



CIDADE DE
SÃO PAULO
CULTURA

FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO – FUNDURB

PLANO DE APLICAÇÃO ANUAL – 2024

Secretaria Municipal de Cultura

21 de NOVEMBRO
2024

Item	Equipamento cultural	Ação	Status	Aprovado	A ser aprovado	Observação
1	Centro Cultural São Paulo	Reforma das Fachadas	4. em execução/obra	3.875.840,51	3.875.840,51	Mantido
1	Centro Cultural São Paulo	Reforma em imóvel tombado - Medidas de Segurança	1. em desenvolvimento	56.000,00	56.000,00	Mantido
1	Centro Cultural São Paulo	Reforma de manutenção predial - cobertura zenital	3. aguardando autorizações/aprovações	1.500.000,00	750.000,00	Alteração de valor
1	Centro Cultural São Paulo	Reforma de manutenção predial - impermeabilizações	3. aguardando autorizações/aprovações	750.000,00	750.000,00	Mantido
2	Casa de Cultura Cidade Ademar	Implantação da Casa de Cultura Cidade Ademar	4. em execução/obra	8.113.388,27	8.009.291,81	Alteração de valor
3	Sítio Mirim	Reconstrução da Casa-Sede	4. em execução/obra	3.500.000,00	800.000,00	Alteração de valor
4	Sítio Morrinhos	Restauro, segurança contra incêndio e acessibilidade	4. em execução/obra	1.500.000,00	200.000,00	Alteração de valor
5	Centro Cultural Penha	Serviços Corretivos para AVCB	4. em execução/obra	339.779,82	211.536,40	Alteração de valor
6	Teatro João Caetano	Reforma geral para Acessibilidade, Segurança contra incêndio, Conservação e Restauro.	4. em execução/obra	8.533.266,05	8.533.266,05	Mantido
7	Edifício Sampaio Moreira	3ª Fase de Obras de restauro - Fase Piso Térreo	4. em execução/obra	886.218,35	585.775,61	Alteração de valor
8	Casa de Cultura Parelheiros	Manutenção Predial	4. em execução/obra	806.281,88	347.516,67	Alteração de valor
9	Praça das Artes	3ª fase - Obras complementares dos corpos artísticos	4. em execução/obra	5.953.326,18	5.953.326,18	Mantido
9	Praça das Artes	3ª fase - Gerenciamento e fiscalização de obra - Praça das Artes	4. em execução/obra	603.838,31	595.332,62	Alteração de valor
9	Praça das Artes	4ª fase - obras complementares do prédio dos corpos artísticos	4. em execução/obra	16.864.903,79	6.125.888,49	Alteração de valor
9	Praça das Artes	4ª fase - gerenciamento e fiscalização das obras complementares do prédio dos corpos artísticos	4. em execução/obra	609.214,60	609.214,60	Mantido

Item	Equipamento cultural	Ação	Status	Aprovado	A ser aprovado	Observação
10	Memorial dos Aflitos	Sondagem e Parecer de fundações para implantação de Edifício do Memorial dos Aflitos.	6. finalizado	34.000,00	34.000,00	Mantido
11	Centro Cultural da Juventude Ruth Cardoso	Serviços Cíveis de Adequação hidráulica e instalação de sala de dança	4. em execução/obra	475.000,00	398.445,44	Alteração de valor
11	Centro Cultural da Juventude Ruth Cardoso	Serviços corretivos de AVCB	6. finalizado	663.256,69	663.256,69	Mantido
12	Biblioteca Chácara do Castelo	Requalificação	4. em execução/obra	1.311.875,00	1.100.205,62	Alteração de valor
13	Casa de Cultura São Mateus	Construção de Novo Edifício	0. em planejamento	1.000.000,00	700.000,00	Alteração de valor
14	Casa de Cultura Vila Guilherme	Obra de Restauo	0. em planejamento	1.000,00	1.000,00	Mantido
14	Casa de Cultura Vila Guilherme	Projeto executivo de restauro	4. em execução/obra	359.149,67	359.149,67	Mantido
15	Biblioteca Mário de Andrade	Projeto de AVCB	0. em planejamento	81.000,00	81.000,00	Mantido
15	Biblioteca Mário de Andrade	Restauro da calçada	0. em planejamento	100.000,00	384.200,00	Alteração de valor
16	Monumento	Restauro da Fonte Monumental	0. em planejamento	716.928,79	229.187,69	Alteração de valor
17	Monumento à Independência	Restauro	0. em planejamento	2.500.000,00	100.000,00	Alteração de valor
18	Arquivo Histórico Municipal	Serviços corretivos de AVCB - CMAR	6. finalizado	58.000,00	58.000,00	Mantido
18	Arquivo Histórico Municipal	Instalação de linha de vida	3. aguardando autorizações/aprovações	215.171,97	127.500,00	Alteração de valor
19	Sítio da Ressaca	Pagamento de Despesa do Exercício Anterior	4. em execução/obra	27.750,96	27.750,96	Mantido
20	Centro Cultural Tendal da Lapa	Levantamento de edificações e terreno	0. em planejamento	52.250,00	52.250,00	Mantido
21	Biblioteca Pedro Nava	Levantamento de edificações e terreno	0. em planejamento	27.000,00	27.000,00	Mantido

