

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

Agosto

FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FUNDURB

SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES E LAZER - SEME

PROCESSO SEI: 6019.2023/0002929-1



**CIDADE DE
SÃO PAULO
ESPORTES E LAZER**

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

Valores em [R\$]



OBJETO	APROVADO RES. 013/2024	PROPOSTA	DIFERENÇA
1.Centro Esportivo Juscelino Kubitscheck (Arena de Lutas)	2.839.132,58	0,00	(2.839.132,58)
2.Centro Esportivo Náutico Guarapiranga (Hub Náutico)	14.661.440,94*	0,00	(14.661.440,94)
3.Novo Centro Esportivo - sem nome - Cidade Tiradentes	407.380,74	180.379,87	(227.000,87)
4.Novo Centro Esportivo - Cidade Líder (Centro Esportivo e Ambiental Parque Savoy)	1.685.550,39	1.054.631,07	(630.919,32)
5.Novo Centro Esportivo - Cidade Ademar (Vila Missionária)	406.495,35	193.452,51	(213.042,84)
6.Centro Esportivo Thomas Mazzoni (Transformação do Centro Esportivo em Núcleo Olímpico Regional)	0,00	6.749.228,18	6.749.228,18
7.Centro Esportivo Náutico Guarapiranga (Transformação do Centro Esportivo em Núcleo Olímpico Regional)	0,00*	11.822.308,37	11.822.308,37
TOTAL	20.000.000,00	20.000.000,00	0,00

* O valor de R\$ 14.661.440,94 aprovado na Res. 013/2024 contempla tanto a iniciativa do "Hub Náutico" como a "Transformação do Centro Esportivo em Núcleo Olímpico Regional", ambas no Centro Esportivo Náutico Guarapiranga, conforme apresentação e aprovação obtida na 38ª Reunião Ordinária do Conselho do FUNDURB. Formalmente, essa subdivisão das aplicações propostas para o Centro Esportivo Náutico Guarapiranga não constou na Res. 013/2024, que conjugou os valores de ambas as iniciativas

