

SEHAB – SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO



FUNDURB – FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

REUNIÃO ORDINÁRIA – 19 DE NOVEMBRO DE 2024
Processo Sei: 6014.2023/0003030-6

**PROPOSTA DA 4ª REPACTUAÇÃO DO PLANO
ANUAL DE APLICAÇÃO – 2024**



AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 018/2024 DE:	PROPOSTA	DIFERENÇA
Construção de Habitação de Interesse Social: Wilton Paes de Almeida - WPA - Projeto (HAB)	103.892,22	103.892,22	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Bamburral (HAB)	1.300.000,00	1.349.110,79	49.110,79
Construção de Habitação de Interesse Social: Lidiane (HAB)	550.000,00	500.889,21	-49.110,79
Construção de Habitação de Interesse Social: Domenico Martinelli/Viela da Paz (HAB)	1.898.952,40	1.898.952,40	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Heliópolis/Sabesp 1 - Condomínios 3B e 4 (HAB)	13.940.142,68	8.403.648,50	-5.536.494,18
Construção de Habitação de Interesse Social: Heliópolis/Sabesp 2 - Condomínios 4 e 5 (HAB)	1.806.010,70	1.806.010,70	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Heliópolis/Sabesp 2 - Condomínios 3 B (HAB)	7.008.639,81	7.008.639,81	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Residencial Esmeralda (antigo Água Podre) - (HAB)	911.126,94	911.126,94	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Ponte dos Remédios (Quadra 4) - (HAB)	900.898,10	900.898,10	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Parque Sanfona / Paraisópolis - Cond. J,K e L - (HAB)	1.318.402,12	1.318.402,12	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Major Paladino (HAB)	4.425.104,40	4.425.104,40	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Coliseu boxes comerciais (HAB)	80.000,00	80.000,00	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Vila Andrade E (HAB)	8.230.655,50	7.530.655,50	-700.000,00
Aquisição de Imóveis: Paraisópolis - Pq. Sanfona (HAB)	1.001.000,00	1.001.000,00	0,00
Aquisição de Imóveis: Savoy (HAB)			0,00
Aquisição de Imóveis: Art Palácio/Plaza Hotel (HAB)			0,00
Aquisição de Imóveis: Edifício Conselheiro Carrão, 202 (HAB)			0,00
Aquisição de Imóveis: Edifício São João, 1492 (HAB)	1.000,00	1.000,00	0,00
Aquisição de Imóveis: Edifício Assunção, 104 (HAB)			0,00
Aquisição de Imóveis: Edifício Praça da Bandeira, 31, 39,47 (HAB)			0,00
Aquisição de Imóveis: Edifício São João, 578 (HAB)			0,00

AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 018/2024 DE:	PROPOSTA	DIFERENÇA
Lote 1 - Provisão => Boulevard da Paz - Urbanização => Boulevard da Paz etapa (Mananciais) (HAB)	15.767.166,84	9.259.893,24	-6.507.273,60
Lote 2 - Provisão => Maria de Barros Teixeira , Urbanização => Jardim Ângela, Jardim Arnaldo, João Manuel Vaz, Costa do Valado, Jararaú, Jardim Fujihara / Nakamura, Jardim Guanguará, Jardim Solange, Parque Novo Santo Amaro I e II, Parque Novo Santo Amaro III, Parque Novo Santo Amaro IV, Pq. São Francisco, Renato Locchi, Sta Margarida, São Lourenço, Vila Santa Zélia, Xamborés - (Mananciais)(HAB)	16.025.085,73	11.422.670,23	-4.602.415,50
Lote 3 - Provisão => Vila do Sol, Cavalão Branco, Chácara Flórida / Bandeirantes , Urbanização => Enlevo, Angelo Tarsini, Jardim Capela, Jardim Colorado, Chácara Sonho Azul, Arizona, Buraco do Sapó, Jd. Calú, Jd. Horizonte Azul / Sapato Branco, Jardim Tancredo, Chácara Flórida / Bandeirantes, Cavalão Branco Batista Bassano- (Mananciais)(HAB)	14.735.491,34	4.564.364,17	-10.171.127,17
Lote 4 - Provisão => Alto da Alegria, Anthero Gomes do Nascimento, Cocaia / João Cabanas - Urbanização => Anthero Gomes do Nascimento / Império I / Jardim São Judas Tadeu / Jardim São Vicente, Alto da Alegria, Jardim Roschel, Parque São José VII, Parque Maria Fernanda, Alcindo Ferreira / Jd Cruzeiro, Jardim Satélite / Maria AA, Ipojuca Lins de Araújo, Jardim dos Lagos / Ipanema, CEU Cidade Dutra, Jardim Pousa Alegre, Jardim Manacás, Parque São José VI. (Mananciais) (HAB)	15.939.112,77	13.139.897,27	-2.799.215,50
Lote 5 - Provisão => Guaicuri, Complexo Pilão, Cocaia / João Cabanas - Urbanização => Guaicuri, Complexo Pilão, Jardim Eldorado / Mata Virgem / Travessa Mancini, Parque São José I e II, 3M / Clube de Pesca Santa Bárbara, Jardim Orion / Orion / Jardim Império, Balneário / Mar Paulista / Ingai, Paulino Alves Escudeiro, Santa Amélia, Parque Primavera. (Mananciais) (HAB)	19.034.409,29	18.240.737,28	-793.672,01
Lote 6 - Provisão => Erundina, Cocaia / João Cabanas/ Urbanização => Erundina, Grajaú B / São Judas -Jardim União, Sem nome (próximo ao loteamento Gaivotas), Cocaia I, Sipamar, Nova Grajaú II - (Mananciais) (HAB)	20.495.679,69	30.785.158,54	10.289.478,85
Lote 7 - Provisão => Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas/ Urbanização => Cantinho do Céu, Monte Verde / Carioba/ Sitio Cascavel (invasão) / Fechado Eliane, Jardim Nova Varginha / Est Barro Branco, Jardim Almeida Prado, Pabreu. Provisão => Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) (HAB)	19.893.868,94	40.658.671,03	20.764.802,09
Lote 8 - Provisão => Luiz Rotta, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) (HAB)	18.518.301,59	32.357.908,80	13.839.607,21
Aquisição de Imóveis: Anthero Gomes (Mananciais) - (HAB)	1.000,00	1.000,00	0,00
Regularização Fundiária: Douglas Rodrigues (Regularização) - (HAB)	1.000,00	1.000,00	0,00
Regularização Fundiária: Caixa D'água (Regularização) - (HAB)			
Urbanização de Favelas - Córrego da Mina - (HAB)	532.711,90	532.711,90	0,00
Urbanização de Favelas - Paraisópolis / Córrego Antonico - (HAB)	1.267.349,24	1.267.349,24	0,00
Urbanização de Favelas - Paraisópolis / Jardim Colombo - 1ª Etapa - (HAB)	1.262.317,67	1.262.317,67	0,00
Gerenciamento de obras e social - Serviços Técnicos para Regularização Fundiária - Áreas Diversas (Gerenciamento) [GER]	1.000,00	1.000,00	0,00

AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 018/2024 DE:	PROPOSTA:	DIFERENCIA
Regularização Fundiária - Execução de Obras para Regularização - áreas diversas (HAB)	1.000,00	1.000,00	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Dr. Heládio / Chorões da Tia Gê (HAB)	421.437,11	421.437,11	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Abel Marciano (HAB)	250.000,00	250.000,00	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Adelino Fontoura (HAB)	374.500,00	374.500,00	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Contos Gauchescos (HAB)	800,00	800,00	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Herberth Smith (HAB)	187.850,01	187.850,01	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Viela da Paz / Luiz Migliano (HAB)	187.850,01	187.850,01	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Edifício Preste Maia (HAB)	9.749.852,51	14.289.570,61	4.539.718,10
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Itaquera IB Padre Manoel Da Nobrega QD 28 LT 05 - Nossa Senhora Fatima (HAB)	5.040.201,87	6.607.008,26	1.566.806,39
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: São Jose II - Serra Verde B - Agudos B - Padre Ticão (HAB)	5.104.619,64	8.001.675,40	2.897.055,76
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Itaquera IC Padre Manoel De Paiva QD 06 LT 08 - Santa Bárbara (HAB)	1.866.671,91	2.721.977,82	855.305,91
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Forte do Rio Branco I LT 09 (HAB)	10.486.832,26	17.399.282,57	6.912.450,31
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Itaquera II III Jose Bonifácio QD 027 LT 08 09 10 (HAB)	9.995.509,40	14.446.090,03	4.450.580,63
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Forte Do Rio Branco I LT 11 (HAB)	12.235.244,24	17.780.599,35	5.545.355,11
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Jardim Celeste QD 12 LT 03/ Dandara (HAB)	1.588.596,13	3.886.991,53	2.298.395,40
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: General Rondon (HAB)	4.484.784,58	12.176.174,92	7.691.390,34
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Adventista QD 01A LT 06 07 08 (HAB)	6.385.978,13	6.857.211,72	471.233,59
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Belém/ Mutirão Carolina Maria De Jesus (HAB)	8.100.553,89	21.080.333,43	12.979.779,54
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Forte Do Rio Branco I LT 10 / Casa Branca 2 (HAB)	15.907.487,29	21.864.227,66	5.956.740,37
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Forte Do Rio Branco III LT 26/ Maria Felipa (HAB)	8.807.104,35	11.841.482,77	3.034.378,42

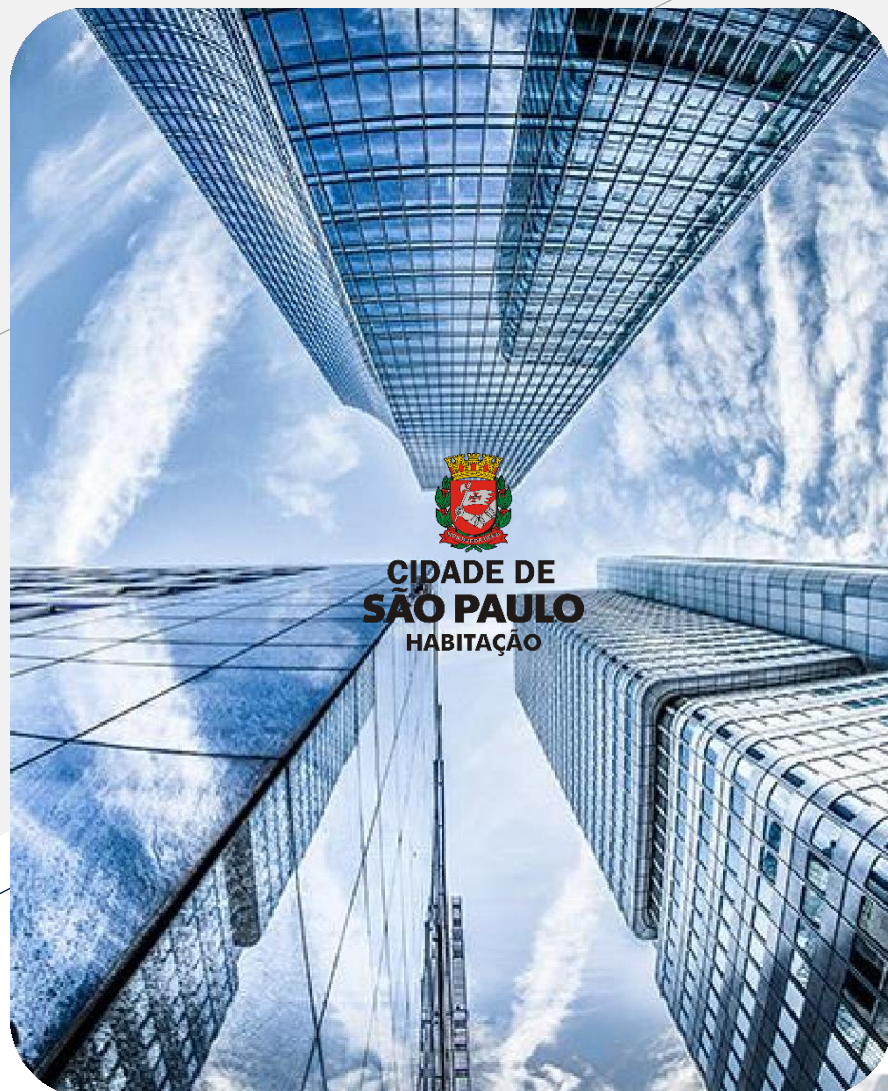
AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 018/2024 DE:	PROPOSTA	DIFERENÇA
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Favela Do Violão Quadra 1 - Luiz Gama (HAB)	16.740.646,20	17.338.141,77	597.495,57
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Itaquera II III Jose Bonifácio QD 034 LT 12 - Santa Terezinha (HAB)	4.612.343,57	7.296.681,25	2.684.337,68
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Itaquera II III Jose Bonifácio QD 138 LT 10 – Missouri (HAB)	3.582.987,81	3.582.987,81	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Elísio Teixeira Leite (HAB)	2.844.282,57	3.351.557,83	507.275,26
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Sonda B (HAB)	3.493.936,65	3.522.740,82	28.804,17
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Jardim São Paulo IA QD 56 LT 02 (HAB)	1.629.347,49	2.116.368,89	487.021,40
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Itaquera II III Jose Bonifácio QD 138 LT 09 - Kansas- Residencial Cida Pontes (HAB)	4.066.849,49	4.066.849,49	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Santa Etelvina IVA QD 50C LT 1, 2, 3 (LT 01 - Miracatu) - Residencial Nossa Senhora De Guadalupe V [HAB]	3.523.126,04	8.835.894,91	5.312.768,87
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Jardim Palmares V [HAB]	2.244.346,94	2.244.346,94	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Itaquera II III Jose BONIFÁCIO QD 138 LT 11 - São Paulo Diferenciado I (HAB)	2.467.086,63	2.563.928,21	96.841,58
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Igarapé Mirim (HAB)	2.568.483,35	1.932.613,22	-635.870,13
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades NOVOS: Bresser XIV (HAB)	21.930.295,50	4.480.799,80	-17.449.495,70
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Itaquera IC Padre Manoel De Paiva QD 11 LT 07 - São Paulo Diferenciado II (HAB)	2.691.389,58	411.705,46	-2.279.684,12
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Barro Branco IIC QD 37B LT 02 03 - Barro Branco IV (HAB)	2.391.895,22	11.703.615,95	9.311.720,73
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Bresser VI [HAB]	5.070.265,81	14.257.078,31	9.186.812,50
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Forte do Rio Branco III LT 28 [HAB]	5.308.043,06	513.039,93	-4.795.003,13
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Santa Etelvina I VI A QD 18B LT 05 [HAB]	1.243.212,52	1.940.141,56	696.929,04
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Itaquera II III Jose Bonifácio QD 161 LT 04 [HAB]	5.518.686,52	491.000,00	-5.027.686,52
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: C.H. Lajeado A E B / C.H. Bauru A E B - Empresa [HAB]	53.237.747,17	57.378.049,03	4.140.301,86
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades: Empreendimento Forte Do Rio Negro A E B - Empresa [HAB]	20.364.528,92	44.563.202,94	24.198.674,02

AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 018/2024 DE:	PROPOSTA	DIFERENÇA
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades NOVOS: São Francisco Q65/L02- C.H. Antônia Esteves França (HAB)	10.205.676,00	10.205.676,00	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Melhorias (HAB)	77.357.238,68	0,00	-77.357.238,68
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda Entidades NOVOS: Santa Etelvina IIB QD 05 - Área 09 LT 127 - Residencial Santa Etelvina [HAB]	17.217.730,45	8.314.536,18	-8.903.194,27
Gerenciamento de obras e social - Serviços Técnicos - Acompanhamento de Urbanização de Favelas (Gerenciamento) - Setor 1, 2,3 e 4 [GER]	4.581.562,87	4.581.562,87	0,00
Gerenciamento de obras e social - Serviços Técnicos - Acompanhamento Pode Entrar (Gerenciamento) [GER]	13.962.761,31	13.962.761,31	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Baixada do Glicério (HAB)	900.000,00	900.000,00	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS – IPIRANGA (HAB)	2.100.000,00	2.100.000,00	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Bento Bicudo – Lapa (HAB)	3.000.000,00	0,00	-3.000.000,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Cantagalo Pirituba (HAB)	3.000.000,00	3.000.000,00	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Gaivota Grajau (HAB)	3.000.000,00	0,00	-3.000.000,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Chácara Sonho Azul/Jardim Ângela (HAB)	3.000.000,00	3.000.000,00	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Jardim Jaqueline - Vila Sônia(HAB)	3.000.000,00	3.000.000,00	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Jardim Pantanal (HAB)	3.000.000,00	0,00	-3.000.000,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Jardim Piratininga _Cangaíba (HAB)	3.000.000,00	3.000.000,00	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Rio Pequeno (HAB)	3.000.000,00	0,00	-3.000.000,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Seringais Guaianases (HAB)	3.000.000,00	3.000.000,00	0,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Vila Nova Cachoeirinha (HAB)	3.000.000,00	3.000.000,00	0,00
Urbanização de Favelas - Major Paladino (HAB)	0,00	6.236.494,18	6.236.494,18
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - SINHÁ / SAPOEMBA (HAB)	0,00	3.000.000,00	3.000.000,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - BRASILÂNDIA (HAB)	0,00	3.000.000,00	3.000.000,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - PARQUE NOVO SANTO AMARO (HAB)	0,00	3.000.000,00	3.000.000,00
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - ROSA ALBONI (HAB)	0,00	3.000.000,00	3.000.000,00
TOTAL R\$	609.981.663,55	630.001.847,92	
Recurso Adicional		20.20.184,37	