Item	Equipamento cultural	Ação	Status	Aprovado	A ser aprovado	Observação
22	Escola Municipal de Iniciação Artística - Perus	Levantamento de edificações e terreno	0. em planejamento	18.500,00	18.500,00	Mantido
23	Casa de Cultura Itaim Paulista	Levantamento de edificações e terreno	0. em planejamento	12.000,00	12.000,00	Mantido
24	Casa de Cultura Hip-Hop Sul	Levantamento de edificações e terreno	0. em planejamento	4.500,00	4.500,00	Mantido
25	Casa do Caxingui	Levantamento de edificações e terreno	0. em planejamento	22.150,00	22.150,00	Mantido
26	Biblioteca Ricardo Ramos	Levantamento de edificações e terreno	0. em planejamento	26.050,00	26.050,00	Mantido
27	Biblioteca Brito Broca	Reforma e manutenção predial	3. aguardando autorizações/aprovações	722.942,96	722.942,96	Mantido
28	Biblioteca Padre José de Anchieta	Levantamento de edificações e terreno	0. em planejamento	5.150,00	5.150,00	Mantido
29	Biblioteca Sérgio Buarque de Holanda	Levantamento de edificações e terreno	0. em planejamento	76.000,00	76.000,00	Mantido
29	Biblioteca Sérgio Buarque de Holanda	Reforma e manutenção predial	0. em planejamento	750.000,00	750.000,00	Mantido
30	Biblioteca Roberto Santos	Reforma e manutenção predial	2. processo SEI iniciado	686.007,38	686.007,38	Mantido
31	Biblioteca Castro Alves	Reforma e manutenção predial	0. em planejamento	500.000,00	1.040.974,00	Alteração de valor
32	Biblioteca Arnaldo Magalhães Giacomini	Reforma e manutenção predial	0. em planejamento	250.000,00	250.000,00	Mantido
33	Biblioteca Aureliano Leite	Reforma e manutenção predial	0. em planejamento	500.000,00	229.975,70	Alteração de valor
34	Casa de Cultura da Brasilândia	Reforma e manutenção predial	0. em planejamento	337.500,00	1.236.630,58	Alteração de valor
35	Biblioteca Milton Santos	Reforma e manutenção predial	0. em planejamento	500.000,00	500.000,00	Mantido
36	Biblioteca Vinicius de Moraes	Reforma e manutenção predial	0. em planejamento	500.000,00	500.000,00	Mantido
37	Biblioteca Clarice Lispector	Reforma e manutenção predial	0. em planejamento	250.000,00	250.000,00	Mantido