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024 MAPA DAS INTERVENÇÕES

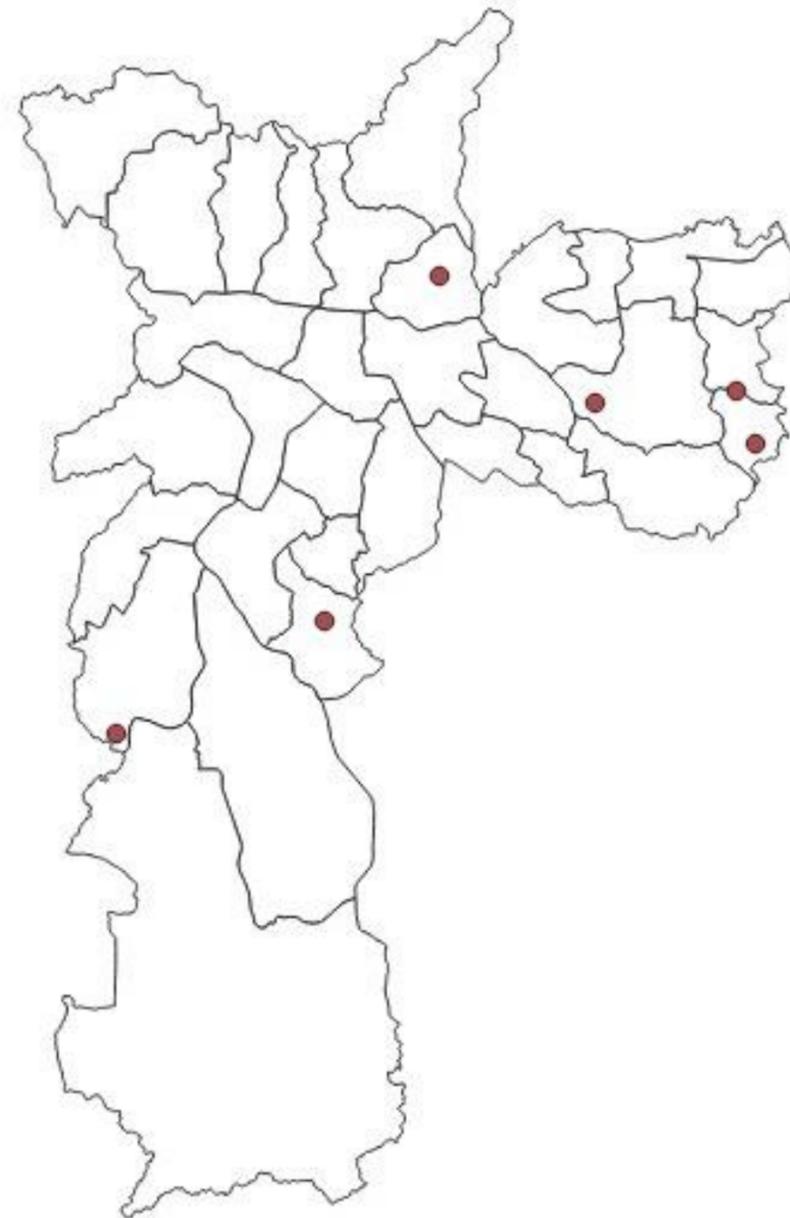


Imagem 1 - Mapa

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO Centro Esportivo Juscelino Kubitscheck (Arena de Lutas)

DESCRIÇÃO	
Ação	Transformação do Centro Esportivo em Núcleo Olímpico Regional
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Inácio Monteiro, 55 - Cidade Tiradentes
Situação	Em desenvolvimento do Projeto Executivo (pela ADESAMPA)
Processo Administrativo	6019.2023/0001590-8
Início da Obra	Previsão: 04/2025
Previsão de Término	Previsão: 12/2027
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não

INVESTIMENTO 2024 (CONVÊNIO 2023)	
Valor Solicitado	R\$ 0,00
Justificativa para Redução/Aumento	O desenvolvimento do projeto está sendo realizado com recursos do Convênio firmado com ADESAMPA em 2023 (pagamento adiantado)



Imagem 2 - Projeto

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO: Centro Esportivo Juscelino Kubitschek (Arena de Lutas)

CEL JUSCELINO KUBITSCHKEK

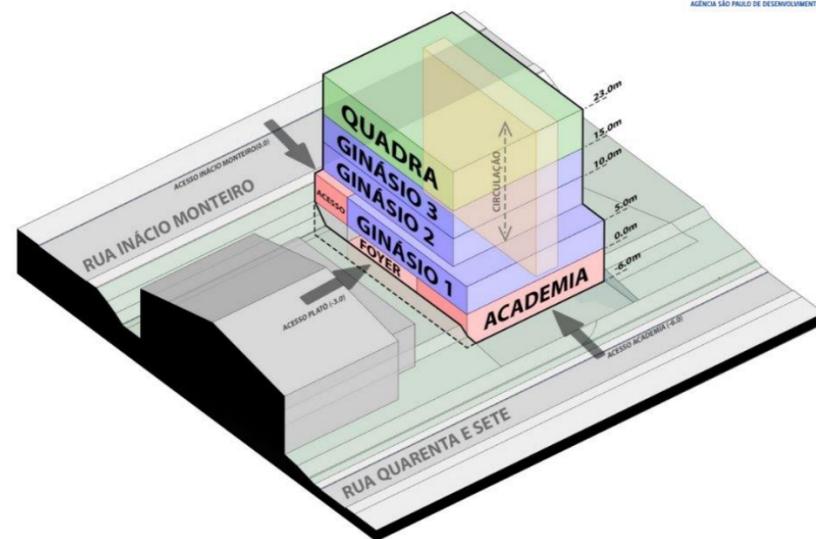


Imagem 3- Projeto



CEL JUSCELINO KUBITSCHKEK

DADOS DO LOTE

Rua Inácio Monteiro, 55 - Cidade Tiradentes
SQL: 136.343.0001-8
Condomínio: 00

Zona Urbana
Macrozona de Estruturação e Qualificação Urbana
Macroárea de Redução da Vulnerabilidade Urbana
ZMIS - Zona Mista de Interesse Social
Qualificação Ambiental: PA9



Imagem 4 - Mapa



Imagem 5 - Foto

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO Centro Esportivo Náutico Guarapiranga - Hub Náutico

DESCRIÇÃO	
Ação	Hub Náutico
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Av. dos Funcionários Públicos, 2501 - Jardim Horizonte Azul
Situação	Entregue Projeto Executivo
Processo Administrativo	6019.2023/0001590-8
Início da Obra	Previsão: 06/2025
Previsão de Término	Previsão: 12/2027
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não

