



CIDADE DE
SÃO PAULO
HABITAÇÃO

FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FUNDURB

40ª REUNIÃO ORDINÁRIA

19 DE NOVEMBRO DE 2024

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAIS

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO – 2024

RECURSOS REMANESCENTES – 2022 e 2023



RECURSOS APROVADOS EXECUTADOS ATÉ 31/10/2024 - SEHAB



CÓDIGO DO PROJETO	DESCRIÇÃO	TIPO DE DESPESA	APROVADO RESOLUÇÃO 018/2024 REMANESCENTE 2022	APROVADO RESOLUÇÃO 018/2024 REMANESCENTE 2023	APROVADO RESOLUÇÃO 018/2024 PLANO 2024	TOTAL APROVADO RESOLUÇÃO 018/2024 PLANO 2024	TOTAL EMPENHADO ATÉ 31/10/2024	TOTAL PAGO ATÉ ATÉ 31/10/2024	% DE EXECUÇÃO FINANCEIRA
3354 - Construção de Unidade Habitacional	5100 - Obras	R\$ -	R\$ -	R\$ 29.179.438,00	R\$ 29.179.438,00	R\$ 29.179.437,99	R\$ 13.107.555,30	44,92%	
	3900 - Serviços Técnicos	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.422.437,13	R\$ 1.422.437,13	R\$ 401.881,26	R\$ -	0,00%	
	6100 - Aquisição	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.001.000,00	R\$ 1.001.000,00	R\$ 268,161,27	R\$ 268,161,27	26,79%	
3356 - Urbanização de Favelas	5100 - Obras	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -	0,00%	
	3900 - Serviços Técnicos	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -	0,00%	
	6100 - Aquisição	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -	0,00%	
3357 - Urbanização de Favelas	5100 - Obras	R\$ -	R\$ -	R\$ 15.712.005,00	R\$ 15.712.005,00	R\$ 15.712.005,00	R\$ 15.555.510,26	99,00%	
	3900 - Serviços Técnicos	R\$ -	R\$ -	R\$ 4.581.562,87	R\$ 4.581.562,87	R\$ 4.363.878,22	R\$ 4.315.952,17	94,20%	
	6100 - Aquisição	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%	
3355 - Programa Mananciais	5100 - Obras	R\$ 110.067.197,99	R\$ 160.450.663,72	R\$ 140.409.116,19	R\$ 410.926.977,90	R\$ 410.925.928,12	R\$ 408.027.305,18	99,29%	
	6100 - Aquisição	R\$ 5.702.919,41	R\$ 1.297.080,59	R\$ 1.000,00	R\$ 7.001.000,00	R\$ 700.786,33	R\$ 700.786,33	10,01%	
3340 - Programa Pode Entrar	5100 - Obras	R\$ -	R\$ -	R\$ 404.062.582,37	R\$ 404.062.582,37	R\$ 394.183.636,24	R\$ 295.146.978,98	73,04%	
	3900 - Serviços Técnicos	R\$ -	R\$ -	R\$ 13.608.521,99	R\$ 13.608.521,99	R\$ 3.000.000,00	R\$ -	0,00%	
	6100 - Aquisição	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%	
3358 - Locação Social	6100 - Aquisição	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -	0,00%	
TOTAL			R\$ 115.770.117,40	R\$ 161.747.744,31	R\$ 609.981.663,55	R\$ 887.499.525,26	R\$ 858.735.714,43	R\$ 737.122.249,49	83,06%



RECURSOS APROVADOS 2024 - EXECUTADOS ATÉ 31/10/2024 - SEHAB



AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 018/2024 DE:	EMPENHADO	% EMPENHO	PAGO	% EXECUÇÃO FINANCEIRA
Construção de Habitação de Interesse Social: Wilton Paes de Almeida - WPA - Projeto (HAB)	103.892,22	67.288,10	64,77%	4.349,29	4,19%
Construção de Habitação de Interesse Social: Bamburral (HAB)	1.300.000,00	1.349.110,79	103,78%	1.349.110,79	103,78%
Construção de Habitação de Interesse Social: Lidiane (HAB)	550.000,00	500.889,21	91,07%	500.860,75	91,07%
Construção de Habitação de Interesse Social: Domenico Martinelli/Viela da Paz (HAB)	1.898.952,40	1.898.952,40	100,00%	1.897.827,70	99,94%
Construção de Habitação de Interesse Social: Heliópolis/Sabesp 1 - Condomínios 3B e 4 (HAB)	13.940.142,68	8.403.648,50	60,28%	2.062.838,65	14,80%
Construção de Habitação de Interesse Social: Heliópolis/Sabesp 2 - Condomínios 4 e 5 (HAB)	1.806.010,70	1.806.010,70	100,00%	1.806.010,64	100,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Heliópolis/Sabesp 2 - Condomínios 3 B (HAB)	7.008.639,81	7.008.639,81	100,00%	3.285.222,18	46,87%
Construção de Habitação de Interesse Social: Residencial Esmeralda (antigo Água Podre) - (HAB)	911.126,94	911.126,94	100,00%	911.126,94	100,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Ponte dos Remédios (Quadra 4) - (HAB)	900.898,10	900.898,10	100,00%	900.888,01	100,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Parque Sanfona / Paraisópolis - Cond. J,K e L - (HAB)	1.318.402,12	710.245,55	53,87%	700.435,55	53,13%
Construção de Habitação de Interesse Social: Major Paladino (HAB)	4.425.104,40	4.425.104,40	100,00%	4.422.662,02	99,94%
Construção de Habitação de Interesse Social: Coliseu boxes comerciais (HAB 30%)	80.000,00	80.000,00	100,00%	0,00	0,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Vila Andrade E (HAB)	8.230.655,50	7.530.655,50	91,50%	1.711.764,68	20,80%
Aquisição de Imóveis: Paraisópolis - Pq. Sanfona (HAB)	1.001.000,00	268.161,27	26,79%	268.161,27	26,79%
Aquisição de Imóveis: Savoy (HAB)	1.000,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Aquisição de Imóveis: Art Palácio/Plaza Hotel (HAB)		0,00	#DIV/0!	0,00	#DIV/0!
Aquisição de Imóveis: Edifício Conselheiro Carrão, 202 (HAB)		0,00	#DIV/0!	0,00	#DIV/0!
Aquisição de Imóveis: Edifício São João, 1492 (HAB)		0,00	#DIV/0!	0,00	#DIV/0!
Aquisição de Imóveis: Edifício Assunção, 104 (HAB)		0,00	#DIV/0!	0,00	#DIV/0!
Aquisição de Imóveis: Edifício Praça da Bandeira, 31, 39,47 (HAB)		0,00	#DIV/0!	0,00	#DIV/0!
Aquisição de Imóveis: Edifício São João, 578 (HAB)		0,00	#DIV/0!	0,00	#DIV/0!



RECURSOS APROVADOS 2024 - EXECUTADOS ATÉ 31/10/2024 - SEHAB



AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 018/2024 DE:	EMPENHADO	% EMPENHO	PAGO	% EXECUÇÃO FINANCEIRA
Lote 1 - Provisão => Boulevard da Paz - Urbanização => Boulevard da Paz etapa (Mananciais) (HAB)	15.767.166,84	8.259.893,24	52,39%	8.241.440,74	52,27%
Lote 2 - Provisão => Maria de Barros Teixeira , Urbanização => Jardim Ângela, Jardim Arnaldo, João Manuel Vaz, Costa do Valado, Jararaú, Jardim Fujihara / Nakamura, Jardim Guanguará, Jardim Solange, Parque Novo Santo Amaro I e II, Parque Novo Santo Amaro III, Parque Novo Santo Amaro IV, Pq. São Francisco, Renato Locchi, Sta Margarida, São Lourenço, Vila Santa Zélia, Xamborés - (Mananciais)(HAB)	16.025.085,73	7.422.670,23	46,32%	6.782.865,68	42,33%
Lote 3 - Provisão => Vila do Sol, Cavalo Branco, Chácara Flórida / Bandeirantes , Urbanização => Enlevo, Angelo Tarsini, Jardim Capela, Jardim Colorado, Chácara Sonho Azul, Arizona, Buraco do Sapo, Jd. Calú, Jd. Horizonte Azul / Sapato Branco, Jardim Tancredo, Chácara Flórida / Bandeirantes, Cavalo Branco Batista Bassano- (Mananciais)(HAB)	14.735.491,34	4.564.364,17	30,98%	4.564.364,17	30,98%
Lote 4 - Provisão => Alto da Alegria, Anthero Gomes do Nascimento, Cocaia / João Cabanas - Urbanização => Anthero Gomes do Nascimento / Império I / Jardim São Judas Tadeu / Jardim São Vicente, Alto da Alegria, Jardim Roschel, Parque São José VII, Parque Maria Fernanda, Alcindo Ferreira / Jd Cruzeiro, Jardim Satélite / Maria AA, Ipojuca Lins de Araújo, Jardim dos Lagos / Ipanema, CEU Cidade Dutra, Jardim Pouso Alegre, Jardim Manacás, Parque São José VI. (Mananciais) (HAB)	15.939.112,77	11.139.897,27	69,89%	10.552.527,78	66,21%
Lote 5 - Provisão => Guaicuri, Complexo Pilão, Cocaia / João Cabanas - Urbanização => Guaicuri, Complexo Pilão, Jardim Eldorado / Mata Virgem / Travessa Mancini, Parque São José I e II, 3M / Clube de Pesca Santa Bárbara, Jardim Orion / Orion / Jardim Império, Balneário / Mar Paulista / Ingai, Paulino Alves Escudeiro, Santa Amélia, Parque Primavera. (Mananciais) (HAB)	19.034.409,29	9.220.552,91	48,44%	8.964.469,74	47,10%
Lote 6 - Provisão => Erundina, Cocaia / João Cabanas/ Urbanização => Erundina, Grajaú B / São Judas - Jardim União, Sem nome (próximo ao loteamento Gaivotas), Cocaia I, Sipramar, Nova Grajaú II - (Mananciais) (HAB)	20.495.679,69	30.785.158,54	150,20%	30.147.694,35	147,09%
Lote 7 - Provisão => Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas/ Urbanização => Cantinho do Céu, Monte Verde / Carioba/ Sítio Cascavel (invasão) / Fechado Eliane, Jardim Nova Varginha / Est Barro Branco, Jardim Almeida Prado, Pabreu. Provisão => Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) (HAB)	19.893.868,94	36.658.671,03	184,27%	36.561.663,41	183,78%
Lote 8 - Provisão => Luiz Rotta, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) (HAB)	18.518.301,59	32.357.908,80	174,73%	32.351.114,28	174,70%
Aquisição - Anthero Gomes (Mananciais) - (HAB)	1.000,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Regularização Fundiária: Douglas Rodrigues (Regularização) - (HAB)	1.000,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
Regularização Fundiária: Caixa D'água (Regularização) - (HAB)		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
Urbanização de Favelas - Córrego da Mina - (HAB)	532.711,90	532.711,90	100,00%	532.679,34	99,99%
Urbanização de Favelas - Paraisópolis / Córrego Antonico - (HAB)	1.267.349,24	1.267.349,24	100,00%	1.267.349,24	100,00%
Urbanização de Favelas - Paraisópolis / Jardim Colombo - 1ª Etapa - (HAB)	1.262.317,67	1.262.317,67	100,00%	1.262.209,99	99,99%



RECURSOS APROVADOS 2024 - EXECUTADOS ATÉ 31/10/2024 - SEHAB



AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 018/2024 DE:	EMPENHADO	% EMPENHO	PAGO	% EXECUÇÃO FINANCEIRA
Serviços Técnicos para Regularização Fundiária - Áreas Diversas (Gerenciamento)	1.000,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Execução de Obras para Regularização - áreas diversas (HAB)	1.000,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Serviços Técnicos - Acompanhamento de Urbanização de Favelas (Gerenciamento) - Setor 1, 2,3 e 4	4.581.562,87	4.363.878,22	95,25%	4.315.952,17	94,20%
Serviços Técnicos - Acompanhamento Pode Entrar (Gerenciamento)	13.962.761,31	3.000.000,00	21,49%	0,00	0,00%
Urbanização de Favelas - Aquisição Sampaio Corrêa (HAB)	0,00	0,00	#DIV/0!	0,00	#DIV/0!
Construção de Habitação de Interesse Social: Projeto Dr. Heládio / Chorões da Tia Gê (HAB)	421.437,11	74.708,33	17,73%	0,00	0,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Projeto Abel Marciano (HAB)	250.000,00	181.992,76	72,80%	0,00	0,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Projeto Adelino Fontoura (HAB)	374.500,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Projeto Contos Gauchescos (HAB)	800,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Projeto Herberth Smith (HAB)	187.850,01	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Projeto Viela da Paz / Luiz Migliano (HAB)	187.850,01	145.180,17	77,29%	0,00	0,00%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Edifício Preste Maia (HAB)	9.749.852,51	14.289.570,61	146,56%	13.413.941,79	137,58%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Itaquera IB Padre Manoel Da Nobrega QD 28 LT 05 - Nossa Senhora Fatima (HAB)	5.040.201,87	6.607.008,26	131,09%	5.242.684,46	104,02%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: São Jose II - Serra Verde B - Agudos B - Padre Ticão (HAB)	5.104.619,64	8.001.675,40	156,75%	6.846.762,81	134,13%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Itaquera IC Padre Manoel De Paiva QD 06 LT 08 - Santa Bárbara (HAB)	1.866.671,91	2.721.977,82	145,82%	2.223.752,35	119,13%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Forte do Rio Branco I LT 09 (HAB)	10.486.832,26	17.077.717,06	162,85%	14.266.466,76	136,04%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Itaquera II III Jose Bonifácio QD 027 LT 08 09 10 (HAB)	9.995.509,40	14.446.090,03	144,53%	10.829.198,29	108,34%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Forte Do Rio Branco I LT 11 (HAB)	12.235.244,24	17.780.599,35	145,32%	17.012.256,50	139,04%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Jardim Celeste QD 12 LT 03/ Dandara (HAB)	1.588.596,13	3.886.991,53	244,68%	3.070.447,04	193,28%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: General Rondon (HAB)	4.484.784,58	12.176.174,92	271,50%	8.627.554,26	192,37%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Adventista QD 01A LT 06 07 08 (HAB)	6.385.978,13	6.857.211,72	107,38%	6.817.340,61	106,75%



RECURSOS APROVADOS 2024 - EXECUTADOS ATÉ 31/10/2024 - SEHAB



AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 018/2024 DE:	EMPENHADO	% EMPENHO	PAGO	% EXECUÇÃO FINANCEIRA
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Belém/ Mutirão Carolina Maria De Jesus (HAB)	8.100.553,89	21.080.333,43	260,23%	13.299.582,94	164,18%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Forte Do Rio Branco I LT 10 / Casa Branca 2 (HAB)	15.907.487,29	21.864.227,66	137,45%	19.314.729,85	121,42%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Forte Do Rio Branco III LT 26/ Maria Felipa (HAB)	8.807.104,35	11.841.482,77	134,45%	11.556.113,31	131,21%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Favela Do Violão Quadra 1 - Luiz Gama (HAB)	16.740.646,20	17.338.141,77	103,57%	17.165.531,98	102,54%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Itaquera II III Jose Bonifácio QD 034 LT 12 - Santa Terezinha (HAB)	4.612.343,57	7.296.681,25	158,20%	6.723.525,43	145,77%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Itaquera II III Jose Bonifácio QD 138 LT 10 – Missouri (HAB)	3.582.987,81	3.582.987,81	100,00%	2.007.737,19	56,04%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Elisio Teixeira Leite (HAB)	2.844.282,57	3.351.557,83	117,83%	2.640.957,86	92,85%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Sonda B (HAB)	3.493.936,65	3.522.740,82	100,82%	2.458.098,60	70,35%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Jardim São Paulo IA QD 56 LT 02 (HAB)	1.629.347,49	811.709,53	49,82%	73.990,54	4,54%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Itaquera II III Jose Bonifácio QD 138 LT 09 - Kansas- Residencial Cida Pontes (HAB)	4.066.849,49	2.057.475,00	50,59%	1.857.087,72	45,66%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Santa Etelvina IVA QD 50C LT 1, 2, 3 (LT 01 - Miracatu) - Residencial Nossa Senhora De Guadalupe V [HAB]	3.523.126,04	8.835.894,91	250,80%	8.729.706,72	247,78%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Jardim Palmares V [HAB]	2.244.346,94	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Itaquera II III Jose BONIFÁCIO QD 138 LT 11 - São Paulo Diferenciado I (HAB)	2.467.086,63	2.563.928,21	103,93%	965.630,29	39,14%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Igarapé Mirim (HAB)	2.568.483,35	1.932.613,22	75,24%	1.828.624,30	71,19%
Pode Entrar _ Demanda Entidades NOVOS: Bresser XIV (HAB)	21.930.295,50	4.480.799,80	20,43%	4.304.424,80	19,63%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Itaquera IC Padre Manoel De Paiva QD 11 LT 07 - São Paulo Diferenciado II (HAB)	2.691.389,58	411.705,46	15,30%	0,00	0,00%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Barro Branco IIC QD 37B LT 02 03 - Barro Branco IV (HAB)	2.391.895,22	11.703.615,95	489,30%	11.593.375,95	484,69%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Bresser VI [HAB]	5.070.265,81	14.257.078,31	281,19%	13.822.328,30	272,62%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Forte do Rio Branco III LT 28 [HAB]	5.308.043,06	513.039,93	9,67%	334.561,61	6,30%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Santa Etelvina I VI A QD 18B LT 05 [HAB]	1.243.212,52	1.940.141,56	156,06%	1.219.615,56	98,10%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Itaquera II III Jose Bonifácio QD 161 LT 04 [HAB]	5.518.686,52	491.000,00	8,90%	249.634,12	4,52%



RECURSOS APROVADOS 2024 - EXECUTADOS ATÉ 31/10/2024 - SEHAB



AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 018/2024 DE:	EMPENHADO	% EMPENHO	PAGO	% EXECUÇÃO FINANCEIRA
Pode Entrar _ Demanda Entidades: C.H. Lajeado A E B / C.H. Bauru A E B - Empresa [HAB]	53.237.747,17	57.378.049,20	107,78%	57.378.049,20	107,78%
Pode Entrar _ Demanda Entidades: Empreendimento Forte Do Rio Negro A E B - Empresa [HAB]	20.364.528,92	44.563.202,94	218,83%	24.692.154,94	121,25%
Pode Entrar _ Demanda Entidades NOVOS: São Francisco Q65/L02- C.H. Antônia Esteves França (HAB)	10.205.676,00	10.205.676,00	100,00%	72.000,00	0,71%
Pode Entrar Melhorias (HAB)	77.357.238,68	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Sinhá /Sapopemba (HAB)	0,00	3.000.000,00	0,00%	178.418,77	0,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Brasilândia (HAB)	0,00	3.000.000,00	0,00%	0,00	0,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Parque Novo Santo Amaro (HAB)	0,00	3.000.000,00	0,00%	0,00	0,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Rosa Alboni (HAB)	0,00	3.000.000,00	0,00%	0,00	0,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Baixada do Glicério (HAB)	900.000,00	900.000,00	100,00%	29.979,49	3,33%
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - IPIRANGA (HAB)	2.100.000,00	2.100.000,00	100,00%	0,00	0,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Bento Bicudo - Lapa (HAB)	3.000.000,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Cantagalo Pirituba (HAB)	3.000.000,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Gaiivota Grajau (HAB)	3.000.000,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Chácara Sonho Azul/Jardim Angela (HAB)	3.000.000,00	3.000.000,00	100,00%	0,00	0,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Jardim Jaqueline - Vila Sônia (HAB)	3.000.000,00	3.000.000,00	100,00%	0,00	0,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Jardim Pantanal (HAB)	3.000.000,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%