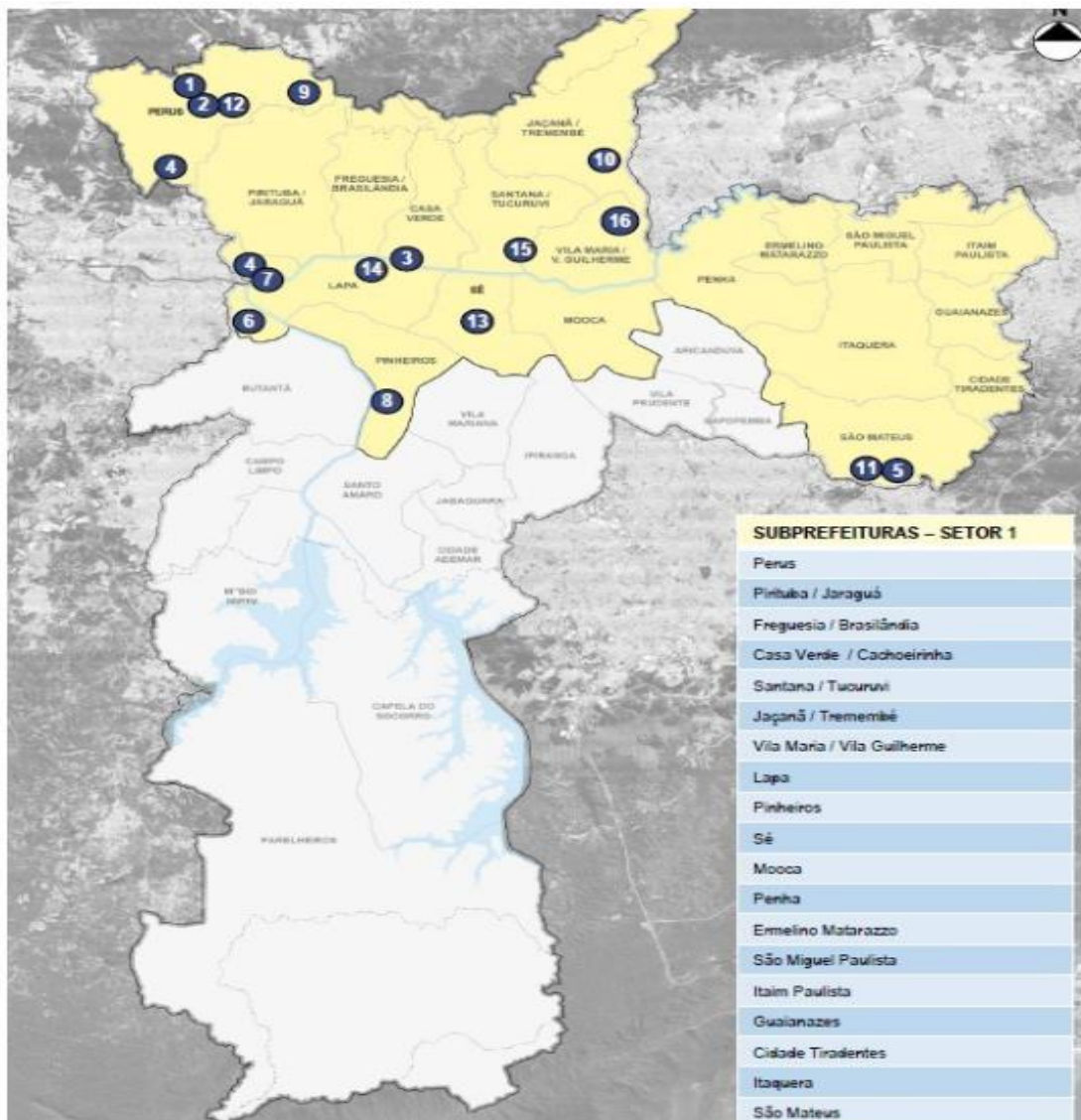
AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 018/2024 DE:	PROPOSTA	DIFERENÇA
Lote 1 - Provisão => Boulevard da Paz - Urbanização => Boulevard da Paz etapa (Mananciais) (HAB)	505.737,38	505.737,38	0,00
Lote 2 - Provisão => Maria de Barros Teixeira , Urbanização => Jardim Ângela, Jardim Arnaldo, João Manuel Vaz, Costa do Valado, Jararaú, Jardim Fujihara / Nakamura, Jardim Guanguará, Jardim Solange, Parque Novo Santo Amaro I e II, Parque Novo Santo Amaro III, Parque Novo Santo Amaro IV, Pq. São Francisco, Renato Locchi, Sta Margarida, São Lourenço, Vila Santa Zélia, Xamborés - (Mananciais)(HAB)	632.171,72	632.171,72	0,00
Lote 4 - Provisão => Alto da Alegria, Anthero Gomes do Nascimento, Cocaia / João Cabanas - Urbanização => Anthero Gomes do Nascimento / Império I / Jardim São Judas Tadeu / Jardim São Vicente, Alto da Alegria, Jardim Roschel, Parque São José VII, Parque Maria Fernanda, Alcindo Ferreira / Jd Cruzeiro, Jardim Satélite / Maria AA, Ipojuca Lins de Araújo, Jardim dos Lagos / Ipanema, CEU Cidade Dutra, Jardim Pouso Alegre, Jardim Manacás, Parque São José VI. (Mananciais) (HAB)	590.026,94	590.026,94	0,00
Lote 5 - Provisão => Guaicuri, Complexo Pilão, Cocaia / João Cabanas - Urbanização => Guaicuri, Complexo Pilão, Jardim Eldorado / Mata Virgem / Travessa Mancini, Parque São José I e II, 3M / Clube de Pesca Santa Bárbara, Jardim Orion / Orion / Jardim Império, Balneário / Mar Paulista / Ingai, Paulino Alves Escudeiro, Santa Amélia, Parque Primavera. (Mananciais) (HAB)	40.639.125,98	40.639.125,98	0,00
Lote 6 - Provisão => Erundina, Cocaia / João Cabanas/ Urbanização => Erundina, Grajaú B / São Judas -Jardim União, Sem nome (próximo ao loteamento Gaivotas), Cocaia I, Sipramar, Nova Grajaú II - (Mananciais) (HAB)	39.699.341,68	39.699.341,68	0,00
Lote 7 - Provisão => Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas/ Urbanização => Cantinho do Céu, Monte Verde / Carioba/ Sitio Cascavel (invasão) / Fechado Eliane, Jardim Nova Varginha / Est Barro Branco, Jardim Almeida Prado, Pabreu. Provisão => Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) (HAB)	40.432.435,17	40.432.435,17	0,00
Lote 8 - Provisão => Luiz Rotta, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) (HAB)	37.951.824,85	37.951.824,85	0,00
Aquisição - Anthero Gomes (Mananciais) - (HAB)	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00
Aquisição - Lourenço Cabreira x Presidente João Goulart (Mananciais) - (HAB)	297.080,59	297.080,59	0,00
TOTAL R\$	161.747.744,31		

AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 018/2024 DE:	PROPOSTA	DIFERENÇA
Lote 1 - Provisão => Boulevard da Paz - Urbanização => Boulevard da Paz etapa (Mananciais) (HAB)	9.637.965,88	9.637.965,88	0,00
Lote 2 - Provisão => Maria de Barros Teixeira , Urbanização => Jardim Ângela, Jardim Arnaldo, João Manuel Vaz, Costa do Valado, Jararaú, Jardim Fujihara / Nakamura, Jardim Guanguará, Jardim Solange, Parque Novo Santo Amaro I e II, Parque Novo Santo Amaro III, Parque Novo Santo Amaro IV, Pq. São Francisco, Renato Locchi, Sta Margarida, São Lourenço, Vila Santa Zélia, Xamborés - (Mananciais)(HAB)	10.944.218,37	10.944.218,37	0,00
Lote 3 - Provisão => Vila do Sol, Cavalo Branco, Chácara Flórida / Bandeirantes , Urbanização => Enlevo, Angelo Tarsini, Jardim Capela, Jardim Colorado, Chácara Sonho Azul, Arizona, Buraco do Sapo, Jd. Calú, Jd. Horizonte Azul / Sapato Branco, Jardim Tancredo, Chácara Flórida / Bandeirantes, Cavalo Branco Batista Bassano-(Mananciais)(HAB)	6.000.000,00	6.000.000,00	0,00
Lote 4 - Provisão => Alto da Alegria, Anthero Gomes do Nascimento, Cocaia / João Cabanas - Urbanização => Anthero Gomes do Nascimento / Império I / Jardim São Judas Tadeu / Jardim São Vicente, Alto da Alegria, Jardim Roschel, Parque São José VII, Parque Maria Fernanda, Alcindo Ferreira / Jd Cruzeiro, Jardim Satélite / Maria AA, Ipojuca Lins de Araújo, Jardim dos Lagos / Ipanema, CEU Cidade Dutra, Jardim Pouso Alegre, Jardim Manacás, Parque São José VI. (Mananciais) (HAB)	15.694.603,81	9.000.000,00	- 6.964.603,81
Aquisição - Lourenço Cabreira x Presidente João Goulart (Mananciais) - (HAB)	5.702.919,41	5.702.919,41	0,00
Lote 5 - Provisão => Guaicuri, Complexo Pilão, Cocaia / João Cabanas - Urbanização => Guaicuri, Complexo Pilão, Jardim Eldorado / Mata Virgem / Travessa Mancini, Parque São José I e II, 3M / Clube de Pesca Santa Bárbara, Jardim Orion / Orion / Jardim Império, Balneário / Mar Paulista / Ingaí, Paulino Alves Escudeiro, Santa Amélia, Parque Primavera. (Mananciais) (HAB)	23.078.129,12	23.078.129,12	0,00
Lote 6 - Provisão => Erundina, Cocaia / João Cabanas/ Urbanização => Erundina, Grajaú B / São Judas -Jardim União, Sem nome (próximo ao loteamento Gaivotas), Cocaia I, Sipramar, Nova Grajaú II - (Mananciais) (HAB)	14.131.116,08	14.131.116,08	0,00
Lote 7 - Provisão => Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas/ Urbanização => Cantinho do Céu, Monte Verde / Carioba/ Sítio Cascavel (invasão) / Fechado Eliane, Jardim Nova Varginha / Est Barro Branco, Jardim Almeida Prado, Pabreu. Provisão => Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) (HAB)	21.573.125,21	32.467.614,94	10.894.489,73
Lote 8 - Provisão => Luiz Rotta, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) (HAB)	9.008.039,52	4.808.153,60	-4.199.885,92
TOTAL R\$	115.770.117,40		

