



**COMISSÃO DE APOIO AO LEILÃO  
ATA DE SESSÃO PÚBLICA DE LEILÃO  
EDITAL DE LEILÃO Nº 007/SGM-SEDP/2024**

**PROCESSO SEI n.º 6011.2023/0000233-0**

**OBJETO:** Alienação do imóvel municipal localizado na Avenida Professor Ascendino Reis, em conformidade com a Lei Orgânica do Município de São Paulo - Cód. 05 da Lei Municipal nº 17.552/2021.

Ao vigésimo dia do mês de dezembro de 2024, às 10h00, reuniram-se os membros da Comissão de Apoio ao Leilão (CAL), instituída pelas Portaria Nº 19/2024/SGM-SEDP e sua posterior alteração pelas Portaria Nº 31/2024/SGM-SEDP, representada pela sua Leiloeira, Amanda Aparecida Volpini Lourenço da Silva, seus membros, Juliana Rodrigues de Oliveira, Fabio Dias Brito e William Rafael Mendes de Toledo abaixo assinados. Os presentes foram informados que o término do processo de inscrição ocorreria às 11h00.

Inscreveram-se os seguintes licitantes:

- SPE STX 35 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A., CNPJ 30.688.692/0001-73, representada por Hingrid Rocha dos Santos, CPF 408.860.728-75, que também fez a entrega do Envelope de Inscrição;

Os documentos de inscrição foram rubricados e analisados pela Comissão.

Às 11h, foi dado início a etapa de lances e julgamentos das propostas. O licitante inscrito deu o lance. Com isso, as licitantes classificaram-se na seguinte ordem:

1º lugar: SPE STX 35 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.- R\$ 1.165.000,00 (um milhão, cento e sessenta e cinco mil reais)

Em prosseguimento, a CAL indagou os presentes acerca de eventual interesse de desistência do direito de interposição de recursos em face da classificação dos lances do leilão.

Uma vez que só houve 1 (um) concorrente, entende-se que não haverá manifestação de recurso quanto à classificação dos lances do leilão.

Foi informado que oportunamente será publicada o resultado da sessão em Diário Oficial e que, caso os Licitantes desejem fazer vista aos documentos entregues deverão solicitar pelo e-mail contato.imoveis@prefeitura.sp.gov.br. Nada mais havendo, a LEILOEIRA encerrou a Sessão às 11h16, sendo a presente Ata lavrada, que lida e achada conforme, segue assinada pelos membros da Comissão e pelos representantes dos licitantes. Publique-se.

Amanda Aparecida V. Lourenço da Silva

Amanda Aparecida Volpini Lourenço da Silva

Fábio

Fábio Dias Brito

Juliana

Juliana Rodrigues de Oliveira

William Rafael

William Rafael Mendes de Toledo

Hingrid Rocha dos Santos

SPE STX 35 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.

Hingrid Rocha dos Santos