



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

PROCESSO 6068.2024/0009795-4

Deliberação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 109984470

267ª REUNIÃO ORDINÁRIA - CAEHIS

AUTOS: 6068.2021/0011853-0
INTERESSADO: Construtora Baroni JPS Ltda.
CONTRIBUINTE: 078.376.0006-1
LOCAL: Rua Gal. Lauro C. de Farias, 319.
ASSUNTO: Certificado de Regularização

Histórico: Consulta de SMUL/ATAJ, em Certificado de Regularização, protocolada em 24/11/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 e Decreto nº 59.885/20, destinada a Empreendimento de Habitação de Interesse Social - EHIS-v, subcategorias de uso HIS-2, em Zona Mista (ZM), em imóvel localizado na Subprefeitura Pirituba/Jaraguá, solicitamos reenviar para a apreciação da Comissão de Avaliação de Empreendimento Habitacional de Interesse Social - CAEHIS para que seja feita a reanálise do pedido, dado a inclusão de elementos novos como matrículas e novas plantas ao processo, quanto à possibilidade de regularização.

INFORMAÇÃO/CAEHIS/008/2024

A CAEHIS, em sua 267ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de setembro de 2024, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, por unanimidade de votos, entendeu que, diante dos novos elementos entregues pelo interessado, por retornar o presente à SMUL/PARHIS, para que seja feita análise da documentação e do projeto apresentado. Caso após análise haja dúvidas específicas de competência desta Comissão, o processo poderá retornar para nova apreciação.

LUDYMILA HERRERO SINKUS

MEMBRO DESIGNADO À PRESIDÊNCIA DA CAEHIS

NOS TERMOS DO § 2 DO ART. 7 DA RESOLUÇÃO CAEHIS Nº 03/2018

(REGIMENTO INTERNO)

Favoráveis (05): SMUL 2: Rosana Yamaguti (Suplente); **SMUL 3:** Luciana Bertolini Bezerra (Suplente); **SMUL 4:** Ludymila Herrero Sinkus (Titular); **SEHAB 2:** Albertina Ferreira Gonçalves Alves (Suplente); **COHAB:** Michelle Ticci (Titular).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (00): Nenhuma.

Ausentes (03): SMUL 1, SEHAB 1, SOCIEDADE CIVIL.



Ludymila Herrero Sinkus
Arquiteto(a)
Em 06/09/2024, às 19:12.