



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Análise de Projetos de Parcelamento do Solo

Rua São Bento, 405, 18º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-000

Telefone: 3113-7919

PROCESSO 6068.2025/0001369-8

Informação SMUL/CAPPS Nº 119874878

São Paulo, 14 de fevereiro de 2025

Ref.: Ata do SEI 6068.2024/0009570-6

Interessado: Construtora Tenda S.A.

Assunto: Certidão de Diretrizes para Desmembramento

Em 13/02/2025 a Comissão de Análise de Projetos de Parcelamento do Solo (CAPPS) em sua 62ª Reunião Ordinária, após deliberações de seus representantes do relatado pela Secretaria Executiva de SMUL/CAPPS, deliberou pela emissão da Certidão de Diretrizes de Desmembramento onde o Interessado deverá:

01. Deverão ser observadas as ressalvas de SVMA/CLA/DAIA/GTAC quando da emissão das Diretrizes;
02. SVMA/CLA/DCRA/GTMAPP informa que a proposta de Área Verde pública se mostra satisfatória quanto a destinação de 14.130,44 m² (65,20%) em APP;

VOTOS FAVORÁVEIS:

Wilson Roberto dos Santos Júnior, Yuri Valério de Sousa, Alexandre Mikio Takaki, Luiz Gustavo Balbino e Rosimeire Lobato.

OUTRAS PRESENCAS:

Cecilia Ungaretti Jesus, Carolina Baptista Suzuki Silva e Daniella Romani Vidal.



Rosimeire Lobato
Supervisor(a) Técnico(a)
Em 14/02/2025, às 17:58.



Alexandre Mikio Takaki
Engenheiro(a)
Em 17/02/2025, às 12:50.



Yuri Valerio de Sousa
Diretor(a) de Divisão
Em 17/02/2025, às 18:17.



Luiz Gustavo Balbino
Assessor(a) Técnico(a) III
Em 17/02/2025, às 18:19.



Wilson Roberto dos Santos Junior
Presidente
Em 17/02/2025, às 19:21.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **119874878** e o código CRC **DEDDCE33**.