INVESTIMENTO 2024 (CONVÊNIO 2023)	
Valor Solicitado	R\$ 0,00
Justificativa para Redução/Aumento	O desenvolvimento do projeto está sendo realizado com recursos do Convênio firmado com ADESAMPA em 2023 (pagamento adiantado)



Imagem 6 - Foto

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO: Centro Esportivo Náutico Guarapiranga - Hub Náutico



Imagem 7 - Projeto



Imagem 8 - Mapa



Imagem 9 - Projeto

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO Novo Centro Esportivo em Cidade Tiradentes

DESCRIÇÃO	
Ação	Elaboração de anteprojeto, projetos básico e executivo para novo centro esportivo
Endereço/Distrito/Subprefeitura	R. Umberto Barbaro S/N – Cidade Tiradentes
Situação	Projeto Básico entregue
Processo Administrativo	6019.2023/0003001-0
Início da Obra	Sem previsão
Previsão de Término	Sem previsão
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não

INVESTIMENTO 2024	
Valor Solicitado	R\$ 180.379,87
Justificativa para Redução/Aumento	Redução em vista do adimplemento completo do contrato para projeto básico



Imagem 10 - Projeto

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO: Novo Centro Esportivo em Cidade Tiradentes

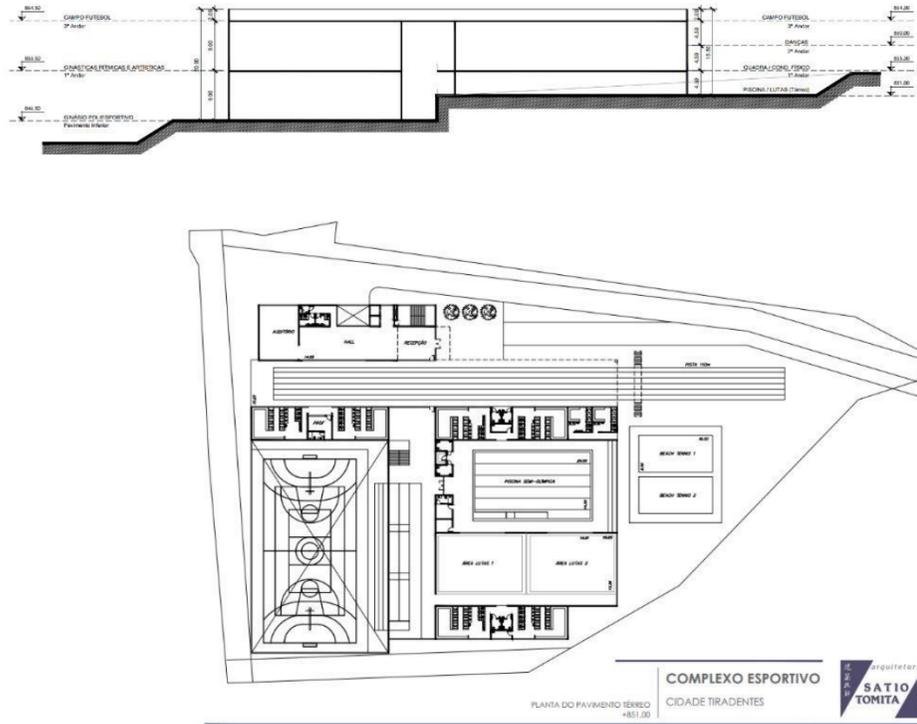


Imagem 11 - Projeto



Imagem 12 - Mapa

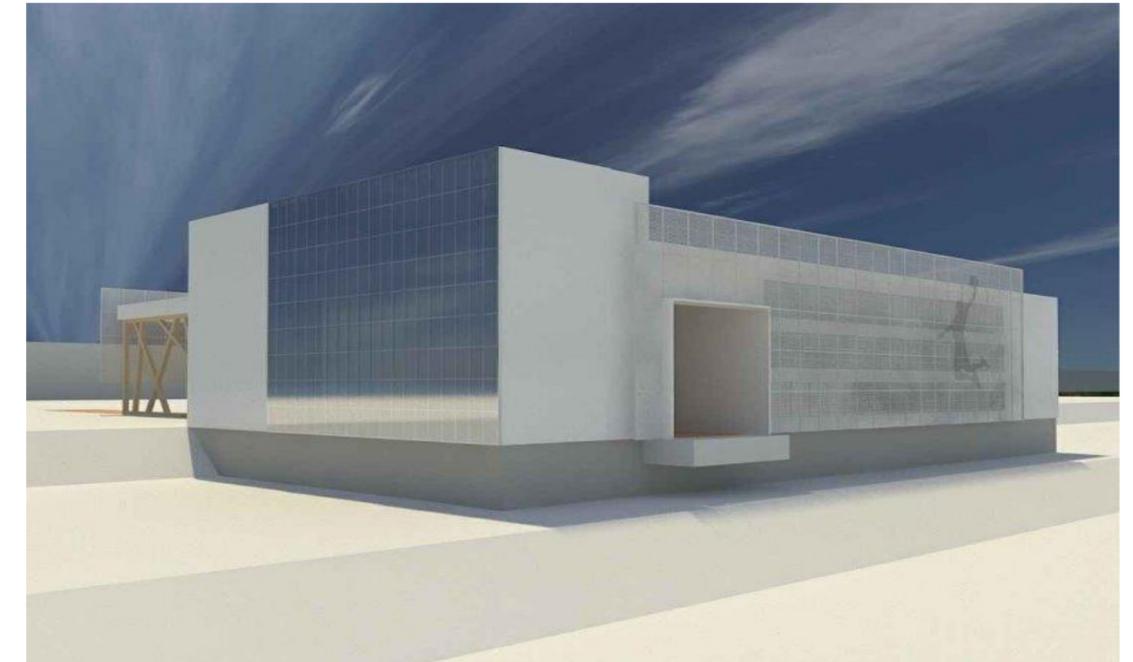


Imagem 13 - Projeto

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO Novo Centro Esportivo em Cidade Líder (Centro Esportivo e Ambiental Parque Savoy)

DESCRIÇÃO	
Ação	Elaboração de anteprojeto, projetos básico e executivo para novo centro esportivo / parque
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Av. Alziro Zarur, no cruzamento com R. Júlio Pontes e Astrogildo Pereira
Situação	Em desenvolvimento do Projeto Executivo
Processo Administrativo	6019.2023/0003459-7
Início da Obra	06/2025
Previsão de Término	12/2028
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não

INVESTIMENTO 2024	
Valor Solicitado	R\$ 1.054.631,07
Justificativa para Redução/Aumento	Redução em vista da restante parcela a ser quitada em 2024



Imagem 14 - Projeto

OBJETO: Novo Centro Esportivo em Cidade Líder (Centro Esportivo e Ambiental Parque Savoy)

