



Atos do Executivo nº 1247154  
Disponibilização: 18/12/2024  
Publicação: 18/12/2024

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2024/0013283-0**

**Deliberação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 115854898**

**1457ª Reunião Ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo – CEUSO**

**AUTOS:** Processo SEI nº 6068.2024/0002419-1

**INTERESSADO:** CBR 027 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

**LOCAL:** Rua Valentim Magalhães, nºs 157, 161, 165 e 171 a 205

**SQL:** 032.021.0188-9

**ASSUNTO:** Consulta à CEUSO

HISTÓRICO: Consulta à CEUSO, acerca da implantação do nível do pavimento térreo, nos termos da Resolução/CEUSO/131/2018, com proposta de **indeferimento**.

**PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/099/2024**

A CEUSO, em sua 1457ª Reunião Ordinária, realizada em 9 de dezembro de 2024, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 155/CEUSO/2024, deliberou, por unanimidade de votos, pelo indeferimento do pedido de Consulta à CEUSO, tendo em vista que o presente foi analisado pelo processo administrativo nº 2014-0.180.463-9, recebendo o PRONUNCIAMENTO/ ATECC/CEUSO/082/2024.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente

CEUSO

**Favoráveis (05): Poder Público: SMUL 1:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa (Suplente); **SMSUB:** Rafael Pollastrini Murolo (Suplente); **SMJ:** Márcia Ramos dos Santos (Suplente); **Sociedade Civil: CAU/SP:** Paulo Machado Lisboa Filho (Titular); **ASBEA/SP:** Henrique Mélega Re (Titular).

**Contrários (00):** Nenhum.

**Abstenções (00):** Nenhuma.

**Ausentes (03): Poder Público: SMUL 2 / Sociedade Civil: CREA/SP, SECOVI/SP.**



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**

**Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 17/12/2024, às 17:55.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **115854898** e o código CRC **95AE6311**.