

**TERMO DE COOPERAÇÃO QUE ENTRE SI CELEBRAM A PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO E SECRETARIA MUNICIPAL DE JUSTIÇA, VISANDO, MEDIANTE A CESSÃO TEMPORÁRIA DE BENS MÓVEIS E IMÓVEIS, O APOIO ESTRUTURAL À COORDENADORIA DE DEFESA DO CONSUMIDOR – PROCON, DE FORMA A VIABILIZAR O DESENVOLVIMENTO DAS SUAS AÇÕES INSTITUCIONAIS.**

Pelo presente instrumento, de um lado a **PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**, com sede no Viaduto do Chá n.º 15, Centro, São Paulo/SP, doravante denominada simplesmente **PGM**, neste ato representada pela Procuradora Geral do Município, Dra. Luciana Sant’Ana Nardi, e, de outro lado, a **SECRETARIA MUNICIPAL DE JUSTIÇA**, com sede no Viaduto do Chá n.º 15, Centro, São Paulo/SP, doravante denominada simplesmente **SMJ**, neste ato representada pelo seu Titular, Dr. Fernando José da Costa, celebram o presente **TERMO DE COOPERAÇÃO**, mediante as cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO**

Constitui objeto do presente **TERMO DE COOPERAÇÃO** o apoio mútuo entre os partícipes no desenvolvimento das atividades da **COORDENADORIA DE DEFESA DO CONSUMIDOR – PROCON**, da **SECRETARIA MUNICIPAL DE JUSTIÇA – SMJ**, doravante denominado **PROCON**, considerando a relevância do serviço prestado por este ao cidadão paulistano, consistente em:

- 1.1 cessão, pela **PGM** à **SMJ**, com vistas ao desenvolvimento das ações institucionais da **Coordenadoria de Defesa do Consumidor - PROCON**, de parte do térreo, 2º e 3º andares, exceto, quanto a este último, da sala onde se encontra instalado o CPD do prédio, todos do edifício localizado no Pátio do Colégio n.º 5, Sé, São Paulo/SP, conforme *croquis* que seguem como **Anexo I**, juntamente com os bens móveis e equipamentos que guarnecem as referidas áreas, especificadas no **Anexo II**.
- 1.2 Suporte operacional ao desenvolvimento das atividades do **PROCON**, por meio da inclusão ou manutenção dos serviços discriminados na cláusula segunda, item 2.2, alínea “c”, além do Anexo III, dentro do escopo dos contratos já firmados e geridos pela **PGM** para o prédio acima mencionado.

**CLÁUSULA SEGUNDA – ATRIBUIÇÕES**

Para a execução do presente Termo de Cooperação, os partícipes têm as seguintes atribuições:

- 2.1 À **SMJ** caberá:



- a) não realizar quaisquer obras ou benfeitorias, inclusive na rede lógica e elétrica, nos espaços cedidos, sem a prévia e expressa autorização da **PGM**, salvo para aquelas de mera manutenção ou conservação, mantendo a estrutura do prédio, bem como seu *layout* interno, considerando especialmente tratar-se de imóvel tombado;
- b) na aposição de placas, faixas, cartazes e congêneres na fachada do imóvel, observar todas as normas técnicas e legais vigentes, em especial os preceitos da Lei Municipal n.º 14.223/06 (Lei Cidade Limpa) e alterações, as regras legais decorrentes do tombamento do mesmo, bem como autorização dos órgãos públicos pertinentes;
- c) utilizar as áreas exclusivamente para o desenvolvimento das atividades do **PROCON**, não podendo utilizá-lo para finalidade diversa da prevista na cláusula primeira deste Termo, nem cedê-lo a terceiros, no todo ou em parte, salvo nas hipóteses previamente autorizadas pela **PGM**;
- d) responsabilizar-se pela conservação dos espaços cedidos, devendo providenciar às suas expensas as obras e serviços de manutenção que se fizerem necessárias;
- e) não permitir que terceiros se apossam dos pavimentos ora concedidos, bem como dar conhecimento imediato à **PGM** de qualquer turbacão de posse que se verifique;
- f) controlar a segurança e manutenção dos espaços cedidos, bem como dos móveis e equipamentos que os guarnecem;
- g) respeitar o horário de funcionamento, as regras de segurança e acesso ao prédio;
- h) responsabilizar-se por todos e quaisquer danos que possam ser acarretados aos espaços cedidos e à rede de infraestrutura pertencentes ao prédio, salvo as deteriorações decorrentes do uso normal, comunicando imediatamente sobre qualquer instabilidade ou problema na rede, bem como sobre danos sofridos;
- i) permitir o livre ingresso de servidores públicos destacados pela **PGM** para vistoria ou providências relativas ao imóvel, sempre que solicitado;
- j) devolver à **PGM** todas as instalações, móveis, equipamentos e demais bens que hoje guarnecem os espaços cedidos, conforme descrito no Anexo II, imediatamente, após o término do presente ajuste.

## 2.2 À **PGM** caberá:

- a) permitir que a **SMJ** utilize livremente os espaços cedidos, identificados no Anexo I, e bens listados no Anexo II, observado o horário de funcionamento do prédio, de segunda à sexta-feira, das 8h00 às 19h00;





- b) não realizar a cessão ou quaisquer tipos de transferências de seus direitos relativos aos espaços e aos móveis cedidos, inclusive liberalidades, enquanto vigorar o presente Termo de Cooperação;
- c) o apoio ao bom andamento das ações estabelecidas neste Termo, considerando o interesse comum na prestação do serviço do **PROCON**, inclusive e especialmente por meio do custeio das taxas e tarifas incidentes sobre o imóvel, bem como da inclusão no escopo dos contratos já firmados e geridos pela **PGM** e relacionados ao imóvel, como dos serviços de limpeza, portaria, telefonia e demais contratos relacionados no Anexo III;
- d) acompanhar, supervisionar, orientar e fiscalizar o exato cumprimento das obrigações estatuídas neste instrumento;
- e) fornecer cópias de todas as chaves das salas objeto deste Termo.

2.3 O **PROCON** fica desde já autorizado a proceder à instalação de fechadura de tramelas nas portas da sacada e internas.

