



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – SEHAB
COORDENADORIA DE TRABALHO SOCIAL - CTS
DIVISÃO REGIONAL DE TRABALHO SOCIAL LESTE – DTS - LESTE

ATA DE REUNIÃO

CONSELHO GESTOR CABORÉ SÃO MATEUS / ITAQUERA – JOÃO ANTÔNIO XAVIER – ÂNGELO SAMPAIO

No dia 27 de fevereiro de 2024, às 10 horas, realizou-se a reunião com o Conselho Gestor, no Instituto Hope Box, Rua: Francisco de Sá, 14, reuniram-se os membros do Conselho Gestor, sendo – **Representantes da Sociedade Civil:** Edimilson Conceição da Silva (titular), Carina Vieira dos Santos (titular), Katia Danielle Costa (titular), Felipe Pereira Costa (suplente), Selma Carvalho da Silva (titular), Welligton Adriano da Silva (Instituição - Hope Box). **Representantes do Poder Público:** Michele Lima – SEHAB (titular), Felipe Augusto – SEHAB (suplente), Antônio Balbino – Diretor de DTS Leste; Caique Sales (Subprefeitura Itaquera), Paulo Tavares (Subprefeitura Itaquera), Rute Siqueira (Subprefeitura de Itaquera), Abel Oliveira (Subprefeitura de Itaquera), Nilson Alexandre (Subprefeitura São Mateus), Vinicius Nascimento (SIURB), **Convidados:** Thayná Santos (Diagonal), Artur Monteiro (Construtora Littieri), Elon Santos (Construtora Littieri), Luisa Silva – SEHAB, Estagiária. A reunião teve início com a recepção dos conselheiros gestores, assinatura da lista de presença e apresentação dos participantes. O diretor de DTS Leste, Antônio Balbino, enfatizou a presença de todos os técnicos de Sehab nas reuniões deste Conselho, logo mencionou que com o avanços das obras: a importância e presença do Conselho Gestor e todos os agentes envolvidos é fundamental. Os conselheiros da sociedade civil são os portavozes da comunidade nestas reuniões. Foi esclarecido aos conselheiros que por ser a primeira reunião do Conselho, o diretor realizou uma fala explicando como funciona a rotina de reuniões e como funcionam as devolutivas sobre os questionamentos, que quando não puderem ser respondidos nesta reunião deverá conter uma pauta na próxima. **Assuntos:** A reunião tem como pauta: **1:** Devolutiva de pagamento indenizações; **2:** Discussão do perímetro de obras; **3:** Necessidade de remoções que não contemplam o projeto; **4:** Acesso ao projeto paisagístico. **Item 1:** Referente ao pagamento das indenizações, Michele informou que a SEHAB está se empenhando para que os pagamentos ocorram no prazo estipulado aos



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – SEHAB
COORDENADORIA DE TRABALHO SOCIAL - CTS
DIVISÃO REGIONAL DE TRABALHO SOCIAL LESTE – DTS - LESTE

moradores, porém, os pagamentos se encontram pendentes de liberação pela Secretária da Fazenda. **Item 2:** Técnica de DTS Leste, Michele mencionou que é realizado quinzenalmente reuniões com a equipe de obras da Construtora, estes encontros tem por objetivo de coletar informações quanto a ações da obra e apontar o perímetro; destas reuniões Sr. Elon Santos, construtora informou que com o andar da obras, os moradores do setor 06 da Caboré-itaquera, serem prejudicados devido a falta de rede de esgoto local, ainda mencionou que existem casas deste setor que se encontram em risco iminente de desmoronamento, com isso solicitou a ajuda da equipe social de SEHAB afim de viabilizar as remoções dos imóveis. Em virtude da dificuldade de acesso das máquinas e caminhões, Sr. Elon Santos, explicita a dificuldade como causa principal. Paulo, representante do governo local da Subprefeitura de Itaquera, sugeriu que fosse realizada uma reunião com as famílias na terça-feira 05/03/2024 às 10h, para ser informado a necessidade de liberação da área devido ao risco. “Ainda foi informado que a Sra. Monica Berbel não é mais supervisora de habitação da Subprefeitura de itaquera”. **Item 03:** Contudo às reclamações que as famílias venha aderindo não se encontram no perímetro de obras: em relação a questão a rede de esgoto, Sr. Paulo da Sub de Itaquera, ficou de realizar contato com a Sabesp e agendar uma vistoria em área. Antonio informou que estará presente nesta vistoria, e solicitou que após seja repassado a devolutivas as famílias por meio de uma mobilização porta-a-porta explicando o que deve ser realizado. Decorrente ao cenário das chuvas, às famílias que residem próximo a ponte verde do setor 05, tecnicamente as famílias não se encontram dentro do perímetro de obras, porém, se os moradores estiverem de acordo os imóveis serão removidos. Katia Costa, (titular), irá alinhar a liberação do setor com às famílias, entrando em acordo, será programado uma reunião para explicar o processo de remoção. O diretor de DTS - Leste, Antônio, questionou quanto as remoções dos setores 07, 08 e 09 da Caboré – Itaquera e a Sra. Michele, informou que os últimos termos de pagamentos de auxílio aluguel seriam entregues em 28/02/2024, referente ao setor 03 da área João Antônio Xavier e a necessidade de desfazimento de 08 imóveis, dando a continuidade(possibilidade) de realizar as remoções juntas. Paratanto Paulo, ficou de alinhar com a Secretária de obras a data para o desfazimento. No que se refere



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – SEHAB
COORDENADORIA DE TRABALHO SOCIAL - CTS
DIVISÃO REGIONAL DE TRABALHO SOCIAL LESTE – DTS - LESTE

as famílias resistentes, Caique Sales, chefe de gabinete da Subprefeitura de Itaquera, sugeriu que fosse programada reunião com estas na subprefeitura de Itaquera. Segundo o engenheiro Elon Santos, o perímetro que entrará para remoção será da estaca 03 até 16. O representante da Subprefeitura de Itaquera Paulo, informou sobre a necessidade de atendimento às famílias que residem próximo à Estrada Aricanduva/ Caboré Itaquera, devido à risco e obras, a subprefeitura tem intenção de realizar uma obra de canalização do correção. Com base nisso O diretor de DTS Leste, Antônio Balbino, sugeriu a realização de uma reunião com SIURB para verificar a possibilidade de vincular com a obra já existente. **Item 4:** Com a aplicação do projeto paisagístico os presentes reafirmam que após a remoção acontecer. Terá como objetivo a realização de uma instituição e uma área verde. Decorre que o Sr. Antonio sugeriu que fosse feita a apresentação do projeto para viabilização do que seja cabível. Prosseguindo com a solicitação dos mapas dos espaços ociosos (engenheiro Elon Santos) para apresentação à SIURB e verificar o que pode ser realizado. Por fim, conclui-se que será apresentado o projeto da área Caboré na próxima reunião de Conselho. Após todas as discussões e não havendo mais assuntos serem tratados, a reunião se dá por encerrada às 12h e eu Thayná, lavrei a presente Ata que vai assinada por mim e por todos os presentes na reunião. São Paulo, 27 de fevereiro de 2024. Segue anexo, Lista de Presença.

Responsável pelo registro: Thayná Santos.