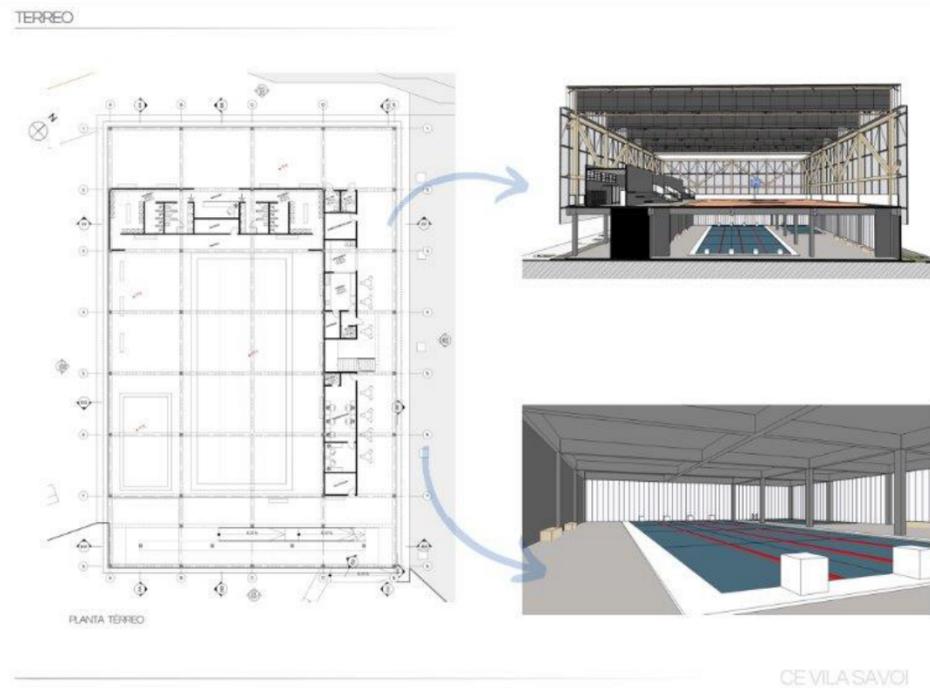


Imagem 15 - Projeto

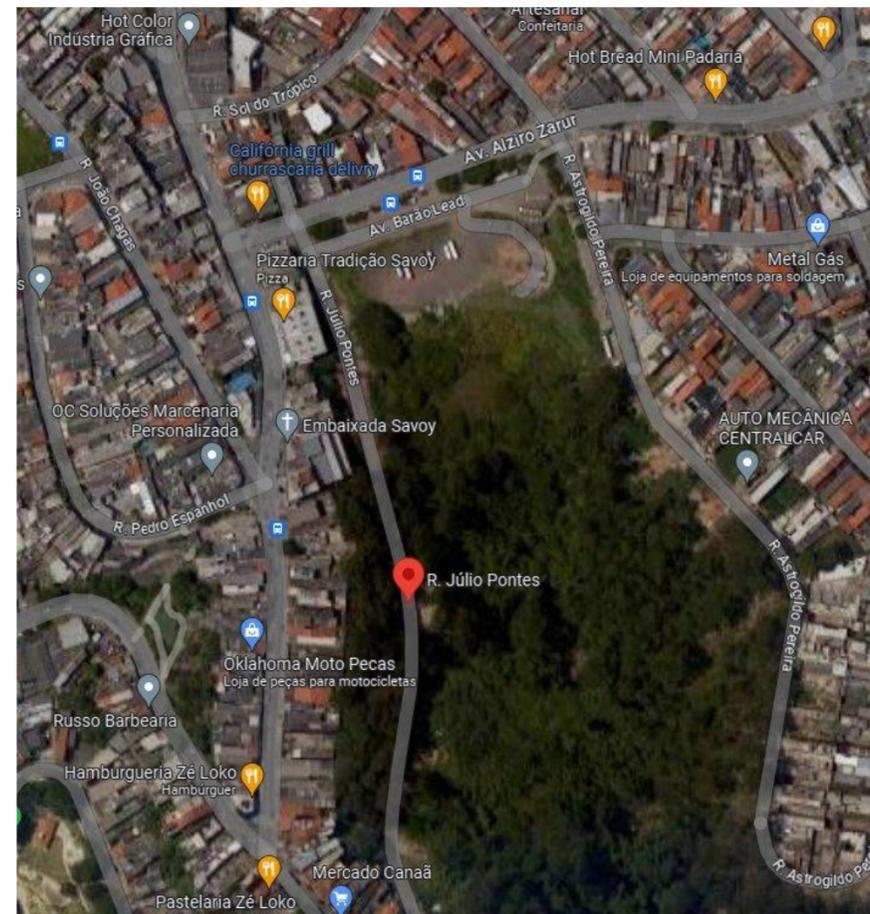


Imagem 16 - Mapa



Imagem 17 - Projeto

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO Novo Centro Esportivo em Cidade Ademar - Vila Missionária

DESCRIÇÃO	
Ação	Elaboração de anteprojeto, projetos básico e executivo para novo centro esportivo
Endereço/Distrito/Subprefeitura	R. Padre Luís Vilarés, 23
Situação	Entregue Projeto Básico
Processo Administrativo	6019.2023/0002928-3
