



CONPRESP
CONSELHO MUNICIPAL DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO,
CULTURAL E AMBIENTAL DA CIDADE DE SÃO PAULO

CONVOCAÇÃO PARA A 807ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Data: 30/09/2024

Horário: 14h30

Local: SMC/CONPRESP – Rua Líbero Badaró 346/350 – 11º andar

A reunião também poderá ser acompanhada pelo YouTube

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer **uso da palavra** deverão apresentar manifestação através de aviso pelo e-mail conpresp@prefeitura.sp.gov.br e antes do início da reunião, preenchendo um formulário específico fornecido pela secretaria executiva do CONPRESP.

PAUTA:

1. Apresentação geral:

“Manifestação aberta”: Será aberta a palavra a qualquer munícipe interessado/proprietário de bem tombado, para livre manifestação e explanação sobre seu caso particular, se assim desejar, mediante prévia inscrição até às 17h do último dia útil anterior à data da reunião, através do e-mail conpresp@prefeitura.sp.gov.br. Solicitamos que o e-mail esteja com o assunto “MANIFESTAÇÃO ABERTA – Munícipe” e contenha o nome completo do interessado.

Informamos ainda que haverá 03 vagas de fala por reunião, 10 minutos CADA, devido à demanda de deliberações e que o preenchimento se dará por ordem de recebimento dos e-mails de inscrição.

2. Comunicações / Informes:

2.1. Ata da reunião anterior realizada em 16 de setembro de 2024.

3. Leitura, discussão e decisão dos seguintes processos e expedientes:

3.1. Processos pautados em reuniões anteriores, **PENDENTES** de deliberação – Relativos a **TOMBAMENTO**

3.2. Processos pautados para a **807ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – Relativos a **TOMBAMENTO**

3.3. Processos pautados em reuniões anteriores, **PENDENTES** de deliberação– Relativos a **PATRIMÔNIO CULTURAL IMATERIAL**

3.4. Processos pautados em reuniões anteriores, **PENDENTES** de deliberação– Relativos à aprovação de projetos de **INTERVENÇÃO** em bens protegidos

3.5. Processos para a **807ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – Relativos à aprovação de projetos de **INTERVENÇÃO** em bens protegidos

3.6. Processos pautados para a **807ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – Com proposta de **INDEFERIMENTO** por abandono ou não atendimento de comunique-se

4. Temas gerais / Extrapauta:

3.1. PROCESSOS PAUTADOS EM REUNIÕES ANTERIORES, PENDENTES DE DELIBERAÇÃO – RELATIVOS A TOMBAMENTO

1

PROCESSO: 6025.2020/0016288-6	
Interessado:	Maria Isabel Rosado de Carvalho
Assunto:	Tombamento definitivo do sobrado
Endereço:	Rua Visconde de Ouro Preto, nºs 118 e 124 - Consolação

3.2. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 807ª REUNIÃO ORDINÁRIA – RELATIVOS A TOMBAMENTO

2

PROCESSO: 6025.2024/0011445-5	
Interessado:	PAULO HENRIQUE FERNANDES DA SILVA FILHO
Assunto:	Pedido de Tombamento
Endereço:	Rua Capitão Rabelo, 342 - Jardim São Paulo

3

PROCESSO: 6025.2020/0022254-4	
Interessado:	Fabricio Jose Del Nero
Assunto:	Pedido de Tombamento
Endereço:	Rua Amoroso Costa, 251 - Jardim São Paulo

3.3. PROCESSOS PAUTADOS EM REUNIÕES ANTERIORES, PENDENTES DE DELIBERAÇÃO – RELATIVOS A PATRIMÔNIO CULTURAL IMATERIAL

4

PROCESSO: 6025.2023/0031078-3	
Interessado:	Instituto Filhos da Bahia – IFDB
Assunto:	Pedido de reconhecimento do Axé Music como Patrimônio Cultural Imaterial da Cidade de São Paulo

3.4. PROCESSOS PAUTADOS EM REUNIÕES ANTERIORES, PENDENTES DE DELIBERAÇÃO – RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS

5

PROCESSO: 6025.2023/0001872-1	
Interessado:	Elysium Sociedade Cultural
Assunto:	Pedido de reforma e restauro da cobertura do edifício das coberturas e terraço da Arquibancada social - Jockey Club de São Paulo
Endereço:	Avenida Lineu de Paula Machado, nº 1.263 - Butantã

6

PROCESSO: 6025.2023/0035793-3	
Interessado:	Arquidiocese Católica Apostólica Ortodoxa Antioquina de São Paulo e todo o Brasil
Assunto:	Regularização das intervenções realizadas na Igreja Ortodoxa Antioquina de Nossa Senhora
Endereço:	Rua Cavaleiro Basílio Jafet, nº 115 – Centro