RECURSOS APROVADOS 2024 - EXECUTADOS ATÉ 31/10/2024 - SEHAB



AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 018/2024 DE:	EMPENHADO	% EMPENHO	PAGO	% EXECUÇÃO FINANCEIRA
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Jardim Piratininga _ Cangaíba (HAB)	3.000.000,00	3.000.000,00	100,00%	0,00	0,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Rio Pequeno (HAB)	3.000.000,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Seringais Guaianases (HAB)	3.000.000,00	3.000.000,00	100,00%	0,00	0,00%
Construção de Habitação de Interesse Social: Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Vila Nova Cachoeirinha (HAB)	3.000.000,00	3.000.000,00	100,00%	0,00	0,00%
Pode Entrar _ Demanda Entidades NOVOS: Santa Etelvina IIB QD 05 - Área 09 LT 127 - Residencial Santa Etelvina [HAB]	17.217.730,45	8.314.536,18	48,29%	4.300.714,64	24,98%
Urbanização de Favelas - Major Paladino (HAB)	0,00	6.236.494,18	0,00%	6.047.729,79	0,00%
TOTAL R\$	609.981.663,55	587.518,116,17		466.560298,13	



RECURSOS APROVADOS 2023 - EXECUTADOS ATÉ 31/10/2024 - SEHAB



AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 018/2024 DE:	EMPENHADO	% EMPENHO	Pago	% EXECUÇÃO FINANCEIRA
Lote 1 - Provisão => Boulevard da Paz - Urbanização => Boulevard da Paz etapa (Mananciais) (HAB)	505.737,38	505.737,38	100,00%	505.737,38	100,00%
Lote 2 - Provisão => Maria de Barros Teixeira , Urbanização => Jardim Ângela, Jardim Arnaldo, João Manuel Vaz, Costa do Valado, Jararará, Jardim Fujihara / Nakamura, Jardim Guanguará, Jardim Solange, Parque Novo Santo Amaro I e II, Parque Novo Santo Amaro III, Parque Novo Santo Amaro IV, Pq. São Francisco, Renato Locchi, Sta Margarida, São Lourenço, Vila Santa Zélia, Xamborés - (Mananciais)(HAB)	632.171,72	632.171,72	100,00%	632.171,72	100,00%
Lote 4 - Provisão => Alto da Alegria, Anthero Gomes do Nascimento, Cocaia / João Cabanas - Urbanização => Anthero Gomes do Nascimento / Império I / Jardim São Judas Tadeu / Jardim São Vicente, Alto da Alegria, Jardim Roschel, Parque São José VII, Parque Maria Fernanda, Alcindo Ferreira / Jd Cruzeiro, Jardim Satélite / Maria AA, Ipojuca Lins de Araújo, Jardim dos Lagos / Ipanema, CEU Cidade Dutra, Jardim Pouso Alegre, Jardim Manacás, Parque São José VI. (Mananciais) (HAB)	590.026,94	590.026,94	100,00%	590.026,94	100,00%
Lote 5 - Provisão => Guaicuri, Complexo Pilão, Cocaia / João Cabanas - Urbanização => Guaicuri, Complexo Pilão, Jardim Eldorado / Mata Virgem / Travessa Mancini, Parque São José I e II, 3M / Clube de Pesca Santa Bárbara, Jardim Orion / Orion / Jardim Império, Balneário / Mar Paulista / Ingaí, Paulino Alves Escudeiro, Santa Amélia, Parque Primavera. (Mananciais) (HAB)	40.639.125,98	40.639.125,98	100,00%	40.639.125,98	100,00%
Lote 6 - Provisão => Erundina, Cocaia / João Cabanas/ Urbanização => Erundina, Grajaú B / São Judas - Jardim União, Sem nome (próximo ao loteamento Gaivotas), Cocaia I, Sipamar, Nova Grajaú II - (Mananciais) (HAB)	39.699.341,68	39.699.341,68	100,00%	39.669.341,68	99,92%
Lote 7 - Provisão => Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas/ Urbanização => Cantinho do Céu, Monte Verde / Carioba/ Sitio Cascavel (invasão) / Fechado Eliane, Jardim Nova Varginha / Est Barro Branco, Jardim Almeida Prado, Pabreu. Provisão => Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) (HAB)	40.432.435,17	40.432.435,17	100,00%	40.432.435,17	100,00%
Lote 8 - Provisão => Luiz Rotta, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) (HAB)	37.951.824,85	37.951.824,85	100,00%	37.951.824,85	100,00%
Aquisição - Anthero Gomes (Mananciais) - (HAB)	1.000.000,00	700.786,33	70,08%	700.786,33	70,08%
Aquisição - Lourenço Cabreira x Presidente João Goulart (Mananciais) - (HAB)	297.080,59	0,00	0,00%	0,00	0,00%
TOTAL R\$	161.747.744,31	161.151.450,05		161.121.450,05	



RECURSOS APROVADOS 2022 - EXECUTADOS ATÉ 31/10/2024 - SEHAB



AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 018/2024 DE:	EMPENHADO	% EMPENHO	Pago	% EXECUÇÃO FINANCEIRA
Lote 1 - Provisão => Boulevard da Paz - Urbanização => Boulevard da Paz etapa (Mananciais) (HAB)	9.637.965,88	9.637.965,88	100,00%	9.637.965,88	100,00%
Lote 2 - Provisão => Maria de Barros Teixeira , Urbanização => Jardim Ângela, Jardim Arnaldo, João Manuel Vaz, Costa do Valado, Jararaú, Jardim Fujihara / Nakamura, Jardim Guanguará, Jardim Solange, Parque Novo Santo Amaro I e II, Parque Novo Santo Amaro III, Parque Novo Santo Amaro IV, Pq. São Francisco, Renato Locchi, Sta Margarida, São Lourenço, Vila Santa Zélia, Xamborés - (Mananciais)(HAB)	10.944.218,37	10.944.218,37	100,00%	10.944.218,37	100,00%
Lote 3 A - Provisão => Vila do Sol, Cavalo Branco, Chácara Flórida / Bandeirantes , Urbanização => Enlevo, Angelo Tarsini, Jardim Capela, Jardim Colorado, Chácara Sonho Azul, Arizona, Buraco do Sapo, Jd. Calú, Jd. Horizonte Azul / Sapato Branco, Jardim Tancredo, Chácara Flórida / Bandeirantes, Cavalo Branco Batista Bassano- (Mananciais)(HAB)	6.000.000,00	4.000.000,00	66,67%	3.374.353,10	56,24%
Lote 4 - Provisão => Alto da Alegria, Anthero Gomes do Nascimento, Cocaia / João Cabanas - Urbanização => Anthero Gomes do Nascimento / Império I / Jardim São Judas Tadeu / Jardim São Vicente, Alto da Alegria, Jardim Roschel, Parque São José VII, Parque Maria Fernanda, Alcindo Ferreira / Jd Cruzeiro, Jardim Satélite / Maria AA, Ipojuca Lins de Araújo, Jardim dos Lagos / Ipanema, CEU Cidade Dutra, Jardim Pouso Alegre, Jardim Manacás, Parque São José VI. (Mananciais) (HAB)	15.694.603,81	9.000.000,00	57,34%	9.000.000,00	57,34%
Lote 5 - Provisão => Guaicuri, Complexo Pilão, Cocaia / João Cabanas - Urbanização => Guaicuri, Complexo Pilão, Jardim Eldorado / Mata Virgem / Travessa Mancini, Parque São José I e II, 3M / Clube de Pesca Santa Bárbara, Jardim Orion / Orion / Jardim Império, Balneário / Mar Paulista / Ingai, Paulino Alves Escudeiro, Santa Amélia, Parque Primavera. (Mananciais) (HAB)	23.078.129,12	23.078.129,12	100,00%	23.078.129,12	100,00%
Lote 6 - Provisão => Erundina, Cocaia / João Cabanas/ Urbanização => Erundina, Grajaú B / São Judas - Jardim União, Sem nome (próximo ao loteamento Gaivotas), Cocaia I, Sipramar, Nova Grajaú II - (Mananciais) (HAB)	14.131.116,08	14.131.116,08	100,00%	14.131.116,08	100,00%
Lote 7 - Provisão => Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas/ Urbanização => Cantinho do Céu, Monte Verde / Carioba/ Sitio Cascavel (invasão) / Fechado Eliane, Jardim Nova Varginha / Est Barro Branco, Jardim Almeida Prado, Pabreu. Provisão => Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) (HAB)	21.573.125,21	32.467.614,94	150,50%	32.467.614,94	150,50%
Lote 8 - Provisão => Luiz Rotta, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) (HAB)	9.008.039,52	6.807.103,82	75,57%	6.807.103,82	75,57%
Aquisição - Lourenço Cabreira x Presidente João Goulart (Mananciais) - (HAB)	5.702.919,41	0,00	0,00%	0,00	0,00%
TOTAL R\$	115.770.117,40	110.066.148,21		109.440.501,31	





**CIDADE DE
SÃO PAULO**
HABITAÇÃO

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024
RECURSOS REMANESCENTES – 2022



Lote 1

Urbanização - Boulevard da Paz etapa 3. Provisão - Boulevard da Paz (Mananciais)



LOTE 1 (MANANCIAIS)

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Beira Rio, 34 Jardim Ângela / M'Boi Mirim
Número do Contrato Valor do Contrato	032/2012 – SEHAB (11º TAC) R\$ 254.096.648,04
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.976-4 6014.2018/0002469-2
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Em andamento - 72% urbanização Em andamento – 55% provisão 2 Em andamento – 13% provisão 3
Número de UH/Famílias Beneficiadas	539 UHs e 2.604 famílias Boulevard da Paz

INVESTIMENTO 2024 (RECURSOS REMANESCENTES – 2022)

Valor Aprovado	R\$ 9.637.965,88	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 9.637.965,88	100%
Valor Pago	R\$ 9.637.965,88	100%



*Execução de fachada da provisão.
Junho/2024.*



*Contenção e provisão.
Abril/2024.*



Lote 2

Urbanização - Jardim Ângela, Jardim Arnaldo, João Manuel Vaz, Costa do Valado, Jararaú, Jardim Fujihara / Nakamura, Jardim Guanguará, Jardim Solange, Parque Novo Santo Amaro I e II, Parque Novo Santo Amaro III, Parque Novo Santo Amaro IV, Pq. São Francisco, Renato Locchi, Sta Margarida, São Lourenço, Vila Santa Zélia, Xamborés. Provisão - Maria de Barros Teixeira - (Mananciais)



LOTE 2 - MANANCIAIS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Soares Souza Junior, 60 Jardim Ângela/M'Boi Mirim
Número do Contrato Valor do Contrato	031/2012-SEHAB (11º TAC) R\$ 264.082.758,09
Data Início Urbanização	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.974-8 6014.2018/0002474-9
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Jardim Ângela II - 53% Jardim Arnaldo A - 100,00% João Manoel Vaz - 100,00% Vila Nordestina – Uhs – 52%
Número de UH/Famílias Beneficiadas 396 UH e 2.632 famílias	Vila Nordestina - 396 unidades Costa do Valado – 948 famílias Jararaú II – 112 famílias Jardim Ângela – 625 famílias Jardim Arnaldo – 560 famílias João Manuel Vaz – 195 famílias Parque S Francisco – 192 famílias



Execução da provisão – Vila Nordestina. Out./2024



Córrego e calçada. Jardim Ângela. Out./2024.

INVESTIMENTO 2024 (RECURSOS REMANESCENTES – 2022)

Valor Aprovado	R\$ 10.944.218,37	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 10.944.218,37	100%
Valor Pago	R\$ 10.944.218,37	100%



Redes de saneamento básico. Jararaú II. Ago./2024.

Lote 3

Urbanização - Enlevo, Angelo Tarsini, Jardim Capela, Jardim Colorado, Chácara Sonho Azul, Arizona, Buraco do Sapo, Jd. Calú, Jd. Horizonte Azul / Sapato Branco, Jardim Tancredo, Chácara Flórida / Bandeirantes, Cavallo Branco Batista Bassano. Provisão - Vila do Sol, Cavallo Branco, Chácara Flórida / Bandeirantes.

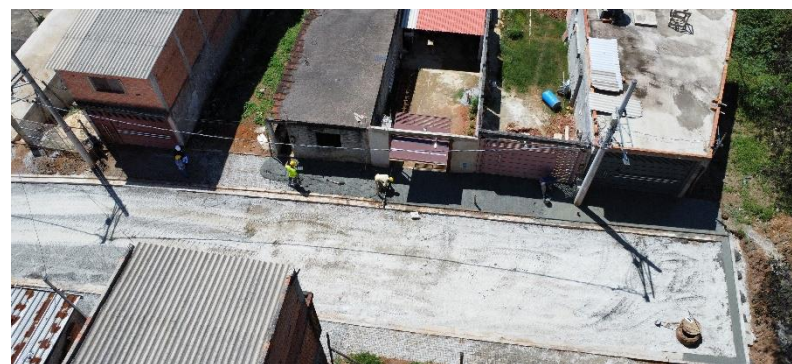


LOTE 3 - MANANCIAS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida José Estima Filho, 136 Jardim Ângela/M'Boi Mirim
Número do Contrato Valor do Contrato	028/2012-SEHAB (11º TAC) R\$ 485.914.607,34
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.978-0 6014.20180002213-4
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Chácara Flórida / Bandeirantes - 25% Jardim Tancredo – 100,00% Vila do sol – 37% Jardim do Éden – 5%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	Vila do Sol – Uhs – 329 Chácara Flórida – 2244 famílias Jardim do Éden – 214 famílias Puruba – Jundiacanga – 144 famílias



Unidades habitacionais. Vila do Sol. Out/2024.



Pavimentação. Jardim do Éden. Out./2024.



Córrego. Chácara Flórida. Out./24.

INVESTIMENTO 2024 (RECURSOS REMANESCENTES – 2022)

Valor Aprovado	R\$ 6.000.000,00	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 4.000.000,00	66,67%
Valor Pago	R\$ 3.374.353,10	56,24%



Lote 4

Urbanização - Anthero Gomes do Nascimento/Império/Jd. São Judas Tadeu/ Jd. São Vicente, Alto da Alegria, Jd. Roschel, Jd. São José VII, Parque Maria Fernanda, Alcindo Ferreira/ Jd. Cruzeiro, Jd. Satélite/Maria AA, Ipojuca Lins de Araújo, Jd. dos Lagos/Ipanema, CEU Cidade Dutra, Jd. Pouso Alegre, Jd. Manacás, Pq. São José VI. Provisão - Alto da Alegria, Anthero Gomes do Nascimento, Cocaia/ João Cabanas – (mananciais)



LOTE 4 - MANANCIAIS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Antônio Carlos Benjamin dos Santos, lote 1975-1976 Q44/ Rua Justiniano da Rocha, Lotes 1980-1985 Q44 Grajaú / Capela do Socorro
Número do Contrato Valor do Contrato	025/2012-SEHAB (14º TAC) R\$ 494.153.268,67
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.981-0 6014.2018/0002770-5
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Alto da Alegria - 51% Alto da Alegria – Uhs – parte entregue e parte com execução de 25% Jardim Roschel - 100,00% Anthero Gomes do Nascimento – a iniciar (urb e UH) Luiz Rotta – a iniciar João Cabanas – 15%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	Jardim Roschel – 70 famílias Alto da Alegria – 729 famílias Alto da Alegria – Uhs – 400 unidades (84 entregues) Anthero Gomes do Nascimento – 340 unidades Luiz Rotta – 385 unidades João Cabanas – 511 unidades



Alto da Alegria. Unidades habitacionais. Out./2024.



Alto da Alegria. Drenagem. Out./2024.

INVESTIMENTO 2024 (RECURSOS REMANESCENTES – 2022)

Valor Aprovado	R\$ 15.694.603,81	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 9.000.000,00	57,34%
Valor Pago	R\$ 9.000.000,00	57,34%



Lote 5

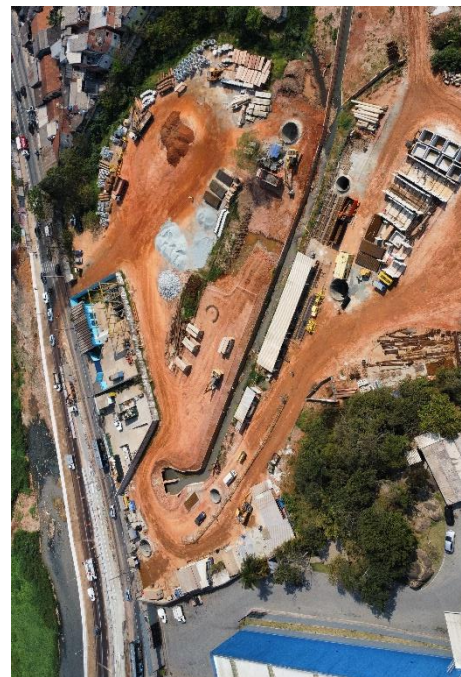
Urbanização - Guaicuri, Complexo Pilão, JD. Eldorado/ Mata Virgem/ Travessa Mancini, Pq. São José I e II, 3M/ Clube de Pesca Santa Bárbara, Jd. Orion/ Orion/ Jd. Império, Balneário/ Mar Paulista/ Ingaí, Paulino Alves Escudeiro, Santa Amélia, Pq. Primavera.

Provisão - Guaicuri, Complexo Pilão, Cocaia/ João Cabanas (mananciais).



