



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2024/0012815-9

Ata SMUL/ATECC/CEUSO Nº 114891113

ATA DA 1456ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CEUSO

Aos vinte e cinco dias do mês de novembro de 2024, às 14 horas e 37 minutos, realizou-se a reunião ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo - CEUSO, por videoconferência, sob a presidência do Sr. Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa. Os representantes registraram presença na lista disponível sob doc. SEI nº 114854766.

ORDEM DO DIA:

Conforme a Pauta disponível sob doc. SEI nº 114854568, foram apreciados os seguintes processos:

- A. MINUTA DE RESOLUÇÃO A - Procedimento e documentação a ser apresentada na análise técnica para a definição do pavimento térreo
- B. MINUTA DE RESOLUÇÃO B - Critério de Cálculo para Dimensionamento de Terraços
 - B.1 6068.2024/0007714-7 (LFD EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.)
 - B.2 AD nº 35259-23-SP-ALV (EXTO LED EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.)
 - 1.1 2009-0.132.416-3 (CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GALERIA 7 DE ABRIL)
 - 2.1 AD nº 34452-23-SP-ALV (AR 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.)
 - 3.1 AD nº 29.566-23-SP-REF (FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MORUMBI TOWN I)

Após relatoria, seguida de debates, os processos foram deliberados de acordo com as respectivas súmulas, registradas no presente SEI.

REGISTROS E OCORRÊNCIAS:

Os interessados do item 2.1 da pauta, Srs. Wisley Ribeiro dos Santos, Denise M. Mendes e Giulia C. F. M. Spitz, ingressaram na reunião e prestaram esclarecimentos conforme o parágrafo único do artigo 18 da RESOLUÇÃO/CEUSO/130/2018 (Regimento Interno da CEUSO).

O representante da Secretaria Municipal das Subprefeituras - SMSUB, Sr. Cláudio de Campos, retirou-se da reunião após a deliberação do item B.2 da pauta.

A representante da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL, Sra. Daniella Lucas Richards Bronzoni, retirou-se da reunião após a deliberação do item 2.1 da pauta.

ENCERRAMENTO:

Por fim, estando os representantes de acordo com o que foi deliberado e registrado no presente SEI, nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião às 17 horas e 30 minutos.



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa
Diretor(a) de Divisão Técnica
Em 02/12/2024, às 16:56.



Márcia Ramos dos Santos
Chefe de Gabinete
Em 02/12/2024, às 18:29.



VIVIANE DE ANDRADE SA
usuário externo - Cidadão
Em 02/12/2024, às 22:27.



Henrique Melega Re
usuário externo - Cidadão
Em 03/12/2024, às 10:31.



Daniella Lucas Richards
Coordenador(a) IV
Em 04/12/2024, às 09:50.



ROBERTA SIMEONI FRANCO DE GODOY
usuário externo - Cidadão
Em 04/12/2024, às 12:15.



Claudio de Campos
Arquiteto(a)
Em 04/12/2024, às 14:30.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **114891113** e o código CRC **F53D8B54**.
