



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2025/0001758-8

Ata SMUL/ATECC/CEUSO Nº 120603058

ATA DA 639ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CEUSO

Aos vinte e sete dias do mês de fevereiro de 2025, às 10 horas e 11 minutos, realizou-se a reunião extraordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo - CEUSO, por videoconferência, sob a presidência do Sr. Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa. Os representantes registraram presença na lista disponível sob doc. SEI nº 120603030.

ORDEM DO DIA:

Conforme a Pauta disponível sob doc. SEI nº 120603029, foram apreciados os seguintes processos:

A. REMANESCENTES DA 1458ª R.O. DA COMISSÃO

A1.1 AD nº 35295-SP-ALV (PLANIK 34 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.)

B. 639ª R.E. DA COMISSÃO

1.1 6068.2024/0000372-0 (MERITO DESENV. IMOB. I FII)

2.1 6068.2025/0000186-0 (GW Z INCORPORADORA LTDA)

3.1 AD nº 48691-SP-ALV (MAC 84 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.)

3.2 2016-0.045.668-1 (IMOBEL S/A URBANIZADORA E CONSTRUTORA)

3.3 AD nº 37648-24-SP-ALV (PROJETO IMOBILIÁRIO DI 43 SPE LTDA.)

4.1 6068.2024/0006127-5 (SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC - ADMINIST. REGIONAL NO ESTADO DE SÃO PAULO)

4.2 6068.2024/0012244-4 (BEM MAIS EVENTOS E RESTAURANTE LTDA)

Após relatoria, seguida de debates, os processos foram deliberados de acordo com as respectivas súmulas, registradas no presente SEI.

REGISTROS E OCORRÊNCIAS:

A representante da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL, Sra. Daniella Lucas Richards Bronzoni, retirou-se da reunião após a deliberação do item 3.1 da pauta.

A reunião foi encerrada após a análise e a deliberação do item 3.3 da pauta.

ENCERRAMENTO:

Por fim, estando os representantes de acordo com o que foi deliberado e registrado no presente SEI, nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião às 12 horas e 35 minutos.



Márcia Ramos dos Santos
Chefe de Assessoria Técnica
Em 06/03/2025, às 16:53.



Henrique Melega Re
usuário externo - Cidadão
Em 07/03/2025, às 11:11.



Daniella Lucas Richards
Coordenador(a) IV
Em 07/03/2025, às 13:27.



ROBERTA SIMEONI FRANCO DE GODOY
usuário externo - Cidadão
Em 07/03/2025, às 16:27.



Claudio de Campos
Arquiteto(a)
Em 07/03/2025, às 16:42.



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa
Diretor(a) de Divisão Técnica
Em 07/03/2025, às 16:58.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **120603058** e o código CRC **A479D684**.