LOTE 5 - MANANCIAIS

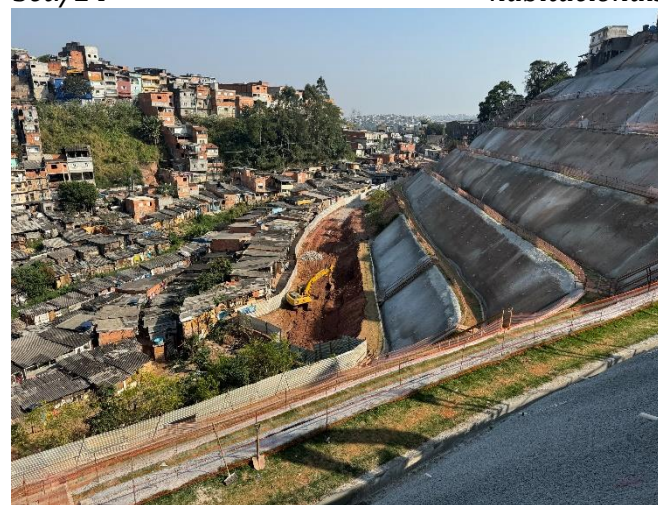
Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Antônio Vilela Marcondes, 148-B (Guaicuri) Pedreira/Cidade Ademar
Número do Contrato Valor do Contrato	026/2012-SEHAB (9º TAC) R\$ 454.731.711,84
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.986-1 6014.2018/0002202-9
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Cocaia – João Cabanas – 19% Guaicuri - 57% (urb) e 32% (UHs) Pq. Primavera – 81% Jardim Eldorado / Mata Virgem - 100,00% Morro dos Macacos – 74% Jardim Apurá – 98%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	453 UH. - Guaicuri (70 entregues) 3.115 Fam.- Guaicuri 175 unidades – João Cabanas 30 unidades – Complexo Pilão (8 entregues) 732 Fam. - Pq. Primavera 939 famílias – Jardim Apurá / Complexo Pilão 82 famílias – Morro dos Macacos 251 Fam.- Jardim Eldorado / Mata Virgem



*Parque Primavera. Córrego.
Set./24*



*Guaicuri. Unidades
habitacionais. Out./24.*



*Morro dos
Macacos.
Contenção.
Ago./24*

INVESTIMENTO 2024 (RECURSOS REMANESCENTES – 2022)

Valor Aprovado	R\$ 23.078.129,12	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 23.078.129,12	100%
Valor Pago	R\$ 23.078.129,12	100%

Lote 6

Urbanização - Erundina, Grajaú B/ São Judas –Jd. União, Sem nome (próximo ao loteamento Gaivotas), Cocaia, Sipramar, Nova Grajaú II. Provisão - Erundina, Cocaia/ João Cabanas (mananciais)



LOTE 6 - MANANCAIS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Estrada Canal do Cocaia, 5000F
Número do Contrato Valor do Contrato	030/2012-SEHAB (10º TAC) R\$ 604.943.199,42
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.990-0 6014.2018/0002792-6
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Jardim da União - 100% Jardim Gaivotas (Erundina) - 77% Tangará - 100,00% Jardim Gaivotas II – 29% Parque Linear Cocaia: Nova Grajaú II (26%) e Cocaia I (12%) Cocaia - João Cabanas – 16%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	1.117 Uhs – João Cabanas 16 Uhs – Jardim da União (entregues) 664 famílias – Jardim da União 1.081 famílias – Jardim Gaivotas 294 famílias – Jardim Gaivotas II 4.119 famílias - Parque Linear Cocaia 422 famílias - Tangará



Jardim Gaivotas I. Contenção. Set./24.



Nova Grajaú II. Córrego. Out./2024.



Cocaia I. Córrego. Set./2024.

INVESTIMENTO 2024 (RECURSOS REMANESCENTES – 2022)

Valor Aprovado	R\$ 14.131.116,08	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 14.131.116,08	100%
Valor Pago	R\$ 14.131.116,08	100%

Lote 7

Urbanização -Cantinho do Céu, Monte Verde/ Carioba/ Sítio Cascavel (Invasão) /Fechado Eliane, Jd. Nova Varginha/ Estrada do Barro Branco, Jd. Almeida Prado, Pabreu. Provisão - Chácara do Conde, Cocaia/ João Cabanas (mananciais)



LOTE 7 - MANANCIAIS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Antônio Carlos Benjamin dos Santos/ Rua Caju Natal Grajaú/Capela do Socorro
Número do Contrato Valor do Contrato	027/2012-SEHAB (12º TAC) R\$ 648.853.474,90
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.993-4 6014.2018/0002754-3
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Cantinho do Céu - etapa 2 - 100% Cantinho do Céu - etapa 3 – 29% Cantinho do Céu - etapa 5 – 93% Cantinho do Céu - etapa 6 - 100% (exceto parque) Monte Verde – 92% (exceto parque) Pabreu - 95% Chácara do Conde – 100% Cocaia - João Cabanas – 52%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	Cantinho do Céu – 8,3 mil famílias Monte Verde – 3,7 mil famílias Pabreu – 1.665 famílias Chácara do Conde – 1.290 unidades (entregues) João Cabanas – 639 unidades



Cantinho do Céu. Equipamento público. Set./2024



*Monte Verde. Parque.
Jul./2024.*



*Pabreu. Parque.
Julho/2024.*

INVESTIMENTO 2024 (RECURSOS REMANESCENTES – 2022)

Valor Aprovado	R\$ 21.573.125,21	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 32.467.619,94	150,50%
Valor Pago	R\$ 32.467.614,94	150,50%



Lote 8

Luiz Rotta / João Cabanas / Centro de Parelheiros – Córrego Caulim / Jardim Bosque do Sol / Jardim Iporã / Jardim Santa Terezinha / Jardim Recreio / Jardim São Norberto / Jardim Silveira / Galileia / Dois Amores + Paulo Afonso / Vargem Grande (MANANCIAS)



LOTE 8 - MANANCIAS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Antônio Carlos Benjamin dos Santos/ Rua Caju Natal Grajaú/Capela do Socorro
Número do Contrato Valor do Contrato	005/2022-SEHAB (3º TAC) R\$ 445.557.180,25
Data Início	Abr/2022
Processo Administrativo	2011-0.358.998-5 6014.2021/0003144-9
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Cocaia - João Cabanas – 12% Jardim Recreio – 45% Córrego Caulim – 87% Jardim Santa Terezinha – 100% Vargem Grande etapa 1 – 80%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	João Cabanas – 365 unidades Luiz Rotta – 385 unidades Centro de Parelheiros – Córrego Caulim – 3,1 mil famílias Jardim Bosque do Sol – 57 famílias Jardim Iporã – 522 famílias Jardim Santa Terezinha – 94 famílias Jardim Recreio – 59 famílias Jardim São Norberto – 123 famílias Jardim Silveira – 120 famílias Galileia – 44 famílias Dois Amores + Paulo Afonso – 258 famílias Vargem Grande – 4,7 mil famílias



*Jd. Bosque do Sol. Contenção.
Out./2024.*



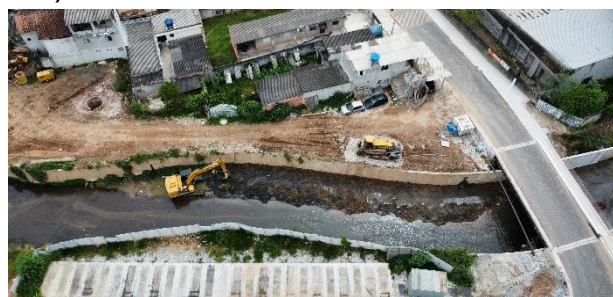
*Jardim Recreio. Contenção.
Set./24.*



Vargem Grande. Praça. Out./24.

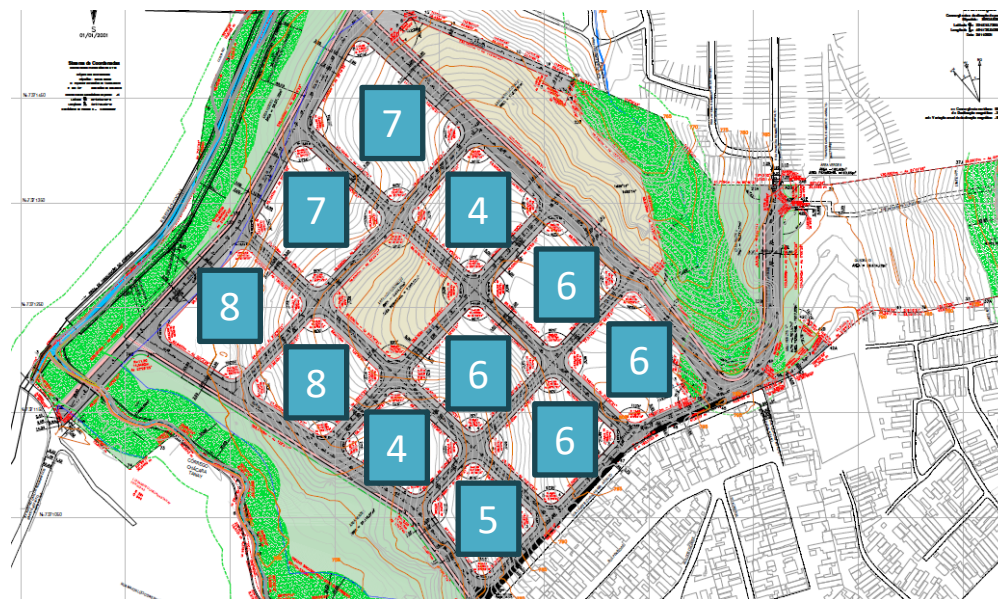
INVESTIMENTO 2024 (RECURSOS REMANESCENTES – 2022)

Valor Aprovado	R\$ 9.008.039,52	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 6.807.103,82	75,57%
Valor Pago	R\$ 6.807.103,82	75,57%



*Córrego Caulim – Centro de
Parelheiros. Out./2024.*

Cocaia – João Cabanas. 2,7 mil unidades. Out./2024



Cocaia – João Cabanas. Obras de unidades habitacionais e construção de infraestrutura pública.

Lotes 4, 5, 6, 7 e 8.





**CIDADE DE
SÃO PAULO**
HABITAÇÃO

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024
RECURSOS REMANESCENTES – 2023



Lote 1

Urbanização - Boulevard da Paz etapa 3. Provisão - Boulevard da Paz (Mananciais)



LOTE 1 (MANANCIAIS)

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Beira Rio, 34 Jardim Ângela / M'Boi Mirim
Número do Contrato Valor do Contrato	032/2012 – SEHAB (11º TAC) R\$ 254.096.648,04
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.976-4 6014.2018/0002469-2
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Em andamento - 72% urbanização Em andamento – 55% provisão 2 Em andamento – 13% provisão 3
Número de UH/Famílias Beneficiadas	539 UHs e 2.604 famílias Boulevard da Paz

INVESTIMENTO 2024 (RECURSOS REMANESCENTES – 2023)

Valor Aprovado	R\$ 505.737,38	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 505.737,38	100,00%
Valor Pago	R\$ 505.737,38	100,00%



*Provisão 3 – Boulevard da Paz.
Set./2024.*



*Provisão 2 – Boulevard da Paz.
Set./2024.*



Lote 2

Urbanização - Jardim Ângela, Jardim Arnaldo, João Manuel Vaz, Costa do Valado, Jararaú, Jardim Fujihara / Nakamura, Jardim Guanguará, Jardim Solange, Parque Novo Santo Amaro I e II, Parque Novo Santo Amaro III, Parque Novo Santo Amaro IV, Pq. São Francisco, Renato Locchi, Sta Margarida, São Lourenço, Vila Santa Zélia, Xamborés. Provisão - Maria de Barros Teixeira - (Mananciais)



LOTE 2 - MANANCIAIS	
Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Soares Souza Junior, 60 Jardim Ângela/M'Boi Mirim
Número do Contrato Valor do Contrato	031/2012-SEHAB (10º TAC) R\$ 541.258.854,95
Data Início Urbanização	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.974-8 6014.2018/0002474-9
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Jardim Ângela II - 53,00% Jardim Arnaldo A - 100,00% João Manoel Vaz - 100,00% Vila Nordestina – Uhs – 52,00%
Número de UH/Famílias Beneficiadas 204 UH e 1.190 famílias	Vila Nordestina - 396 unidades Costa do Valado – 948 famílias Jararaú II – 112 famílias Jardim Ângela – 625 famílias Jardim Arnaldo – 560 famílias João Manuel Vaz – 195 famílias Parque S Francisco – 192 famílias



Execução da provisão – Vila Nordestina. Out./2024



Córrego e calçada. Jardim Ângela. Out./2024.

INVESTIMENTO 2024 (RECURSOS REMANESCENTES – 2023)		
Valor Aprovado	R\$ 632.171,72	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 632.171,72	100,00%
Valor Pago	R\$ 632.171,72	100,00%



Redes de saneamento básico. Jararaú II. Ago./2024.



Lote 4

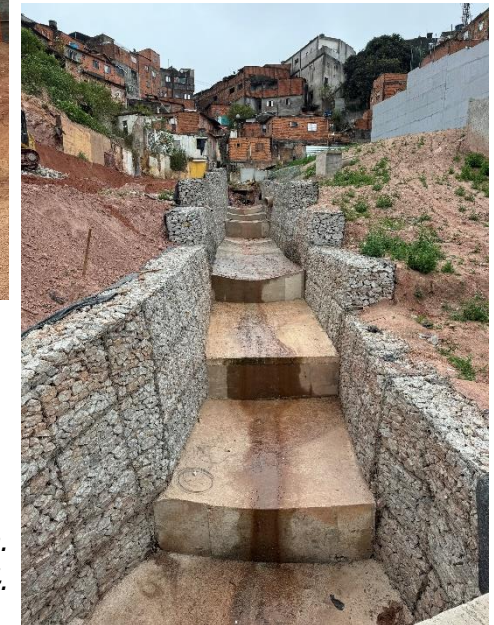
Urbanização - Anthero Gomes do Nascimento/Império/Jd. São Judas Tadeu/ Jd. São Vicente, Alto da Alegria, Jd. Roschel, Jd. São José VII, Parque Maria Fernanda, Alcindo Ferreira/ Jd. Cruzeiro, Jd. Satélite/Maria AA, Ipojuca Lins de Araújo, Jd. dos Lagos/Ipanema, CEU Cidade Dutra, Jd. Pouso Alegre, Jd. Manacás, Pq. São José VI. Provisão - Alto da Alegria, Anthero Gomes do Nascimento, Cocaia/ João Cabanas – (mananciais)



LOTE 4 - MANANCIAIS	
Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Antônio Carlos Benjamin dos Santos, lote 1975-1976 Q44/ Rua Justiniano da Rocha, Lotes 1980-1985 Q44 Grajau / Capela do Socorro
Número do Contrato Valor do Contrato	025/2012-SEHAB (14º TAC) R\$ 494.153.268,67
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.981-0 6014.2018/0002770-5
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Alto da Alegria - 51% Alto da Alegria – Uhs – parte entregue e parte com execução de 25% Jardim Roschel - 100,00% Anthero Gomes do Nascimento – a iniciar (urb e UH) Luiz Rotta – a iniciar João Cabanas – 15%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	Jardim Roschel – 70 famílias Alto da Alegria – 729 famílias Alto da Alegria – Uhs – 400 unidades (84 entregues) Anthero Gomes do Nascimento – 340 unidades Luiz Rotta – 385 unidades João Cabanas – 511 unidades



Alto da Alegria. Unidades habitacionais. Out./2024.



Alto da Alegria. Drenagem. Out./2024.

INVESTIMENTO 2024 (RECURSOS REMANESCENTES – 2023)		
Valor Aprovado	R\$ 590.026,94	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 590.026,94	100,00%
Valor Pago	R\$ 590.026,94	100,00%



Lote 5

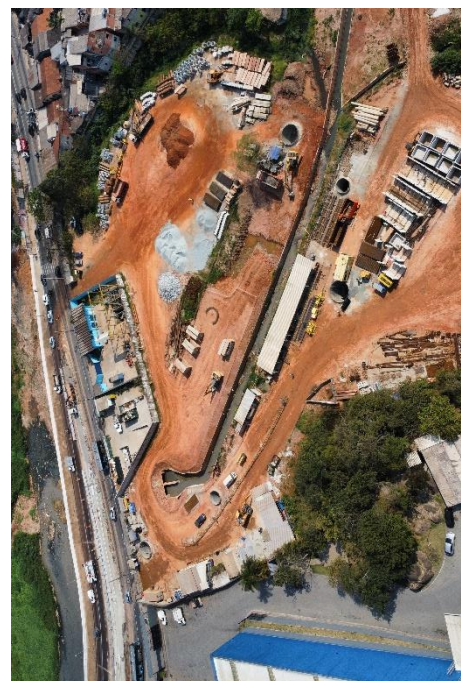
Urbanização - Guaicuri, Complexo Pilão, JD. Eldorado/ Mata Virgem/ Travessa Mancini, Pq. São José I e II, 3M/ Clube de Pesca Santa Bárbara, Jd. Orion/ Orion/ Jd. Império, Balneário/ Mar Paulista/ Ingaí, Paulino Alves Escudeiro, Santa Amélia, Pq. Primavera.

Provisão - Guaicuri, Complexo Pilão, Cocaia/ João Cabanas (mananciais).



LOTE 5 - MANANCIAS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Antônio Vilela Marcondes, 148-B (Guaicuri) Pedreira/Cidade Ademar
Número do Contrato Valor do Contrato	026/2012-SEHAB (9º TAC) R\$ 454.731.711,84
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.986-1 6014.2018/0002202-9
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Cocaia – 19% Guaicuri - 57% (urb) e 32% (UHs) Pq. Primavera – 81% Jardim Eldorado / Mata Virgem - 100,00% Morro dos Macacos – 74% Jardim Apurá – 98%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	453 UH. - Guaicuri (70 entregues) 3.115 famílias- Guaicuri 175 unidades – João Cabanas 30 unidades – Complexo Pilão (8 entregues) 732 famílias - Pq. Primavera 939 famílias – Jardim Apurá / Complexo Pilão 82 famílias – Morro dos Macacos 251 famílias.- Jardim Eldorado / Mata Virgem



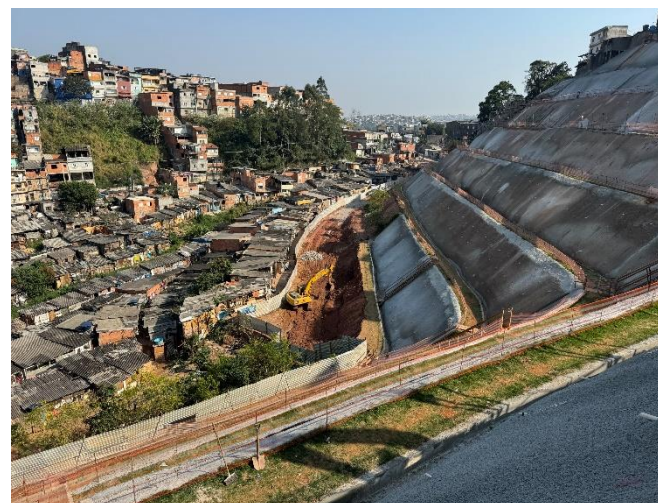
Parque Primavera. Córrego.
Set./24



Guaicuri. Unidades habitacionais. Out./24.

INVESTIMENTO 2024 (RECURSOS REMANESCENTES – 2023)

Valor Aprovado	R\$ 40.639.125,98	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 40.639.125,98	100,00%
Valor Pago	R\$ 40.639.125,98	100,00%



Morro dos Macacos.
Contenção. Ago/24



Lote 6

Urbanização - Erundina, Grajaú B/ São Judas –Jd. União, Sem nome (próximo ao loteamento Gaivotas), Cocaia, Sipramar, Nova Grajaú II. Provisão - Erundina, Cocaia/ João Cabanas (mananciais)



LOTE 6 - MANANCIAIS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Estrada Canal do Cocaia, 5000F
Número do Contrato Valor do Contrato	030/2012-SEHAB (10º TAC) R\$ 604.943.199,42
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.990-0 6014.2018/0002792-6
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Jardim da União - 100% Jardim Gaivotas (Erundina) - 77% Tangará - 100,00% Jardim Gaivotas II – 29% Parque Linear: Nova Grajaú II (26%) e Cocaia I (12%) João Cabanas – 16%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	1.117 Uhs – João Cabanas 16 Uhs – Jardim da União (entregues) 664 famílias – Jardim da União 1.081 famílias – Jardim Gaivotas 294 famílias – Jardim Gaivotas II 4.119 famílias - Parque Linear Cocaia 422 famílias - Tangará



Jardim Gaivotas I. Contenção. Set./24.