7

PROCESSO: 6025.2020/0028256-3	
Interessado:	Yuri Correa da Luz
Assunto:	Pedido de reforma
Endereço:	Rua Benito Juarez, nº 107 - Vila Mariana

8

PROCESSO: 7810.2024/0000059-0	
Interessado:	Núcleo de Desenho Urbano (SP-URB/DDU-NDU)
Assunto:	Projeto de Requalificação Urbana do Centro da Lapa
Endereço:	Rua William Speers (entre a Rua Belchior Carneiro e Rua Calendário), a Rua John Harrison (entre a Praça Melvim Jones e a Rua 12 de Outubro), a Rua Conrado Moreschi, a Praça Melvim Jones (junto ao Mercado da Lapa), a Rua Dr. Cincinato Pomponet, a Rua 12 de Outubro (entre a Rua Dr. Cincinato Pomponet e a Rua Afonso Sardinha), a Rua Nossa Senhora da Lapa (entre o Viaduto Comendador Elias Nagib Breim e a Rua Afonso Sardinha), a Rua Trajano (entre o Viaduto Comendador Elias Nagib Breim e a Rua Joaquim Machado) e a Rua Guaicurus (entre a Viela Ema A. Murari e a Rua Catão)

3.5. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 807ª REUNIÃO ORDINÁRIA – RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS

9

PROCESSO: 6025.2023/0004248-7	
Interessado:	Márcio Cordeiro Vaz
Assunto:	Pedido de construção nova
Endereço:	Av. São João, 596-610 x Av. Ipiranga, 866 - Centro

10

PROCESSO: 6025.2024/0016032-5	
Interessado:	URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE S.A
Assunto:	Projeto Modificativo de Reforma
Endereço:	Avenida República do Líbano, s/n (Parque do Ibirapuera)

11

PROCESSO: 6025.2023/0038590-2	
Interessado:	URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE S.A
Assunto:	Pedido de regularização
Endereço:	Avenida República do Líbano, s/n (Parque do Ibirapuera)

12

PROCESSO: 6025.2023/0021004-5	
Interessado:	RENATA FISCHER FERNANDES
Assunto:	Pedido de rememoração
Endereço:	Rua Professor Álvaro Guerra, 74/80/98 - Jardim Europa

13

PROCESSO: 6025.2024/0007314-7	
Interessado:	PATEO DO CAMBUCI LOTE 06 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA
Assunto:	Projeto Modificativo de Construção Nova
Endereço:	Rua Junqueira Freire, 185 - Cambuci

14

PROCESSO: 6025.2024/0004021-4	
Interessado:	Consórcio Borboletas SPE LTDA
Assunto:	Pedido de restauro
Endereço:	Praça Alexandre de Gusmão - Cerqueira César (Luminárias Ornamentais da Light)

15

PROCESSO: 6025.2024/0012871-5	
Interessado:	Celso Fernandes Campilongo
Assunto:	Pedido de restauro
Endereço:	Largo São Francisco, 95 – Centro (Sala João Monteiro - Edifício da Faculdade de Direito da USP)

16

PROCESSO: 6025.2023/0001831-4	
Interessado:	Superintendência do Espaço Físico - SEF/USP
Assunto:	Pedido de reforma
Endereço:	Largo São Francisco, 95 – Centro (Edifício da Faculdade de Direito da USP)

17

PROCESSO: 6025.2024/0012305-5	
Interessado:	Celso Fernandes Campilongo
Assunto:	Pedido de reforma
Endereço:	Largo São Francisco, 95 - Centro (Sala Dino Bueno - Edifício da Faculdade de Direito da USP)

18

PROCESSO: 6025.2024/0004345-0	
Interessado:	-
Assunto:	Denúncia sobre irregularidades em bem tombado
Endereço:	Avenida Berta Waitman, s/nº - Interlagos

19

PROCESSO: 6025.2024/0020020-3	
Interessado:	Secretaria Municipal de Mobilidade e Trânsito - SMT
Assunto:	Pedido de construção do Complexo Viário Sena Madureira
Endereço:	Setor 042e Quadra 011

20

PROCESSO: 6025.2022/0006884-0	
Interessado:	Carlos Augusto Mattei Faggin
Assunto:	Pedido de instalação de Anúncio Indicativo
Endereço:	Rua Coronel Xavier de Toledo, 23 a 57 - República

