

Durante a leitura do mesmo, feita pela Sra. Samira e logo após pela Sra. Luciana houve alguns questionamentos sendo efetuado alguns ajustes e correções pelos presentes na reunião, até o Artigo 12 com seus Parágrafos, - DO DEFERIMENTO E INDEFERIMENTO DAS INSCRIÇÕES

Ato contínuo, foi iniciado o item DAS IMPUGNAÇÕES E RECURSOS, Artigo 13., e após leitura e alguns questionamentos pelos presentes na reunião, foi sugerido pela Sra. Maria Helena que encaminhasse para análise da Assessoria Jurídica para que possam corroborar com o Edital.

A sugestão foi acatada por unanimidade dos presentes na reunião.

Com o avanço do horário findou-se a análise da minuta do edital nesse ponto do item DAS IMPUGNAÇÕES E RECURSOS, restando para a próxima reunião a continuidade da leitura, as revisões que se fizerem necessárias, e se possível a devolutiva do parecer da Assessoria Jurídica da SEHAB.

Foi aprovada pela Comissão Eleitoral a Ata da 1ª Reunião da Comissão Eleitoral, que será publicada no Diário Oficial da Cidade de São Paulo.

COMISSÃO ELEITORAL CMH 2025

Documento: [119218050](#) | Ata de Reunião

ATA DA 3ª REUNIÃO DA COMISSÃO ELEITORAL CMH-9ª GESTÃO-BIÊNIO 2023/2025.

Data da Reunião: 14 de janeiro de 2025

Horário: 14:00 hs

Local: Edifício Martinelli - 9º Andar - Sala 91-A

Presentes: Katia Silene Batista Santos (SEHAB); Maria Helena Ferreira de Almeida (SEHAB); Benedito Roberto Barbosa (MOP); Ângela Maria Aguiar de Amorim (MOP); David Carlos Silva Garcia (MOP); Samira Rodrigues de Araújo Batista (SOCIEDADE CIVIL); Carlos Alberto Azevedo (SOCIEDADE CIVIL); Luciana Bedeschi (SOCIEDADE CIVIL).

Ausentes: Monica Hussen Nasser (SEHAB);

Pauta da Reunião:

1. Aprovação da Ata da 2ª Reunião da Comissão Eleitoral realizada em 09/01/2025.

2. Continuidade na Análise do Edital N°01-2025-CMH;

3. Cronograma dos trabalhos da Comissão Eleitoral.

Aos quatorze dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e cinco às 14:00 horas, reuniram presencialmente os membros da Comissão Eleitoral, constituída pela Portaria nº 155/2025 SEHAB.G, para a 3ª reunião da Comissão Eleitoral do Conselho Municipal de Habitação - 9ª Gestão.

Iniciados os trabalhos a Sra. Maria Helena trouxe informes sobre algumas ocorrências realizada na última eleição de 2022 do CMH da 8ª Gestão, a respeito da fase de recursos relacionados ao deferimento e indeferimento das inscrições.

Neste tópico do Edital -DAS IMPUGNAÇÕES E RECURSOS, foi apresentada à Comissão eleitoral, a devolutiva do parecer da Assessoria Jurídica da Sehab, sendo aprovado por unanimidade pelos presentes da Reunião. O Artigo nº 13 no Edital nº 001/2025/CMH fica alterado conforme proposto por SEHAB/AJ.

Na reunião do dia 09/01/25 foi sugerido pela Prodram, que a eleição do CMH ocorresse nos 33 locais dos Descomplica. O Sr. Benedito informa aos presentes que a Subprefeitura do Ipiranga se encontra em reforma e que a localização do Descomplica Ipiranga não tem fácil acesso, o qual propôs expandir a áreas de votação naquele bairro com possibilidade de incluir os CEUs-Centro Educacional Unificado, que estão localizados nas áreas próximas do Ipiranga.

A Sra. Samira sugeriu que na próxima reunião seja apresentada uma planilha com a quantidade de votos ocorridos na eleição de 2022 por Subprefeitura, contendo mapas de localização dos Descomplicas para análise da Comissão.

Conforme já informado pelo Sr. Sidney, a Prodram não fornecerá mais os comprovantes no ato do voto. Após discussão, a Comissão entende que seria importante a entrega deste comprovante. A Sra. Katia sugeriu a possibilidade da Prodram implementar no sistema a inclusão do envio para impressora com emissão de comprovante no mesmo ato.

Deliberação: Reunião entre o Gabinete e os técnicos da Prodram para discutir a abrangência nos locais de votação, bem como a impressão do comprovante de votação, ou outra alternativa de sanar esta situação.