*Nova Grajaú II.
Córrego.
Out./2024.*

INVESTIMENTO 2024 (RECURSOS REMANESCENTES – 2023)

Valor Aprovado	R\$ 39.699.341,68	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 39.699.341,68	100,00%
Valor Pago	R\$ 39.669.341,68	99,92%



*Cocaia I.
Córrego.
Set./2024.*



Lote 7

Urbanização -Cantinho do Céu, Monte Verde/ Carioba/ Sítio Cascavel (Invasão) /Fechado Eliane, Jd. Nova Varginha/ Estrada do Barro Branco, Jd. Almeida Prado, Pabreu. Provisão - Chácara do Conde, Cocaia/ João Cabanas (mananciais)



LOTE 7 - MANANCIAIS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Antônio Carlos Benjamin dos Santos/ Rua Caju Natal Grajaú/Capela do Socorro
Número do Contrato Valor do Contrato	027/2012-SEHAB (11º TAC) R\$ 547.919.696,67
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.993-4 6014.2018/0002754-3
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Cantinho do Céu - etapa 2 - 100% Cantinho do Céu - etapa 3 – 29% Cantinho do Céu - etapa 5 – 93% Cantinho do Céu - etapa 6 - 100% (exceto parque) Monte Verde – 92% (exceto parque) Pabreu - 95% Chácara do Conde – 100% João Cabanas – 52%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	Cantinho do Céu – 8,3 mil famílias Monte Verde – 3,7 mil famílias Pabreu – 1.665 famílias Chácara do Conde – 1.290 unidades (entregues) João Cabanas – 639 unidades



Cantinho do Céu. Equipamento público. Set./2024



*Monte Verde. Parque.
Jul./2024.*

INVESTIMENTO 2024 (RECURSOS REMANESCENTES – 2023)

Valor Aprovado	R\$ 40.432.435,17	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 40.432.435,17	100,00%
Valor Pago	R\$ 40.432.435,17	100,00%



*Pabreu. Parque.
Julho/2024.*



Lote 8

Luiz Rotta / João Cabanas / Centro de Parelheiros – Córrego Caulim / Jardim Bosque do Sol / Jardim Iporã / Jardim Santa Terezinha / Jardim Recreio / Jardim São Norberto / Jardim Silveira / Galileia / Dois Amores + Paulo Afonso / Vargem Grande (MANANCIAS)



LOTE 8 - MANANCIAS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Antônio Carlos Benjamin dos Santos/ Rua Caju Natal Grajaú/Capela do Socorro
Número do Contrato Valor do Contrato	005/2022-SEHAB (2º TAC) R\$ 422.486.652,03
Data Início	Abr/2022
Processo Administrativo	2011-0.358.998-5 6014.2021/0003144-9
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Cocaia - João Cabanas – 12% Jardim Recreio – 45% Córrego Caulim – 87% Jardim Santa Terezinha – 100% Vargem Grande etapa 1 – 80%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	João Cabanas – 365 unidades Luiz Rotta – 385 unidades Centro de Parelheiros – Córrego Caulim – 3,1 mil famílias Jardim Bosque do Sol – 57 famílias Jardim Iporã – 522 famílias Jardim Santa Terezinha – 94 famílias Jardim Recreio – 59 famílias Jardim São Norberto – 123 famílias Jardim Silveira – 120 famílias Galileia – 44 famílias Dois Amores + Paulo Afonso – 258 famílias Vargem Grande – 4,7 mil famílias



Jd. Bosque do Sol. Contenção. Out./2024.



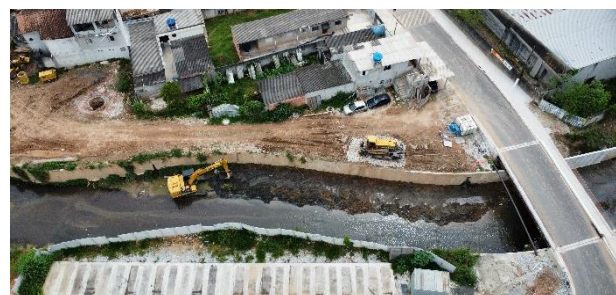
Jardim Recreio. Contenção. Set./24.



Vargem Grande. Praça. Out./24.

INVESTIMENTO 2024 (RECURSOS REMANESCENTES – 2023)

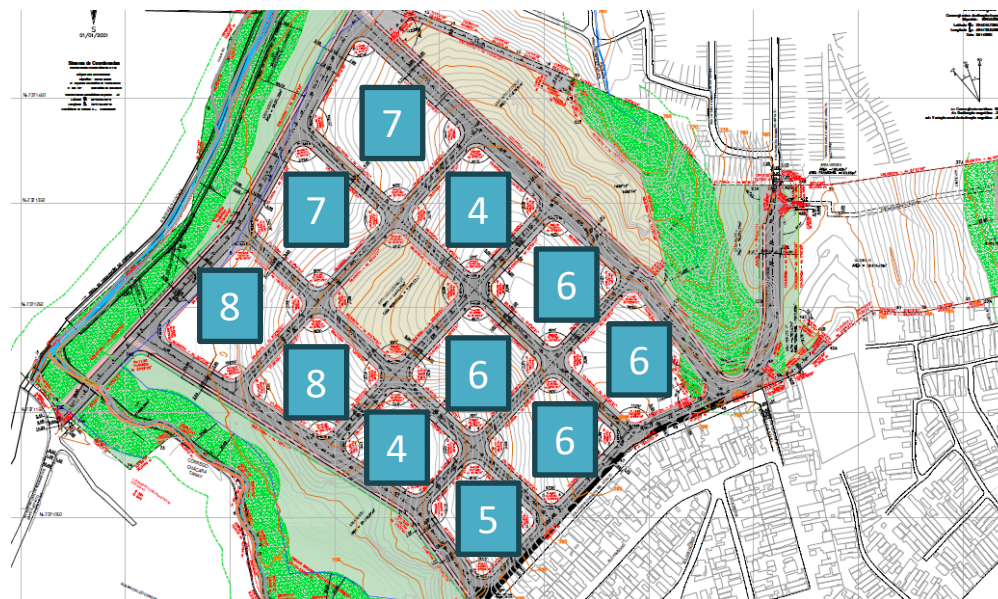
Valor Aprovado	R\$ 37.951.824,85	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 37.951.824,85	100,00%
Valor Pago	R\$ 37.951.824,85	100,00%



Córrego Caulim – Centro de Parelheiros. Out./2024.



Cocaia – João Cabanas. 2,7 mil unidades. Out./2024



Cocaia – João Cabanas. Obras de unidades habitacionais e construção de infraestrutura pública.

Lotes 4, 5, 6, 7 e 8.



AQUISIÇÃO



Anthero Gomes (Mananciais) - (HAB)

OBJETO	DESCRIÇÃO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 007/24:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 29/04/2024	% EXECUÇÃO FINANCEIRA	ANO
Aquisição - Anthero Gomes (Mananciais) - (HAB)	Aquisição	98.14.16.482.3005.3355.44906100.08	6014.2019/0004799-6	R\$ 1.000.000,00	R\$ 700.786,33	R\$ 700.786,33	70,08%	2023





**CIDADE DE
SÃO PAULO**
HABITAÇÃO

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024



WILTON PAES DE ALMEIDA – WPA – PROJETOS (HAB)

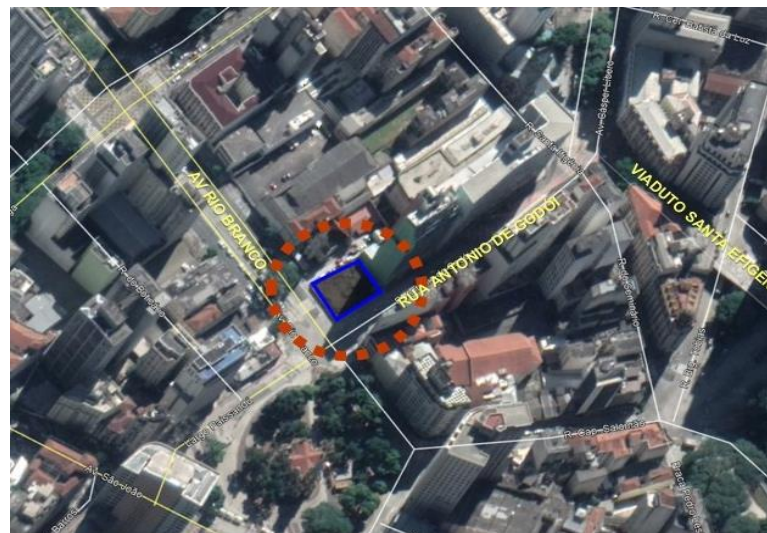


WILTON PAES DE ALMEIDA - WPA

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Antônio Godói Avenida Rio Branco República/Sé
Número do Contrato Valor do Contrato	001/2022-SEHAB (2º TAC) R\$ 906.485,54
Data Início	26/04/2022
Processo Administrativo	6014.2021/0001605-9
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento
Número de UH/Famílias Beneficiadas	288 UH

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$	103.892,22	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$	67.288,10	64,77%
Valor Pago	R\$	4.349,29	4,19%



Wilton Paes de Almeida -Terreno localizado na esquina da Avenida Rio Branco com Rua Antônio de Godói.



BAMBURRAL (HAB)



BAMBURRAL

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Bamburral Perus/Perus
Número do Contrato Valor do Contrato	014/2010 – SEHAB (20º TAC) R\$ 183.742.894,34
Data Início	20/10/2010
Processo Administrativo	6014.2018/0003039-0
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 95,33%
Número de UH = 234	32 - bloco A - entregue Fev/2023 44 - bloco B - entregue Dez/2020 32 - bloco C - entregue Nov/2020 48 - bloco D - entregue Mar/2022 78 - bloco E - entregue Set/2023

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$	1.300.000,00	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$	1.349.110,79	103,78%
Valor Pago	R\$	1.349.110,79	103,78%



Preparação do Talude e execução da concretagem - Foto: agosto/24



Execução da Escadaria – Guarda Corpos - Foto: agosto/24



LIDIANE - (HAB)



LIDIANE

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Sampaio Corrêa/Rua Eulálio da Costa Carvalho Limão/Casa Verde
Número do Contrato Valor do Contrato	014/2010 – SEHAB (20º TAC) R\$ 183.742.894,34
Data Início	20/10/2010
Processo Administrativo	2010-0.046.947-2 6014.2018/0003039-0
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 94,70%
Número de UH = 241	51 - bloco A - entregue Mai/2018 62 - bloco B - entregue Mai/2018 36 - bloco C (Eixo 13 a 19) - entregue Jun/2022 20 - bloco C (Eixo 19 a 21) - entregue Jun/2023 72 - bloco D - entregue Jun/2022



Vista área do empreendimento



Vista da Via Projetada de Interligação

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$	550.000,00	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$	500.889,21	91,07%
Valor Pago	R\$	500.860,75	91,07%



Execução de guias – Trecho do muro do Carrefour



CÓRREGO DA MINA (HAB)



CÓRREGO DA MINA

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua da Mina Perus/Perus
Número do Contrato Valor do Contrato	014/2010 – SEHAB (20º TAC) R\$ 183.742.894,34
Data Início	28/04/2016 (referente ao contrato inteiro)
Processo Administrativo	2010-0.046.947-2 6014.2018/0003039-0
Ação	Urbanização de Favelas
Situação	Em andamento –17,36%
Número de UHs	previsão - dez/2024

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$ 532.711,90	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 532.711,90	100,00%
Valor Pago	R\$ 532.679,34	99,99%



Execução de levantamento Topográfico do Córrego



Vista do Córrego da Mina



DOMÊNICO MARTINELLI / VIELA DA PAZ – (HAB)



DOMÊNICO MARTINELLI / VIELA DA PAZ

Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Domênico Martinelli Vila Leopoldina/Lapa
Número do Contrato Valor do Contrato	033/2012 – SEHAB (13° TAC) R\$ 166.642.382,40
Data Início	28/11/2016
Processo Administrativo	2011-0.362.995-2 6014.2018/0002869-8
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 59,10% Em andamento – 95,71%
Domênico Maritnelli – 161 UH	79 - Cond. 1 - previsão Set/2025 82 - Cond. 2 - previsão Set /2025
Vielas da Paz – 562 UH	108 - Cond. A1 - entregue Ago/2021 108 - Cond. A2 - entregue Mar/2021 096 - Cond. B - entregue Dez/2016 082 - Cond. C - entregue Mai/2018 122 - Cond. D - entregue Ago/2023 046 - Cond. E - entregue Set/2018

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$ 1.898.952,40	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 1.898.952,40	100,00%
Valor Pago	R\$ 1.897.827,70	99,94%



Vista do Condomínio 1 e 2 – Domênico Martinelli. Fotos: setembro/24



HELIÓPOLIS/SABESP 1 – COND. 3B E 4 – (HAB)



HELIÓPOLIS / SABESP 1 – COND. 3B e 4

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Joao Lanhoso, 161 Sacomã/Ipiranga
Número do Contrato Valor do Contrato	009/2024 – SEHAB R\$ 34.675.023,78
Data Início	10/04/2024
Processo Administrativo	6014.2022/0003906-9
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento - 1,00%
Número de UH = 120	48 - cond. 3B - entregue out./2025 72 - cond. 4 - previsão out./2025

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$	13.940.142,68	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$	8.403.648,50	60,28%
Valor Pago	R\$	2.062.838,65	14,8%



Recuperação fachada- Foto: agosto/24



Execução de contrapiso apartamentos - Foto: agosto/24



HELIÓPOLIS/SABESP 2 – COND. 4 E 5 – (HAB)



HELIÓPOLIS / SABESP 2 – COND. 4 e 5

Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Almirante Delamare Sacomã/Ipiranga
Número do Contrato Valor do Contrato	036/2012 – SEHAB (10º TAC) R\$ 178.423.344,85
Data Início	17/06/2019
Processo Administrativo	6014.2018/0002913-9
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Entregue – 100,00%
Número de UH = 480	240 - cond. 4 - entregue Jan/2023 240 - cond. 5 - previsão Jun/2024



Condomínio 5 - Instalação dos Brises- Foto: maio/24



Condomínio 5 - Instalação dos Brises- Foto: maio/24

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$	1.806.010,70	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$	1.806.010,70	100,00%
Valor Pago	R\$	1.806.010,64	100,00%



HELIÓPOLIS/SABESP 2 – COND. 3B – (HAB)



HELIÓPOLIS / SABESP 2 – COND. 3B

Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Almirante Delamare Sacomã/Ipiranga
Número do Contrato Valor do Contrato	006/2024 – SEHAB R\$ 36.710.509,31
Data Início	28/03/2024
Processo Administrativo	6014.2023/0002466-7
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 24,00%
Número de UH = 120	Cond. 3B – entregue - set/2025

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$	7.008.639,81	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$	7.008.639,81	100,00%
Valor Pago	R\$	3.285.222,18	46,87%



Condomínio 3B - Foto: setembro/24



RESIDENCIAL ESMERALDA-ANTIGO ÁGUA PODRE (HAB)

RESIDENCIAL ESMERALDA – ANTIGO ÁGUA PODRE

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Dr. Laudelino de Abreu Avenida Francisco da Mata Rio Pequeno/Butantã
Número do Contrato Valor do Contrato	011/2022 – SEHAB R\$ 73.384.008,51
Data Início	07/07/2022
Processo Administrativo	6014.2020/0001142-0
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 34,8%
Número de UH = 330	100 - Condomínio A - Previsão Jan/2025 100 - Condomínio B - Torre 1 - Previsão Jan/2025 40 - Condomínio B - Torre 2 - Previsão Jan/2025 90 - Condomínio C - Previsão Jan/2025

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$	911.126,94	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$	911.126,94	100,00%
Valor Pago	R\$	911.126,94	100,00%



Cond. A - Foto: setembro/24



PONTE DOS REMÉDIOS (Quadra 4) - (HAB)



PONTE DOS REMÉDIOS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Major Paladino Vila Leopoldina/Lapa
Número do Contrato Valor do Contrato	011/2015–SEHAB (14º TAC) R\$ 73.394.519,77
Data Início	23/11/2015
Processo Administrativo	6014.2018/0002829-9
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Entregue – 100,00%
Número de UH = 180	QUADRA 4: 80 – Torre 1 - previsão Mar/2024 80 – Torre 2 - previsão Mar/2024



Fachadas Torres A e B – Foto: maio/24



Piso podotátil – Foto: maio/24



Piso vinílico Creche – Foto: maio/24

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$	900.898,10	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$	900.898,10	100,00%
Valor Pago	R\$	900.888,01	100,00%



PARAISÓPOLIS – PARQUE SANFONA

COND. J, K e L (HAB)



PARAISÓPOLIS – PARQUE SANFONA

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Ricardo Avenarius/Rua Wilson/ Rua Taubaté/Rua Ernest Renan Vila Andrade/Campo Limpo
Número do Contrato Valor do Contrato	006/2022 – SEHAB (1º TAC) R\$ 58.057.270,26
Data Início	12/05/2022
Processo Administrativo	6014.2021/0002493-0
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 21,8%
Número de UH = 349	149 - Condomínio J 50 - Condomínio K 150- Condomínio L

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$	1.318.402,12	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$	700.435,55	53,13%
Valor Pago	R\$	700.435,55	53,13%



Cond. L – Foto: setembro/24



MAJOR PALADINO (HAB)



MAJOR PALADINO

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Major Paladino Vila Leopoldina/Lapa
Número do Contrato Valor do Contrato	035/2012–SEHAB (2º TAC) R\$ 142.264.335,53
Data Início	05/04/2022
Processo Administrativo	2011-0.363.022-5 6014.2022/0000930-5
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 75,60%
Número de UH = 1035	<p>QUADRA 1:</p> <p>166 – Cond.1- Previsão ago/2025 131 – Cond.2- Previsão ago/2025 250 – Cond.3- Previsão ago/2025</p> <p>QUADRA 2:</p> <p>244 – Cond.3- Previsão ago/2025 244 – Cond.4- Previsão ago/2025</p>



Vista Panorâmica – Quadra 1 – Foto: agosto/24



Foto 2 - Vista Panorâmica - Quadra 2

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado para Construção de HIS	R\$ 4.425.104,40	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 4.425.104,40	100,00%
Valor Pago	R\$ 4.422.662,02	99,94%

Justificativa: Visto que a obra abranger tanto construção e urbanização sendo necessário a inclusão no Plano de 2024, pois o pagamento de urbanização ainda não estivesse aprovado, já está em atualização no alteração do Plano de 2024.