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO - 2024



Valor Inicial do Plano de Aplicação do FUNDURB (LOA - 2024)	587.456.478,00
Recursos 2024 (HAB) – Recurso Adicional	R\$ 22.525.185,55 (MANANCIAS)
Recursos 2023 (HAB) – Recurso Adicional	R\$ 161.747.744,31 (MANANCIAS)
Recursos 2022 (HAB) – Recurso Adicional	R\$ 115.770.117,4 (MANANCIAS)
Valor Aprovado em resolução nº 018/2024	R\$ 887.499.525,26
Recursos 2024 (HAB) – Recurso Adicional	R\$ 20.020.184,37 (MANANCIAS)
Total do Plano para 2024	R\$ 907.519.709,63



SUMÁRIO

Contratos Gerenciados - Obras

Contrato 014/2010 - SEHAB

- 1 Bamburral / Árvore de São Tomás
- 2 Córrego da Mina
- 3 Lidiane/Sampaio Corrêa

Contrato 035/2012-SEHAB

- 4 Major Paladino

Contrato 011/2015 - SEHAB

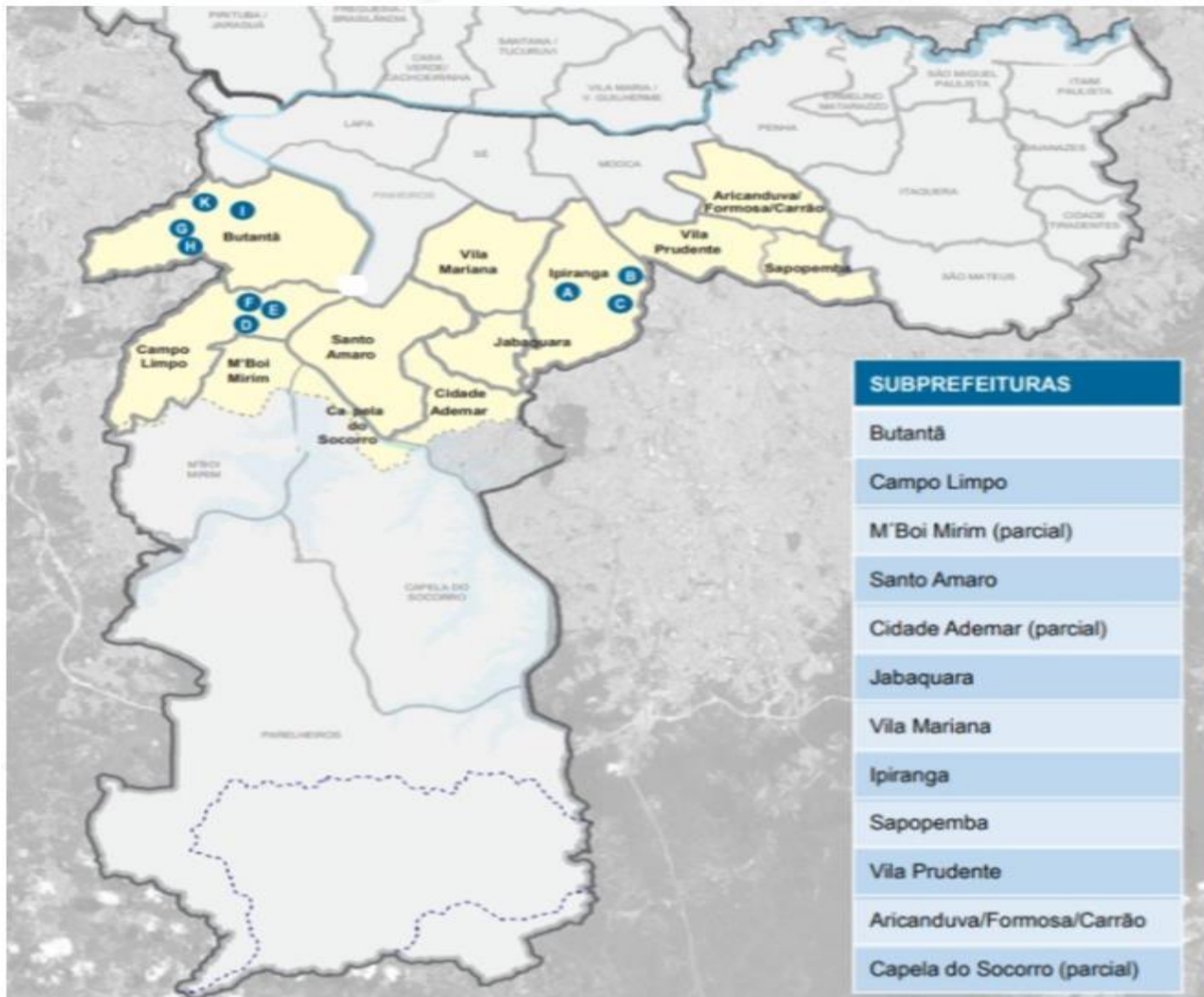
(remanescente do 021/2010)

