**CONVOCAÇÃO PARA A 813ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

**Data: 16/12/2024 - Horário: 14h30**

**Local: SMC/CONPRESP – Rua Líbero Badaró 346/350 – 11º andar**

**A reunião também poderá ser acompanhada pelo YouTube**

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer **uso da palavra** deverão apresentar manifestação através de aviso pelo e-mail [conpresp@prefeitura.sp.gov.br](mailto:conpresp@prefeitura.sp.gov.br) **e** antes do início da reunião, preenchendo um formulário específico fornecido pela secretária executiva do CONPRESP.

**PAUTA:**

**1. Apresentação geral:**

**“Manifestação aberta”:** Será aberta a palavra a qualquer munícipe interessado/proprietário de bem tombado, para livre manifestação e explanação sobre seu caso particular, se assim desejar, mediante prévia inscrição até às 17h00 do último dia útil anterior à data da reunião, através do e-mail *conpresp@prefeitura.sp.gov.br*. Solicitamos que o e-mail esteja com o assunto “MANIFESTAÇÃO ABERTA – Munícipe” e contenha o nome completo do interessado.

Informamos ainda que haverá 03 vagas de fala por reunião, 10 minutos CADA, devido à demanda de deliberações e que o preenchimento se dará por ordem de recebimento dos e-mails de inscrição.

**2. Comunicações / Informes:**

**2.1.** Ata da reunião anterior realizada em 12 de dezembro de 2024;

**2.2.** Aprovação do Calendário  de 2025;

**2.3.** Balanço do ano de 2024 do CONPRESP.

**3. Leitura, discussão e decisão dos seguintes processos e expedientes:**

**3.1.** Processos para a **813ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – Relativos à Abertura de Processos de **TOMBAMENTO**

**3.2.** Processos para a **813ª** **REUNIÃO ORDINÁRIA** – Relativos à **TOMBAMENTO**

**3.3.** Processos para a **813ª** **REUNIÃO ORDINÁRIA** – Relativos à aprovação de projetos de **INTERVENÇÃO** em bens protegidos

**3.4.** Processos pautados para a **813ª** **REUNIÃO ORDINÁRIA** – Para **CIÊNCIA** do Conselho.

**4. Temas gerais / Extrapauta:**

**3.1. PROCESSOS pautados para a 813ª Reunião Ordinária – Relativos À ABERTURA DE PROCESSOS DE TOMBAMENTO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2023/0024498-5** | |
| **Interessado:** | Livia Stefano Carmona |
| **Assunto:** | Abertura de Processo de Tombamento - APT do Teatro Aliança Francesa |
|  | **Endereço:** | Rua General Jardim, nº 182 - Vila Buarque |

**3.2. PROCESSOS pautados para a 813ª Reunião Ordinária – Relativos À TOMBAMENTO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2020/0025226-5** | |
| **Interessado:** | Fernando G. Vazquez Ramos |
| **Assunto:** | Tombamento definitivo do Conjunto Desportivo Constâncio Vaz Guimarães, conhecido também como Complexo Esportivo do Ibirapuera. |
|  | **Endereço:** | Rua Manoel da Nóbrega, nº 1111 - Paraíso |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2024/0005676-5 - AC 6025.2023/0000155-1; 6025.2022/0002647-1; 6025.2024/0003298-0** | |
| **Interessado:** | Núcleo de Identificação e Tombamento - Departamento do Patrimônio Histórico |
| **Assunto:** | Tombamento da Mancha de casario Cônego Eugênio Leite (mancha C) + Mancha heterogênea Virgílio de Carvalho/Joaquim Antunes (mancha G) + bens individuais ID 13 a 17 e 21 a 26, classificados como Mancha Urbana de Casario, Mancha Urbana Heterogênea e Bens Individuais de acordo com os Mapas e os Anexos I a III da Resolução nº 11/Conpresp/2023 |
|  | **Endereço:** | Imóveis nas regiões das ruas Mateus Grou, Cônego Eugênio Leite e rua dos Pinheiros |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2019/0007640-6** | |
| **Interessado:** | Voga Empreendimentos LTDA |
| **Assunto:** | Recurso interposto relativo à Resolução nº 10/CONPRESP/2023, tombamento da Vila Raphael Parente, Vila Maria Parente Migliari, e do grupo de sobrados remanescentes da Vila João Migliari |
|  | **Endereço:** | Vila Raphael Parente, no Belenzinho, Vila Maria Parente Migliari, no Catumbi, e de sobrados remanescentes da Vila João Migliari, no Tatuapé |

