



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2025/0001758-8

Deliberação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 120611538

639ª Reunião Extraordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo – CEUSO

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2024/0000372-0

INTERESSADO: MERITO DESENV. IMOB. I FII

LOCAL: Rua Joaquim Galvão, nº 346, 370 e s/n

SQLs: 101.330.0027-2/ 101.330.0028-0/ 101.330.0047-7

ASSUNTO: Consulta à CEUSO

HISTÓRICO: Consulta quanto à implantação do nível do pavimento térreo em terreno com lençol freático em nível próximo ao perfil do terreno, com proposta de indeferimento, nos termos do inciso III do artigo 59 da Lei nº 16.642/2017.

DESPACHO/CEUSO/001/2025

I - **INDEFERIDO** objeto da consulta à CEUSO, com fundamento no PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/007/2025.

II - Notifique-se o interessado, acerca do teor do despacho;

III - Publique-se o item I;

IV - Arquive-se.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

Favoráveis (06): Poder Público: SMUL 1: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa (Suplente); **SMUL 2:** Daniella Lucas Richards Bronzoni (Titular); **SMSUB:** Cláudio de Campos (Titular); **SMJ:** Márcia Ramos dos Santos (Titular); **Sociedade Civil: ASBEA/SP:** Henrique Mélega Re (Titular); **SECOVI/SP:** Roberta Simeoni (Titular).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (00): Nenhuma.

Ausentes (02): Sociedade Civil: CAU, CREA.



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 07/03/2025, às 17:40.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **120611538** e o código CRC **9AE6E7CC**.