2.4 Será apresentado pela **PGM**, no prazo de 3 (três) dias da assinatura do presente Termo, relatório fotográfico da vistoria conjunta realizada com o **PROCON**, objetivando constatar o estado de conservação dos espaços ora cedidos, para os fins do item 2.1, alíneas “d”, “e” e “i”, deste Termo.

2.5 O apoio mencionado na alínea “c” do item 2.2 restringe-se às contratações atualmente vigentes, limitadas ao prazo de vencimento dos mesmos, incluídas as prorrogações legalmente autorizadas, constantes no Anexo III.

2.6 Eventual demanda de serviços excedentes aos discriminados na alínea “c” do item 2.2 deverá ser providenciada diretamente pela **SMJ**, após prévia anuência formal da **PGM**, salvo os referentes às situações de mera manutenção e conservação dos espaços cedidos.

### **CLÁUSULA TERCEIRA – DA ALTERAÇÃO DO TERMO DE COOPERAÇÃO**

O presente Termo de Cooperação poderá ser alterado, a qualquer tempo, para correções, acréscimos, supressões ou adaptações do mesmo a eventuais novas normas administrativas ou determinações legais, desde que seja a vontade comum das partes, e mediante a celebração do competente termo aditivo.

### **CLÁUSULA QUARTA – DA EXCLUSÃO DE RESPONSABILIDADE**

4.1 O servidor ou estagiário que a qualquer título for utilizado na execução do presente Termo de Cooperação guardará a vinculação de origem, não implicando relação jurídica de qualquer natureza para o outro partícipe.

4.2 A eventual celebração de contrato pela **SMJ** com terceiros, para execução de serviços vinculados aos bens objeto deste Termo de Cooperação, não acarretará a



responsabilidade direta, solidária ou subsidiária da **PGM**, bem como não constituirá qualquer forma de vínculo ou responsabilidade pelo pagamento de encargos de qualquer natureza.

4.3 Este Termo de Cooperação não torna os **PARTÍCIPIES** parceiros para fins jurídicos ou permite que um deles possa criar ou assumir qualquer obrigação em nome do outro participante para qualquer finalidade.

#### **CLÁUSULA QUINTA – DOS ENCARGOS FINANCEIROS**

5.1 Não haverá repasse de recursos pela **PGM**.

5.2 O custeio das despesas para manutenção dos espaços e bens móveis cedidos, objeto deste Termo de Cooperação, será de única e exclusiva responsabilidade da **SMJ**, onerando verba orçamentária própria, à exceção dos itens tratados na cláusula segunda, item 2.2, alínea “c”.

#### **CLÁUSULA SEXTA – DA VIGÊNCIA**

Este Termo de Cooperação terá a validade de 48 (quarenta e oito) meses, a partir da data da assinatura, podendo ser prorrogado por períodos sucessivos de mínimo 12 (doze) meses, havendo concordância entre os **PARTÍCIPIES**, mediante a lavratura de termo aditivo.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA – DA DENÚNCIA E DA RESCISÃO**

7.1 O presente Termo de Cooperação poderá vir a ser denunciado pelos **PARTÍCIPIES**, após 12 (doze) meses da data da sua assinatura, mediante a comunicação escrita realizada com antecedência mínima de 90 (noventa) dias.

7.2 O inadimplemento de qualquer de suas cláusulas e condições por um dos **PARTÍCIPIES**, que não seja ou não possa ser regularizado no prazo de 30 (trinta) dias, a contar do recebimento de comunicação por escrito, ensejará a rescisão do presente Termo de Cooperação, independentemente de prévia notificação ou interpelação.

7.3 A superveniência de norma legal que torne o presente Termo inexecutável dará ensejo à rescisão do ajuste, independentemente de notificação ou interpelação prévia.

#### **CLÁUSULA OITAVA – DA DEVOLUÇÃO DOS ESPAÇOS CEDIDOS**

Na hipótese de denúncia ou rescisão do presente Termo de Cooperação, o **PROCON** terá o prazo de 60 (sessenta) dias, a contar da comunicação por escrito prevista no item 7.1 ou 7.2, para desocupar os espaços cedidos, restituindo-os livre de pessoas e coisas, salvo os bens móveis e equipamentos que guarnecem as referidas áreas, especificadas no **Anexo II**.

#### **CLÁUSULA NONA – DA PUBLICAÇÃO**





A PGM providenciará a publicação no Diário Oficial da Cidade do extrato resumido deste Termo de Cooperação.


### CLÁUSULA DÉCIMA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS E DO FORO

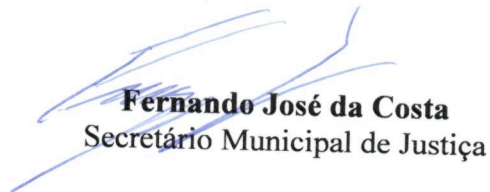
10.1 Os **PARTÍCIPIES**, preferencialmente, dirimirão as questões referentes a este Termo de Cooperação de forma amigável, em especial pela Câmara de Solução de Conflitos da Administração Municipal, instituída pelo Decreto Municipal n.º 57.263/16.

10.2 Todas as comunicações e informações decorrentes da execução do objeto deste Termo de Cooperação deverão ser feitas por escrito, em meio físico ou eletrônico oficial (e-mail institucional).

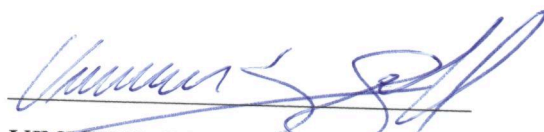
E, por estarem assim justas e acordadas, os **PARTÍCIPIES** firmam o presente, lavrado em 3 (três) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo identificadas.

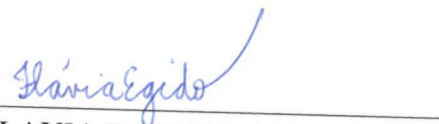
São Paulo, 16 de Dezembro de 2024.

