



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100
Telefone:

PROCESSO 6068.2025/0002459-2

Deliberação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 121900210

307ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO GRUPO INTERSECRETARIAL DE ANÁLISE DE PROJETOS ESPECÍFICOS NO MUNICÍPIO – GRAPROEM

AUTOS: 6068.2024/0013750-6
INTERESSADO: Livus Jaraguá Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.
CONTRIBUINTE: 124.030.0003-4
LOCAL: Av. Jornalista Paulo Zingg, 1.159
ASSUNTO: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 20/12/2024, na vigência da Lei nº 16.050/14 e Lei nº 17.975/23 (PDE), Lei nº 16.402/16, Lei nº 18.081/24 e Lei nº 18.177/24 (LPUOS), e Lei nº 16.642/17 (COE), destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social - EHIS-v, subcategorias de uso HIS-2 e R2v-2, em Zona de Centralidade (ZC), em imóvel localizado na Subprefeitura Pirituba-Jaraguá.

INFORMAÇÃO/020/GRAPROEM/2025

O GRAPROEM, em sua 307ª Reunião Ordinária, realizada em 19 de março de 2.025, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2.019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2.020, após debates, por unanimidade de votos, deliberou pela emissão de comunico-único, contemplando as solicitações de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 120442671) e SVMA/GTMAPP (doc. SEI nº 119690990), com exceção dos itens 1 e 2 (documentos) de SMUL e item 1 de SVMA.

ROSANA FRIESS

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 179/2023/SMUL.G

Favoráveis (04): SMUL: Fernanda Vaz Meirelles (Titular); SVMA: Argentina Carlota Moreira Carmo Garcia (Titular); SMT: Elisângela Yoshikawa (Titular);
SIURB: Renato Augusto Kanaoka da Silva (Titular).
Contrários (00): Nenhum.
Abstenções (00): Nenhuma.
Ausentes (01): SMC.



Rosana Friess
Assessor(a) IV
Em 21/03/2025, às 14:50.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **121900210** e o código CRC **6F3359B2**.