**CONVOCAÇÃO PARA A 816ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

**Data: 17/02/2025 - Horário: 14h30**

**Local: SMC/CONPRESP – Rua Líbero Badaró 346/350 – 11º andar**

**A reunião também poderá ser acompanhada pelo YouTube**

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer **uso da palavra** deverão apresentar manifestação através de aviso pelo e-mail [conpresp@prefeitura.sp.gov.br](mailto:conpresp@prefeitura.sp.gov.br) **e** antes do início da reunião, preenchendo um formulário específico fornecido pela secretária executiva do CONPRESP.

**PAUTA:**

**1. Apresentação geral:**

**“Manifestação aberta”:** Será aberta a palavra a qualquer munícipe interessado/proprietário de bem tombado, para livre manifestação e explanação sobre seu caso particular, se assim desejar, mediante prévia inscrição até às 17h00 do último dia útil anterior à data da reunião, através do e-mail *conpresp@prefeitura.sp.gov.br*. Solicitamos que o e-mail esteja com o assunto “MANIFESTAÇÃO ABERTA – Munícipe” e contenha o nome completo do interessado.

Informamos ainda que haverá 03 vagas de fala por reunião, 10 minutos CADA, devido à demanda de deliberações e que o preenchimento se dará por ordem de recebimento dos e-mails de inscrição.

**2. Comunicações / Informes:**

**2.1.** Atas das reuniões anteriores.

**3. Leitura, discussão e decisão dos seguintes processos e expedientes:**

**3.1.** Processos pautados para a **816ª Reunião Ordinária** – Relativos à **TOMBAMENTO**

**3.2.** Processos pautados para a **816ª Reunião Ordinária** – Relativos aSELO DE VALOR CULTURAL da Cidade de São Paulo

3.3. Processos pautados em reuniões anteriores, PENDENTES de deliberação – Relativos à aprovação de projetos de INTERVENÇÃO em bens protegidos

3.4. Processos pautados para a 816ª Reunião Ordinária – Relativos à aprovação de projetos de INTERVENÇÃO em bens protegidos.

**4. Temas gerais / Extrapauta:**

**3.1 PROCESSOS PAUTADOS PARA 816ª REUNIÃO ORDINÁRIA – RELATIVOS À TOMBAMENTO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2024/0005679-0 - AC 6025.2024/0005990-0; 6025.2023/0000155-1 | |
| **Interessado:** | Núcleo de Identificação e Tombamento - Departamento do Patrimônio Histórico |
| **Assunto:** | Tombamento da Mancha Heterogênea Henrique Schaumann/Praça Portugal (Mancha H), classificada como Mancha Urbana Heterogênea de acordo com os Mapas e o Anexo II da Resolução nº 11/Conpresp/2023 |
|  | **Endereço:** | Imóveis nas regiões das ruas Henrique Schaumann, Rua dos Pinheiros e Praça Portugal |

**3.2. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 816ª REUNIÃO ORDINÁRIA – RELATIVOS A SELO DE VALOR CULTURAL DA CIDADE DE SÃO PAULO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2025/0001830-0 | |
| **Interessado:** | DPH - Departamento do Patrimônio Histórico |
| **Assunto:** | Reconhecimento de 33 estabelecimentos comerciais (abaixo) com o Selo de Valor Cultural da Cidade de São Paulo |

**3.3. PROCESSOS PAUTADOS EM REUNIÕES ANTERIORES, PENDENTES DE DELIBERAÇÃO – RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6025.2022/0029138-8** | |
| **Interessado:** | Rogerio Reis Teixeira |
| **Assunto:** | Retorno de diligência - Pedido de regularização |
|  | **Endereço:** | Rua Jaceguai (Viaduto Júlio de Mesquita Filho), nº 650 – Bela Vista |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PROCESSO: 6027.2023/0019736-8** | |
| **Interessado:** | Conselho Comunitário de Segurança - CONSEG |
| **Assunto:** | Retorno de diligência - Proposta do CONSEG São Paulo - Centro de transformação da Praça da República em parque |
|  | **Endereço:** | Praça da República |

