



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

#### Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2025/0004462-3**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 125360940**

**1.463ª Reunião Ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo – CEUSO**

**AUTOS:** Processo SEI nº 6068.2025/0003773-2

**INTERESSADO:** AK 25 - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LIMITADA

**LOCAL:** Rua Chafic Maluf, nºs 299, 321, 327, 333 e 381 e Rua Francisco Romeiro Sobrinho, nºs 140, 158 e S/Nº

**SQL's:** 085.647.0528-1 / 085.647.0028-1 / 085.647.0029-8 / 085.647.0030-1 / 085.647.0031-1 / 085.647.0045-1 / 085.647.0291-6 / 085.647.0039-5

**ASSUNTO:** Consulta à CEUSO

**HISTÓRICO:** Consulta à CEUSO quanto à aceitação da cota de implantação do nível do pavimento térreo proposto para lote localizado em área sujeita a alagamento, área contaminada e inserido na Unidade Geológica UG-1, nos termos da Lei nº 16.402/2016, suas alterações, Decreto nº 63.728/2024 e da Resolução/ CEUSO/154/2024.

#### **DESPACHO/CEUSO/013/2025**

- I - **DEFERIDO** o objeto da consulta à CEUSO, com fundamento no PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/036/2025.
- II - Notifique-se o interessado, acerca do teor do despacho;
- III - Publique-se o item I;
- IV - Arquive-se.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente

CEUSO

**Favoráveis (05): Poder Público:** SMUL 1: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa (Suplente); SMUL 2: Daniella Lucas Richards Bronzoni (Titular); SMSUB: Cláudio de Campos (Titular); **Sociedade Civil:** CAU/SP: Edison Borges Lopes (Titular); ASBEA/SP: Henrique Mélega Re (Titular).

**Contrários (00):** Nenhum.

**Abstenções (00):** Nenhuma.

**Ausentes (03): Poder Público:** SMJ / **Sociedade Civil:** CREA/SP, SECOVI/SP.



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**

**Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 19/05/2025, às 15:07.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **125360940** e o código CRC **5F14B7AE**.