



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2024/0013158-3

Deliberação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 115533311

294ª REUNIÃO DO GRUPO INTERSECRETARIAL DE ANÁLISE DE PROJETOS ESPECÍFICOS NO MUNICÍPIO – GRAPROEM

AUTOS: 1010.2024/0008146-2

INTERESSADO: Even SP 115 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

CONTRIBUINTES: 086.245.0007-9/ 0008-7/ 0012-5/ 0013-3/ 0065-6/ 0066-4/ 0067-2/ 0068-0/ 0035-4/ 0071-0/ 0073-7/ 0074-5/ 0082-6

LOCAL: Rua Pascal, 1.693 a 1.767 e Rua Dr. Jesuíno Maciel, 1.698 a 1.746

ASSUNTO: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 19/09/2024, na vigência da Lei nº 16.050/14 alterada pela Lei nº 17.975/23, Lei nº 16.402/16 alterada pelas Leis nº 18.081/24 e 18.177/2024, e Lei nº 16.642/17, destinado a conjunto residencial vertical, subcategorias de uso R2v-4, com fachada ativa (nR1-3), em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Santo Amaro.

INFORMAÇÃO/083/GRAPROEM/2024

O GRAPROEM, em sua 294ª Reunião Ordinária, realizada em 04 de dezembro de 2024, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, por unanimidade de votos, deliberou pela suspensão de prazos de análise nos termos do disposto no art. 15 do Decreto nº 58.955/19 para consulta à CEUSO conforme exposto por SMUL/RESID em docs. SEI nº 114809549 e 114883441. Entendeu ainda, em caso de parecer favorável pela referida Comissão, pela emissão de comunique-se único, contemplando as solicitações de SMUL/RESID (doc. SEI nº 114809549) e SVMA/GTMAPP (doc. SEI nº 114117584).

ROSANA FRIESS

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 179/2023/SMUL.G

Favoráveis (04): SMUL: Fernanda Vaz Meirelles (Titular); SVMA: Milena Toselli (Titular); SMT: Elisângela Yoshikawa (Titular); SIURB: Renato Augusto Kanaoka da Silva (Titular).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (00): Nenhuma.

Ausentes (01): SMC.



Rosana Friess
Assessor(a) IV

Em 05/12/2024, às 11:57.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **115533311** e o código CRC **FAE552EC**.