- 7 Ponte dos Remédios

Contrato 015/2019 - SEHAB

- 8 Coliseu

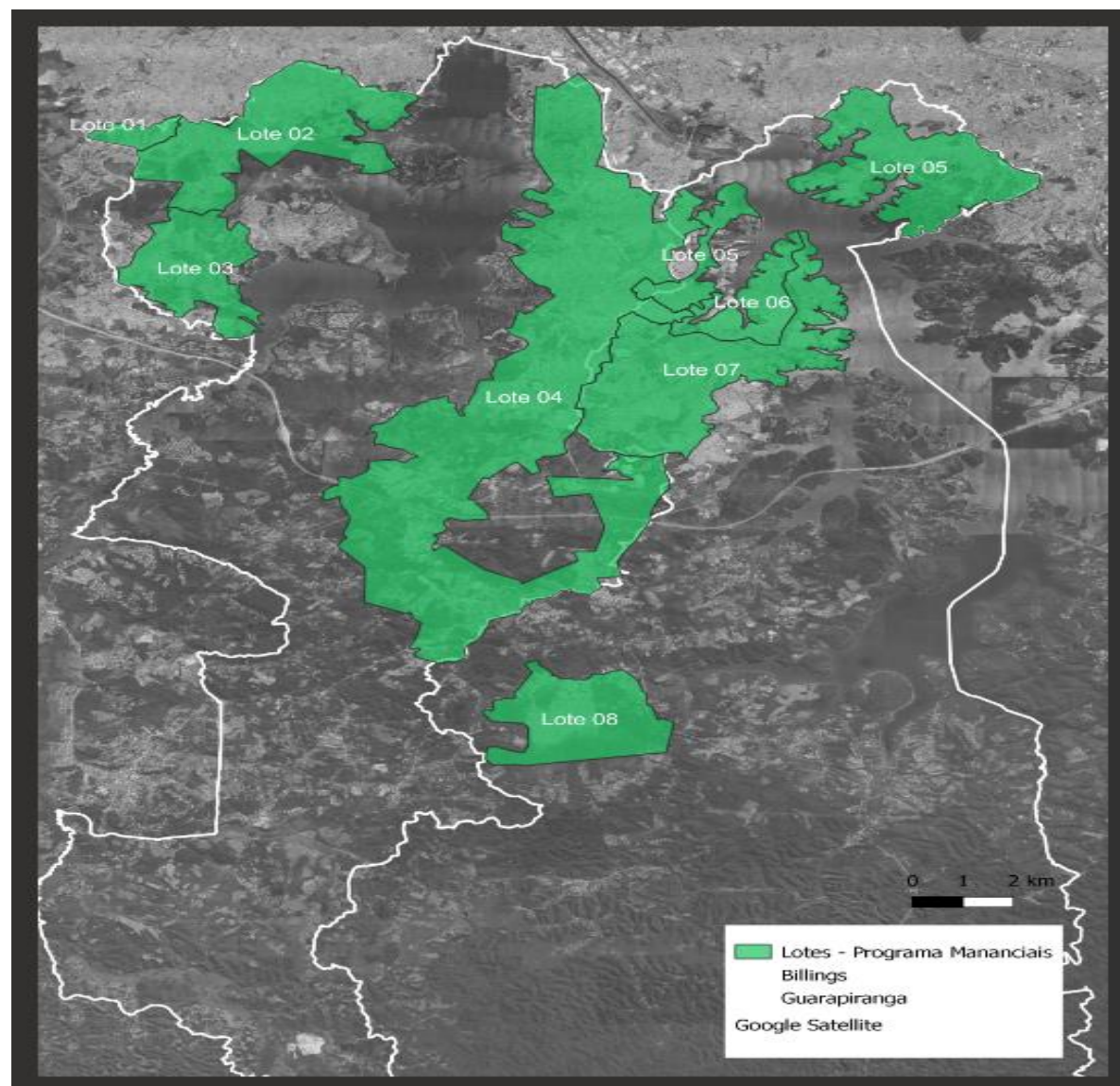
OBRAS

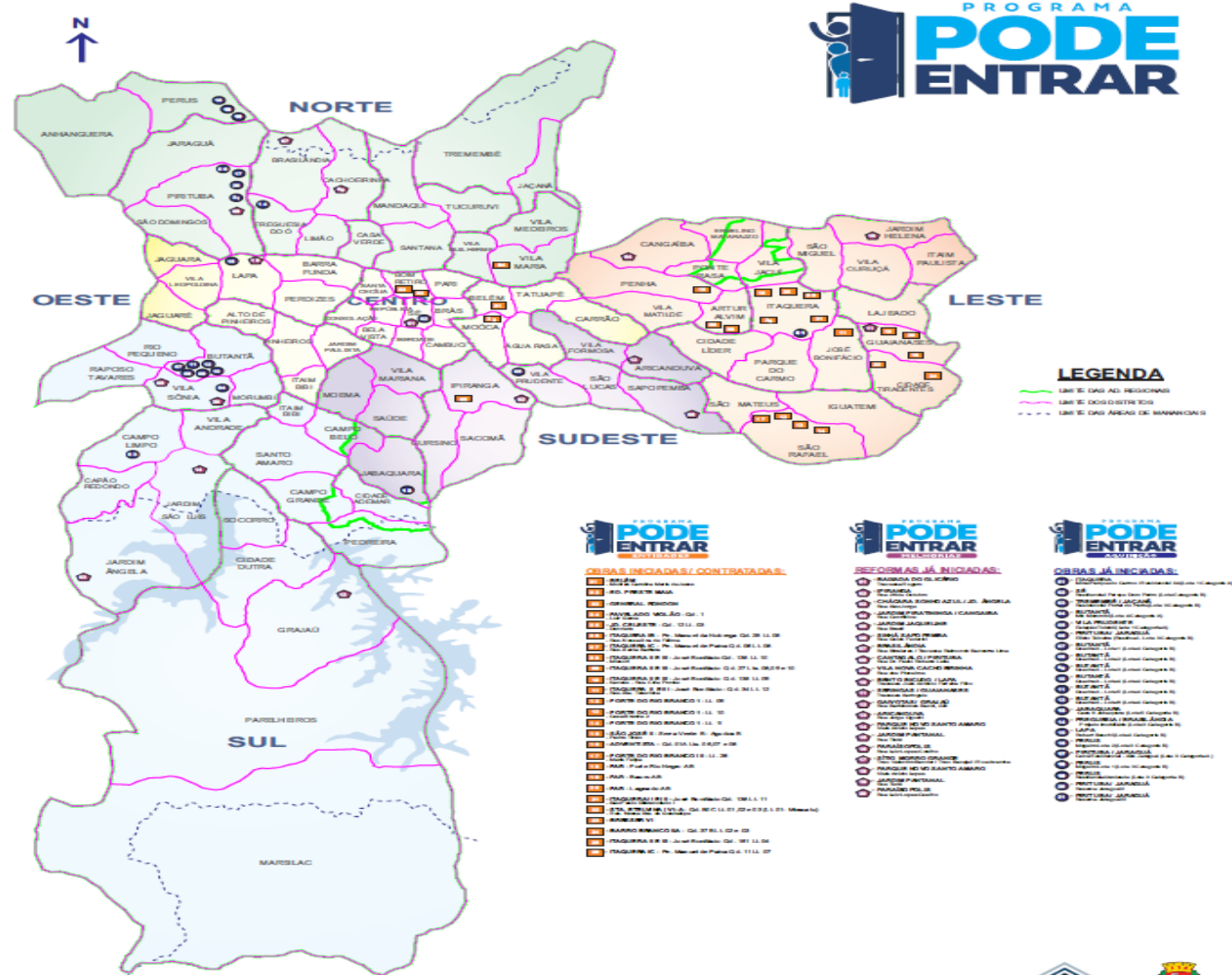


OBRAS EM ANDAMENTO

OBRAS FINALIZADAS

Contratos de Obras em Andamento	
Complexo Heliópolis	
	Contrato 006/2024-SEHAB
B	Heliópolis - SABESP 2
	Contrato 009/2024-SEHAB
C	Heliópolis - SABESP 1
Complexo Paraisópolis	
	Contrato 014/2020-SEHAB
D	Córrego Antonico
	Contrato 006/2021-SEHAB
E	Jd. Colombo – 1ª Etapa
	Contrato 006/2022-SEHAB
F	Residencial Sanfona
	Contrato 033/2012-SEHAB
G	Vielha da Paz
H	Domênico Martinelli
	Contrato 011/2020-SEHAB
I	Sapé IV
	Contrato 011/2022-SEHAB
K	Residencial Esmeralda
	Contrato 009/2024-SEHAB
W	Vila Andrade E
	Contrato 036/2012-SEHAB
A	Heliópolis – Gleba G – Cond. B
B	Heliópolis - SABESP 2
	Contrato 015/2020-SEHAB
C	Heliópolis - SABESP 1





OBJETO: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - SINHÁ / SAPOPEMBA (HAB)

DESCRIÇÃO	