Posteriormente, deu-se a continuidade da análise da minuta do Edital nº 01/2025/CMH a partir do artigo 15. DA PUBLICAÇÃO DA LISTA DEFINITIVA DE CANDIDATURAS. A Sra. Samira fez a leitura até a finalização da minuta do Edital e seus Anexos, ocorrendo assim alguns ajustes e correções pelos presentes na reunião.

Ato Contínuo, a Comissão retomou a leitura referente ao Artigo 8º, especificamente a partir do §4 em que trata da Composição de Mulheres na Titularidade de Chapas, sendo que alguns questionamentos foram apontados pelos presentes. A Comissão Eleitoral deliberou sobre a necessidade de encaminhar este item para análise da Assessoria Jurídica, a qual será efetuado pela Secretaria Executiva do Conselho Municipal de Habitação através do processo eletrônico SEI nº 6014.2025/0000201-2, que trata exclusivamente do Edital nº 001/2025 referente a Eleição CMH 2025.

Devido às pendências encontradas e a urgência do fechamento e aprovação do Edital nº 01/2025/CMH para sua publicação no Diário Oficial da Cidade de São Paulo, encerra-se a reunião em que a Comissão decide pela sua continuação em realizar-se reunião para o dia 20/01/25 a partir das 10:00hs.

Reunião Extraordinária fora do cronograma dos trabalhos da Comissão Eleitoral.

Foi aprovada pela Comissão Eleitoral a Ata da 2ª Reunião da Comissão Eleitoral, que será publicada no Diário Oficial da Cidade de São Paulo.

COMISSÃO ELEITORAL CMH 2025

Documento: [119218177](#) | Ata de Reunião

ATA DA 4ª REUNIÃO DA COMISSÃO ELEITORAL CMH-9ª GESTÃO-BIÊNIO 2023/2025.

Data da Reunião: 20 de janeiro de 2025

Horário: 10:30 hs

Local: Edifício Martinelli - 9º Andar - Sala 91-A

Presentes: Katia Silene Batista Santos (SEHAB); Maria Helena Ferreira de Almeida (SEHAB); Monica Hussen Nasser (SEHAB); Benedito Roberto Barbosa (MOP); David Carlos Silva Garcia (MOP); Samira Rodrigues de Araújo Batista (SOCIEDADE CIVIL); Carlos Alberto Azevedo (SOCIEDADE CIVIL); Luciana Bedeschi (SOCIEDADE CIVIL).

Ausência justificada: Ângela Maria Aguiar de Amorim (MOP)

Convidados: Sidney Aparecido Sampaio (PRODAM) e Renato Vieira Lopes (PRODAM)

Pauta da Reunião:

1. Edital N°01-2025-CMH (saneamento de falhas e análise final do Edital);

2. Amáilise da devolutiva efetuada pela Assessoria Jurídica-Adequações no Artigo 8º do Edital;

3. Aprovação da ATA da 3ª Reunião da Comissão Eleitoral realizada em 14.1.25;

4. Cronograma dos trabalhos da Comissão Eleitoral;

5. Informativo pelos Técnicos Prodram das adequações para as tratativas da eleição do CMH 2025.

Aos vinte dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e cinco às 10:30 horas, reuniram presencialmente os membros da Comissão Eleitoral, constituída pela Portaria nº 155/2025 SEHAB.G, para a 4ª reunião da Comissão Eleitoral do Conselho Municipal de Habitação - 9ª Gestão.

Iniciados os trabalhos foi dada a palavra aos Técnicos da Prodram Sr. Sidney e Sr. Renato em que apresentaram alternativas para o processo da eleição. Para atender um grande público dos eleitores na eleição do CMH 2025, foi sugerido a ampliação dos locais de votação, incluindo além dos 33 Descomplica, as 9 Subprefeituras situadas em locais distintos, o que permitiria atender uma demanda superior 80.000 eleitores. A estimativa de tempo de votação foi calculada entre 1 e 2 minutos eleitores.

Foi informado que a inclusão das Subprefeituras implicaria em custos adicionais.

Além disso, informam inviabilidade de incluir os CEUs como área de votações, tendo em vista a rede pertencer a Secretaria da Cultura, e apresentam restrições técnicas para a integração ao sistema de votação.

Sra. Samira após a análise efetuada referente as quantidades de votos obtidas em cada subprefeitura na eleição de 2022, sugeriu a redução do número de Subprefeituras em que a participação dos eleitores foi baixa na referida eleição, visando otimizar os custos.

Quanta a demanda dos comprovantes de votação, a PRODAM informou que não poderá fornecer a impressão dos documentos, mas disponibilizará gratuitamente a arte gráfica, cabendo à SEHAB a impressão.