  
**Luciana Sant'Ana Nardi**  
Procuradora Geral do Município

  
**Fernando José da Costa**  
Secretário Municipal de Justiça

### TESTEMUNHAS:

  
1) VINICIUS GOMES DOS SANTOS  
R.G.: [REDACTED]

  
2) FLAVIA BARROS EGIDO  
R.G.: [REDACTED]

Croquis

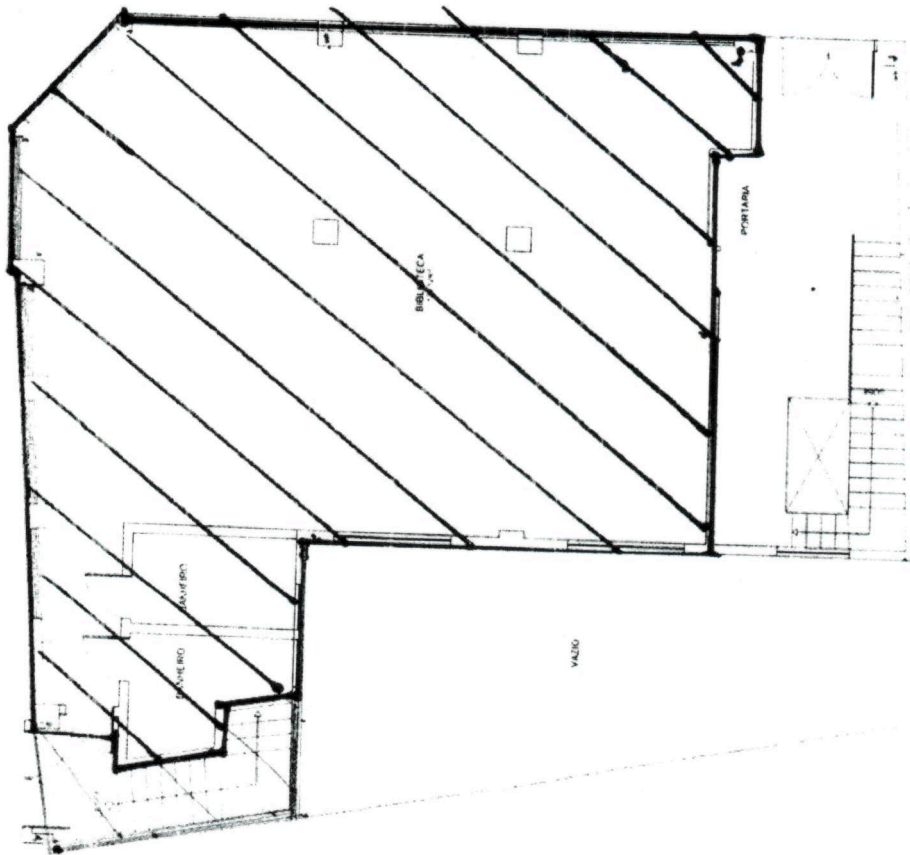
 











|  |                |
|--|----------------|
| <b>DEPARTAMENTO DE DESAPROPRIAÇÕES</b> |                |
| NUM. PROJETO                           | LAYOUT - CENAR |
| - PAISAGEM COLEGIO N. 5 - TERREO       |                |
| - MAPACONCAT 124 - B. 29               |                |
| PROJ. SE                               |                |
| PROJ. 1.2.2. SE                        |                |
| PROJ. 2.2.2. SE                        |                |
| PROJ. 3.2.2. SE                        |                |
| PROJ. 4.2.2. SE                        |                |
| PROJ. 5.2.2. SE                        |                |
| PROJ. 6.2.2. SE                        |                |
| PROJ. 7.2.2. SE                        |                |
| PROJ. 8.2.2. SE                        |                |
| PROJ. 9.2.2. SE                        |                |
| PROJ. 10.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 11.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 12.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 13.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 14.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 15.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 16.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 17.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 18.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 19.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 20.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 21.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 22.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 23.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 24.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 25.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 26.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 27.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 28.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 29.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 30.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 31.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 32.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 33.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 34.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 35.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 36.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 37.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 38.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 39.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 40.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 41.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 42.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 43.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 44.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 45.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 46.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 47.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 48.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 49.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 50.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 51.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 52.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 53.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 54.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 55.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 56.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 57.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 58.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 59.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 60.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 61.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 62.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 63.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 64.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 65.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 66.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 67.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 68.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 69.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 70.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 71.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 72.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 73.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 74.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 75.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 76.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 77.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 78.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 79.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 80.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 81.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 82.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 83.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 84.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 85.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 86.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 87.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 88.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 89.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 90.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 91.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 92.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 93.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 94.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 95.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 96.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 97.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 98.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 99.2.2. SE                       |                |
| PROJ. 100.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 101.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 102.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 103.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 104.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 105.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 106.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 107.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 108.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 109.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 110.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 111.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 112.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 113.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 114.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 115.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 116.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 117.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 118.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 119.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 120.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 121.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 122.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 123.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 124.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 125.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 126.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 127.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 128.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 129.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 130.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 131.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 132.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 133.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 134.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 135.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 136.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 137.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 138.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 139.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 140.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 141.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 142.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 143.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 144.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 145.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 146.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 147.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 148.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 149.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 150.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 151.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 152.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 153.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 154.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 155.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 156.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 157.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 158.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 159.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 160.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 161.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 162.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 163.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 164.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 165.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 166.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 167.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 168.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 169.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 170.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 171.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 172.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 173.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 174.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 175.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 176.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 177.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 178.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 179.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 180.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 181.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 182.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 183.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 184.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 185.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 186.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 187.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 188.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 189.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 190.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 191.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 192.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 193.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 194.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 195.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 196.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 197.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 198.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 199.2.2. SE                      |                |
| PROJ. 200.2.2. SE                      |                |

