

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA NO MUNICÍPIO DE SP – ASPECTOS PRÁTICOS

A política pública de regularização fundiária ganhou muita relevância nos últimos anos, principalmente após a edição da Lei Federal 13.465/17, no entanto, o conhecimento sobre as particularidades da aplicação dessa Lei no Município, mais precisamente da Lei 17.734/22 e decreto regulamentador 63.857/24, pouco são difundidas entre servidores públicos municipais, que podem auxiliar direta ou indiretamente em sua execução.

OBJETIVOS:

Difundir conhecimentos sobre a política pública habitacional de regularização fundiária e as particularidades de sua aplicação no município de São Paulo.

Específicos:

Capacitar os agentes públicos municipais com conhecimentos sobre a política pública habitacional de regularização fundiária para que possam colaborar direta ou indiretamente com sua aplicação no Município.

CONTEÚDO

Origem da irregularidade fundiária no Brasil.

Histórico da política de regularização fundiária no Brasil, com foco na cidade de São Paulo.

Conceitos da regularização fundiária.

Legislação Federal e Municipal.

Fluxo do processamento da

REURB no Município.

METODOLOGIA

Exposição dialogada

PÚBLICO-ALVO

Todos os agentes públicos municipais interessados em obter conhecimento sobre a política pública de Regularização Fundiária, especialmente profissionais QEAG (Quadro de Engenheiros, Arquitetos e Geólogos) e agentes públicos municipais das subprefeituras que realizam atendimento ao público para fornecimento de informações.

PRÉ-REQUISITO

Agentes públicos da PMSP, preferencialmente da carreira QEAG e/ou que atuem em subprefeituras com atendimento ao público para fornecimento de informações

CARGA HORÁRIA: 4h

AVALIAÇÃO

Frequência mínima: 100%.

Conceito mínimo: Bom

MINIBIO DOS EDUCADORES

CYNTIA FUGI DE OLIVEIRA (Coordenadora e educadora)

Arquiteta formada pela UNESP, pós-graduada em Cidades Inteligentes e Sustentáveis pela Universidade Nove de Julho. Pesquisadora na área de regularização Fundiária. Funcionária pública efetiva do Quadro de Engenheiros, Arquitetos e Geólogos, atuando há 18 anos na Regularização Fundiária do Município. Atualmente ocupando o cargo de Diretora de Departamento. Técnico de Regularização Fundiária de Assentamentos Consolidados e Empreendimentos Habitacionais Participação na elaboração da Lei Municipal de REURB 17.734/22, do Decreto Regulamentador 63.857/24 e do Manual Municipal de REURB. Coordenadora de convênio de cooperação entre a SEHAB e a Universidade Presbiteriana Mackenzie visando a aproximação dos alunos à prática da REURB, vigente nos anos de 2023 e 2024. Ministrou curso de Reurb em tópico especial (curso extra curricular) na Universidade Presbiteriana Mackenzie nos anos de 2023 e 2024.