21

PROCESSO: 6025.2023/0020217-4	
Interessado:	Marina Zocca Vilela
Assunto:	Pedido de regularização
Endereço:	Avenida Pedro Álvares Cabral, s/nº - Parque do Ibirapuera (Pavilhão da Bienal - Cicillo Matarazzo)

3.6. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 807ª REUNIÃO ORDINÁRIA – COM PROPOSTA DE INDEFERIMENTO POR ABANDONO OU NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE

22

PROCESSO: 6025.2023/0017529-0	
Interessado:	FERNANDA ASSAD JAFET HOLDING LTDA
Assunto:	Pedido de assinatura de Termo de Compromisso
Endereço:	Rua Costa Aguiar, 1055 - Ipiranga

23

PROCESSO: 6025.2023/0019430-9	
Interessado:	FELIPE BEZERRA DE ALMEIDA
Assunto:	Pedido de manutenção, conservação e restauro
Endereço:	Rua Benedito Maria Cardoso, 172 - Mooca (Condomínio Edifício D17)

24

PROCESSO: 6025.2021/0000074-8	
Interessado:	ASSOCIAÇÃO SANTA MARCELINA
Assunto:	Pedido de Atestado de Conservação
Endereço:	Rua Cardoso de Almeida, 541 - Perdizes (Colégio Santa Marcelina)

25

PROCESSO: 6025.2023/0022133-0	
Interessado:	Materiais de Construção ITUXI LTDA
Assunto:	Pedido de regularização
Endereço:	Rua Correia de Andrade, 179 - Brás

26

PROCESSO: 6025.2023/0020460-6	
Interessado:	Patricia Maria de Godoy Magnani
Assunto:	Pedido de assinatura de Termo de Compromisso
Endereço:	Rua Quintino Bocaiúva, 148/166/176/182 - Centro

27

PROCESSO: 6025.2024/0001328-4	
Interessado:	Secretaria de Educação do Estado de São Paulo/SEDUC
Assunto:	Pedido de reforma
Endereço:	Avenida Paulista, 227 - Paraíso

28

PROCESSO: 6025.2023/0019748-0	
Interessado:	SIMONE DE SOUZA ROCHA
Assunto:	Pedido de regularização
Endereço:	Rua Anjos do Mar, 118 - Freguesia do Ó

29

PROCESSO: 6025.2023/0006985-7	
Interessado:	Edifício Mina Klabin
Assunto:	Pedido de Atestado de Conservação
Endereço:	Alameda Barão de Limeira, 1003 - Campos Elíseos (Edifício Mina Klabin)

30

PROCESSO: 6025.2024/0020678-3	
Interessado:	JMC PUBLICIDADE PROMOCOES E MERCHANDISING LTDA
Assunto:	Pedido de realização de evento/instalação temporária
Endereço:	Praça Armando Salles de Oliveira, 1745

31

PROCESSO: 6025.2024/0017813-5	
Interessado:	ASSOCIAÇÃO B3 DE EDUCAÇÃO E CULTURA
Assunto:	Pedido de realização de evento/instalação temporária
Endereço:	Rua XV de Novembro, 275 - Centro

32

PROCESSO: 6025.2024/0019744-0	
Interessado:	Associação dos Deficientes Visuais de Taubaté e Vale do Paraíba
Assunto:	Pedido de realização de evento/instalação temporária
Endereço:	Praça Charles Miller, s/n - Pacaembu

33

PROCESSO: 6025.2024/0006498-9	
Interessado:	Central Única dos Trabalhadores de São Paulo - CUT São Paulo
Assunto:	Pedido de realização de evento
Endereço:	Praça da República - Centro

34

PROCESSO: 6025.2024/0001317-9	
Interessado:	Secretaria de Educação do Estado de São Paulo/SEDUC
Assunto:	Pedido de reforma
Endereço:	Rua João Guimarães Rosa, nº 111 - Consolação

35

PROCESSO: 6025.2024/0001173-7	
Interessado:	Secretaria da Educação do Estado de São Paulo
Assunto:	Pedido de reforma
Endereço:	Avenida Cruzeiro do Sul, nº 3.301 – Santana

36

PROCESSO: 6025.2024/0001319-5	
Interessado:	Secretaria de Educação do Estado de São Paulo/SEDUC
Assunto:	Pedido de reforma
Endereço:	Rua Vitorino Camilo, nº 621 – Barra Funda

37

PROCESSO: 6025.2024/0001216-4	
Interessado:	Secretaria de Educação do Estado de São Paulo/SEDUC
Assunto:	Pedido de reforma
Endereço:	Rua Dona Júlia, nº 27 – Vila Mariana

4. TEMAS GERAIS/EXTRAPAUTA