*Handwritten signature in blue ink.*



*Handwritten initials or mark in blue ink.*

**RELAÇÃO DE MÓVEIS E EQUIPAMENTOS CEDIDOS**



| LEVANTAMENTO DE MÓVEIS QUE SE ENCONTRAM NOS ANDARES DO PROCON REFERENTE AO PATRIMÔNIO DO MÓVEL |            |            |   |
|--|------------|------------|---|
| CHAPA DE PATRIMONIAL   | QUANTIDADE | EXISTÊNCIA | NOME DO MÓVEL   |
| 1  | 1          | SIM        | ARMÁRIO DE MADEIRA COM 02 PORTAS DE CORRER                          |
| 2  | 1          | SIM        | COFRE ISMA  |
| 3  | 1          | SIM        | ARMARIO DE MADEIRA ANTIGO   |
| 4  | 1          | SIM        | MESA ESCRITÓRIO MARRON CEREJEIRA 2 GAVETAS                          |
| 5  | 1          | SIM        | ARMÁRIO DUAS PORTAS MARRON  |
| 6  | 1          | SIM        | CHAPELEIRO COM ESPELHO  |
| 7  | 1          | SIM        | MESA DE TELEFONE  |
| 8  | 1          | SIM        | MESA DE REUNIÃO RETANGULAR  |
| 9  | 8          | SIM        | CADEIRAS FIXAS VERMELHAS  |
| 10   | 1          | SIM        | MESA DE MÁQUINA DE ESCREVER   |
| 11   | 2          | SIM        | MESAS DE ESCRITÓRIO CEREJEIRA 2 GAVETA                              |
| 12   | 1          | SIM        | MESA DE MÁQUINA DE ECVREVER   |
| 13   | 1          | NÃO        | CHAPELEIROCOM ESPELHO, SALA MIDIAS - 3º ANDAR 33                    |
| 14   | 1          | NÃO        | PULPITO MADEIRA (ANTIGO) - SALA 32                                  |
| 15   | 1          | NÃO        | CHAPELEITO DE MADEIRA - SALA 32                                     |
| 16   | 1          | NÃO        | CHAPELEIRO ANTIGO MADEIRA - SALA 34                                 |
| 17   | 1          | NÃO        | MESA ESCRITÓRIO MARRON - SALA 28 - 2º ANDAR SGM                     |
| 18   | 1          | NÃO        | MESA ESCRITÓRIO MARRON - SALA 28 - 2º ANDAR                         |
| 19   | 1          | NÃO        | POLTRONA PRETA SALA 24 - ANTIGA SNIJ/ATUAL PGM                      |
| 20   | 1          | NÃO        | POLTRONA FIXA VERMELHA - 24 - MUSEU                                 |
| 21   | 1          | NÃO        | POLTRONA VERMELHA SALA 24 - MUSEU                                   |
| 22   | 1          | NÃO        | POLTRONA VERMELHA SALA 24 - MUSEU                                   |
| 23   | 1          | NÃO        | MESA REDONDA REUNIÃO - SALA 24                                      |
| 24   | 1          | NÃO        | CADEIRA DE MADEIRA FIXA SALA COM BRAÇO - MUSEU SALA 24              |
| 25   | 1          | NÃO        | CADEIRA DE MADEIRA FIXA SALA COM BRAÇO - MUSEU SALA 24              |
| 26   | 1          | NÃO        | MESA DE MÁQUINA DE ESCREVER COM 2 GABVETAS 2º ANDAR SALA 27 - MUSEU |
| 27   | 1          | NÃO        | MESA DE MÁQUINA DE ESCREVER COM 2 GABVETAS 2º ANDAR SALA 27 - MUSEU |
| 28   | 1          | NÃO        | POLTRONA DE ESPERA 3 LUGARES TÉRREO SMDH                            |
| 29   | 1          | NÃO        | POLTRONA DE ESPERA 2 LUGARES TÉRREO SMDH                            |
| 30   | 1          | NÃO        | MESA COM VIDRO - MUSEU - OSVALDO ARANHA SALA 24 - MUSEU             |
| 31   | 1          | NÃO        | MESA DE CANTO GIRATÓRIA - OSVALDO ARANHA SALA 24 - MUSEU            |
| 32   | 1          | NÃO        | EXTINTOR PÓ QUÍMICO 4KG - VAL 06/19 - 2º ANDAR                      |
| 33   | 1          | NÃO        | EXTINTOR DE CO2 DE 6KG - VAL 06/19 - TÉRREO                         |
| 34   | 3          | NÃO        | EXTINTOR DE CO2 DE 6KG - VAL 06/19 - TÉRREO E 2º ANDAR              |
| 35   | 1          | NÃO        | EXTINTOR ÁGUA 10 LITROS - VAL 06/19 - TÉRREO                        |
| 36   | 1          | NÃO        | MESA DE ESCRITÓRIO - SALA 29 SMDH                                   |
| 37   | 1          | NÃO        | BEBEDOURO 2º ANDAR - (JÁ FOI RETIRADO)                              |
| 38   | 1          | NÃO        | EXTINTOR DE CO2 6KG VAL 06/19 - 3º ANDAR                            |
| 39   | 1          | NÃO        | EXTINTOR PÓ QUÍMICO 4KG - VAL 06/19 - 3º ANDAR                      |
| 40   | 1          | NÃO        | MESA DE ESCRITÓRIO CEREJEIRA - 3ANDAR<br>GELADEIRA AMARELA CEJUR    |

São Paulo, 31 de outubro de 2024

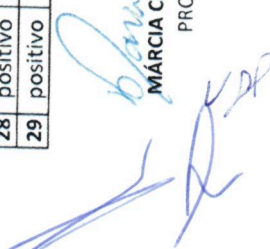
*Márcia Cristina Cardoso de Sá*  
**MÁRCIA CRISTINA CARDOSO DE SÁ**  
 PROCON PAULISTANO  
 RF: 883.168-8


*Priscila Leite do Nascimento*  
**PRISCILA LEITE DO NASCIMENTO**  
 Chefe de Setor Administrativo  
 Centro de Estudos Jurídicos - CEJUS



