



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2024/0010343-1

Deliberação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 110780215

284ª REUNIÃO DO GRUPO INTERSECRETARIAL DE ANÁLISE DE PROJETOS ESPECÍFICOS NO MUNICÍPIO – GRAPROEM

AUTOS: 1010.2024/0005441-4
INTERESSADO: Marcelo Rossi de Silvio Faria
CONTRIBUINTE: 012.120.0023-4
LOCAL: Av. Dr Arnaldo, 2.312 e 2.333 x Rua Cafelândia
ASSUNTO: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 02/07/2024, na vigência da Lei nº 16.050/14 alterada pela Lei nº 17.975/23, Lei nº 16.402/16 alterada pela Lei nº 18.081/24 e Lei nº 16.642/17, destinado a conjunto residencial, subcategoria de uso R2v-1, em Zona Corredor 2 (ZCOR-2) e ZEPEC (Zona Especial de Preservação Cultural), em imóvel localizado na Subprefeitura Lapa.

INFORMAÇÃO/067/GRAPROEM/2024

O GRAPROEM, em sua 284ª Reunião Ordinária, realizada em 18 de setembro de 2024, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pela emissão de comuniche-se único, contemplando as solicitações de SMUL/RESID (doc. SEI nº 110558788), SVMA/GTMAPP (doc. SEI nº 109923194) e SMC/DPH (doc. SEI nº 109423010), com exceção dos itens 7 e 12 de SMUL, item 2 de SVMA e inclusão de item de SMUL: "Atender na íntegra o disposto do artigo 3º da Resolução nº 20/CONPRESP/2015, especialmente os itens I e III referentes ao gabarito e restrições contratuais".

ROSANA FRIESS

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 179/2023/SMUL.G

Favoráveis (05): SMUL: Iris Pricilla Ribeiro de Abreu (Suplente); SVMA: Milena Toselli (Titular); SMT: Elisângela Yoshikawa (Titular); SIURB: Renato Augusto Kanaoka da Silva (Titular); SMC: Diego Brentegani Barbosa (Titular).

Contrários (00): Nenhum.

Abstencões (00): Nenhuma.

Ausentes (00): Nenhum.



Rosana Friess

Assessor(a) IV

Em 20/09/2024, às 11:10.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **110780215** e o código CRC **333E3A54**.