Valor para Urbanização de Favelas	R\$ 6.236.494,18	-
Valor Empenho	R\$ 6.236.494,18	100,00%
Valor Pago	R\$ 6.047.729,79	97,00%



Vila Andrade E (HAB)



Vila Andrade E

Endereço Distrito/Subprefeitura	R.: Deputado Laércio Corte Vila Andrade/Campo Limpo
Número do Contrato Valor do Contrato	007/2024 - SEHAB R\$ 92.651.569,24
Data Início	28/03/2024
Processo Administrativo	6014.2022/0003097-5
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 7,00%
Número de UH = 413	350 – Cond.E1- Previsão ago/2025 63 – Cond.E2- Previsão ago/2025

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$	8.230.655,50	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$	7.530.655,50	91,50%
Valor Pago	R\$	1.711.764,68	20,80%



Vista do projeto



COLISEU BOXES COMERCIAIS (HAB 30%)



COLISEU	
Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Coliseu e Avenida Funchal Itaim bibi/Pinheiros
Número do Contrato Valor do Contrato	015/2019–SEHAB (8º TAC) R\$ 44.299.397,76
Data Início	28/01/2020
Processo Administrativo	6014.2018/0000912-0
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento
Número de UHs = 272	109 - Condomínio 1 - entregue dez/2023 109 - Condomínio 2 - Previsão dez/2024 54- Condomínio 3 - Previsão dez/2024

INVESTIMENTO 2024			
Valor Aprovado	R\$	80.000,00	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$	80.000,00	100,00%
Valor Pago	R\$	-	0,00%



Execução de alvenaria dos Box ao lado dos prédios - Foto: agosto/24



PARAISÓPOLIS – CÓRREGO ANTONICO (HAB)



PARAISÓPOLIS – SETOR ANTONICO

Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Giovanni Gronchi e as Ruas Dr. Flávio Américo Maurano e Dr. Laércio Setúbal Vila Andrade/Campo Limpo
Número do Contrato Valor do Contrato	014/2020 – SEHAB (3º TAC) R\$ 113.118.359,10
Data Início	18/11/2020
Processo Administrativo	6014.2020/0000421-0
Ação	Urbanização de Favela com Canalização de Córrego e Parque Linear
Área da Intervenção	303.825 m²
Situação	Em andamento – 8,20%
Número de Famílias Beneficiadas	17.141 Fam. – Previsão Mai/2025



Fase 2 – Foto: setembro./24

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$	1.267.349,24	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$	1.267.349,24	100,00%
Valor Pago	R\$	1.267.349,24	100,00%



Visão área – Fase 2 – Foto: setembro./24



PARAISÓPOLIS - JARDIM COLOMBO - 1ª ETAPA (HAB)



PARAISÓPOLIS – JARDIM COLOMBO	
Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Jaime de Barros Câmara Vila Andrade/Butantã
Número do Contrato Valor do Contrato	006/2021 – SEHAB (2º TAC) R\$ 42.299.952,93
Data Início	01/07/2021
Processo Administrativo	6014.2019/0002921-1
Ação	Urbanização de Favela com canalização de córrego, implantação parcial do Parque Linear e serviços de infraestrutura
Área da Intervenção	152.000 m ²
Situação	Em andamento – 20,40%
Número de Famílias Beneficiadas	3.226 Fam. – Previsão Jul/2024

INVESTIMENTO 2024			
Valor Aprovado	R\$	1.262.317,67	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$	1.262.317,67	100,00%
Valor Pago	R\$	1.262.209,99	99,99%



Assentamento do piso laje do poço de visita nº28 - Foto: maio/24



Assentamento do tubo de concreto na rede de drenagem da via - Foto: maio/24



Alvenaria e concretagem do PV 28 - Foto: maio/24



Vista das paredes da mureta após montagem das formas – Foto: maio/2024



PROJETOS - Construção de Unidades Habitacionais (HAB)



Dr. Heládio / Chorões da Tia Gê (HAB)



Abel Marciano (HAB)

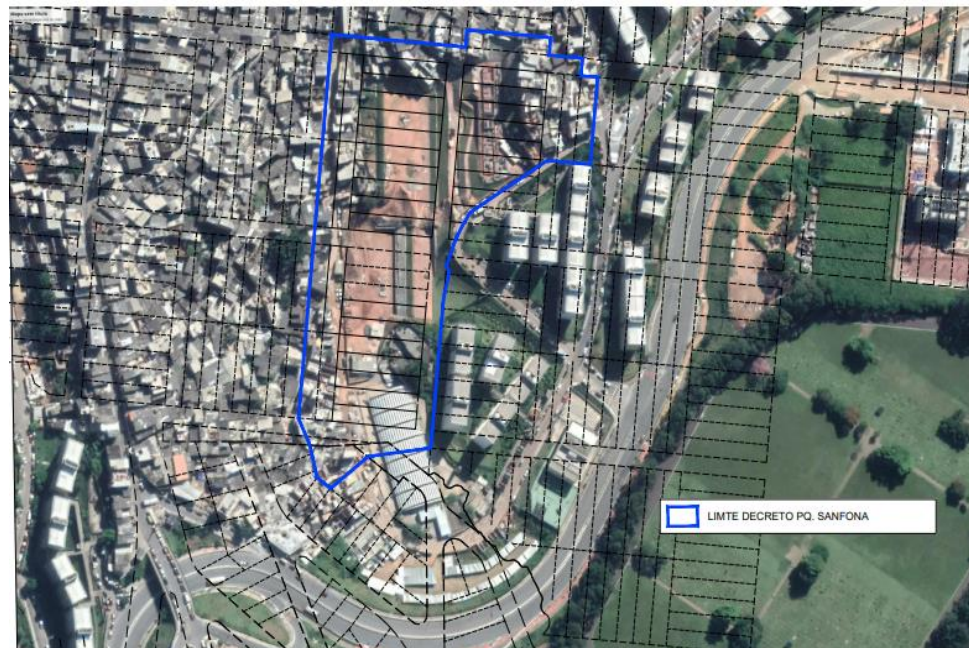
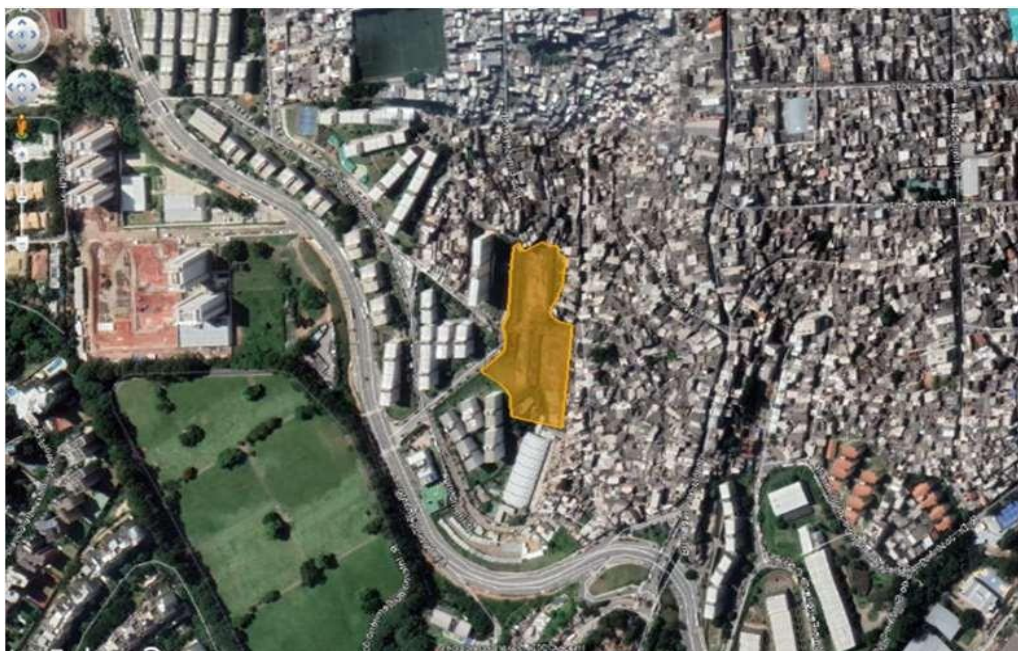


Viela da Paz / Luiz Migliano (HAB)

OBJETO	DESCRIÇÃO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 018/24:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/10/2024	% EXECUÇÃO FINANCEIRA	ANO
Projeto Dr. Heládio / Chorões da Tia Gê (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3354.44903900.08	6014.2023/0004183-9	R\$ 421.437,11	R\$ 74.708,33	R\$ 0,00	0,00%	2024
Projeto Abel Marciano (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3354.44903900.08	6014.2023/0004069-7	R\$ 250.00,00	R\$ 181.992,76	R\$ 0,00	0,00%	2024
Projeto Viela da Paz / Luiz Migliano (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3354.44903900.08	6014.2023/0004069-7	R\$ 187.850,01	R\$ 145.180,17	R\$ 0,00	0,00%	2024



AQUISIÇÃO



Parque Sanfona / Paraisópolis

OBJETO	DESCRIÇÃO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 018/24:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/10/2024	% EXECUÇÃO FINANCEIRA	ANO
Aquisição de imóveis. Parque Sanfona / Paraisópolis	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.451.3002.3354.44906100.08	6014.2021/0003119-8 6014.2021/0003117-1 6014.2021/0003116-3 6014.2021/0003064-1 6014.2021/0003049-3 6014.2021/0003114-7 6014.2021/0003104-0 6014.2021/0003094-9 6014.2021/0003074-4 6014.2021/0003058-2 6014.2021/0003052-3	R\$ 1.001.000,00	R\$ 268.161,27	R\$ 268.161,27	26,79%	2024



Lote 1

Urbanização - Boulevard da Paz etapa 3. Provisão - Boulevard da Paz (Mananciais)



LOTE 1 (MANANCIAIS)

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Beira Rio, 34 Jardim Ângela / M'Boi Mirim
Número do Contrato Valor do Contrato	032/2012 – SEHAB (11º TAC) R\$ 254.096.648,04
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.976-4 6014.2018/0002469-2
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Em andamento - 72% urbanização Em andamento – 55% provisão 2 Em andamento – 13% provisão 3
Número de UH/Famílias Beneficiadas	539 UHs e 2.604 famílias Boulevard da Paz



*Provisão 3 – Boulevard da Paz.
Set./2024.*



*Provisão 2 – Boulevard da Paz.
Set./2024.*

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$ 15.767.166,84	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 8.259.893,24	52,39%
Valor Pago	R\$ 8.241.440,74	52,27%



Lote 2

Urbanização - Jardim Ângela, Jardim Arnaldo, João Manuel Vaz, Costa do Valado, Jararaú, Jardim Fujihara / Nakamura, Jardim Guanguará, Jardim Solange, Parque Novo Santo Amaro I e II, Parque Novo Santo Amaro III, Parque Novo Santo Amaro IV, Pq. São Francisco, Renato Locchi, Sta Margarida, São Lourenço, Vila Santa Zélia, Xamborés. Provisão - Maria de Barros Teixeira - (Mananciais)



LOTE 2 - MANANCIAIS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Soares Souza Junior, 60 Jardim Ângela/M'Boi Mirim
Número do Contrato Valor do Contrato	031/2012-SEHAB (11º TAC) R\$ 264.082.758,09
Data Início Urbanização	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.974-8 6014.2018/0002474-9
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Jardim Ângela II - 53% Jardim Arnaldo A - 100,00% João Manoel Vaz - 100,00% Vila Nordestina – Uhs – 52%
Número de UH/Famílias Beneficiadas 396 UH e 2.632 famílias	Vila Nordestina - 396 unidades Costa do Valado – 948 famílias Jararaú II – 112 famílias Jardim Ângela – 625 famílias Jardim Arnaldo – 560 famílias João Manuel Vaz – 195 famílias Parque S Francisco – 192 famílias



Execução da provisão – Vila Nordestina. Out./2024



Córrego e calçada. Jardim Ângela. Out./2024.

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$ 16.025.085,73	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 7.442.670,23	46,32 %
Valor Pago	R\$ 6.782.865,68	42,33 %



Redes de saneamento básico. Jararaú II. Ago./2024.

Lote 3

Urbanização - Enlevo, Angelo Tarsini, Jardim Capela, Jardim Colorado, Chácara Sonho Azul, Arizona, Buraco do Sapo, Jd. Calú, Jd. Horizonte Azul / Sapato Branco, Jardim Tancredo, Chácara Flórida / Bandeirantes, Cavallo Branco Batista Bassano. Provisão - Vila do Sol, Cavallo Branco, Chácara Flórida / Bandeirantes.

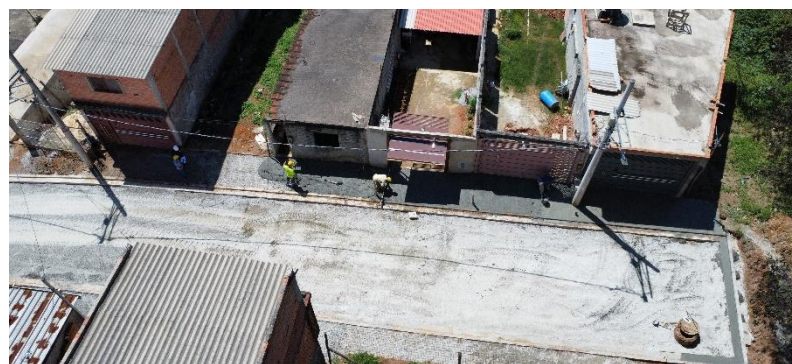


LOTE 3 - MANANCIAS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida José Estima Filho, 136 Jardim Ângela/M'Boi Mirim
Número do Contrato Valor do Contrato	028/2012-SEHAB (11º TAC) R\$ 485.914.607,34
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.978-0 6014.20180002213-4
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Chácara Flórida / Bandeirantes - 25% Jardim Tancredo – 100,00% Vila do sol – 37% Jardim do Éden – 5%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	Vila do Sol – Uhs – 329 Chácara Flórida – 2244 famílias Jardim do Éden – 214 famílias Puruba – Jundiacanga – 144 famílias



Unidades habitacionais. Vila do Sol. Out/2024.



Pavimentação. Jardim do Éden. Out./2024.



Córrego. Chácara Flórida. Out./24.

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$ 14.735.491,34	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 4.564.364,17	30,98%
Valor Pago	R\$ 4.564.364,17	30,98%



Lote 4

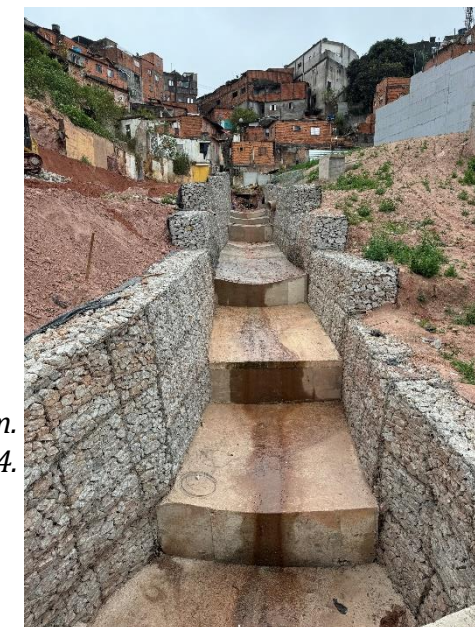
Urbanização - Anthero Gomes do Nascimento/Império/Jd. São Judas Tadeu/ Jd. São Vicente, Alto da Alegria, Jd. Roschel, Jd. São José VII, Parque Maria Fernanda, Alcindo Ferreira/ Jd. Cruzeiro, Jd. Satélite/Maria AA, Ipojuca Lins de Araújo, Jd. dos Lagos/Ipanema, CEU Cidade Dutra, Jd. Pouso Alegre, Jd. Manacás, Pq. São José VI. Provisão - Alto da Alegria, Anthero Gomes do Nascimento, Cocaia/ João Cabanas – (mananciais)



LOTE 4 - MANANCIAIS		
Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Antônio Carlos Benjamin dos Santos, lote 1975-1976 Q44/ Rua Justiniano da Rocha, Lotes 1980-1985 Q44 Grajaú / Capela do Socorro	
Número do Contrato Valor do Contrato	025/2012-SEHAB (14º TAC) R\$ 494.153.268,67	
Data Início	Nov/2012	
Processo Administrativo	2011-0.358.981-0 6014.2018/0002770-5	
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização	
Situação	Alto da Alegria - 51% Alto da Alegria – Uhs – parte entregue e parte com execução de 25% Jardim Roschel - 100,00% Anthero Gomes do Nascimento – a iniciar (urb e UH) Luiz Rotta – a iniciar João Cabanas – 15%	
Número de UH/Famílias Beneficiadas	Jardim Roschel – 70 famílias Alto da Alegria – 729 famílias Alto da Alegria – Uhs – 400 unidades (84 entregues) Anthero Gomes do Nascimento – 340 unidades Luiz Rotta – 385 unidades João Cabanas – 511 unidades	
INVESTIMENTO 2024		
Valor Aprovado	R\$ 15.939.112,77	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 11.319.002,35	69,89%
Valor Pago	R\$ 10.552.527,78	66,21%



Alto da Alegria. Unidades habitacionais. Out./2024.



Alto da Alegria. Drenagem. Out./2024.



Lote 5

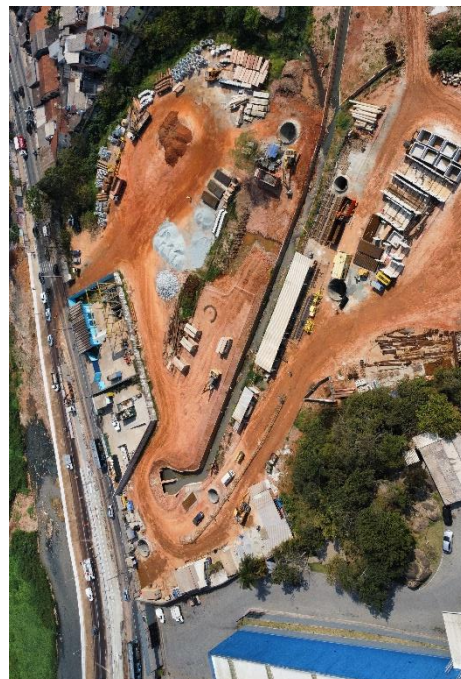
Urbanização - Guaicuri, Complexo Pilão, JD. Eldorado/ Mata Virgem/ Travessa Mancini, Pq. São José I e II, 3M/ Clube de Pesca Santa Bárbara, Jd. Orion/ Orion/ Jd. Império, Balneário/ Mar Paulista/ Ingaí, Paulino Alves Escudeiro, Santa Amélia, Pq. Primavera.

Provisão - Guaicuri, Complexo Pilão, Cocaia/ João Cabanas (mananciais).



LOTE 5 - MANANCIAIS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Antônio Vilela Marcondes, 148-B (Guaicuri) Pedreira/Cidade Ademar
Número do Contrato Valor do Contrato	026/2012-SEHAB (9º TAC) R\$ 454.731.711,84
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.986-1 6014.2018/0002202-9
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Cocaia – João Cabanas – 19% Guaicuri - 57% (urb) e 32% (UHs) Pq. Primavera – 81% Jardim Eldorado / Mata Virgem - 100,00% Morro dos Macacos – 74% Jardim Apurá – 98%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	453 UH. - Guaicuri (70 entregues) 3.115 Fam.- Guaicuri 175 unidades – João Cabanas 30 unidades – Complexo Pilão (8 entregues) 732 Fam. - Pq. Primavera 939 famílias – Jardim Apurá / Complexo Pilão 82 famílias – Morro dos Macacos 251 Fam.- Jardim Eldorado / Mata Virgem



Parque Primavera. Córrego.
Set./24



Guaicuri. Unidades habitacionais. Out./24.



Morro dos Macacos.
Contenção.
Ago./24

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$ 19.034.409,29	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 9.220.552,91	48,44%
Valor Pago	R\$ 8.964.469,74	47,10%

Lote 6

Urbanização - Erundina, Grajaú B/ São Judas –Jd. União, Sem nome (próximo ao loteamento Gaivotas), Cocaia, Sipramar, Nova Grajaú II. Provisão - Erundina, Cocaia/ João Cabanas (mananciais)



LOTE 6 - MANANCAIS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Estrada Canal do Cocaia, 5000F
Número do Contrato Valor do Contrato	030/2012-SEHAB (10º TAC) R\$ 604.943.199,42
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.990-0 6014.2018/0002792-6
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Jardim da União - 100% Jardim Gaivotas (Erundina) - 77% Tangará - 100,00% Jardim Gaivotas II – 29% Parque Linear Cocaia: Nova Grajaú II (26%) e Cocaia I (12%) Cocaia - João Cabanas – 16%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	1.117 Uhs – João Cabanas 16 Uhs – Jardim da União (entregues) 664 famílias – Jardim da União 1.081 famílias – Jardim Gaivotas 294 famílias – Jardim Gaivotas II 4.119 famílias - Parque Linear Cocaia 422 famílias - Tangará



Jardim Gaivotas I. Contenção. Set./24.