A Comissão Eleitoral questionou a viabilidade de um sistema para envio dos comprovantes de votação diretamente para impressão, mas chegou ao consenso que não será possível implementar essa solução para a eleição de 2025.

Deliberação:

· Demanda da impressão dos comprovantes de eleição a ser realizada pela SEHAB;

· Será agendada uma reunião entre a Comissão Eleitoral e a PRODAM para apresentação do Produto, do sistema e alinhamento final da proposta comercial. O encontro ocorrerá na sede da PRODAM.

· Encaminhamento por parte da SEHAB/Comissão Eleitoral de proposta para futuras eleições, sugerindo a implementação de um sistema automatizado para envio dos comprovantes de votação.

Ato Contínuo, a Comissão retomou a leitura e análise do Edital nº 001/2025 CMH, dando ênfase para os seguintes Artigos e anexo: a) Artigo 10; b) Artigo 11. (complementação); c) Artigo 12; d) Artigo 14; e) Artigo 15. DA PUBLICAÇÃO DA LISTA DEFINITIVA DE CANDIDATURAS; f) Artigo 17. (fechamento); g) Artigo 19; h) Artigo 26; e i) Anexo VIII.

Foram efetuados ajustes e correções conforme deliberação dos membros presentes.

A Comissão analisou também a devolutiva da Assessoria Jurídica da SEHAB, especificamente sobre o Artigo 8º, a partir do § 4º, referente a Composição de mulheres na titularidade de chapas, conforme deliberado na 3ª Reunião realizada em 14/01/2025. O parecer jurídico foi instruído pelo processo eletrônico SEI nº 6014.2025/0000201-2.

Após discussão, ficou decidido que:

§4º e §7º permanecerão inalterados; § 5º terá a substituição do termo “recomenda-se” por “obriga-se”. e §6º sofrerá adequações textuais, mantendo sua essência.

De acordo com o cronograma inicial, a publicação do Edital no Diário Oficial estava prevista para 22/01/2025. No entanto, a presidente da Comissão, Katia Silene, solicitou o adiamento da publicação.

Deliberação:

O CMH elaborará um novo cronograma, que será submetido à apreciação e aprovação da Comissão Eleitoral.

Foi informado que na próxima reunião, a equipe da DEPLAN apresentará o manual do usuário para as inscrições na eleição do CMH. Esse documento será utilizado como guia para os interessados no processo de inscrição.

Além disso, será feito o fechamento final do Edital nº 001/2025/CMH para publicação.

A Ata da 3ª Reunião da Comissão Eleitoral, realizada em 14/01/2025, foi aprovada pelos membros presentes e será publicada no Diário Oficial da Cidade de São Paulo. Encerrada a reunião.

COMISSÃO ELEITORAL CMH 2025

Documento: [119217961](#) | Ata de Reunião

PRÓ-MEMÓRIA DA 1ª REUNIÃO DA COMISSÃO ELEITORAL CMH-9ª GESTÃO-BIÊNIO 2025/2027.

Data da Reunião: 19 de dezembro de 2024

Horário: 14:00 hrs

Local: Edifício Martinelli - 9º Andar - Sala 91-A

Presentes: Maria Helena Ferreira de Almeida (SEHAB); Monica Hussen Nasser (SEHAB); Benedito Roberto Barbosa (MOP); Samira Rodrigues de Araújo Batista (SOCIEDADE CIVIL); Carlos Alberto Azevedo (SOCIEDADE CIVIL); Luciana Bedeschi (SOCIEDADE CIVIL).

Ausentes: Katia Silene Batista Santos (SEHAB); Ângela Maria Aguiar de Amorim (MOP); David Carlos Silva Garcia (MOP)

Pauta da Reunião: Eleição dos Representantes de Entidades Comunitárias e Organizações Populares ligadas à área Habitacional para o Conselho Municipal de Habitação.

1-Edital nº 001/2024/CMH;

2-Cronograma dos Trabalhos da Comissão Eleitoral

Relatório:

Iniciados os trabalhos, foi dada a palavra para Maria Helena Ferreira de Almeida que explanou sobre as datas das reuniões deste grupo e o cronograma geral das eleições CMH 2025. A Comissão Eleitoral sugeriu que houvesse a leitura da Minuta do Edital que contém os procedimentos de eleição dos representantes de entidades comunitárias e organizações populares, para análise e revisões que se fizerem necessárias.

Na sequência, deu início a leitura da minuta do edital a Sra. Monica Hussen Nasser e em sequência a Sra. Samira Rodrigues de Araújo Batista. No momento da leitura foi efetuado pela Comissão algumas atualizações, correções e adequações de alguns itens da minuta.