| LEVANTAMENTO DOS MONITORES E CPU POSITIVO |          |                      |             |           |                      |            |             |                      |            |                    |                     |                       |
|---|----------|----------------------|-------------|-----------|----------------------|------------|-------------|----------------------|------------|--------------------|---------------------|-----------------------|
| MARCA                                     | CPU      | CHAPA DE PATRIMONIAL | EXISTÊNCIA  | MONITORES | CHAPA DE PATRIMONIAL | EXISTÊNCIA | MONITORES   | CHAPA DE PATRIMONIAL | EXISTÊNCIA | NOME DO COMPUTADOR | ÁREA DO ATENDIMENTO | ESTADO DE CONSERVAÇÃO |
| 1   | positivo | 1A453CH0A            | N/C         | SIM       | 3397BDA003762        | SIM        | N/C         | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO          | CONSERVADO            |
| 2   | positivo | 1A453CP13            | N/C         | SIM       | 911447595            | SIM        | N/C         | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO          | CONSERVADO            |
| 3   | positivo | 1A453CJ55            | 10512379008 | SIM       | 91149030             | SIM        | N/C         | N/C                  | SIM        |                    | RECLAMAÇÃO          | CONSERVADO            |
| 4   | positivo | 1A453CF2E            | 61522       | SIM       | 10913241             | SIM        | N/C         | N/C                  | SIM        | PROCED             | RECLAMAÇÃO          | CONSERVADO            |
| 5   | positivo | 1A453CH64            | 10512378931 | SIM       | 10906815             | SIM        | N/C         | N/C                  | SIM        |                    | RECLAMAÇÃO          | CONSERVADO            |
| 6   | positivo | 1AG2HY4W             | 10512961335 | SIM       | 50600253             | SIM        | 10512966019 | NÃO                  | NÃO        |                    | RECLAMAÇÃO          | CONSERVADO            |
| 7   | positivo | 1A453CH9J            | N/C         | SIM       | 91147529             | SIM        | N/C         | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO          | (-)                   |
| 8   | positivo | 1A453CP7X            | 61532       | SIM       | 91147480             | SIM        | N/C         | N/C                  | SIM        | PROCED             | RECLAMAÇÃO          | CONSERVADO            |
| 9   | positivo | 1A453CT79            | N/C         | SIM       | 10207886             | SIM        | N/C         | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO          | CONSERVADO            |
| 10  | positivo | 1A453CWOJ            | N/C         | SIM       | 91147491             | SIM        | N/C         | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO          | CONSERVADO            |
| 11  | positivo | 1A453CQ9A            | N/C         | SIM       | 91148529             | SIM        | N/C         | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO          | CONSERVADO            |
| 12  | positivo | 1A453CW10            | 10512378940 | SIM       | 10915361             | SIM        | N/C         | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO          | CONSERVADO            |
| 13  | positivo | 1A453CT4U            | N/C         | SIM       | 10207880             | SIM        | N/C         | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO          | CONSERVADO            |
| 14  | positivo | 1A453CH79            | 61530       | NÃO       | 003SPCAD8619         | NÃO        | N/C         | N/C                  | SIM        | PROCED             | RECLAMAÇÃO          | (-)                   |
| 15  | positivo | 1A453CC94            | 10512378958 | NÃO       | 91148523             | NÃO        | N/C         | N/C                  | NÃO        |                    | RECLAMAÇÃO          | (-)                   |
| 16  | positivo | 1A453CV8K            | 10512378990 | SIM       | 10207870             | SIM        | N/C         | N/C                  | SIM        |                    | RECLAMAÇÃO          | CONSERVADO            |
| 17  | positivo | 1A453CQ4L            | 10512378974 | SIM       | 91042690             | SIM        | N/C         | N/C                  | NÃO        |                    | RECLAMAÇÃO          | (-)                   |
| 18  | positivo | 1A453CV40            |             | SIM       | 91147528             | SIM        |             |                      | NÃO        | JUD                | RECLAMAÇÃO          | (-)                   |
| 19  | positivo | 1A453CK71            |             | SIM       | 91147477             | SIM        |             |                      | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO          | CONSERVADO            |
| 20  | positivo | 1A453CV55            |             | SIM       | 10207847             | SIM        |             |                      | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO          | CONSERVADO            |
| 21  | positivo | 1A453CS2H            |             | SIM       | 10907233             | SIM        |             |                      | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO          | CONSERVADO            |
| 22  | positivo | 1A453CV6A            | 10512378982 | SIM       | 1768BXA003005        | SIM        |             |                      | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO          | CONSERVADO            |
| 23  | positivo | 1A453CJ1L            |             | SIM       | 10207838             | SIM        |             |                      | SIM        | JUD                | PROSPECCÃO          | CONSERVADO            |
| 24  | positivo | 1A453CN1X            |             | NÃO       | 10208816             | NÃO        |             |                      | SIM        | JUD                | PROSPECCÃO          | (-)                   |
| 25  | positivo | 1A453CT2X            |             | NÃO       | 1007876              | NÃO        |             |                      | SIM        | JUD                | PROSPECCÃO          | (-)                   |
| 26  | positivo | 1A453CS1C            |             | SIM       | 91147516             | SIM        |             |                      | SIM        | JUD                | CIL                 | CONSERVADO            |
| 27  | positivo | 1A453CT64            |             | SIM       | 91042998             | SIM        |             |                      | SIM        | JUD                | BACKUP              | CONSERVADO            |
| 28  | positivo | 1A453CG2H            | 61521       | SIM       | 91147517             | SIM        |             |                      | SIM        | PROCED             | BACKUP              | CONSERVADO            |
| 29  | positivo | 1A453CF04            | 10512378966 | SIM       | 10207849             | SIM        |             |                      | SIM        |                    | BACKUP              | CONSERVADO            |