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Rua Guido Federici- Sapopemba/Sapopemba
Situação	Em andamento
Processo Administrativo	7610.2024/0001686-3
Início da Obra	29/07/2024
Previsão de Término	-
Unidade de Medida	100 Uhs
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não

INVESTIMENTO 2024	
Valor Solicitado	R\$ 3.000.000,00
Justificativa para Redução/Aumento	-



Área da intervenção

OBJETO: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - SINHÁ / SAPOPEMBA (HAB)

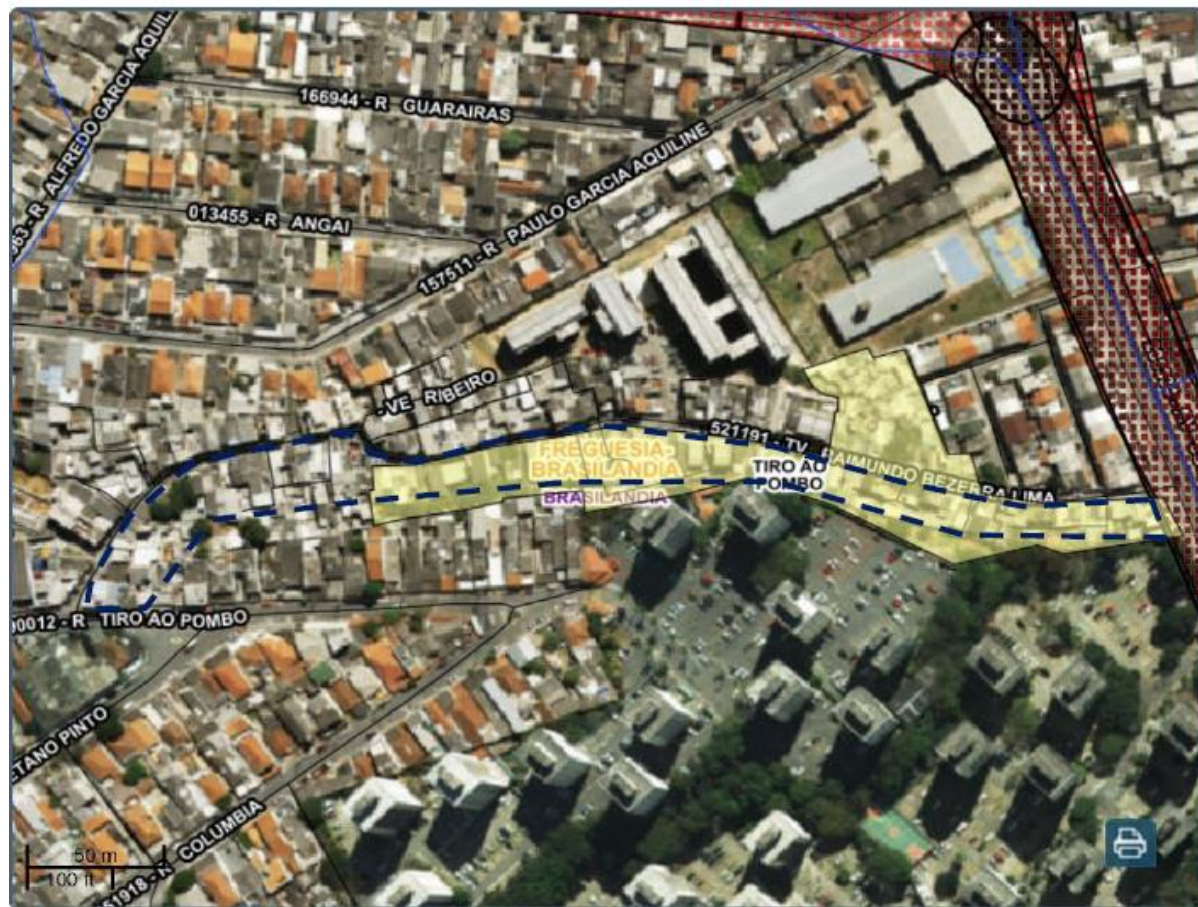
Reconhecimento de Área



OBJETO: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - BRASILÂNDIA (HAB)

DESCRIÇÃO	
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Travessa Raimundo Bezerra Lima e Rua Ibiraiaras/Freguesia – Brasilândia/Brasilândia
Situação	Em andamento
Processo Administrativo	7610.2024/0001609-0
Início da Obra	04/09/2024
Previsão de Término	-
Unidade de Medida	100 Uhs
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não