Nova Grajaú II. Córrego. Out./2024.



Cocaia I. Córrego. Set./2024.

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$ 20.495.679,69	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 30.785.158,54	150,20%
Valor Pago	R\$ 30.147.694,35	147,09%

Lote 7

Urbanização -Cantinho do Céu, Monte Verde/ Carioba/ Sítio Cascavel (Invasão) /Fechado Eliane, Jd. Nova Varginha/ Estrada do Barro Branco, Jd. Almeida Prado, Pabreu. Provisão - Chácara do Conde, Cocaia/ João Cabanas (mananciais)



LOTE 7 - MANANCIAIS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Antônio Carlos Benjamin dos Santos/ Rua Caju Natal Grajaú/Capela do Socorro
Número do Contrato Valor do Contrato	027/2012-SEHAB (12º TAC) R\$ 648.853.474,90
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.993-4 6014.2018/0002754-3
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Cantinho do Céu - etapa 2 - 100% Cantinho do Céu - etapa 3 – 29% Cantinho do Céu - etapa 5 – 93% Cantinho do Céu - etapa 6 - 100% (exceto parque) Monte Verde – 92% (exceto parque) Pabreu - 95% Chácara do Conde – 100% Cocaia - João Cabanas – 52%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	Cantinho do Céu – 8,3 mil famílias Monte Verde – 3,7 mil famílias Pabreu – 1.665 famílias Chácara do Conde – 1.290 unidades (entregues) João Cabanas – 639 unidades



Cantinho do Céu. Equipamento público. Set./2024



*Monte Verde. Parque.
Jul./2024.*



*Pabreu. Parque.
Julho/2024.*

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$ 19.893.868,94	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 36.561.663,41	184,27%
Valor Pago	R\$ 36.561.663,41	183,78%



Lote 8

Luiz Rotta / João Cabanas / Centro de Parelheiros – Córrego Caulim / Jardim Bosque do Sol / Jardim Iporã / Jardim Santa Terezinha / Jardim Recreio / Jardim São Norberto / Jardim Silveira / Galileia / Dois Amores + Paulo Afonso / Vargem Grande (MANANCIAS)

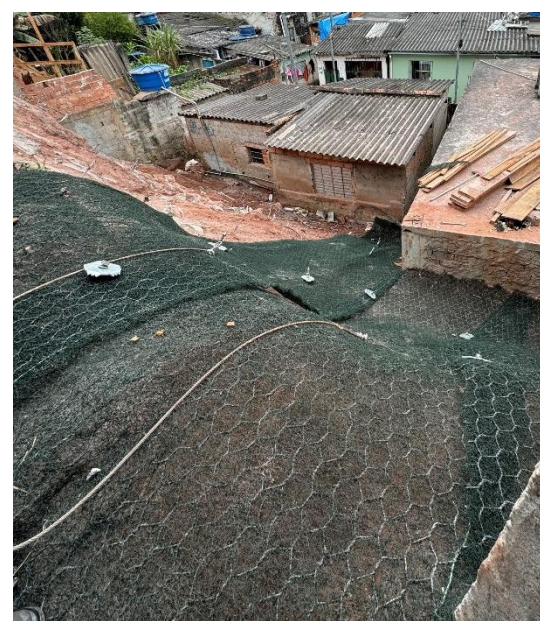


LOTE 8 - MANANCIAS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Antônio Carlos Benjamin dos Santos/ Rua Caju Natal Grajaú/Capela do Socorro
Número do Contrato Valor do Contrato	005/2022-SEHAB (3º TAC) R\$ 445.557.180,25
Data Início	Abr/2022
Processo Administrativo	2011-0.358.998-5 6014.2021/0003144-9
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Cocaia - João Cabanas – 12% Jardim Recreio – 45% Córrego Caulim – 87% Jardim Santa Terezinha – 100% Vargem Grande etapa 1 – 80%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	João Cabanas – 365 unidades Luiz Rotta – 385 unidades Centro de Parelheiros – Córrego Caulim – 3,1 mil famílias Jardim Bosque do Sol – 57 famílias Jardim Iporã – 522 famílias Jardim Santa Terezinha – 94 famílias Jardim Recreio – 59 famílias Jardim São Norberto – 123 famílias Jardim Silveira – 120 famílias Galileia – 44 famílias Dois Amores + Paulo Afonso – 258 famílias Vargem Grande – 4,7 mil famílias



*Jd. Bosque do Sol. Contenção.
Out./2024.*



*Jardim Recreio. Contenção.
Set./24.*



Vargem Grande. Praça. Out./24.

INVESTIMENTO 2024

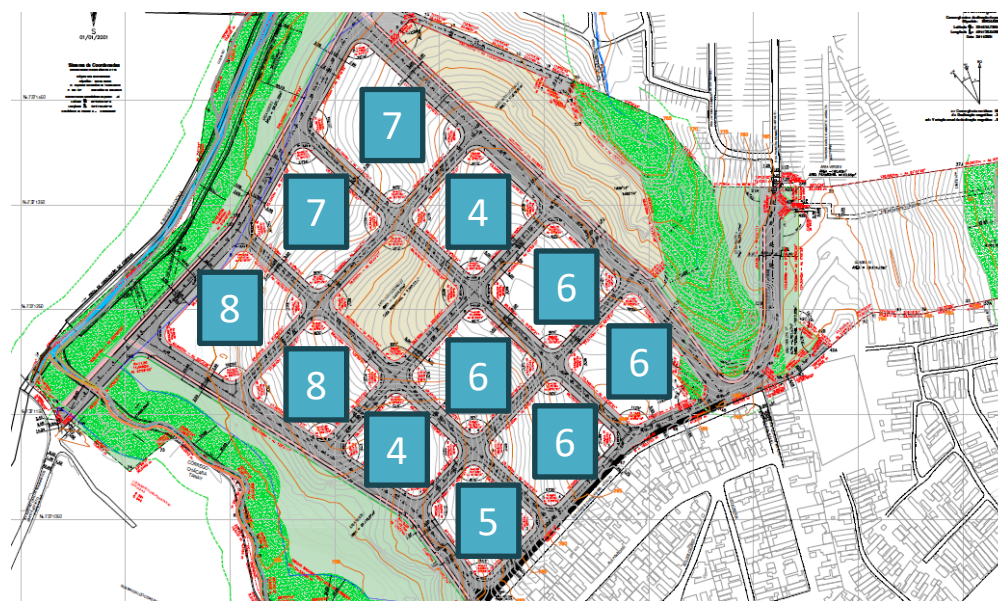
Valor Aprovado	R\$ 18.518.301,59	Res. 018/2024
Valor Empenho	R\$ 32.357.908,80	174,73%
Valor Pago	R\$ 32.351.114,28	174,70%



Córrego Caulim – Centro de Parelheiros. Out./2024.



Cocaia – João Cabanas. 2,7 mil unidades. Out./2024



Cocaia – João Cabanas. Obras de unidades habitacionais e construção de infraestrutura pública.

Lotes 4, 5, 6, 7 e 8.



GERENCIAMENTO DE OBRAS E SOCIAL. SERVIÇOS TÉCNICOS – ACOMPANHAMENTO DE URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (GERENCIAMENTO) - SETOR 1, 2, 3 e 4



SERVIÇOS TÉCNICOS – GERENCIAMENTO - SETOR 1, 2, 3 e 4

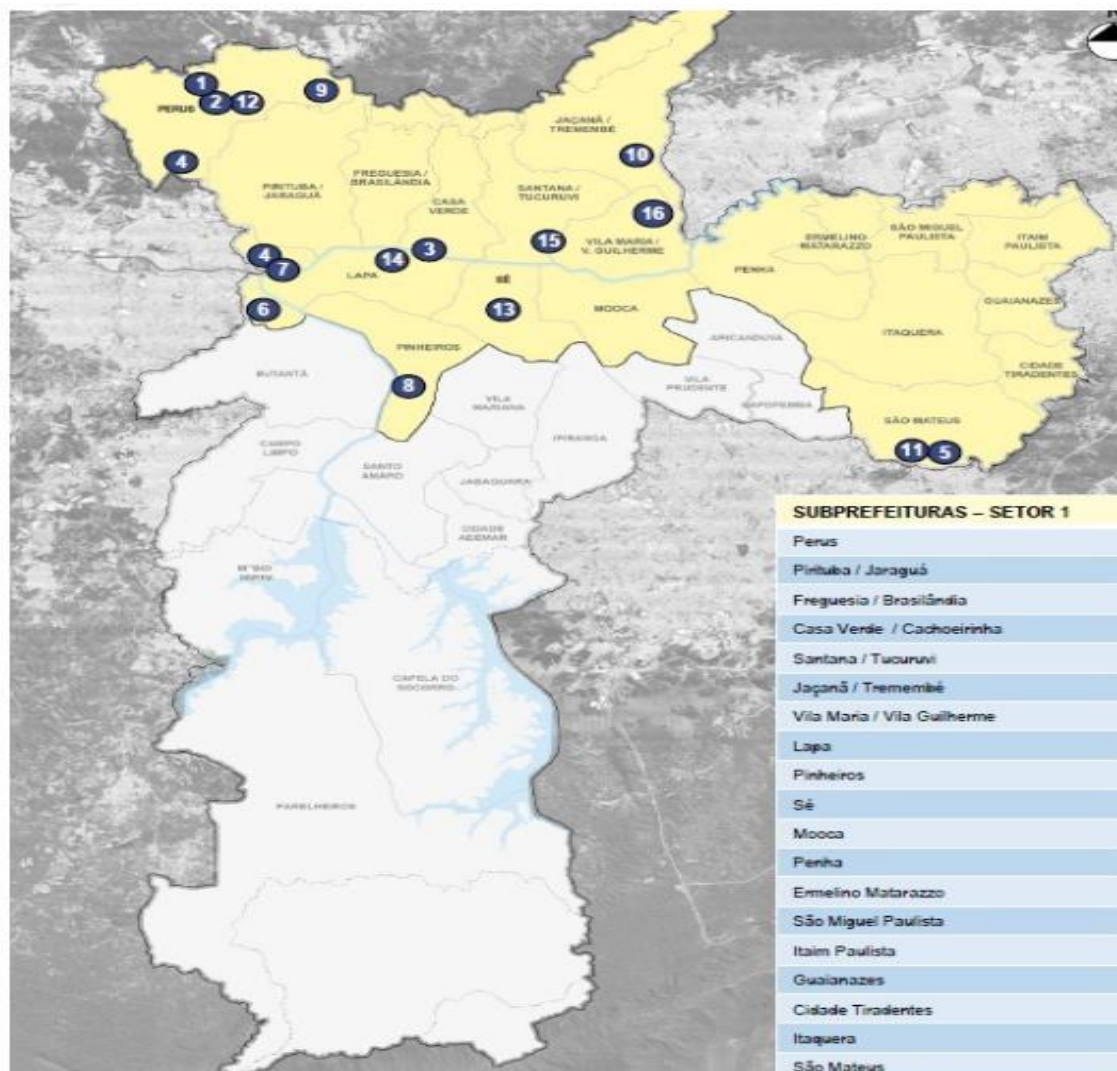
Endereço Distrito/Subprefeitura	Supraregional
Número do Contrato Valor do Contrato	SETOR 1 - 002/2023 – SEHAB - R\$ 55.102.047,12 SETOR 2 - 003/2023 – SEHAB - R\$ 49.983.444,71 SETOR 3 - 004/2023 – SEHAB - R\$ 37.322.426,98 SETOR 4 - 005/2023 – SEHAB - R\$ 33.391.212,34
Data Início	SETOR 1 - 01/03/2023 SETOR 2 - 01/03/2023 SETOR 3 - 06/03/2023 SETOR 4 - 06/03/2023
Processo Administrativo	6014.2021/0001162-6 6014.2023/0000642-1 6014.2023/0000647-2 6014.2023/0000650-2 6014.2023/0000652-9
Ação	Gerenciamento
Situação	Em andamento

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	SETOR 1 = R\$ 807.935,34 SETOR 2 = R\$ 1.204.785,23 SETOR 3 = R\$ 1.284.421,15 SETOR 4 = R\$ 1.284.421,15 TOTAL R\$ 4.581.562,87	Res. 018/2024
Valor Empenho	SETOR 1 = R\$ 546.614,77 SETOR 2 = R\$ 1.204.785,23 SETOR 3 = R\$ 1.284.421,15 SETOR 4 = R\$ 1.284.421,15 TOTAL R\$ 4.363.878,22	95,25%
Valor Pago	SETOR 1 = R\$ 542.324,64 SETOR 2 = R\$ 1.204.785,23 SETOR 3 = R\$ 1.284.421,15 SETOR 4 = R\$ 1.284.421,15 TOTAL R\$ 4.315.952,17	94,20%



GERENCIAMENTO DE OBRAS. SERVIÇOS TÉCNICOS – ACOMPANHAMENTO DE URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (GERENCIAMENTO) - SETOR 1



SUMÁRIO

Contratos Gerenciados - Obras

Contrato 014/2010 - SEHAB

- 1 Bamburral / Árvore de São Tomás
- 2 Córrego da Mina
- 3 Lidiane/Sampaio Corrêa

Contrato 035/2012-SEHAB

- 4 Major Paladino

Contrato 011/2015 - SEHAB

(remanescente do 021/2010)

- 7 Ponte dos Remédios

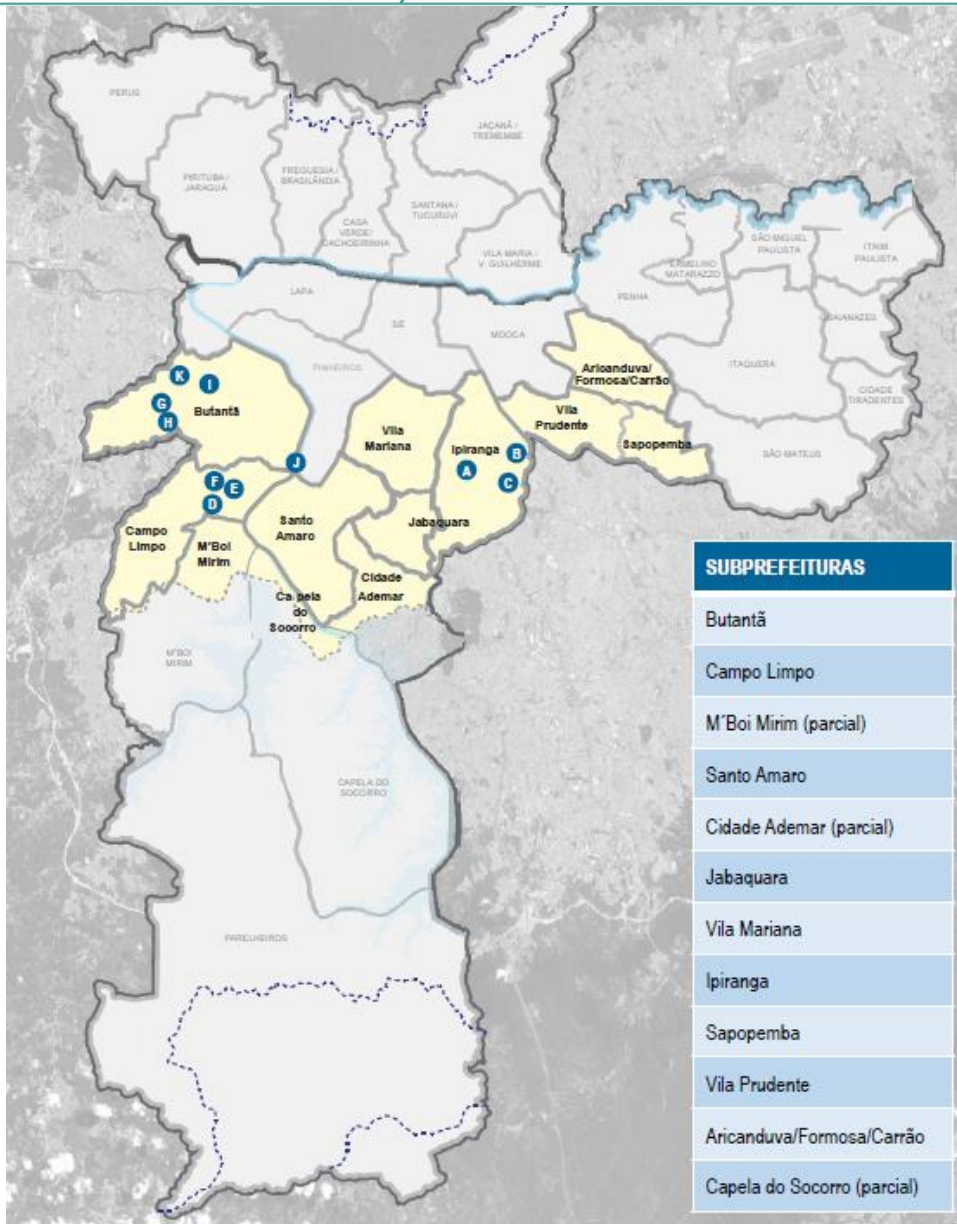
Contrato 015/2019 - SEHAB

- 8 Coliseu

OBRAS



GERENCIAMENTO DE OBRAS. SERVIÇOS TÉCNICOS – ACOMPANHAMENTO DE URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (GERENCIAMENTO) - SETOR 2