Início da Obra	Sem previsão
Previsão de Término	Sem previsão
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não

INVESTIMENTO 2024	
Valor Solicitado	R\$ 193.452,51
Justificativa para Redução/Aumento	Redução em vista do adimplemento completo do contrato para projeto básico

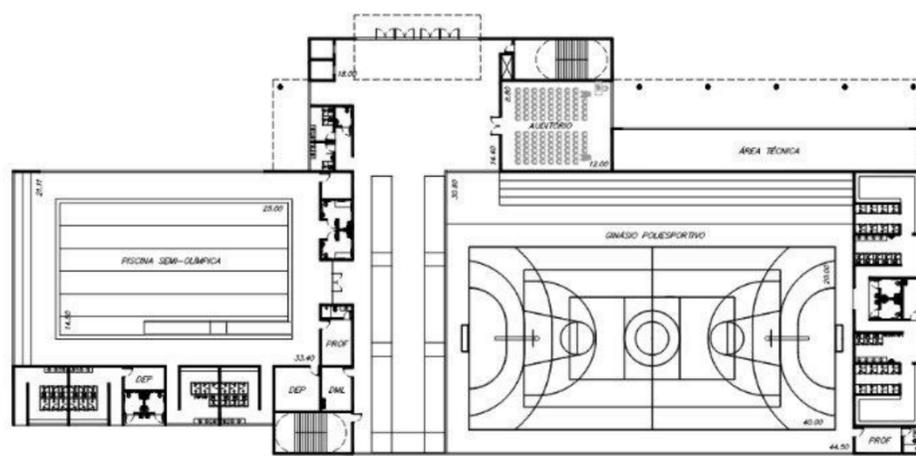


Imagem 18 - Projeto

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO: Novo Centro Esportivo em Cidade Ademar - Vila Missionária



