



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2025/0004148-9

Deliberação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 124728505

313ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO GRUPO INTERSECRETARIAL DE ANÁLISE DE PROJETOS ESPECÍFICOS NO MUNICÍPIO – GRAPROEM

AUTOS: 6068.2024/0006202-6
INTERESSADO: Urbanos Administração de Bens Ltda.
CONTRIBUINTE: 119.290.0012-9
LOCAL: Rua Coronel Juvenal de Campo Castro, 263
ASSUNTO: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 12/06/2024, na vigência da Lei nº 16.050/14 alterada pela Lei nº 17.975/23, Lei nº 16.402/16 alterada pela Lei nº 18.081/24 e Lei nº 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social – EHIS (HIS-2), em Zona Predominantemente Industrial-1 (ZPI-1), em imóvel localizado na Subprefeitura Ipiranga. **RETORNO.**

INFORMAÇÃO/025/GRAPROEM/2025

O GRAPROEM, em sua 313ª Reunião Ordinária, realizada em 30 de abril de 2.025, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2.019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2.020, após debates, por unanimidade de votos, deliberou pela suspensão dos prazos de análise, nos termos do artigo 15 do Decreto nº 58.955/19, em vista do relatado por SVMA (doc. SEI nº 124534011), até formalização do Termo de Ajustamento de Conduta - TAC.

ROSANA FRIESS

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 179/2023/SMUL.G

Favoráveis (04): SMUL: Iris Pricilla Ribeiro de Abreu (Suplente); **SVMA:** Argentina Carlota Moreira Carmo Garcia (Titular); **SMT:** Elisângela Yoshikawa (Titular); **SIURB:** Marcello Carneiro Faidiga (p.p.).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (00): Nenhuma.

Ausentes (01): SMC.



Rosana Friess

Assessor(a) IV

Em 06/05/2025, às 11:33.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **124728505** e o código CRC **2D4D8FF8**.