São Paul, 31 de outubro de 2024

  
**MÁRCIA CRISTINA CARDOSO DE SÁ**  
 PROCON PAULISTANO  
 RF:883.168-8

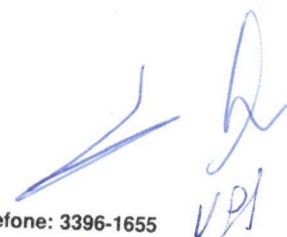
  
**PRISCILA LEITE DO NASCIMENTO**  
 Chefe de Setor Administrativo  
 Centro de Estudos Jurídicos - CEJUS

**ANEXO III  
CONTRATOS FIRMADOS E GERIDOS PELA PGM RELATIVOS AO IMÓVEL  
CEDIDO**

| <b>Contrato</b> | <b>Empresa</b>  | <b>objeto</b>   | <b>vigência</b>   |
|-----------------|---|---|---|
| 001/PGM/2022    | SPEEDY<br>REFRIGERAÇÃO<br>LTDA-EPP                                | Prestação De<br>Serviços De<br>Manutenção<br>Dos Aparelhos<br>De Ar<br>Condicionado           | Início: 01/02/2022<br>Prazo do<br>contrato:60 meses<br>Vigência atual:<br>01/02/2024 a<br>31/01/2025  |
| 003/PGM/2023    | BRAZON MAXFILTER<br>IND. E LOCAÇÃO E<br>PURIFICADORES DE<br>ÁGUA. | Prestação de<br>serviços de<br>locação, inst. e<br>manutenção de<br>purificadores<br>de água. | Início: 10/03/2023<br>Prazo do<br>contrato:60 meses<br>Vigência atual:<br>10/03/2024 a<br>09/03/2025  |
| 007/PGM/2020    | TELEFONICA BRASIL<br>S.A  | Prestação de<br>serviço<br>telefônico<br>Comutado   | Início:26/04/2020<br>Prazo do<br>contrato:60 meses<br>Vigência atual:<br>28/04/2024 a<br>27/04/2025   |
| 015/PGM/2020    | MOBILE COMERCIO<br>E SERVIÇOS EM<br>TEECOMUNICAÇÕES<br>LTDA.      | Locação de<br>Central de<br>Comunicação<br>de Voz   | Início: 08/05/2020<br>Prazo do<br>contrato:60 meses<br>Vigência atual:<br>08/05/2024 a<br>07/05/2025  |
| 005/PGM/2024    | TAMARA MARTINS<br>FERNANDES ME                                    | Prestação de<br>serviços de<br>dedetização,<br>desratização,<br>descupinização.               | Início: 21/06/2024<br>até 31/12/2024  |
| 006/PGM/2024    | SUDASEG<br>COMÉRCIO E<br>SERVIÇOS LTDA -ME                        | Prestação de<br>serviços de<br>recarga de<br>extintores                                       | Início: 10/06/2024<br>Prazo do contrato<br>12 meses   |
| 009/PGM/2023    | ALPR ELEVADORES<br>LTDA - EPP                                     | Manutenção de<br>Elevadores   | Início: 21/07/2023<br>Prazo do contrato:<br>60 meses<br>Vigência atual:<br>21/07/2024 a<br>20/07/2025 |



|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| 015/PGM/2022 | ACJS SANEAMENTO E CONTROLE AMBIENTAL LTDA - EPP    | Prestação de serviços de limpeza e desinfecção de reservatório predial | Início: 02/08/2022<br>Prazo do contrato: 60 meses<br>Vigência atual: 02/08/2024 a 01/08/2025 |
| 007/PGM/2021 | VIENA SERVIÇOS TERCEIRIZADOS LTDA                  | Prestação de serviços de limpeza                                       | Início: 18/10/2021<br>Prazo do contrato: 60 meses<br>Vigência atual: 18/10/2024 a 17/10/2025 |
| 008/PGM/2021 | KATEL COMERCIO E ASSESSORI EM TELEFONIA LTDA - EPP | Prestação de serviços de manutenção em bombas hidráulicas              | Início: 27/10/2021<br>Prazo do contrato: 60 meses<br>27/10/2023 a 27/10/2024                 |
| 009/PGM/2021 | FULL GESTÃO TOTAL DE SERVIÇOS                      | Controle de acesso e fiscalização de portaria                          | Início: 16/11/2021<br>Prazo do contrato: 60 meses<br>Vigência atual: 16/11/2023 a 15/11/2024 |
| 019/PGM/2023 | UNIÃO FORTE CONTRA INCÊNDIO LTDA. EPP              | Execução de testes hidrostáticos nas mangueiras de incêndio            | Início: 22/12/2023<br>12 meses   |




VPI



Relatório de Vistoria

*[The main body of the document is mostly blank, with a large diagonal line drawn across it from the top right towards the bottom left.]*