OBRAS EM ANDAMENTO

Contratos de Obras em Andamento

Complexo Heliópolis

Contrato 006/2024-SEHAB

B Heliópolis - SABESP 2

Contrato 009/2024-SEHAB

C Heliópolis - SABESP 1

Complexo Paraisópolis

Contrato 014/2020-SEHAB

D Córrego Antonico

Contrato 006/2021-SEHAB

E Jd. Colombo – 1ª Etapa

Contrato 006/2022-SEHAB

F Residencial Sanfona

Contrato 033/2012-SEHAB

G Viela da Paz

H Domênico Martinelli

Contrato 011/2020-SEHAB

I Sapé IV

Contrato 011/2022-SEHAB

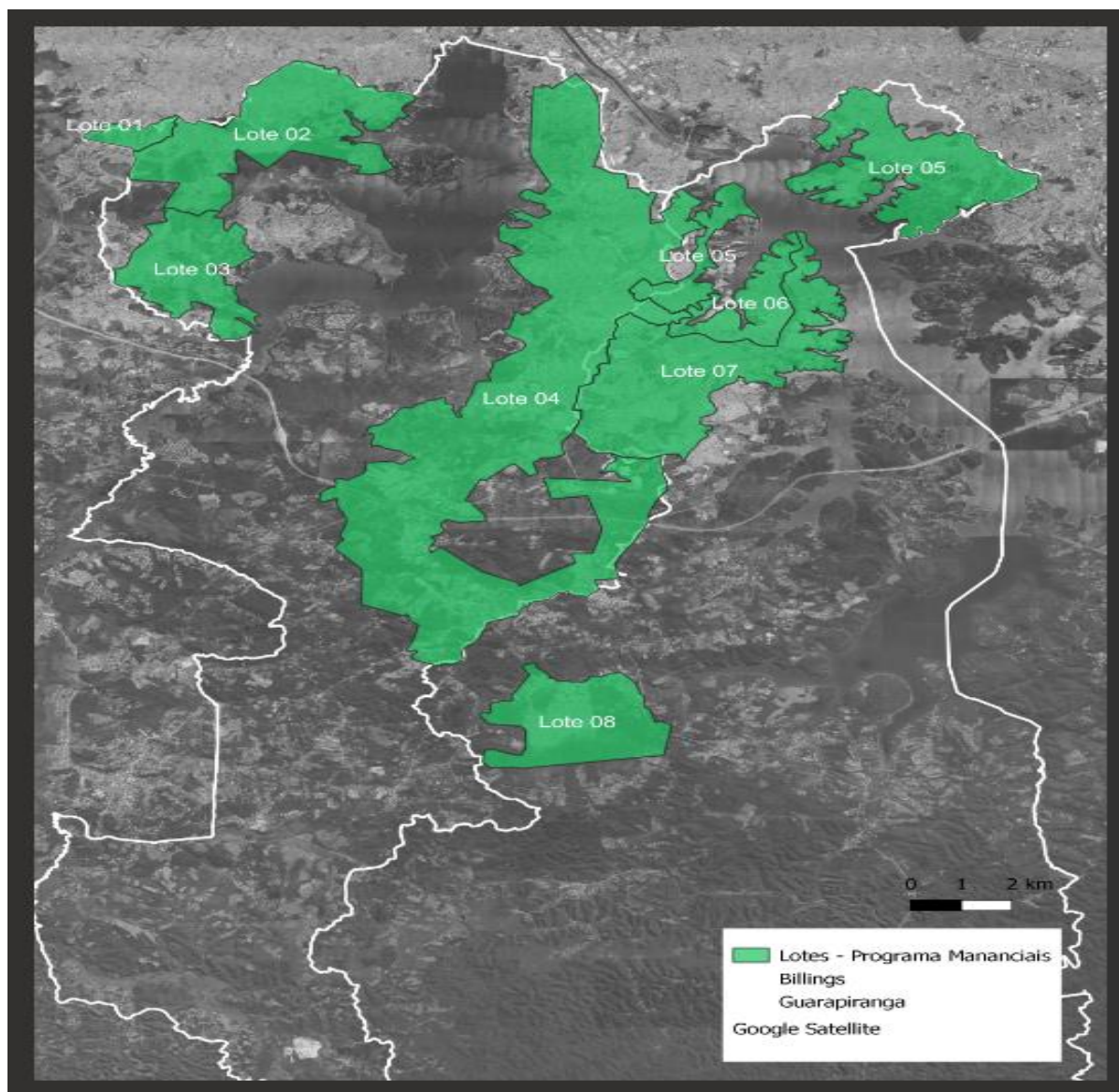
K Residencial Esmeralda

Contrato 009/2024-SEHAB

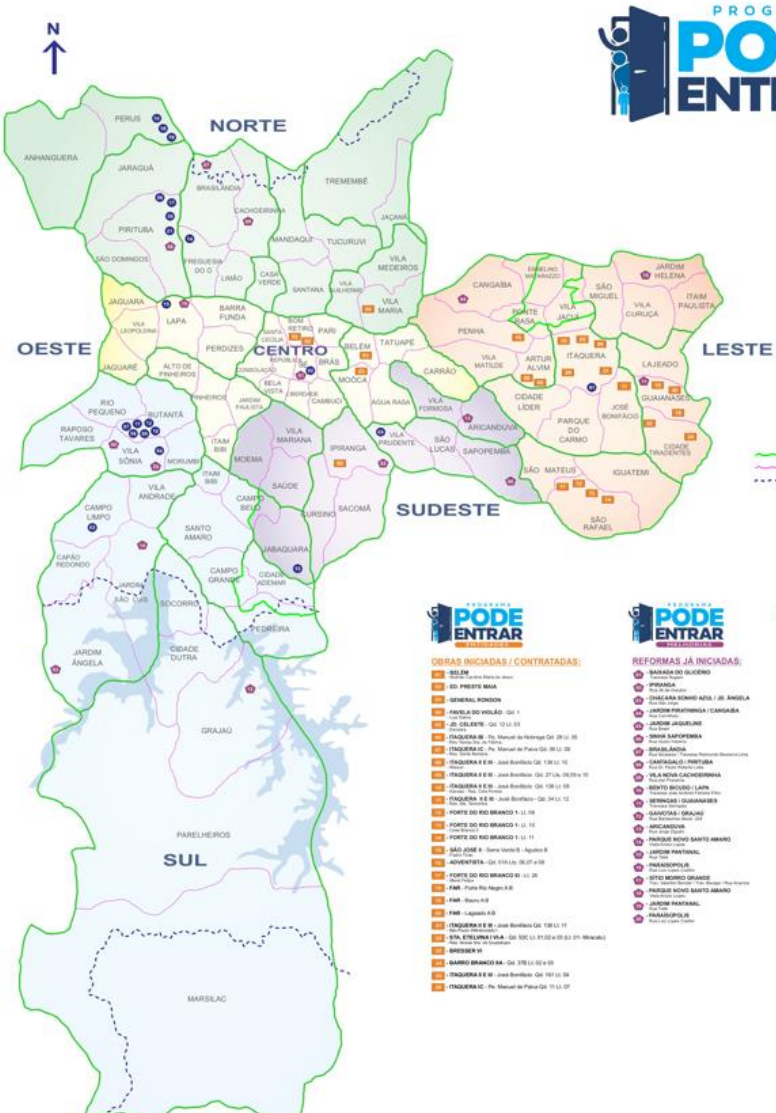
W Vila Andrade E



GERENCIAMENTO DE OBRAS. SERVIÇOS TÉCNICOS – (GERENCIAMENTO) - SETOR 3 E 4 (MANANCIAIS)



GERENCIAMENTO DE OBRAS. SERVIÇOS TÉCNICOS – (GERENCIAMENTO) – PODE ENTRAR



LEGENDA

- LIMITE DAS AD. REGIONAIS
- LIMITE DOS DISTRITOS
- LIMITE DAS ÁREAS DE MANANCIAS



OBRAS INICIADAS / CONTRATADAS:

- 01 - BELEM - Mutirão Carolina Maria de Jesus
- 02 - ED. PRESTE MAIA
- 03 - GENERAL RONDON
- 04 - FAVELA DO VIOLÃO - Qd. 1 - Luiz Glama
- 05 - JD. CELESTE - Qd. 12 Lt. 03 - Dandara
- 06 - ITAQUERA IB - Pe. Manuel da Nobrega Qd. 28 Lt. 05 - Res. Nossa Sra. de Fátima
- 07 - ITAQUERA IC - Pe. Manuel de Paiva Qd. 06 Lt. 08 - Res. Santa Barbara
- 08 - ITAQUERA II E III - José Bonifácio Qd. 138 Lt. 10 - Missuri
- 09 - ITAQUERA II E III - José Bonifácio Qd. 27 Lts. 08,09 e 10
- 10 - ITAQUERA II E III - José Bonifácio Qd. 138 Lt. 09 - Kansas - Res. Cida Pontes
- 11 - ITAQUERA II E III - José Bonifácio - Qd. 34 Lt. 12 - Res. Sta. Terezinha
- 12 - FORTE DO RIO BRANCO 1- Lt. 09
- 13 - FORTE DO RIO BRANCO 1- Lt. 10 - Casa Branca 2
- 14 - FORTE DO RIO BRANCO 1- Lt. 11
- 15 - SÃO JOSÉ II - Serra Verde B - Agudos B - Padre Tião
- 16 - ADVENTISTA - Qd. 01A Lts. 06,07 e 08
- 17 - FORTE DO RIO BRANCO III - Lt. 26 - Maria Felipa
- 18 - FAR - Forte Rio Negro A B
- 19 - FAR - Bauru A B
- 20 - FAR - Lageado A B
- 21 - ITAQUERA II E III - José Bonifácio Qd. 138 Lt. 11 - São Paulo Diferenciado I
- 22 - STA. ETELVINA I VI-A - Qd. 50C Lt. 01,02 e 03 (Lt. 01- Miracatu) - Res. Nossa Sra. de Guadalupe
- 23 - BRESSER VI
- 24 - BARRO BRANCO IIA - Qd. 37B Lt. 02 e 03
- 25 - ITAQUERA II E III - José Bonifácio Qd. 161 Lt. 04
- 26 - ITAQUERA IC - Pe. Manuel de Paiva Qd. 11 Lt. 07

LEGENDA
 LIMITE DAS AD. REGIONAIS
 LIMITE DOS DISTRITOS
 LIMITE DAS ÁREAS DE MANANCIAS

- OBRAS INICIADAS / CONTRATADAS:**
- 01 - BELEM
 - 02 - ED. PRESTE MAIA
 - 03 - GENERAL RONDON
 - 04 - FAVELA DO VIOLÃO - Qd. 1
 - 05 - JD. CELESTE - Qd. 12 Lt. 03
 - 06 - ITAQUERA IB - Pe. Manuel da Nobrega Qd. 28 Lt. 05
 - 07 - ITAQUERA IC - Pe. Manuel de Paiva Qd. 06 Lt. 08
 - 08 - ITAQUERA II E III - José Bonifácio Qd. 138 Lt. 10
 - 09 - ITAQUERA II E III - José Bonifácio Qd. 27 Lts. 08,09 e 10
 - 10 - ITAQUERA II E III - José Bonifácio Qd. 138 Lt. 09
 - 11 - ITAQUERA II E III - José Bonifácio - Qd. 34 Lt. 12
 - 12 - FORTE DO RIO BRANCO 1 - Lt. 09
 - 13 - FORTE DO RIO BRANCO 1 - Lt. 10
 - 14 - FORTE DO RIO BRANCO 1 - Lt. 11
 - 15 - SÃO JOSÉ II - Serra Verde B - Agudos B
 - 16 - ADVENTISTA - Qd. 01A Lts. 06,07 e 08
 - 17 - FORTE DO RIO BRANCO III - Lt. 26
 - 18 - FAR - Forte Rio Negro A B
 - 19 - FAR - Bauru A B
 - 20 - FAR - Lageado A B
 - 21 - ITAQUERA II E III - José Bonifácio Qd. 138 Lt. 11
 - 22 - STA. ETELVINA I VI-A - Qd. 50C Lt. 01,02 e 03 (Lt. 01- Miracatu)
 - 23 - BRESSER VI
 - 24 - BARRO BRANCO IIA - Qd. 37B Lt. 02 e 03
 - 25 - ITAQUERA II E III - José Bonifácio Qd. 161 Lt. 04
 - 26 - ITAQUERA IC - Pe. Manuel de Paiva Qd. 11 Lt. 07

- REFORMAS JÁ INICIADAS:**
- 01 - BAIXADA DO GLICÉRIO
 - 02 - IPIRANGA
 - 03 - CHÁCARA SONHO AZUL / JD. ÂNGELA
 - 04 - JARDIM PIRATININGA / CANGAIBA
 - 05 - JARDIM JAQUELINE
 - 06 - SINHA SAPOEMBA
 - 07 - BRASILÂNDIA
 - 08 - CANTAGALO / PIRITUBA
 - 09 - VILA NOVA CACHOEIRINHA
 - 10 - BENTO BICUDO / LAPA
 - 11 - SERINGAS / GUAIANASES
 - 12 - GAIVOTAS / GRAJAÚ
 - 13 - ARIQUANDUVA
 - 14 - PARQUE NOVO SANTO AMARO
 - 15 - JARDIM PANTANAL
 - 16 - PARAÍSOPOLES
 - 17 - SÍTIO MORRO GRANDE
 - 18 - PARQUE NOVO SANTO AMARO
 - 19 - JARDIM PANTANAL
 - 20 - PARAÍSOPOLES

- OBRAS JÁ INICIADAS:**
- 01 - ITAQUERA
 - 02 - FREQUENCIA / JARAGUA
 - 03 - BUTANTÃ
 - 04 - VILA PRUDENTE
 - 05 - VILA PRODIGIOSA
 - 06 - BUTANTÃ
 - 07 - BUTANTÃ
 - 08 - BUTANTÃ
 - 09 - BUTANTÃ
 - 10 - JABAQUARA
 - 11 - FREQUENCIA / BRASILÂNDIA
 - 12 - LAPA
 - 13 - PERUS
 - 14 - PERUS
 - 15 - PERUS
 - 16 - PERUS
 - 17 - PERUS
 - 18 - PERUS
 - 19 - PERUS
 - 20 - PERUS



REFORMAS JÁ INICIADAS:

- 01 - BAIXADA DO GLICÉRIO - Travessa Rugero
- 02 - IPIRANGA - Rua 26 de Outubro
- 03 - CHÁCARA SONHO AZUL / JD. ÂNGELA - Rua São Jorge
- 04 - JARDIM PIRATININGA / CANGAIBA - Rua Conitinhos
- 05 - JARDIM JAQUELINE - Rua Brasil
- 06 - SINHA SAPOEMBA - Rua Guido Federici
- 07 - BRASILÂNDIA - Rua Ibrararas / Travessa Raimundo Bezerra Lima
- 08 - CANTAGALO / PIRITUBA - Rua Dr. Paulo Roberto Leite
- 09 - VILA NOVA CACHOEIRINHA - Rua dos Pioneiros
- 10 - BENTO BICUDO / LAPA - Travessa João Antônio Ferreira Filho
- 11 - SERINGAS / GUAIANASES - Travessa Seringas
- 12 - GAIVOTAS / GRAJAÚ - Rua Bartolomeu Bezzl, 228
- 13 - ARIQUANDUVA - Rua Jorge Ogushi
- 14 - PARQUE NOVO SANTO AMARO - Villeta Anizio Lopes
- 15 - JARDIM PANTANAL - Rua Tietê
- 16 - PARAÍSOPOLES - Rua Luiz Lopes Coelho
- 17 - SÍTIO MORRO GRANDE - Trav. Valentim Bender / Trav. Bacajai / Rua Ananias
- 18 - PARQUE NOVO SANTO AMARO - Villeta Anizio Lopes
- 19 - JARDIM PANTANAL - Rua Tietê
- 20 - PARAÍSOPOLES - Rua Luiz Lopes Coelho



OBRAS JÁ INICIADAS:

- 01 - ITAQUERA - Mirai Parque do Carmo / Residencial 04 (Lote 1 Categoria A)
- 02 - SÉ - Residencial Parque Dom Pedro (Lote Categoria B)
- 03 - TREMEMBÉ / JAÇANÃ - Residencial Portal do Horto (Lote 3 Categoria B)
- 04 - BUTANTÃ - Mix Morumbi (Lote 4 Categoria A)
- 05 - VILA PRUDENTE - Estação Toletói (Lote 1 Categoria A)
- 06 - PIRITUBA / JARAGUA - Elisio Teixeira (Residual - Lote 3 Categoria B)
- 07 - BUTANTÃ - Quadra A - Lote 1 (Lote 4 Categoria B)
- 08 - BUTANTÃ - Quadra A - Lote 2 (Lote 4 Categoria B)
- 09 - BUTANTÃ - Quadra A - Lote 3 (Lote 4 Categoria B)
- 10 - BUTANTÃ - Quadra A - Lote 4 (Lote 4 Categoria B)
- 11 - BUTANTÃ - Quadra A - Lote 5 (Lote 4 Categoria B)
- 12 - BUTANTÃ - Quadra A - Lote 6 (Lote 4 Categoria B)
- 13 - JABAQUARA - Casa 8 Jabaquara (Lote 5 Categoria B)
- 14 - FREQUENCIA / BRASILÂNDIA - Projeto Imobiliário (Lote 3 Categoria B)
- 15 - LAPA - Robert Boschi (Lote 4 Categoria B)
- 16 - PERUS - Mogero Lote 2 (Lote 3 Categoria B)
- 17 - PIRITUBA / JARAGUA - Cond. Residencial - Alto Jaraguá (Lote 3 Categoria A)
- 18 - PERUS - Mogero Lote 1 (Lote 3 Categoria B)
- 19 - PERUS - Residencial Amizade (Lote 3 Categoria B)
- 20 - PIRITUBA / JARAGUA - Reserva Jaraguá II
- 21 - PIRITUBA / JARAGUA - Reserva Jaraguá III



PODE ENTRAR - ENTIDADES



Edifício Prestes Maia (HAB)



*Itaquera IB Padre Manoel Da Nobrega
QD 28 LT 05 (HAB)*

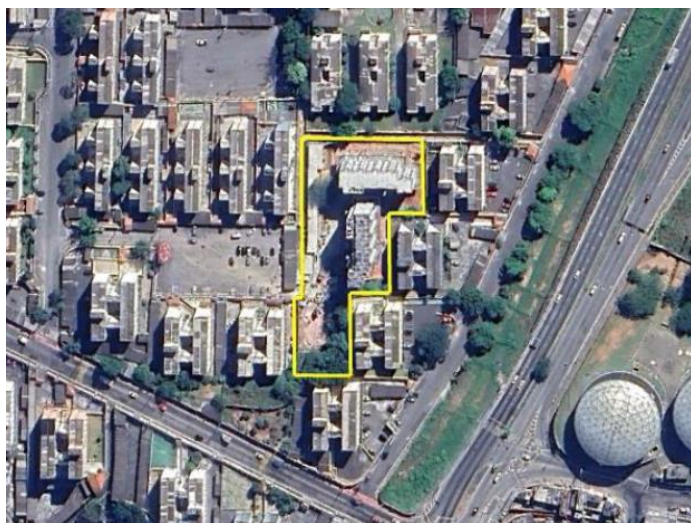


*São Jose II - Serra Verde B - Agudos B - Padre
Ticão (HAB)*

OBJETO	DESCRIÇÃO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 018/24:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/07/2024	% EXECUÇÃO FINANCEIRA	ANO
Edifício Prestes Maia (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000785-2	R\$ 9.749.852,51	R\$ 14.289.570,61	R\$ 13.413.941,79	137,58%	2024
Itaquera IB Padre Manoel Da Nobrega QD 28 LT 05 (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000787-9	R\$ 5.040.201,87	R\$ 6.607.008,26	R\$ 5.242.684,46	104,02%	2024
São Jose II - Serra Verde B - Agudos B - Padre Ticão (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000796-8	R\$ 5.104.619,64	R\$ 8.062.006,04	R\$ 6.846.762,81	134,13%	2024



PODE ENTRAR - ENTIDADES



Itaquera IC Padre Manoel De Paiva QD 06 LT 08 - Santa Bárbara (HAB)

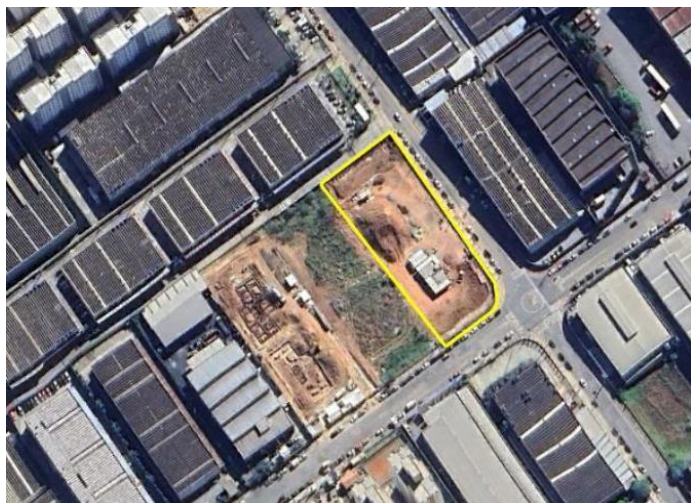
Forte do Rio Branco I LT 09 (HAB)