**3.4. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 816ª REUNIÃO ORDINÁRIA – RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 2018-**0.074.438-9** | |
| **Interessado:** | Sylvia Pariz Campos |
| **Assunto:** | Consideração acerca do cumprimento do Termo de Compromisso, a despeito da inexistência de Atestado de Conservação Parcial, e pedido de encerramento do Termo. |
|  | **Endereço:** | Praça do Patriarca, nº 49 - Igreja de Santo Antonio |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2024/003**3359-9** | |
| **Interessado:** | Escudero & Ziebarth Consultoria Urbanística LTDA |
| **Assunto:** | Pedido de reforma dos imóveis |
|  | **Endereço:** | Rua Borges de Figueiredo, nºs 172/176 e 180/182, e à Rua Monsenhor João Felipo, nºs 2/4 - Mooca |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6068.2024/000**6127-5** | |
| **Interessado:** | Serviço Social do Comércio - SESC - Administração Regional no Estado de São Paulo |
| **Assunto:** | Adaptação de edificação conhecida como Teatro Brasileiro de Comédia (TBC) para transformação do imóvel em unidade do Sesc |
|  | **Endereço:** | Rua Major Diogo, nºs 311 a 327 e 337 - Bela Vista |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2024/002**6415-5** | |
| **Interessado:** | Estúdio Sarasá Conservação e Restauração S/S LTDA |
| **Assunto:** | Serviços de conservação e restauro do conjunto de 22 obras produzidas por Padre Antônio Vieira, que estão sob a guarda do Museu de Arte Sacra de São Paulo. |
|  | **Endereço:** | Museu de Arte Sacra de São Paulo |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2024/000**1578-3** | |
| **Interessado:** | Secretaria da Educação do Estado de São Paulo |
| **Assunto:** | Pedido de reforma, consistente em adequações na infraestrutura de lógica e elétrica da Escola Estadual Santos Dumont |
|  | **Endereço:** | Escola Estadual Santos Dumont - Praça Oito de Setembro, nº 73 - Penha de França |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2023/0032728-7 | |
| **Interessado:** | Secretaria da Educação do Estado de São Paulo |
| **Assunto:** | Pedido de reforma e manutenção da cobertura da Escola Estadual Presidente Roosevelt |
|  | **Endereço:** | Escola Estadual Presidente Roosevelt - Rua São Joaquim, nºs 320/328/338/340 - Liberdade |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2024/0001365-9 | |
| **Interessado:** | Secretaria da Educação do Estado de São Paulo |
| **Assunto:** | Pedido de reforma, consistente em adequações na infraestrutura de lógica e elétrica da Escola Estadual Presidente Roosevelt |
|  | **Endereço:** | Escola Estadual Presidente Roosevelt - Rua São Joaquim, nºs 320/328/338/340 - Liberdade |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2024/003**6976-3** | |
| **Interessado:** | Club House Consultoria e Serviços em Sustentabilidade, Projetos, Tecnologia, Coworking e Lounge LTDA |
| **Assunto:** | Pedido de reforma dos prédios 22 e 23 do Parque da Água Branca |
|  | **Endereço:** | Parque da Água Branca – Doutor Fernando Costa, situado à Avenida Francisco Matarazzo, nº 455 - Água Branca |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6022.2024/000**3794-2** | |
| **Interessado:** | SIURB - Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana |
| **Assunto:** | Pedido de autorização para a execução de obras de infraestrutura visando à construção de reservatório de contenção de cheias na Bacia do Córrego da Água Preta |
|  | **Endereço:** | Bacia do Córrego da Água Preta, na confluência da Rua Doutor Augusto Miranda com a Rua Padre Chico - Pompeia |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2019/0024432-5 | |
| **Interessado:** | Sérgio Canestrelli |
| **Assunto:** | Manifestação sobre o pedido do interessado, em especial sobre a necessidade de diligência tal como constante no voto inicial do Colegiado, voto vencedor elaborado pelo IAB |
|  | **Endereço:** | Rua Rocha, s/n |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2019/0004534-9 | |
| **Interessado:** | Valderi Antao Ruviaro / Yara Silvia Tucunduva |
| **Assunto:** | Termo de Compromisso |
|  | **Endereço:** | Rua Major Diogo, 784 – Bela Vista |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2023/0038060-9 | |
| **Interessado:** | Natali Solange Gastesi Colli Simas |
| **Assunto:** | Pedido de reforma, consistente no envidraçamento de terraços do Edifício Romi 56 (Rominor) |
|  | **Endereço:** | Rua Coriolano, nºs 666/670/680/710 e à Rua Clélia, nº 985 - Lapa |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2023/0027276-8 | |
| **Interessado:** | Fundação para Desenvolvimento da Educação |
| **Assunto:** | Pedido de reforma, consistente na substituição dos caixilhos das fachadas, do edifício ocupado pela Fundação para o Desenvolvimento da Educação - FDE |
|  | **Endereço:** | Fundação para o Desenvolvimento da Educação - FDE, situado à Avenida São Luís, nº 99 - República |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2024/0033153-7 | |
| **Interessado:** | Bem Mais Eventos e Restaurante LTDA |
| **Assunto:** | Pedido de instalação de cobertura retrátil no rooftop do Edifício Alexandre Mackenzie, atual Shopping Light |
|  | **Endereço:** | Edifício Alexandre Mackenzie, atual Shopping Light - Rua Coronel Xavier de Toledo, nº 23 - República |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2024/0031779-8 | |
| **Interessado:** | Club Athlético Paulistano |
| **Assunto:** | Pedido de restauro consistente no reforço estrutural do pilar P.14 do edifício da sede social do Club Athlético Paulistano |
|  | **Endereço:** | Rua Honduras, nº 1400 - Jardim América |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2022/0015704-5 | |
| **Interessado:** | Gol Incorporadora LTDA |
| **Assunto:** | Pedido de restauro do imóvel conhecido como Casarão do Anastácio |
|  | **Endereço:** | Avenida Otaviano Alves de Lima, s/nº - Pirituba |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2024/0011747-0 | |
| **Interessado:** | Urbia Gestão de Parques SPE S.A |
| **Assunto:** | Pedido de regularização do mobiliário instalado no Parque do Ibirapuera |
|  | **Endereço:** | Avenida Pedro Álvares Cabral, s/nº - Ibirapuera |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6027.2023/0016993-3 | |
| **Interessado:** | Pinacoteca do Estado |
| **Assunto:** | Pedido de regularização dos totens de comunicação visual instalados nas dependências do Jardim da Luz |
|  | **Endereço:** | Praça da Luz, s/nº - Luz |

* + 1. **4. TEMAS GERAIS/EXTRAPAUTA**

DOC – 10/02/2025 – P. 118-119