

SÍNTESE DOS RESULTADOS DA 813ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONPRES

16 DE DEZEMBRO DE 2024

1) PROCESSO: 6025.2023/0024498-5 - Interessado: Livia Stefano Carmona. Assunto: Abertura de Processo de Tombamento - APT do Teatro Aliança Francesa. Endereço: Rua General Jardim, nº 182 - Vila Buarque. Relatoras: Danielle Santana / Eneida de Almeida (IAB) - **PRÓXIMA REUNIÃO.** **2) PROCESSO: 6025.2020/0025226-5** - Interessado: Fernando G. Vazquez Ramos. Assunto: Tombamento definitivo do Conjunto Desportivo Constâncio Vaz Guimarães, conhecido também como Complexo Esportivo do Ibirapuera.. Endereço: Rua Manoel da Nóbrega, nº 1111 - Paraíso. Relatoras: Maria Lúcia Palma Latorre / Marcia Ramos dos Santos (SMJ) - **PRÓXIMA REUNIÃO.** **3) PROCESSO: 6025.2024/0005676-5 - AC 6025.2023/0000155-1; 6025.2022/0002647-1; 6025.2024/0003298-0** - Interessado: Núcleo de Identificação e Tombamento - Departamento do Patrimônio Histórico. Assunto: Tombamento da Mancha de casario Cônego Eugênio Leite (mancha C) + Mancha heterogênea Virgílio de Carvalho/Joaquim Antunes (mancha G) + bens individuais ID 13 a 17 e 21 a 26, classificados como Mancha Urbana de Casario, Mancha Urbana Heterogênea e Bens Individuais de acordo com os Mapas e os Anexos I a III da Resolução nº 11/Conpresp/2023. Endereço: Imóveis nas regiões das ruas Mateus Grou, Cônego Eugênio Leite e rua dos Pinheiros. Relatores: Wilson Levy Braga da Silva Neto / Luis Chorilli Neto (CREA) e Marília Barbour (DPH) - **PRÓXIMA REUNIÃO.** **4) PROCESSO: 6025.2019/0007640-6** - Interessado: Voga Empreendimentos LTDA. Assunto: Recurso interposto relativo à Resolução nº 10/CONPRES/2023, tombamento da Vila Raphael Parente, Vila Maria Parente Migliari, e do grupo de sobrados remanescentes da Vila João Migliari. Endereço: Vila Raphael Parente, no Belenzinho, Vila Maria Parente Migliari, no Catumbi, e de sobrados remanescentes da Vila João Migliari, no Tatuapé. Relatores: Beatriz Bruno Mendes / Daniel de Barros Carone (SMUL-L) - **PRÓXIMA REUNIÃO.** **6) PROCESSO: 6025.2024/0014728-0** - Interessado: Agência São Paulo de Desenvolvimento (Ade Sampa) e Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento (SMUL). Assunto: Pedido de aprovação de Projeto de Reforma - Projeto Básico - Ruas Abertas Liberdade Fase 2. Endereço: Rua da Glória, 320 e Beco dos Aflitos; área envoltória da Capela dos Aflitos. Relatora: Marília Barbour (DPH) - **FAVORÁVEL COM DIRETRIZES.** **13) PROCESSO: 6025.2019/0008103-5** - Interessado: Vampre II Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda.. Assunto: Comunicado sobre recurso de apelação interposto pelo MPSP e pela Associação dos Moradores da Vila Mariana pela 13ª câmara de direito público do TJSP. Endereço: "Chácara das Jaboticabeiras", área formada pelas ruas Benito Juarez, Artur de Godoy e Fabrício Vampré e que integra as praças Damásio e Ariqueemes - **CIÊNCIA DO CONSELHO.** **5) PROCESSO: 6025.2024/0008048-8** - Interessado: Consórcio Borboletas SPE LTDA. Assunto: Pedido de restauro de dois chafarizes históricos localizados nas dependências do Parque Trianon - Tenente Siqueira Campos. Endereço: Rua Peixoto Gomide, nº 949 - Cerqueira César. Relatoras: Maria Lúcia Palma Latorre / Marcia Ramos dos Santos (SMJ) - **FAVORÁVEL COM DIRETRIZES.** **7) PROCESSO: 6025.2024/0011416-1** - Interessado: URBIA Gestão de Parques SPE S.A. Assunto: Pedido de construção nova visando a implantação de novos sanitários nas proximidades da Serraria

do Parque do Ibirapuera. Endereço: Avenida República do Líbano, s/nº - Ibirapuera. Relator: Rodrigo Goulart (CMSP) - **FAVORÁVEL COM DIRETRIZES. 8) PROCESSO: 6025.2023/0010108-4** - Interessado: URBIA Gestão de Parques SPE S.A. Assunto: Pedido de reforma e restauro das áreas internas do Pavilhão das Culturas Brasileiras - PACUBRA, que integra o Parque do Ibirapuera. Endereço: Avenida Pedro Álvares Cabral, s/nº - Ibirapuera. Relator: Rodrigo Goulart (CMSP) - **FAVORÁVEL COM DIRETRIZES. 9) PROCESSO: 6025.2024/0031232-0** - Interessado: Mercado SP SPE S.A. Assunto: Pedido de reforma do sistema de drenagem da área externa (captação de águas pluviais do estacionamento, guias, passeios públicos e decks) do Mercado Municipal da Cantareira. Endereço: Rua da Cantareira, nºs 306 a 390 - Centro Histórico. Relatores: Wilson Levy Braga da Silva Neto / Luis Chorilli Neto (CREA) – **FAVORÁVEL. 0) PROCESSO: 6025.2024/0015945-9** - Interessado: Reserva Paulista Administradora de Parques S/A. Assunto: Plano de intervenção e manutenção para o Jardim Botânico de São Paulo, que integra o Parque Estadual das Fontes do Ipiranga / Parque da Água Funda. Endereço: Miguel Estéfano, 4241 - Parque do Estado. Relatores: Beatriz Bruno Mendes / Daniel de Barros Carone (SMUL-L) - **FAVORÁVEL COM DIRETRIZES. 11) PROCESSO: 6025.2024/0025923-2** - Interessado: Fundação para o Desenvolvimento da Educação. Assunto: Pedido de projeto modificativo de reforma da Escola Estadual Pandiá Calógeras. Endereço: Avenida Paes de Barros, nº 1025 - Mooca. Reladoras: Danielle Santana / Eneida de Almeida (IAB) - **FAVORÁVEL. 12) PROCESSO: 6025.2022/0004888-2** - Interessado: Estúdio Sarasá Conservação e Restauração S/S Ltda. Assunto: Projeto de conservação e restauro das fachadas do Mercado Municipal de São Paulo. Endereço: Rua da Cantareira, nº 390 - Centro Histórico. Reladoras: Grace Laine Pincerato Carreira Dini / Lilian Regina Gabriel M. Pires (OAB) - **FAVORÁVEL COM DIRETRIZES. EXTRAPAUTA - PROCESSO: 6025.2024/0024172-4** - Interessado: Angela de Paulo Xavier Paiva. Assunto: Pedido de reforma dos jardins fronteiros da Faculdade de Medicina da USP. Endereço: Avenida Doutor Arnaldo, nº 455 - Cerqueira César. Relatora: Marília Barbour (DPH) - **FAVORÁVEL COM DIRETRIZES.**