



## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

### **SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Análise Integradas de Projetos de Edificação e de Parcelamento Do solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2025/0001033-8**

**Ata SMUL/ATECC/CAIEPS Nº 119065858**

#### **ATA DA 355ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CAIEPS**

Aos 04 dias do mês de fevereiro de 2025, às 14 horas e 31 minutos, realizou-se a Reunião Ordinária da CAIEPS, por videoconferência, sob a Presidência da Sra. Pollyanna Sjobon Veras. Os representantes registraram presença na lista disponível sob documento SEI 119065846.

#### **ORDEM DO DIA:**

Conforme a Pauta disponível sob documento SEI 119065843, foi dada ciência aos membros dos itens 1.1 e 1.2 e apreciados os processos dos itens 2.1 e 3.1:

#### **1. COMUNICAÇÕES GERAIS**

##### **1.1 PORTARIA SGM Nº 25 DE 24 DE SETEMBRO DE 2025**

##### **1.2 LIMINAR CONCEDIDA NA AÇÃO DIRETA DE INCONSTITUCIONALIDADE Nº 2283278-41.2024.8.26.0000**

#### **2. ANÁLISE DE PROCESSOS**

##### **2.1 5109-21-SP-REF (SEI 1020.2021/0011004-6)**

Interessado: VS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

#### **3. RELATÓRIO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA – RIV**

##### **3.1 6068.2024/0007917-4**

Interessado: BSP EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS D 104 LTDA.

Após a ciência dos comunicados e da relatoria dos processos, seguida de debates, os processos foram deliberados de acordo com as respectivas súmulas, registradas no presente SEI.

#### **REGISTROS E OCORRÊNCIAS:**

Não houve registros ou ocorrências.

#### **ENCERRAMENTO:**

Por fim, estando os presentes de acordo com o que foi deliberado e registrado no presente SEI e nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião às 15 horas e 41 minutos.



**Elisângela Yoshikawa**  
**Gestor(a) de Trânsito**  
Em 04/02/2025, às 17:00.



**Gabriela Defilippi Audra**  
**Diretor(a) de Divisão**  
Em 04/02/2025, às 17:13.



**Felipe Cavalcante Tavares Correia**  
**Arquiteto(a)**  
Em 04/02/2025, às 17:23.



**Elma Regina de Queiroz**  
**Arquiteto(a)**  
Em 04/02/2025, às 17:23.



**Márcia Ramos dos Santos**  
**Chefe de Assessoria Técnica**  
Em 04/02/2025, às 17:25.



**Rodrigo Bagnatori Ribeiro**  
**Arquiteto(a)**  
Em 04/02/2025, às 17:30.



**Sérgio Massamitsu Arimori**  
**Diretor(a)**  
Em 04/02/2025, às 17:35.



**Fernando Ken Otsuka**  
**Arquiteto(a)**  
Em 05/02/2025, às 15:54.



**Tatiane Oliveira Teles**  
**Assessor(a) III**  
Em 05/02/2025, às 17:12.



**Pollyanna Sjobon Veras**  
**Arquiteto(a)**  
Em 06/02/2025, às 15:51.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **119065858** e o código CRC **E87A5263**.

---

---