



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Conforme o §5º do art. 24 da Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo (LPUOS - Lei nº 16.402, de 2016), o valor pecuniário correspondente à totalidade do potencial construtivo transferido nos últimos 12 meses não poderá ultrapassar 5% da arrecadação do FUNDURB no mesmo período. É importante ressaltar que **essa restrição recai apenas para as transferências efetuadas com base em Declarações de Potencial Construtivo Passível de Transferência emitidas após a aprovação da LPUOS**. Nesse sentido, a Coordenadoria de Legislação de Uso e Ocupação do Solo (DEUSO), INFORMA

CERTIDÕES DE TRANSFERÊNCIA DE POTENCIAL CONSTRUTIVO						
Protocolo	N. Processo	Publicação Despacho Saneador	5% FUNDURB (período R\$)	Valor Pecuniário a ser Transferido	Somatória TDC (R\$)	Observação
15/01/2024	6068.2024/0000457-3	24/01/2024	R\$ Jan-23 a Dez-23 45.513.172,69	783,167,26	26.545.401,06	Transferido em Abril de 2024
			R\$ Fev-23 a Jan-24 43.532.531,04		26.545.401,06	
			R\$ Mar-23 a Fev-24 43.695.136,20		24.852.424,71	
09/01/2024	6068.2024/0000243-0	10/04/2024	R\$ Abr-23 a Mar-24 42.583.768,86	3.317.013,67	14.794.447,42	Transferido em Setembro de 2024
28/02/2024	6068.2024/0002075-7	29/05/2024	R\$ Mai-23 a Abr-24 41.652.252,98	686.044,46	15.480.491,88	Em análise
			R\$ Jun-23 a Mai-24 40.732.587,53		15.480.491,88	
26/06/2023	6068.2023/0005760-8	22/07/2024	R\$ Jul-23 a Jun-24 39.476.973,35	1.958.309,85	17.438.801,73	Comunique-se
19/04/2024	6068.2024/0004200-9	29/07/2024	R\$ Jul-23 a Jun-24 39.476.973,35	3.606.313,69	21.045.115,42	Em análise
			R\$ Ago-23 a Jul-24 39.886.059,36		21.045.115,42	
			R\$ Set-23 a Ago-24 40.784.103,79		18.482.653,84	
25/09/2024	6068.2024/0010644-9		R\$ Out -23 a Set-24 39.949.504,57		18.482.653,84	Indeferido
25/09/2024	6068.2024/0010645-7		R\$ Out -23 a Set-24 39.949.504,57		18.482.653,84	Indeferido
25/09/2024	6068.2024/0010659-7		R\$ Out -23 a Set-24 39.949.504,57		18.482.653,84	Indeferido
			R\$ Nov-23 a Out-24 39.162.439,78		9.567.681,67	
30/09/2024	6068.2024/0010827-1	05/12/2024	R\$ Dez-23 a Nov-24 40.688.222,51		9.567.681,67	
09/12/2024	6068.2024/0013307-1		R\$ Dez-23 a Nov-24 40.688.222,51		9.567.681,67	

São Paulo, Dezembro de 2024.