7** | |
| **Interessado:** | Urbia Gestão de Parques SPE S.A |
| **Assunto:** | Pedido de restauro e reforma das áreas internas do Pavilhão Lucas Nogueira Garcez - OCA |
|  | **Endereço:** | Parque do Ibirapuera, à Avenida Pedro Álvares Cabral, s/nº - Ibirapuera |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2024/0008245-6** | |
| **Interessado:** | Ikon Cosporation Participações |
| **Assunto:** | Pedido de demolição |
|  | **Endereço:** | Rua Conselheiro Ramalho, 872 - Bela Vista |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2024/0008235-9** | |
| **Interessado:** | Ikon Cosporation Participações |
| **Assunto:** | Pedido de demolição |
|  | **Endereço:** | Rua Conselheiro Ramalho, 864 - Bela Vista |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2024/0008241-3** | |
| **Interessado:** | Ikon Cosporation Participações |
| **Assunto:** | Pedido de demolição |
|  | **Endereço:** | Rua Conselheiro Ramalho, 866 - Bela Vista |

**3.5. PROCESSOS pautados PARA A 804ª REUNIÃO ORDINÁRIA – Com proposta de INDEFERIMENTO por abandono ou não atendimento de comunique-se.**

**Relator: Nelson Gonçalves Lima Jr.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2024/0014627-6** | |
| **Interessado:** | Lis Cereja LTDA |
| **Assunto:** | Indeferimento por abandono do pedido de evento (SEI 104504646) que seria realizado no Pavilhão da Bienal - Ciccillo Matarazzo, que integra o Parque do Ibirapuera em razão do não atendimento do Comunique-se |
|  | **Endereço:** | Avenida Pedro Álvares Cabral, s/nº - Ibirapuera |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2024/0014625-0** | |
| **Interessado:** | Cafe Editora LTDA - EPP |
| **Assunto:** | Pedido de evento que seria realizado no Pavilhão da Bienal - Ciccillo Matarazzo |
|  | **Endereço:** | Avenida Pedro Álvares Cabral, s/nº - Ibirapuera |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2022/0019837-0** | |
| **Interessado:** | Carmen Crepaldi Goes |
| **Assunto:** | Pedido de regularização |
|  | **Endereço:** | Rua Antonieta Leitão, 150 – Freguesia do Ó |

* + 1. **4. TEMAS GERAIS/EXTRAPAUTA**

**DOC 12/08/2024 – P. 79-80**