Item	Equipamento cultural	Ação	Status	Aprovado	A ser aprovado	Observação
38	Casa de Cultura Perus	Projeto executivo para construção de Casa de Cultura em Perus	0. em planejamento	500.000,00	500.000,00	Mantido
39	Casa de Cultura Pirituba	Construção de Casa de Cultura em Pirituba	0. em planejamento	1.400.000,00	1.400.000,00	Mantido
40	Manutenção de dotação	Construção e Implantação de Espaços Lúdicos e Educativos	9. Pausado	1.000,00	1.000,00	Mantido
40	Manutenção de dotação	Preservação do Patrimônio Histórico, Artístico, Cultural e Arqueológico	9. Pausado	1.000,00	1.000,00	Mantido
40	Manutenção de dotação	Construção de Equipamentos Culturais	9. Pausado	1.000,00	1.000,00	Mantido
	Escola Escola Municipal de Iniciação Artísticas - I	Restauo e reforma	2. processo SEI iniciado	450.000,00		Excluído
	Memorial dos Aflitos	Implantação do Memorial	0. em planejamento	366.000,00		Excluído
	Teatro Cacilda Becker	Reforma e manutenção predial	0. em planejamento	259.000,00		Excluído
	Casa Amarela	Projeto executivo e obra de restauro e requalificação	0. em planejamento	104.758,82		Excluído
	Casa Amarela	Gerenciamento e fiscalização de projeto e obra de restauro e requalificação	0. em planejamento	1.000,00		Excluído
	Biblioteca Cassiano Ricardo	Reforma e manutenção predial	0. em planejamento	1.000,00		Excluído
	Casarão Celso Garcia	Fechamento da edificação	2. processo SEI iniciado	120.000,00		Excluído
	Biblioteca Padre José de Anchieta	Levantamento e Projeto executivo	0. em planejamento	120.000,00		Excluído
TOTAL				R\$ 70.000.000,00	R\$ 49.979.815,63	

1. Centro Cultural São Paulo

Rua Vergueiro, 1000 - Sé, Liberdade
Subprefeitura: Sé

Objeto: Reforma das Fachadas

Status: Em execução

Valor: R\$ 3.875.840,51

Processo SEI: 6025.2023/0002933-2

Início da obra: 17/06/2024

Previsão de término: março/2025

Objeto: Reforma em imóvel tombado - Medidas de
Segurança

Status: Em desenvolvimento

Valor: 56.000,00

Processo SEI: 6025.2021/0003800-1

Objeto: Reforma de manutenção predial - cobertura
zenital

Status: Aguardando autorizações/aprovações

Valor: R\$ 750.000,00

Processo SEI: 6025.2024/0014937-2

Objeto: Reforma de manutenção predial -
impermeabilizações

Status: Aguardando autorizações/aprovações

Valor: 750.000,00

Processo SEI: 6025.2024/0014973-9



2. Casa de Cultura Cidade Ademar

Av. Durval Pinto Ferreira, 820, Jd. Itacolomi
Subprefeitura: Cidade Ademar

Objeto: Implantação da Casa de Cultura Cidade Ademar

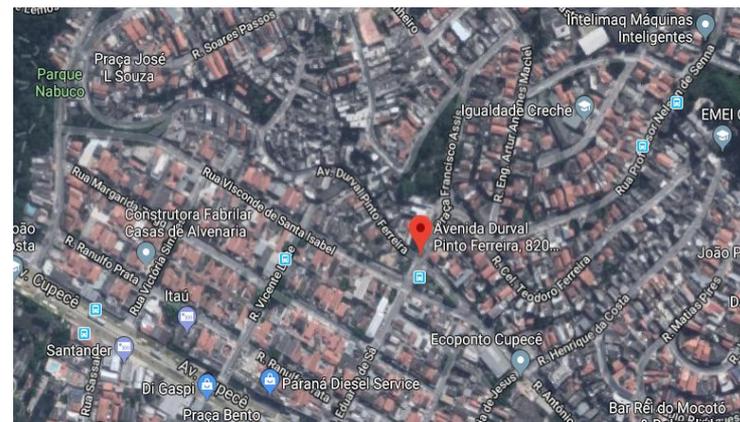
Status: Em execução/obra, 61,8% de execução

Valor: R\$ 8.009.291,81

Processo SEI: 6025.2022/0018097-7

Início da obra: 19/12/2022

Previsão de término: outubro/2024



3. Sítio Mirim

Rua Dr. Assis Ribeiro, s/n - Esquina c/ Rua Urutu
Subprefeitura: São Miguel Paulista

