



Atos do Executivo nº 1149692  
Disponibilização: 17/10/2024  
Publicação: 17/10/2024

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2024/0011101-9**

**Deliberação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 111914073**

**1453ª Reunião Ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo – CEUSO**

Folha de informação nº \_\_\_\_\_

(a) \_\_\_\_\_

Do processo nº 2014-0.180.463-9, em \_\_\_/\_\_\_/2024

**AUTOS:** Processo nº 2014-0.180.463-9

**INTERESSADO:** ASSOCIAÇÃO BENEFICENTE E FILANTRÓPICA SÃO CRISTÓVÃO

**LOCAL:** Rua Valentim Magalhães, s/nº a 205 e Rua Rui Martins

**SQL:** 032.021.0188-9

**ASSUNTO:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova

**HISTÓRICO:** SMUL/RESID consulta quanto à aceitação da implantação do nível do pavimento térreo proposto em lote contaminado, nos termos da Lei nº 11.228/1992, do artigo 187 da Lei nº 13.885/2004 e da Resolução/CEUSO/102/2007.

**PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/082/2024**

A CEUSO, em sua 1453ª Reunião Ordinária, realizada em 07 de outubro de 2024, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 129/CEUSO/2024, deliberou, por maioria de votos, aceitar a implantação do pavimento térreo não acima da cota 794,10 com o subsolo não baixo da cota 786,90, desde que o projeto esteja de acordo com o apresentado no parecer técnico nº 280/GTAC/2023 sob fls. 394 e 395.

**CAMILA LUCIANA CABRAL BONILHA**

Presidente

CEUSO

**Favoráveis (05): Poder Público: SMUL 1:** Camila Luciana Cabral Bonilha (Titular); **SMJ:** Márcia Ramos dos Santos (Suplente); **Sociedade Civil: CAU/SP:** Paulo Machado Lisboa Filho (Titular); **ASBEA/SP:** Henrique Mélega Re (Titular); **SECOVI/SP:** Roberta Simeoni (Titular).  
**Contrários (00):** Nenhum.

**Abstenções (01): SMSUB:** Cláudio de Campos (Titular).

**Ausentes (02): Poder Público: SMUL 2 / Sociedade Civil: CREA/SP.**



**Camila Luciana Cabral Bonilha**

**Coordenador(a) V**

Em 16/10/2024, às 14:55.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **111914073** e o código CRC **AFA1D5C9**.