Itaquera II III Jose Bonifácio QD 027 LT 08 09 10 (HAB)

OBJETO	DESCRIÇÃO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 018/24:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/07/2024	% EXECUÇÃO FINANCEIRA	ANO
Itaquera IC Padre Manoel De Paiva QD 06 LT 08 - Santa Bárbara (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000804-2	R\$ 1.866.671,91	R\$ 2.721.977,82	R\$ 2.223.752,35	119,13%	2024
Forte do Rio Branco I LT 09 (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000800-0	R\$ 10.486.832,26	R\$ 17.077.717,06	R\$ 14.266.466,76	136,04%	2024
Itaquera II III Jose Bonifácio QD 027 LT 08 09 10 (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000855-7	R\$ 9.995.509,40	R\$ 14.446.090,03	R\$ 10.829.198,29	108,34%	2024



PODE ENTRAR - ENTIDADES



Forte Do Rio Branco I LT 11 (HAB)



Jardim Celeste QD 12 LT 03/ Dandara (HAB)



General Rondon (HAB)

OBJETO	DESCRIÇÃO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 018/24:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/07/2024	% EXECUÇÃO FINANCEIRA	ANO
Forte Do Rio Branco I LT 11 (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000802-6	R\$ 12.235.244,24	R\$ 17.780.599,35	R\$ 17.012.256,50	139,04%	2024
Jardim Celeste QD 12 LT 03/ Dandara (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000943-0	R\$ 1.588.596,13	R\$ 3.886.991,53	R\$ 3.070.447,04	193,28%	2024
General Rondon (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000786-0	R\$ 4.484.784,58	R\$ 12.176.174,92	R\$ 8.627.554,26	192,37%	2024



PODE ENTRAR - ENTIDADES



Adventista QD 01A LT 06 07 08 (HAB)



Belém/ Mutirão Carolina Maria De Jesus (HAB)



Forte Do Rio Branco I LT 10 / Casa Branca 2 (HAB)

OBJETO	DESCRIÇÃO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 018/24:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/07/2024	% EXECUÇÃO FINANCEIRA	ANO
Adventista QD 01A LT 06 07 08 (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000920-0	R\$ 6.385.978,13	R\$ 6.785.727,30	R\$ 6.817.340,61	106,75%	2024
Belém/ Mutirão Carolina Maria De Jesus (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000745-3	R\$ 8.100.553,89	R\$ 21.027.982,13	R\$ 13.299.582,94	164,18%	2024
Forte Do Rio Branco I LT 10 / Casa Branca 2 (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000801-8	R\$ 15.907.487,29	R\$ 21.864.227,66	R\$ 19.314.729,85	121,42%	2024



PODE ENTRAR - ENTIDADES



Forte Do Rio Branco III LT 26/ Maria Felipa (HAB)



Favela Do Violão Quadra 1 - Luiz Gama (HAB)



Itaquera II III Jose Bonifácio QD 034 LT 12 - Santa Terezinha (HAB)

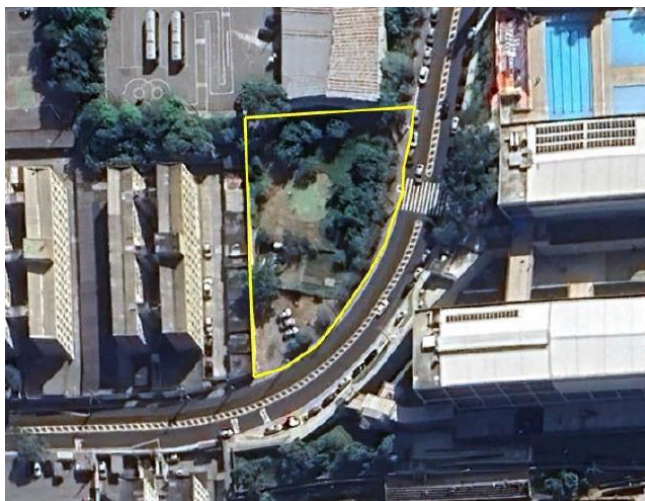
OBJETO	DESCRIÇÃO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 018/24:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/07/2024	% EXECUÇÃO FINANCEIRA	ANO
Forte Do Rio Branco III LT 26/ Maria Felipa (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000931-6	R\$ 8.807.104,35	R\$ 11.841.482,77	R\$ 11.556.113,31	131,21%	2024
Favela Do Violão Quadra 1 - Luiz Gama (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000799-2	R\$ 16.740.646,20	R\$ 17.338.141,77	17.165.531,98	102,54%	2024
Itaquera II III Jose Bonifácio QD 034 LT 12 - Santa Terezinha (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000938-3	R\$ 4.612.343,57	R\$ 7.296.681,25	R\$ 6.723.525,43	145,77%	2024



PODE ENTRAR - ENTIDADES



*Itaquera II III Jose Bonifácio QD 138
LT 10 – Missouri (HAB)*



Elisio Teixeira Leite (HAB)



*Itaquera II III Jose Bonifácio QD 138 LT 09 -
Kansas- Residencial Cida Pontes (HAB)*

OBJETO	DESCRIÇÃO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 018/24:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/07/2024	% EXECUÇÃO FINANCEIRA	ANO
Itaquera II III Jose Bonifácio QD 138 LT 10 – Missouri (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000789-5	R\$ 3.582.987,81	R\$ 3.582.987,81	R\$ 2.007.737,19	56,04%	2024
Elisio Teixeira Leite (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000928-6	R\$ 2.844.282,57	R\$ 3.351.557,83	R\$ 2.640.957,86	92,85%	2024
Itaquera II III Jose Bonifácio QD 138 LT 09 - Kansas- Residencial Cida Pontes (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000809-3	R\$ 4.066.849,49	R\$ 2.057.475,00	R\$ 1.857.087,72	45,66%	2024



PODE ENTRAR - ENTIDADES



Santa Etelvina IVA QD 50C LT 1, 2, 3 (LT 01 - Miracatu) - Residencial Nossa Senhora De Guadalupe V (HAB)



Itaquera II III Jose BONIFÁCIO QD 138 LT 11 - São Paulo Diferenciado I (HAB)



Bresser XIV (HAB)

OBJETO	DESCRIÇÃO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 018/24:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/07/2024	% EXECUÇÃO FINANCEIRA	ANO
Santa Etelvina IVA QD 50C LT 1, 2, 3 (LT 01 - Miracatu) - Residencial Nossa Senhora De Guadalupe V [HAB]	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000947-2	R\$ 3.523.126,04	R\$ 8.835.894,91	R\$ 8.729.706,72	247,78%	2024
Itaquera II III Jose BONIFÁCIO QD 138 LT 11 - São Paulo Diferenciado I (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000790-9	R\$ 2.467.086,63	R\$ 2.563.928,21	R\$ 965.630,29	39,14%	2024
Bresser XIV (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000783-6	R\$ 21.930.295,50	R\$ 4.480.799,80	R\$ 4.304.424,80	19,63%	2024



PODE ENTRAR - ENTIDADES



*Barro Branco IIC QD 37B LT 02 03 -
Barro Branco IV (HAB)*



Bresser VI [HAB]



Santa Etelvina I VI A QD 18B LT 05 [HAB]

OBJETO	DESCRIÇÃO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 018/24:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/07/2024	% EXECUÇÃO FINANCEIRA	ANO
Barro Branco IIC QD 37B LT 02 03 - Barro Branco IV (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000925-1	R\$ 2.391.895,22	R\$ 11.703.615,95	R\$ 11.593.375,95	484,69%	2024
Bresser VI [HAB]	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000926-0	R\$ 5.070.265,81	R\$ 14.257.078,31	R\$ 13.822.328,30	272,62%	2024
Santa Etelvina I VI A QD 18B LT 05 [HAB]	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000795-0	R\$ 1.243.212,52	R\$ 1.940.141,56	R\$ 1.219.615,56	98,10%	2024



PODE ENTRAR - ENTIDADES



C.H. Lajeado A E B / C.H. Bauru A E B (HAB)



Empreendimento Forte Do Rio Negro A E B (HAB)

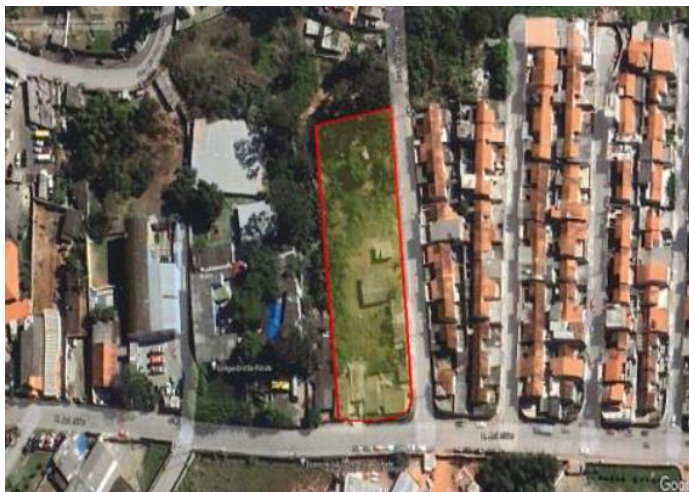


São Francisco Q65/L02- C.H. Antônia Esteves França (HAB)

OBJETO	DESCRIÇÃO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 018/24:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/07/2024	% EXECUÇÃO FINANCEIRA	ANO
C.H. Lajeado A E B / C.H. Bauru A E B - Empresa [HAB]	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000854-9	R\$ 53.237.747,17	R\$ 57.378.049,20	R\$ 57.378.049,20	107,78%	2024
Empreendimento Forte Do Rio Negro A E B - Empresa [HAB]	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000853-0	R\$ 20.364.528,92	R\$ 44.563.202,94	R\$ 24.692.154,94	121,25%	2024
São Francisco Q65/L02- C.H. Antônia Esteves França (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000948-0	R\$ 10.205.676,00	R\$ 10.205.676,00	R\$ 72.000,00	0,71%	2024



PODE ENTRAR - ENTIDADES



Santa Etelvina IIB QD 05 - Área 09 LT 127 - Residencial Santa Etelvina [HAB]



Sonda B (HAB)



Jardim São Paulo IA QD 56 LT 02 (HAB)

OBJETO	DESCRIÇÃO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 018/24:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/07/2024	% EXECUÇÃO FINANCEIRA	ANO
Santa Etelvina IIB QD 05 - Área 09 LT 127 - Residencial Santa Etelvina [HAB]	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000946-4	R\$ 17.217.730,45	R\$ 8.314.536,18	R\$ 4.300.714,64	24,98%	2024
Sonda B (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000949-9	R\$ 3.493.936,65	R\$ 3.522.740,82	R\$ 2.458.098,60	70,35%	2024
Jardim São Paulo IA QD 56 LT 02 (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000791-7	R\$ 1.629.347,49	R\$ 811.709,53	R\$ 73.990,54	4,54%	2024



PODE ENTRAR - ENTIDADES



Igarapé Mirim (HAB)



Forte do Rio Branco III LT 28 [HAB]



Itaquera II III Jose Bonifácio QD 161 LT 04 [HAB]

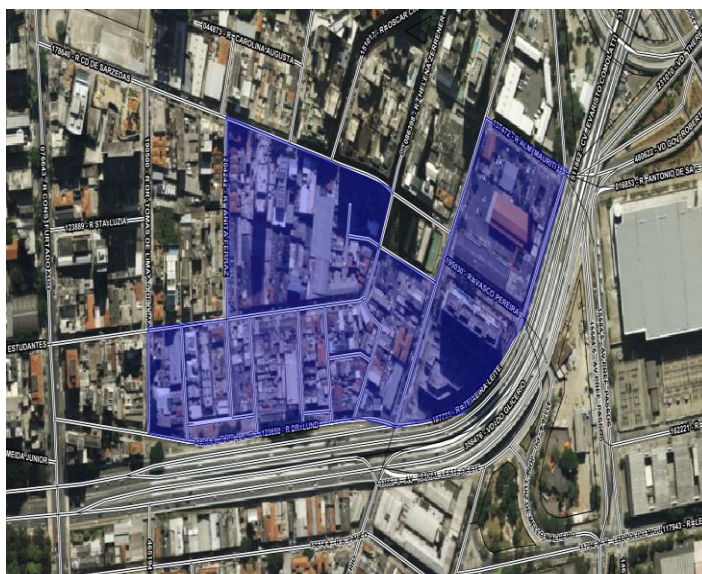
OBJETO	DESCRIÇÃO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 018/24:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/07/2024	% EXECUÇÃO FINANCEIRA	ANO
Igarapé Mirim (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000935-9	R\$ 2.568.483,35	R\$ 1.932.613,22	R\$ 1.828.624,30	71,19%	2024
Forte do Rio Branco III LT 28 [HAB]	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000933-2	R\$ 5.308.043,06	R\$ 513.039,93	R\$ 334.561,61	6,30%	2024
Itaquera II III Jose Bonifácio QD 161 LT 04 [HAB]	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000810-7	R\$ 5.518.686,52	R\$ 491.000,00	R\$ 249.634,12	4,52%	2024



PODE ENTRAR - MELHORIAS



IPIRANGA (HAB)



Baixada do Glicério (HAB)

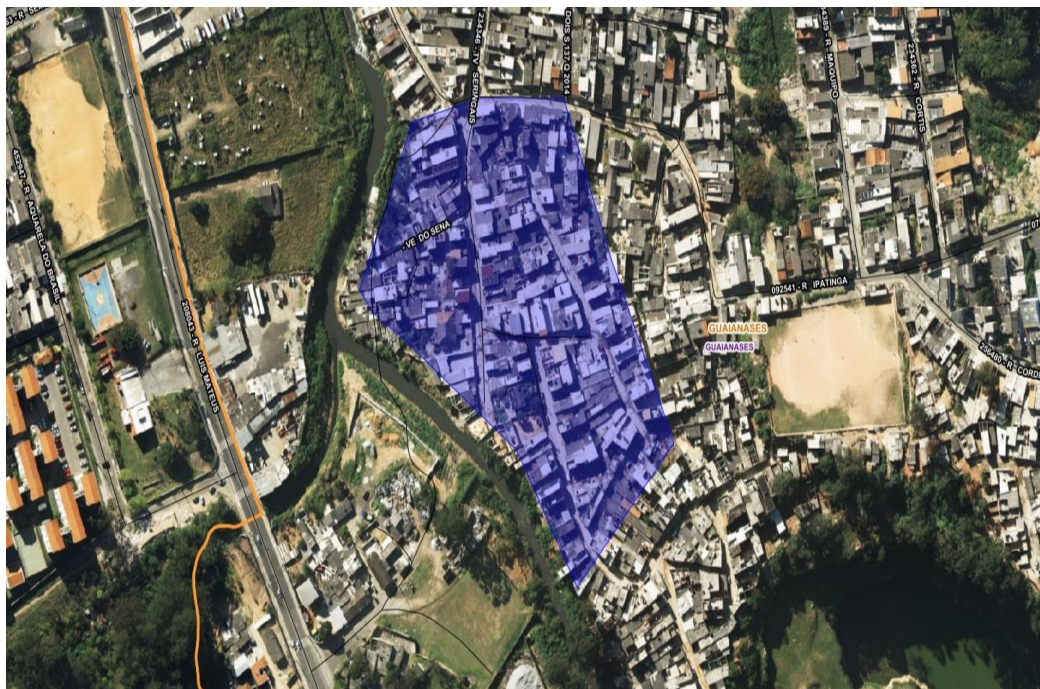


Chácara Sonho Azul/Jardim Angela (HAB)

OBJETO	DESCRIÇÃO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 018/24:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/10/2024	% EXECUÇÃO FINANCEIRA	ANO
Pode Entrar Melhorias (HAB)	Reforma de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2024/0000293-5	R\$ 77.357.238,68	R\$ 12.000.000,00	R\$ 178.418,77	0,23%	2024
IPIRANGA (HAB)	Reforma de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2024/0000796-1	R\$ 2.100.000,00	R\$ 3.000.000,00	R\$ 0,00	0,00%	2024
Baixada do Glicério(HAB)	Reforma de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2024/000796-1	R\$ 900.000,00	R\$ 900.000,00	R\$ 29.979,49	3,33%	2024
Chácara Sonho Azul/Jardim Angela (HAB)	Reforma de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2024/0001270-1	R\$ 3.000.000,00	R\$ 3.000.000,00	R\$ 0,00	0,00%	2024



PODE ENTRAR - MELHORIAS



Seringais Guaianases (HAB)



Vila Nova Cachoeirinha (HAB)

OBJETO	DESCRIÇÃO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 018/24:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/10/2024	% EXECUÇÃO FINANCEIRA	ANO
Seringais Guaianases (HAB)	Reforma de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2024/0001368-6	R\$ 3.000.000,00	R\$ 3.000.000,00	R\$ 0,00	0,00%	2024
Vila Nova Cachoeirinha (HAB)	Reforma de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2024/0001276-0	R\$ 3.000.000,00	R\$ 3.000.000,00	R\$ 0,00	0,00%	2024



PODE ENTRAR - MELHORIAS



SINHÁ / SAPOPEMBA (HAB)



BRASILÂNDIA (HAB)

Justificativa: Conforme informado pela COHAB, que As Poligonais Pantanal, Rio Pequeno, Bento Bicudo/Lapa e Gaivotas/Grajaú foram substituídas por Sinhá/Sapopemba, Brasilândia, Rosa Alboni e Parque Novo Santo Amaro. Incluímos as áreas na alteração do Plano.

OBJETO	DESCRIÇÃO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 018/24:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/10/2024	% EXECUÇÃO FINANCEIRA	ANO
Pode Entrar Melhorias – Sinhá/Sapopemba (HAB)	Reforma de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2024/0001686-3	R\$ 77.357.238,68	R\$ 3.000.000,00	R\$ 178.418,77	6,00%	2024
Pode Entrar Melhorias – Brasilândia (HAB)	Reforma de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2024/0001609-0		R\$ 3.000.000,00	R\$ 0,00	0,00%	2024



PODE ENTRAR - MELHORIAS



PARQUE NOVO SANTO AMARO (HAB)



ROSA ALBONI (HAB)

Justificativa: Conforme informado pela COHAB, que As Poligonais Pantanal, Rio Pequeno, Bento Bicudo/Lapa e Gaivotas/Grajaú foram substituídas por Sinhá/Sapopemba, Brasilândia, Rosa Alboni e Parque Novo Santo Amaro. Incluímos as áreas na alteração do Plano.

OBJETO	DESCRIÇÃO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 018/24:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/10/2024	% EXECUÇÃO FINANCEIRA	ANO
Pode Entrar Melhorias – Parque Novo Santo Amaro (HAB)	Reforma de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2024/0001538-7	R\$ 77.357.238,68	R\$ 3.000.000,00	R\$ 0,00	0,00%	2024
Pode Entrar Melhorias – Rosa Alboni (HAB)	Reforma de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2024/0002301-0		R\$ 3.000.000,00	R\$ 0,00	0,00%	2024





**CIDADE DE
SÃO PAULO
HABITAÇÃO**