INVESTIMENTO 2024	
Valor Solicitado	R\$ 3.000.000,00
Justificativa para Redução/Aumento	-



Área da intervenção

OBJETO: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - BRASILÂNDIA (HAB)

Reconhecimento de Área



Travessa Raimundo Bezerra Lima



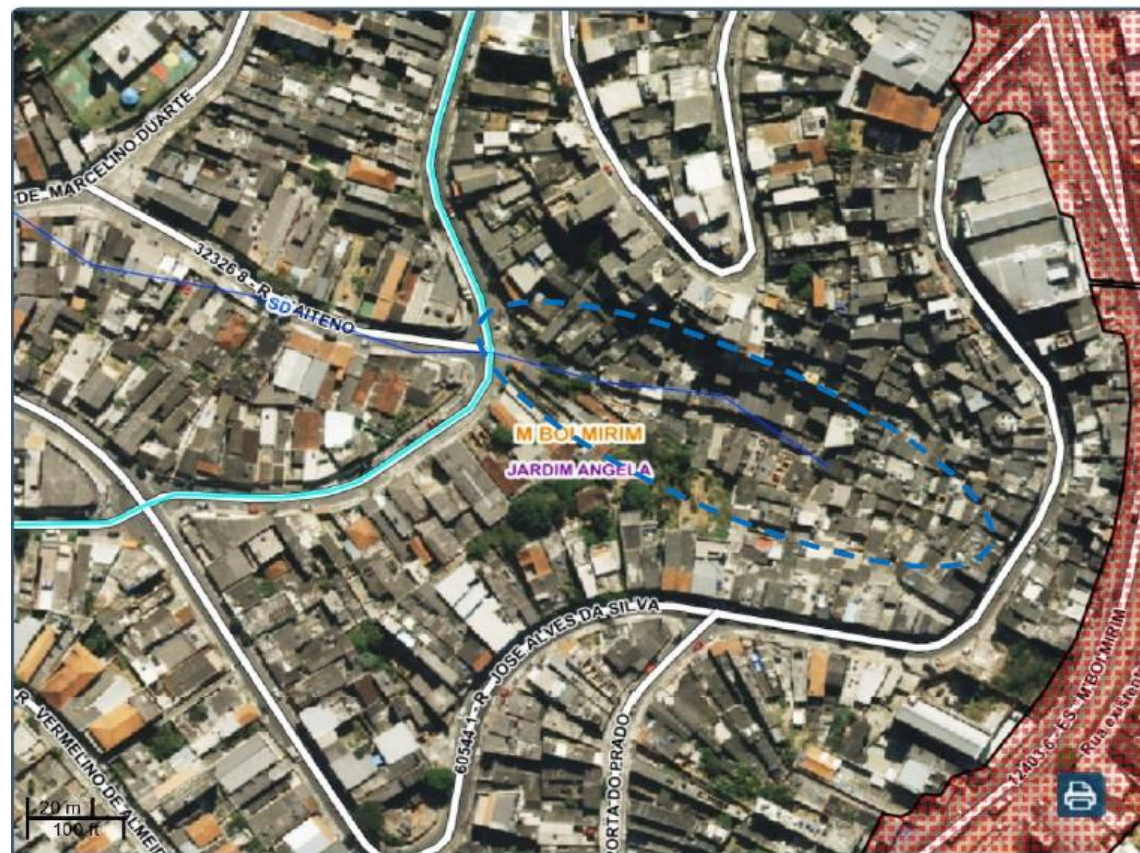
Travessa Raimundo Bezerra Lima



Travessa Raimundo Bezerra Lima

OBJETO: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - PARQUE NOVO SANTO AMARO (HAB)

DESCRIÇÃO	
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Rua Barbosa de Freitas / Viela Anízio Lopes/Jardim Angela/ M'Boi Mirim
Situação	Em andamento
Processo Administrativo	7610.2024/0001538-7
Início da Obra	28/08/2024
Previsão de Término	-
Unidade de Medida	100 Uhs
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não
INVESTIMENTO 2024	
Valor Solicitado	R\$ 3.000.000,00
Justificativa para Redução/Aumento	-



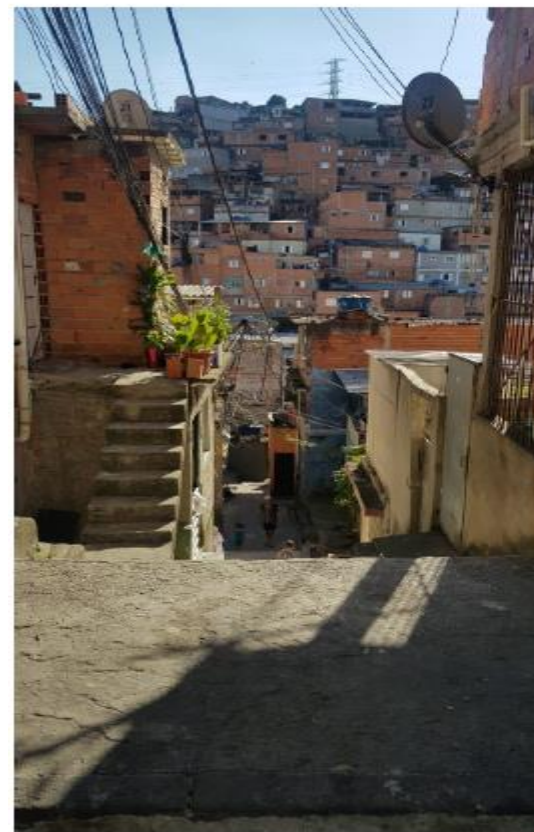
Área da intervenção

OBJETO: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - PARQUE NOVO SANTO AMARO (HAB)

Reconhecimento de Área



Rua Sofia Fusco



Travessa Margarida Cruz



Travessa Cristino Cabral

OBJETO: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - ROSA ALBONI (HAB)

DESCRIÇÃO	
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Rua Rosa Alboni e Rua Sofia Fusco/Freguesia – Brasilândia/Brasilândia
Situação	Em andamento
Processo Administrativo	7610.2024/0002301-0
Início da Obra	04/09/2024
Previsão de Término	-
Unidade de Medida	100 Uhs
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não
INVESTIMENTO 2024	
Valor Solicitado	R\$ 3.000.000,00
Justificativa para Redução/Aumento	



Área da intervenção

OBJETO: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - ROSA ALBONI (HAB)

Reconhecimento de Área



Rua Barbosa de Freitas / Viela Anízio Lopes



CIDADE DE
SÃO PAULO
HABITAÇÃO

NOSSO MUITO OBRIGADO.