



Prefeitura Municipal de São Paulo
Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento
Rua São Bento, n° 405
Centro Histórico de São Paulo
Telefone +55 (11) 3243-1255
portaldolicenciamentosp.com.br



Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova
NÚMERO DO DOCUMENTO: 36828-24-SP-ALV

NÚMERO DO PROCESSO SEI 1020.2024/0000864-6	CÓDIGO VERIFICADOR DO DOCUMENTO t2lgkd1x
---	---

PROPRIETÁRIO(S) DA OBRA

VÍNCULO Proprietário		
NOME/RAZÃO SOCIAL JL Empreendimentos, Participações e Administração de Bens LTDA	CPF/CNPJ 30638552000190	
NOME DO REPRESENTANTE LEGAL Joel Rodrigues de Macedo	CPF DO REPRESENTANTE LEGAL 07532364860	
ENDEREÇO Rua Belterra, 291, Santo Amaro		

INFORMAÇÕES DA OBRA

CONTRIBUINTE 16509900474	CODLOG 124036	CEP 04905001
ENDEREÇO Estrada Mboi Mirim	NUMERAÇÃO PREDIAL 1678	BAIRRO Parque Figueira Grande
SUBPREFEITURA SUBMB - Subprefeitura M'Boi Mirim		
ZONA DE USO ZC-ZEIS		
CONTRIBUINTE 16509900466	CODLOG 124036	CEP 04905001
ENDEREÇO Estrada Mboi Mirim	NUMERAÇÃO PREDIAL 1678	BAIRRO Parque Figueira Grande
SUBPREFEITURA SUBMB - Subprefeitura M'Boi Mirim		
ZONA DE USO ZC-ZEIS		
USO DO IMÓVEL Não Residencial (nR)	SUBCATEGORIA nR2: uso não residencial tolerável à vizinhança residencial	GRUPO DE ATIVIDADE nR2-1: comércio de alimentação de médio porte, com lotação de mais de 100 (cem) e até 500 (quinhentos) lugares, englobando comércio associado a diversão

RESPONSÁVEL(IS) TÉCNICO(S)

VÍNCULO

Autor do Projeto e Responsável Técnico pela Execução

NOME

Pedro Luiz Costa

NÚMERO DE CONSELHO DO REPRESENTANTE

0641351440

CCM

54206022

QUADRO DE ÁREAS

TOTAL UNIDADES 1	ALTURA TOTAL DA EDIFICAÇÃO 5.70m	
NÚMERO DE BLOCOS 1	NÚMERO DE PAVIMENTOS 3	NÚMERO DE SUBSOLOS 1
ÁREA TERRENO REAL 1314.50m ²	ÁREA A CONSTRUIR (COMPUTÁVEL) 696.20m ²	TOTAL DE ÁREA A CONSTRUIR 971.71m ²



CIDADE DE
SÃO PAULO