**3.4. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 813ª REUNIÃO ORDINÁRIA – RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2024/0008048-8** | |
| **Interessado:** | Consórcio Borboletas SPE LTDA. |
| **Assunto:** | Pedido de restauro de dois chafarizes históricos localizados nas dependências do Parque Trianon - Tenente Siqueira Campos |
|  | **Endereço:** | Rua Peixoto Gomide, nº 949 - Cerqueira César |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2024/0014728-0** | |
| **Interessado:** | Agência São Paulo de Desenvolvimento (Ade Sampa) e Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento (SMUL) |
| **Assunto:** | Pedido de aprovação de Projeto de Reforma - Projeto Básico - Ruas Abertas Liberdade Fase 2 |
|  | **Endereço:** | Rua da Glória, 320 e Beco dos Aflitos; área envoltória da Capela dos Aflitos |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2024/0011416-1** | |
| **Interessado:** | URBIA Gestão de Parques SPE S.A. |
| **Assunto:** | Pedido de construção nova visando a implantação de novos sanitários nas proximidades da Serraria do Parque do Ibirapuera |
|  | **Endereço:** | Avenida República do Líbano, s/nº - Ibirapuera |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2023/0010108-4** | |
| **Interessado:** | URBIA Gestão de Parques SPE S.A. |
| **Assunto:** | Pedido de reforma e restauro das áreas internas do Pavilhão das Culturas Brasileiras - PACUBRA, que integra o Parque do Ibirapuera. |
|  | **Endereço:** | Avenida Pedro Álvares Cabral, s/nº - Ibirapuera |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2024/0031232-0** | |
| **Interessado:** | Mercado SP SPE S.A. |
| **Assunto:** | Pedido de reforma do sistema de drenagem da área externa (captação de águas pluviais do estacionamento, guias, passeios públicos e decks) do Mercado Municipal da Cantareira |
|  | **Endereço:** | Rua da Cantareira, nºs 306 a 390 - Centro Histórico |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2024/0015945-9** | |
| **Interessado:** | Reserva Paulista Administradora de Parques S/A |
| **Assunto:** | Plano de intervenção e manutenção para o Jardim Botânico de São Paulo, que integra o Parque Estadual das Fontes do Ipiranga / Parque da Água Funda |
|  | **Endereço:** | Av. Miguel Estéfano, 4241 - Parque do Estado |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2024/0025923-2** | |
| **Interessado:** | Fundação para o Desenvolvimento da Educação |
| **Assunto:** | Pedido de projeto modificativo de reforma da Escola Estadual Pandiá Calógeras |
|  | **Endereço:** | Avenida Paes de Barros, nº 1025 - Mooca |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2022/0004888-2** | |
| **Interessado:** | Estúdio Sarasá Conservação e Restauração S/S Ltda |
| **Assunto:** | Projeto de conservação e restauro das fachadas do Mercado Municipal de São Paulo |
|  | **Endereço:** | Rua da Cantareira, nº 390 - Centro Histórico |

**3.4 PROCESSO PAUTADOS PARA A 813 REUNIÃO ORDINÁRIA – PARA CIÊNCIA DO CONSELHO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2019/0008103-5** | |
| **Interessado:** | Vampre II Empreendimentos Imobiliarios Spe Ltda. |
| **Assunto:** | Comunicado sobre recurso de apelação interposto pelo MPSP e pela Associação dos Moradores da Vila Mariana pela 13ª câmara de direito público do TJSP |
|  | **Endereço:** | "Chácara das Jaboticabeiras", área formada pelas ruas Benito Juarez, Artur de Godoy e Fabrício Vampré e que integra as praças Damásio e Ariquemes |

**4. TEMAS GERAIS/EXTRAPAUTA**

DOC 09/12/2024 – P. 62-63