Objeto: Reconstrução da Casa-Sede

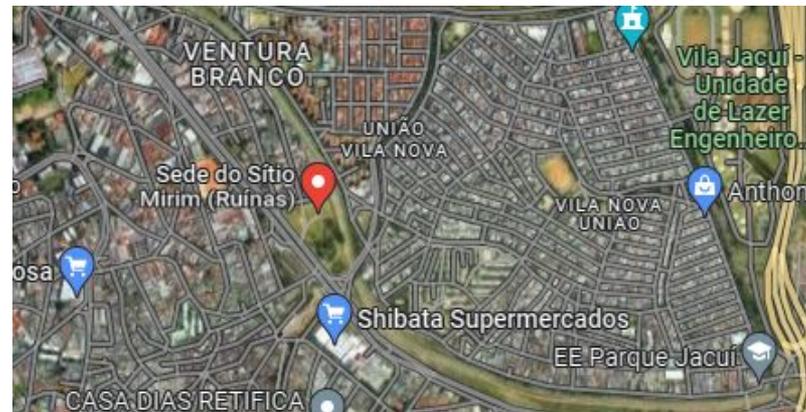
Status: Em execução/obra

Valor: R\$ 800.000,00

Processo SEI: 6025.2020/0016806-0

Início da obra: 03/06/2024

Previsão de término: fevereiro/2026



4. Sítio Morrinhos

Rua Santo Anselmo, 102

Subprefeitura: Casa Verde-Cachoeirinha

Objeto: Restauro, segurança contra incêndio e acessibilidade

Status: Em execução/obra

Valor: R\$ 200.000,00

Processo SEI: 6025.2022/0022026-0

Início da obra: 29/05/2024

Previsão de término: abril/2025



5. Centro Cultural Penha

Largo do Rosário, 20
Subprefeitura: Penha

Objeto: Serviços Corretivos para AVCB

Status: Em execução/obra, 67% de execução

Valor: R\$ 211.536,40

Processo SEI: 6025.2018/0009114-4

Início dos serviços: 16/10/2023

Previsão de término: outubro/2024



7. Edifício Sampaio Moreira

R. Líbero Badaró, 340
Subprefeitura: Sé

Objeto: 3ª Fase de Obras de restauro - Fase Piso Térreo

Status: Em execução/obra, 13,5% de execução

Valor: R\$ 585.775,61

Processo SEI: 6025.2022/0007056-0

Início da obra: 02/10/2023

Previsão de término: dezembro/2024



8. Casa de Cultura Parelheiros

Rua Nazle Mauad Lufti, 169

Subprefeitura: Parelheiros

Objeto: Manutenção Predial

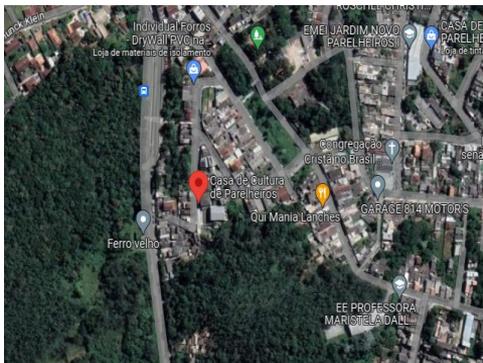
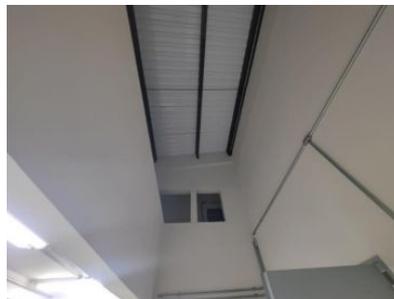
Status: Em execução/obra, 76,15% de execução

Valor: R\$ 347.516,67

Processo SEI: 6025.2022/0002746-0

Início da obra: 02/10/2023

Previsão de término: dezembro/2024



9. Praça das Artes

Av. São João, 281, Centro /Rua Formosa
Subprefeitura: Sé

Objeto: 3ª fase - Obras complementares dos corpos artísticos

Status: Em execução/obra

Valor: R\$ 5.953.326,18

Processo: 8510.2022/0000503-4

Início da obra: 23/01/2023

Previsão de término: outubro/2024



Objeto: 3ª fase - Gerenciamento e fiscalização de obra

Status: Em execução/obra

Valor: R\$ 595.332,62

Processo SEI: 8510.2022/0000503-4

Objeto: 4ª fase - obras complementares do prédio dos corpos artísticos

Status: Em planejamento/licitação

Valor: R\$ 6.125.888,49

Início da obra: novembro (previsão)

Processo: 8510.2024/0000577-1

Objeto: 4ª fase - gerenciamento e fiscalização das obras complementares do prédio dos corpos artísticos

