

ATA DA 39ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

1 Aos dez dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e três, por meio do aplicativo
2 *Microsoft Teams*, realizou-se por videoconferência a 39ª Reunião Extraordinária do
3 Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB. **01)** A Senhora
4 Presidente Suplente, Sra. Maria José Gullo, declarou aberta a sessão às 14h31min na
5 presença dos representantes que compõem a mesa do Poder Público e da Sociedade
6 Civil, a saber: **PODER PÚBLICO:** Secretária Municipal de Urbanismo e Licenciamento –
7 **SMUL**, Maria José Gullo (SUPLENTE 2); Secretária Municipal de Subprefeituras –
8 **SMSUB**, Natalia Leme Barbosa Martins Majzoub (SUPLENTE 2); Secretária Municipal da
9 Fazenda – **SF**, Fabiano Martins de Oliveira (SUPLENTE 1) e Conselho de Habitação –
10 **CMH**, Maksuel José Costa (TITULAR); **SOCIEDADE CIVIL:** Conselho Municipal de
11 Política Urbana 2 – **CMPU 2**, Maria Angélica Oliveira (TITULAR); Secretária Executiva
12 do Conselho Gestor do FUNDURB, Maria Gabriela Camollez Florio. **02)** Antes de
13 adentrar na Pauta, a Presidente suplente comunicou que a reunião seria breve, pois
14 abordaria apenas um assunto. **03)** Em seguida, a Secretária Executiva descreveu os
15 procedimentos a serem seguidos, considerando que a reunião estava ocorrendo de forma
16 virtual. Além disso, informou que a sessão estava sendo gravada e transmitida ao vivo no
17 YouTube pelo canal da Secretária Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL, e
18 que as votações seriam realizadas individualmente por voz e através do chat. **04)** A
19 seguir, a Secretária Executiva deu início ao primeiro item da pauta com a Comunicação
20 Geral: ciência da ata da 34ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Fundo de
21 Desenvolvimento Urbano – FUNDURB, informando que a mesma foi encaminhada aos
22 representantes; não havendo observações ou considerações em relação a ela, foi
23 considerada como lida e aceita nesta reunião. **05)** No que diz respeito ao segundo item da
24 pauta, Demandas e Solicitações ao Conselho Gestor, a Secretária Executiva exibiu um
25 quadro resumo contendo os valores aprovados para o exercício de 2023 por Secretaria,
26 acompanhados da solicitação e proposta de alteração do Plano Anual de Aplicação 2023
27 da SMT. **06)** Na sequência, foi concedida a palavra ao representante técnico da SMT, Sr.
28 João Bonett Neto, que apresentou a proposta de alteração do Plano Anual de Aplicação
29 2023 da pasta; iniciou apresentando quadro resumo da alteração e inclusão de objetos,

30 na qual não houve alteração no valor total de R\$ 316.718.756,68, e posteriormente
31 detalhou individualmente o item incluído, fornecendo informações sobre a localização,
32 justificativas e imagens relacionadas. **07)** Antes de adentrar em regime de deliberação, a
33 Secretária Executiva informou que a Chefe de Gabinete da SMSUB, Sra. Rode Felipe
34 Bezerra, estava em período de gozo de férias e, portanto, a Sra. Natalia Leme Barbosa
35 Martins Majzoub estava presente na reunião, como sua substituta e, desta forma,
36 responderia como Conselheira Suplente da SMSUB, no Conselho do FUNDURB, durante
37 aquela reunião; além disso, destacou que o número do processo SEI relacionado à
38 solicitação de alteração do Plano de 2023 da SMT estava disponível no quadro resumo
39 apresentado anteriormente. **08)** Em continuidade, ela procedeu com a leitura da minuta
40 da Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/008/2023, que continha a proposta de alteração
41 do Plano Anual de Aplicação de 2023 da SMT, sem alteração do limite total do
42 FUNDURB; em regime de deliberação, a Secretária Executiva iniciou a leitura dos
43 conselheiros presentes, e após votação, a proposta foi aprovada por unanimidade de
44 votos, pelos representantes da **SMUL** (Suplente), **SMSUB** (Suplente), **SF** (Suplente) e
45 **CMPU 2** (Titular); 06 ausentes, a saber: Titulares e suplentes da **SGM, GABINETE DO**
46 **PREFEITO, CMH, CADES, CMTT** e **CMPU 1**. **09)** Em seguida, a Secretária Executiva
47 apresentou o calendário das próximas reuniões agendadas para o Conselho Gestor e
48 destacou a possibilidade da realização de reuniões extraordinárias, se necessário. **10)** Por
49 fim, a Presidente Suplente realizou suas falas finais e considerações a respeito das
50 contribuições para melhor funcionamento do Fundo. **Encerramento:** A reunião foi
51 encerrada às 14h44min.

ENTIDADES/MEMBROS AUSENTES: Titulares e suplentes da SGM, GABINETE DO PREFEITO,
CADES, CMTT e CMPU 1.

CONSELHEIROS PRESENTES

PRESIDÊNCIA

MARIA JOSÉ GULLO
PRESIDENTE SUPLENTE

APOIO

MARIA GABRIELA CAMOLLEZ FLORIO
SECRETÁRIA EXECUTIVA

SECRETARIA MUNICIPAL DE SUBPREFEITURAS

NATALIA LEME BARBOSA MARTINS MAJZOUN
SUPLENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

FABIANO MARTINS DE OLIVEIRA
SUPLENTE

CONSELHO DE HABITAÇÃO

MAKSUEL JOSÉ COSTA
TITULAR

SOCIEDADE CIVIL

CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA 2

MARIA ANGÉLICA OLIVEIRA
TITULAR