 *[Handwritten signature]*  
*[Handwritten initials]*



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**

PROCURADORIA GERAL  
DO MUNICÍPIO



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**

JUSTIÇA

**ANEXO I**

**Croquis**









ANEXO II

**RELAÇÃO DE MÓVEIS E EQUIPAMENTOS CEDIDOS**



| LEVANTAMENTO DE MÓVEIS QUE SE ENCONTRAM NOS ANDARES DO PROCON REFERENTE AO PATRIMONIO DO MOVEL |            |            |   |
|--|------------|------------|---|
| CHAPA DE PATRIMONIAL   | QUANTIDADE | EXISTÊNCIA | NOME DO MOVEL   |
| 1  | 1          | SIM        | ARMÁRIO DE MADEIRA COM 02 PORTAS DE CORRER                          |
| 2  | 1          | SIM        | COFRE ISMA  |
| 3  | 1          | SIM        | ARMARIO DE MADEIRA ANTIGO   |
| 4  | 1          | SIM        | MESA ESCRITÓRIO MARROM CEREJEIRA 2 GAVETAS                          |
| 5  | 1          | SIM        | ARMÁRIO DUAS PORTAS MARROM  |
| 6  | 1          | SIM        | CHAPELEIRO COM ESPELHO  |
| 7  | 1          | SIM        | MESA DE TELEFONE  |
| 8  | 1          | SIM        | MESA DE REUNIÃO RETANGULAR  |
| 9  | 8          | SIM        | CADEIRAS FIXAS VERMELHAS  |
| 10   | 1          | SIM        | MESA DE MÁQUINA DE ESCRIVER   |
| 11   | 2          | SIM        | MESAS DE ESCRITÓRIO CEREJEIRA 2 GAVETA                              |
| 12   | 1          | SIM        | MESA DE MÁQUINA DE ECVREVER   |
| 13   | 1          | NÃO        | CHAPELEIROCOM ESPELHO, SALA MIDIAS - 3º ANDAR 33                    |
| 14   | 1          | NÃO        | PULPITO MADEIRA (ANTIGO) - SALA 32                                  |
| 15   | 1          | NÃO        | CHAPELEITO DE MADEIRA - SALA 32                                     |
| 16   | 1          | NÃO        | CHAPELEIRO ANTIGO MADEIRA - SALA 34                                 |
| 17   | 1          | NÃO        | MESA ESCRITÓRIO MARROM - SALA 28 - 2º ANDAR SGM                     |
| 18   | 1          | NÃO        | MESA ESCRITÓRIO MARRON - SALA 28 - 2º ANDAR                         |
| 19   | 1          | NÃO        | MESA ESCRITÓRIO PRETA SALA 24 - ANTIGA SNI/ATUAL PGM                |
| 20   | 1          | NÃO        | POLTRONA FIXA VERMELHA - 24 - MUSEU                                 |
| 21   | 1          | NÃO        | POLTRONA VERMELHA SALA 24 - MUSEU                                   |
| 22   | 1          | NÃO        | POLTRONA VERMELHA SALA 24 - MUSEU                                   |
| 23   | 1          | NÃO        | MESA REDONDA REUNIÃO - SALA 24                                      |
| 24   | 1          | NÃO        | CADEIRA DE MADEIRA FIXA SALA COM BRAÇO - MUSEU SALA 24              |
| 25   | 1          | NÃO        | CADEIRA DE MADEIRA FIXA SALA COM BRAÇO - MUSEU SALA 24              |
| 26   | 1          | NÃO        | MESA DE MÁQUINA DE ESCRIVER COM 2 GABVETAS 2º ANDAR SALA 27 - MUSEU |
| 27   | 1          | NÃO        | MESA DE MÁQUINA DE ESCRIVER COM 2 GABVETAS 2º ANDAR SALA 27 - MUSEU |
| 28   | 1          | NÃO        | POLTRONA DE ESPERA 3 LUGARES TÉRREO SMDH                            |
| 29   | 1          | NÃO        | POLTRONA DE ESPERA 2 LUGARES TÉRREO SMDH                            |
| 30   | 1          | NÃO        | MESA COM VIDRO - MUSEU - OSVALDO ARANHA SALA 24 - MUSEU             |
| 31   | 1          | NÃO        | MESA DE CANTO GIRATÓRIA - OSVALDO ARANHA SALA 24 - MUSEU            |
| 32   | 1          | NÃO        | EXTINTOR DE CO2 DE 6KG - VAL.06/19 - TÉRREO                         |
| 33   | 1          | NÃO        | EXTINTOR PÓ QUIMICO 4KG - VAL.06/19 - 2º ANDAR                      |
| 34   | 3          | NÃO        | EXTINTOR ÁGUA 10 LITROS - VAL.06/19 - TÉRREO E 2º ANDAR             |
| 35   | 1          | NÃO        | MESA DE ESCRITÓRIO - SALA 29 SMDH                                   |
| 36   | 1          | NÃO        | BEBEDOURO 2º ANDAR - (JÁ FOI RETIRADO)                              |
| 37   | 1          | NÃO        | EXTINTOR DE CO2 6KG VAL. 06/19 - 3º ANDAR                           |
| 38   | 1          | NÃO        | EXTINTOR PÓ QUIMICO 4KG - VAL.06/19 - 3º ANDAR                      |
| 39   | 1          | NÃO        | MESA DE ESCRITÓRIO CEREJEIRA - 3ANDAR                               |
| 40   | 1          | NÃO        | GELADEIRA AMARELA CEJUR   |

São Paulo, 31 de outubro de 2024


*Marcia Cristina Cardoso de Sa*  
**MÁRCIA CRISTINA CARDOSO DE SA**  
 PROCON PAULISTANO  
 RF: 883.168-8


*Priscila Leite do Nascimento*  
**PRISCILA LEITE DO NASCIMENTO**  
 Chefe de Setor Administrativo  
 Centro de Estudos Jurídicos - CEJUS



| LEVANTAMENTO DOS MONITORES E CPU POSITIVO |          |                      |            |               |                      |            |                    |                    |                       |  |
|---|----------|----------------------|------------|---------------|----------------------|------------|--------------------|--------------------|-----------------------|--|
| MARCA                                     | CPU      | CHAPA DE PATRIMONIAL | EXISTÊNCIA | MONITORES     | CHAPA DE PATRIMONIAL | EXISTÊNCIA | NOME DO COMPUTADOR | ÁREA DO ATEDIMENTO | ESTADO DE CONSERVAÇÃO |  |
| 1   | positivo | 1A453CHOA            | SIM        | 3397BDA003762 | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO         | CONSERVADO            |  |
| 2   | positivo | 1A453CP13            | SIM        | 911447595     | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO         | CONSERVADO            |  |
| 3   | positivo | 1A453CJ55            | SIM        | 91149030      | N/C                  | SIM        | PROCED             | RECLAMAÇÃO         | CONSERVADO            |  |
| 4   | positivo | 1A453CF2E            | SIM        | 10913241      | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO         | CONSERVADO            |  |
| 5   | positivo | 1A453CH64            | SIM        | 10906815      | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO         | CONSERVADO            |  |
| 6   | positivo | 1AG2HY4W             | SIM        | 50600253      | 10512966019          | NÃO        | JUD                | RECLAMAÇÃO         | (-)                   |  |
| 7   | positivo | 1A453CH9J            | SIM        | 91147529      | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO         | CONSERVADO            |  |
| 8   | positivo | 1A453CP7X            | SIM        | 91147480      | N/C                  | SIM        | PROCED             | RECLAMAÇÃO         | CONSERVADO            |  |
| 9   | positivo | 1A453CT79            | SIM        | 10207886      | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO         | CONSERVADO            |  |
| 10  | positivo | 1A453CWOJ            | SIM        | 91147491      | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO         | CONSERVADO            |  |
| 11  | positivo | 1A453CQ9A            | SIM        | 91148529      | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO         | CONSERVADO            |  |
| 12  | positivo | 1A453CW10            | SIM        | 10915361      | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO         | CONSERVADO            |  |
| 13  | positivo | 1A453CT4U            | SIM        | 10207880      | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO         | CONSERVADO            |  |
| 14  | positivo | 1A453CH79            | NÃO        | 003SPCAD8619  | N/C                  | SIM        | PROCED             | RECLAMAÇÃO         | (-)                   |  |
| 15  | positivo | 1A453CC94            | NÃO        | 91148523      | N/C                  | NÃO        | JUD                | RECLAMAÇÃO         | (-)                   |  |
| 16  | positivo | 1A453CV8K            | SIM        | 10207870      | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO         | CONSERVADO            |  |
| 17  | positivo | 1A453CQ4L            | SIM        | 91042690      | N/C                  | NÃO        | JUD                | RECLAMAÇÃO         | (-)                   |  |
| 18  | positivo | 1A453CV40            | SIM        | 91147528      | N/C                  | NÃO        | JUD                | RECLAMAÇÃO         | (-)                   |  |
| 19  | positivo | 1A453CK7I            | SIM        | 91147477      | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO         | CONSERVADO            |  |
| 20  | positivo | 1A453CV55            | SIM        | 10207847      | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO         | CONSERVADO            |  |
| 21  | positivo | 1A453CS2H            | SIM        | 10907233      | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO         | CONSERVADO            |  |
| 22  | positivo | 1A453CV6A            | SIM        | 17688XA003005 | N/C                  | SIM        | JUD                | RECLAMAÇÃO         | CONSERVADO            |  |
| 23  | positivo | 1A453CJ1L            | SIM        | 10207838      | N/C                  | SIM        | JUD                | PROSPECÇÃO         | CONSERVADO            |  |
| 24  | positivo | 1A453CN1X            | NÃO        | 10208816      | N/C                  | SIM        | JUD                | PROSPECÇÃO         | (-)                   |  |
| 25  | positivo | 1A453CT2X            | NÃO        | 1007876       | N/C                  | SIM        | JUD                | PROSPECÇÃO         | (-)                   |  |
| 26  | positivo | 1A453CS1C            | SIM        | 91147516      | N/C                  | SIM        | JUD                | CIL                | CONSERVADO            |  |
| 27  | positivo | 1A453CT64            | SIM        | 91042998      | N/C                  | SIM        | JUD                | BACKUP             | CONSERVADO            |  |
| 28  | positivo | 1A453CG2H            | SIM        | 91147517      | N/C                  | SIM        | PROCED             | BACKUP             | CONSERVADO            |  |
| 29  | positivo | 1A453CF04            | SIM        | 10207849      | N/C                  | SIM        | JUD                | BACKUP             | CONSERVADO            |  |