Status: Em execução

Valor: R\$ 609.214,60

Processo: 8510.2023/000696-2



11. Centro Cultural da Juventude Ruth Cardoso

Av. Dep. Emílio Carlos, 3641 - Vila dos Andrades, São Paulo - SP, 02721-200

Subprefeitura: Casa Verde-Cachoeirinha

Objeto: Serviços Cíveis de Adequação hidráulica e instalação de sala de dança

Status: Em execução/obra, 55,9% de execução

Valor: R\$ 398.445,44

Processo SEI: 6025.2023/0005660-7

Início dos serviços: 15/12/2023

Previsão de término: outubro/2024

Objeto: Serviços corretivos de AVCB

Status: Finalizado

Valor: R\$ 663.256,69

Processo SEI: 6025.2022/0011088-0

Início dos serviços: 01/02/2024

Término: junho/2024



12. Biblioteca Chácara do Castelo

R. Brás Lourenço, 333 - Vila Mariana, São Paulo - SP, 04113-110

Subprefeitura: Vila Mariana

Objeto: Requalificação

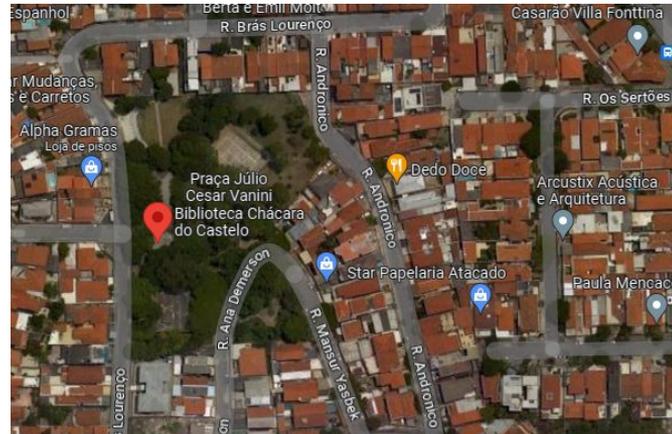
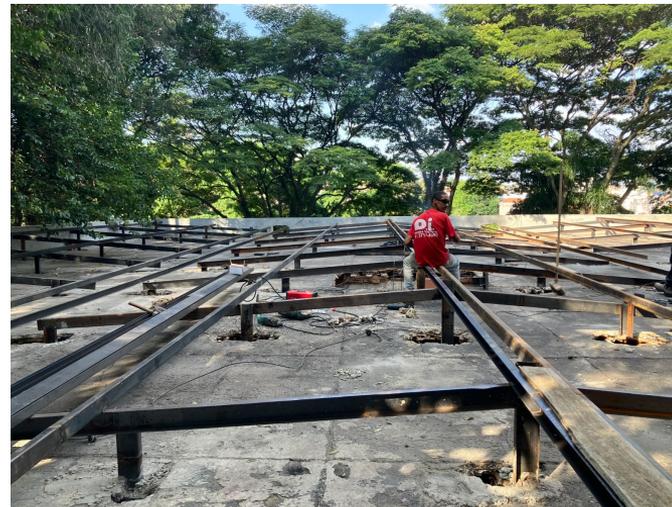
Status: Em execução/obra, 11% de execução