PLANTA DO PAVIMENTO TERREO +776.00

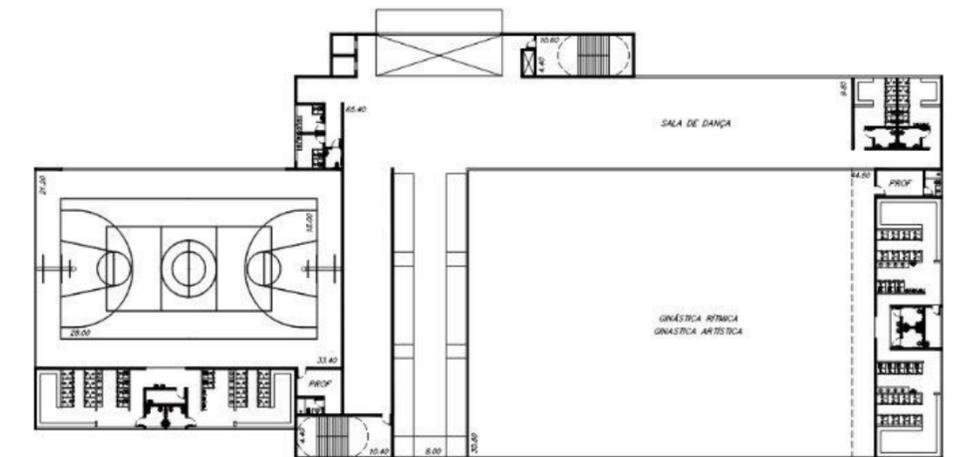
CENTRO ESPORTIVO
VILA MISSIONÁRIA



Imagem 19 - Projeto



Imagem 20 - Mapa



PLANTA DO 2º ANDAR +785.00

CENTRO ESPORTIVO
VILA MISSIONÁRIA



Imagem 21 - Projeto

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO Centro Esportivo Thomas Mazzoni

DESCRIÇÃO	
Ação	Transformação (Reforma) do Centro Esportivo em Núcleo Olímpico Regional
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Praça Presidente Jânio da Silva Quadros 150
Situação	Reforma em andamento 78%
Processo Administrativo	6019.2022/0001881-6
Início da Obra	11/2022
Previsão de Término	05/2025
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Sim, Tesouro Municipal: R\$ 51.817.842,17



INVESTIMENTO 2024	
Valor Solicitado	R\$ 6.749.228,18
Justificativa para Redução/Aumento	Inclusão do projeto

Imagem 22 - Projeto

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO: Centro Esportivo Thomas Mazzoni



Imagem 23 - Projeto e mapa



CONCRETAGEM ARQUIBANCADA DE TENIS



INSTALAÇÃO DAS BANCADAS DE GRANITO - GINÁSIO POLIESPORTIVO - REFORMA



CONCRETAGEM DAS ARQUIBANCADAS DO GINÁSIO DE LUTAS



INSTALAÇÃO DAS VENEZIANAS DO GINÁSIO AQUÁTICO

Imagem 24 - Fotos

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO Centro Esportivo Náutico Guarapiranga - Reforma

DESCRIÇÃO	
Ação	Transformação (Reforma) do Centro Esportivo em Núcleo Olímpico Regional
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Av. dos Funcionários Públicos, 2501 - Jardim Horizonte Azul
Situação	Em andamento – 50%
Processo Administrativo	6019.2023/0002964-0
Início da Obra	Nov/2023
Previsão de Término	Dez/2024
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não



INVESTIMENTO 2024	
Valor Solicitado	R\$ 11.822.308,37
Justificativa para Redução/Aumento	Ramificação/divisão das frentes de atuação no Centro Esportivo Náutico do Guarapiranga

Imagem 25 - Fotos

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO: Centro Esportivo Náutico Guarapiranga - Reforma



Imagem 26 - Fotos