São Paul, 31 de outubro de 2024

  
**MÁRCIA CRISTINA CARDOSO DE SÁ**  
 PROCON PAULISTANO  
 RF:883.168-8

  
**PRISCILA LEITE DO NASCIMENTO**  
 Chefe de Setor Administrativo  
 Centro de Estudos Jurídicos - CEJUS



**ANEXO III  
CONTRATOS FIRMADOS E GERIDOS PELA PGM RELATIVOS AO IMÓVEL  
CEDIDO**

| <b>Contrato</b> | <b>Empresa</b>  | <b>objeto</b>   | <b>vigência</b>   |
|-----------------|---|---|---|
| 001/PGM/2022    | SPEEDY<br>REFRIGERAÇÃO<br>LTDA-EPP                                | Prestação De<br>Serviços De<br>Manutenção<br>Dos Aparelhos<br>De Ar<br>Condicionado           | Início: 01/02/2022<br>Prazo do<br>contrato:60 meses<br>Vigência atual:<br>01/02/2024 a<br>31/01/2025  |
| 003/PGM/2023    | BRAZON MAXFILTER<br>IND. E LOCAÇÃO E<br>PURIFICADORES DE<br>ÁGUA. | Prestação de<br>serviços de<br>locação, inst. e<br>manutenção de<br>purificadores<br>de água. | Início: 10/03/2023<br>Prazo do<br>contrato:60 meses<br>Vigência atual:<br>10/03/2024 a<br>09/03/2025  |
| 007/PGM/2020    | TELEFONICA BRASIL<br>S.A  | Prestação de<br>serviço<br>telefônico<br>Comutado   | Início:26/04/2020<br>Prazo do<br>contrato:60 meses<br>Vigência atual:<br>28/04/2024 a<br>27/04/2025   |
| 015/PGM/2020    | MOBILE COMERCIO<br>E SERVIÇOS EM<br>TEECOMUNICAÇÕES<br>LTDA.      | Locação de<br>Central de<br>Comunicação<br>de Voz   | Início: 08/05/2020<br>Prazo do<br>contrato:60 meses<br>Vigência atual:<br>08/05/2024 a<br>07/05/2025  |
| 005/PGM/2024    | TAMARA MARTINS<br>FERNANDES ME                                    | Prestação de<br>serviços de<br>dedetização,<br>desratização,<br>descupinização.               | Início: 21/06/2024<br>até 31/12/2024  |
| 006/PGM/2024    | SUDASEG<br>COMÉRCIO E<br>SERVIÇOS LTDA -ME                        | Prestação de<br>serviços de<br>recarga de<br>extintores                                       | Início: 10/06/2024<br>Prazo do contrato<br>12 meses   |
| 009/PGM/2023    | ALPR ELEVADORES<br>LTDA - EPP                                     | Manutenção de<br>Elevadores   | Início: 21/07/2023<br>Prazo do contrato:<br>60 meses<br>Vigência atual:<br>21/07/2024 a<br>20/07/2025 |



**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
PROCURADORIA  
GERAL DO MUNICÍPIO

|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| 015/PGM/2022 | ACJS SANEAMENTO E CONTROLE AMBIENTAL LTDA - EPP    | Prestação de serviços de limpeza e desinfecção de reservatório predial | Início: 02/08/2022<br>Prazo do contrato: 60 meses<br>Vigência atual: 02/08/2024 a 01/08/2025 |
| 007/PGM/2021 | VIENA SERVIÇOS TERCEIRIZADOS LTDA                  | Prestação de serviços de limpeza                                       | Início: 18/10/2021<br>Prazo do contrato: 60 meses<br>Vigência atual: 18/10/2024 a 17/10/2025 |
| 008/PGM/2021 | KATEL COMERCIO E ASSESSORI EM TELEFONIA LTDA - EPP | Prestação de serviços de manutenção em bombas hidráulicas              | Início: 27/10/2021<br>Prazo do contrato: 60 meses<br>27/10/2023 a 27/10/2024                 |
| 009/PGM/2021 | FULL GESTÃO TOTAL DE SERVIÇOS                      | Controle de acesso e fiscalização de portaria                          | Início: 16/11/2021<br>Prazo do contrato: 60 meses<br>Vigência atual: 16/11/2023 a 15/11/2024 |
| 019/PGM/2023 | UNIÃO FORTE CONTRA INCÊNDIO LTDA. EPP              | Execução de testes hidrostáticos nas mangueiras de incêndio            | Início: 22/12/2023<br>12 meses   |

**Relatório de Vistoria**