Valor: R\$ 1.100.205,62

Processo SEI: 6025.2023/0017795-1

Início da obra: 27/11/2023

Previsão de término: setembro/2024



13. Casa de Cultura São Mateus

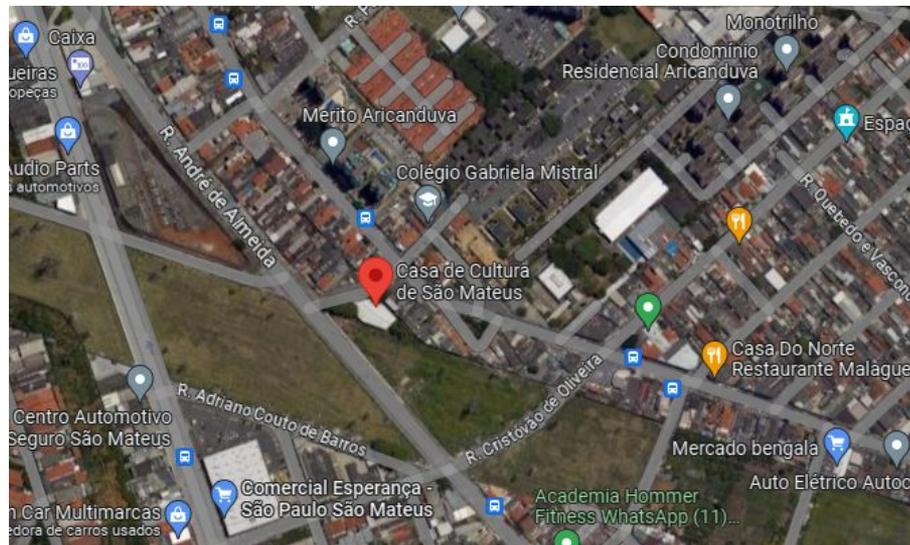
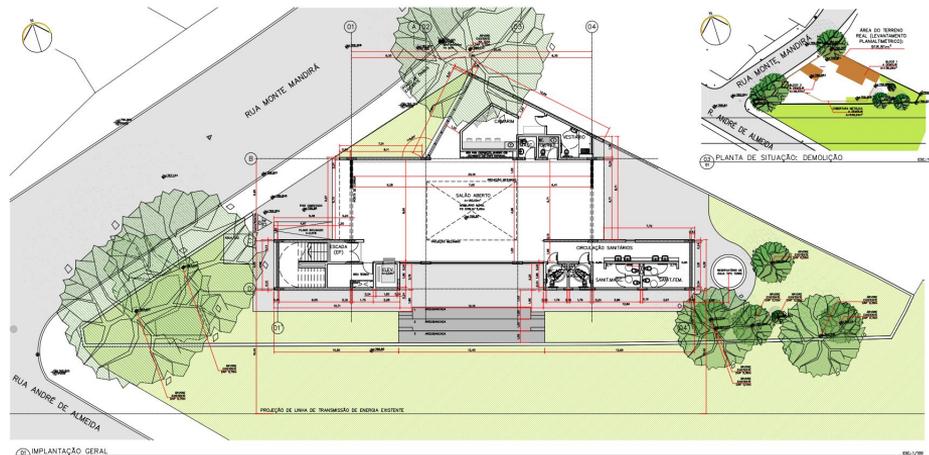
Rua Monte Mandirá, 40
Subprefeitura: São Mateus

Objeto: Construção de Novo Edifício

Status: Em planejamento/licitação

Valor: R\$ 700.000,00

Processo SEI: 6025.2024/0023689-5



15. Biblioteca Mário de Andrade

Rua da Consolação, 94

Subprefeitura: Sé

Objeto: Projeto de AVCB

Status: Em planejamento

Valor: R\$ 81.000,00

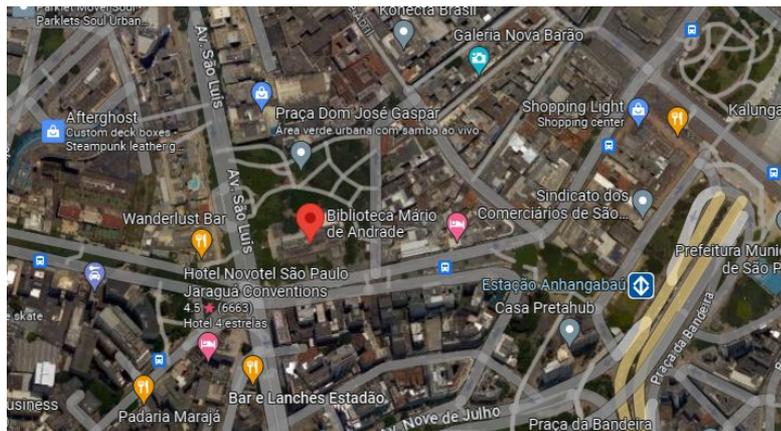
Processo SEI: 6025.2018/0015645-9

Objeto: Restauro da calçada

Status: Em planejamento

Valor: R\$ 384.200,00

Processo SEI: 6025.2022/0023974-2



16. Fonte Monumental

Praça Júlio Mesquita, 97-113 - Santa Ifigênia, São Paulo - SP, 01209-010
Subprefeitura: Sé

