



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2024/0012220-7

Deliberação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO nº 113781415

### 291ª REUNIÃO DO GRUPO INTERSECRETARIAL DE ANÁLISE DE PROJETOS ESPECÍFICOS NO MUNICÍPIO – GRAPROEM

**AUTOS:** 1010.2024/0007303-6  
**INTERESSADO:** Fanal Empreendimentos Imobiliários Ltda.  
**CONTRIBUINTE:** 171.182.0012-2  
**LOCAL:** Rua Domingos Lopes da Silva, s/n.  
**ASSUNTO:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 27/08/2024, na vigência da Lei nº 16.050/14 alterada pela Lei nº 17.975/23, Lei nº 16.402/16 alterada pela Lei nº 18.081/24 e Lei nº 18.177/24, e Lei nº 16.642/17, destinado a Serviços de educação, subcategoria de uso nR1-8, em Zona de Centralidade (ZC), em imóvel localizado na Subprefeitura Campo Limpo.

#### INFORMAÇÃO/079/GRAPROEM/2024

O GRAPROEM, em sua 291ª Reunião Ordinária, realizada em 06 de novembro de 2024, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, por unanimidade de votos, deliberou pela emissão de comunico-único, contemplando as solicitações de SMUL/CAEPP (doc. SEI nº 113307035), com inclusão de item conforme relatado pela representante de SVMA durante o Plenário, a saber: "Atender § 4º do art. 81 da Lei 16.402/16 alterada pela Lei 18.081/24, quanto ao plantio de exemplar arbóreo para cada 50m² de área permeável utilizada em projeto, observada eventual regulamentação".

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 179/2023/SMUL.G

**Favoráveis (04):** SMUL: Fernanda Vaz Meirelles (Titular); SVMA: Camila Correia de Araújo (Suplente); SMT: Cynthia Maria de Aquino (Suplente); SIURB: Renato Augusto Kanaoka da Silva (Titular).

**Contrários (00):** Nenhum.

**Abstencões (00):** Nenhuma.

**Ausentes (01):** SMC.



Rosana Friess

Assessor(a) IV

Em 08/11/2024, às 17:27.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **113781415** e o código CRC **5A7FC992**.