Objeto: Restauro da Fonte Monumental

Status: Em planejamento

Valor: R\$ 229.187,69

Processo SEI: 6025.2023/0037747-0



17. Monumento à Independência

Praça do Monumento, s/nº - Ipiranga, São Paulo - SP, 04261-050

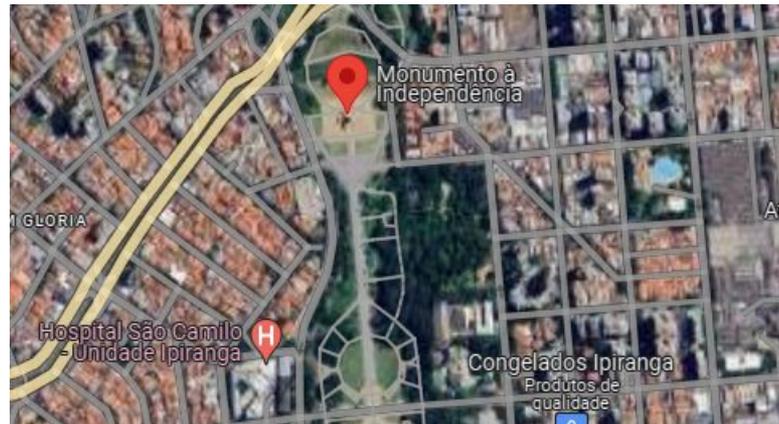
Subprefeitura: Ipiranga

Objeto: Restauro

Status: Em planejamento

Valor: R\$ 100.000,00

Processo: 6025.2024/0018860-2



18. Arquivo Histórico Municipal

Praça Cel. Fernando Prestes, 152 - Bom Retiro, São Paulo - SP, 01124-060
Subprefeitura: Sé

Objeto: Serviços corretivos de AVCB - CMAR

Status: Em execução/obra

Valor: R\$ 58.000,00

Processo SEI: 6025.2023/0024465-9

Início da obra: 14/05/2024

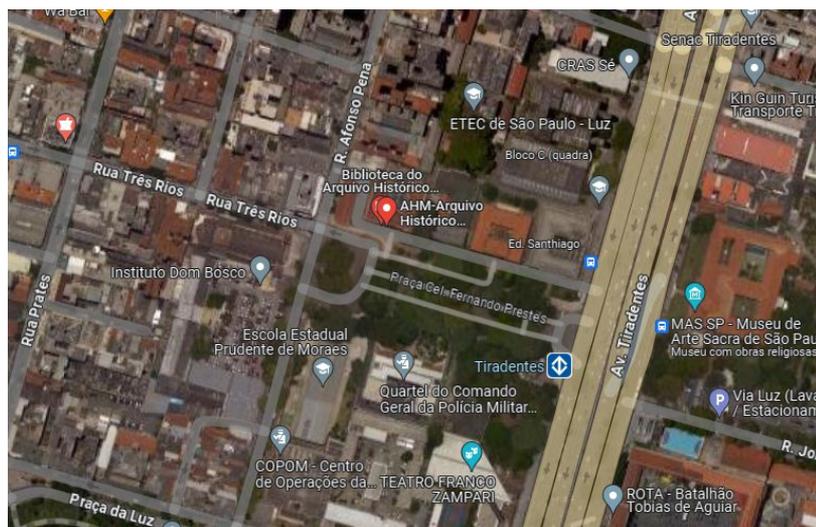
Previsão de término: setembro/2024

Objeto: Instalação de linha de vida

Status: Aguardando autorizações/aprovações

Valor: R\$ 127.500,00

Processo SEI: 6025.2023/0030077-0



31. Biblioteca Castro Alves

Rua Abrahão Mussa, s/n - Jardim Patente Novo, São Paulo - SP, 04256-190
Subprefeitura: Ipiranga

Objeto: Reforma e manutenção predial

Status: Em Planejamento

Valor: R\$1.040.974,00

Processo SEI: Sem processo



33. Biblioteca Aureliano Leite

Rua Otto Shubart, 196 - Parque São Lucas, São Paulo - SP,
03238-030

Subprefeitura: Vila Prudente

Objeto: Reforma e manutenção predial

Status: Em Planejamento

Valor: R\$229.975,70

Processo SEI: Sem processo



34. Casa de Cultura da Brasilândia

Praça Benedicta Cavalheiro, s/nº - Freguesia do Ó, São Paulo - SP
Subprefeitura: Freguesia/Brasilândia

Objeto: Reforma e manutenção predial

Status: Em Planejamento

Valor: R\$1.236.630,58

Processo SEI: 6025.2024/0026807-0

