



Atos do Executivo nº 1360200  
Disponibilização: 10/03/2025  
Publicação: 10/03/2025

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2025/0001758-8**

**Deliberação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 120603039**

**639ª Reunião Extraordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo – CEUSO**

**AUTOS:** Processo SEI nº 6068.2024/0000372-0

**INTERESSADO:** MERITO DESENV. IMOB. I FII

**LOCAL:** Rua Joaquim Galvão, nº 346, 370 e s/n

**SQLs:** 101.330.0027-2/ 101.330.0028-0/ 101.330.0047-7

**ASSUNTO:** Consulta à CEUSO

**HISTÓRICO:** Consulta quanto à implantação do nível do pavimento térreo em terreno com lençol freático em nível próximo ao perfil do terreno, com proposta de indeferimento, nos termos do inciso III do artigo 59 da Lei nº 16.642/2017.

**PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/007/2025**

A CEUSO, em sua 639ª Reunião Extraordinária, realizada em 27 de fevereiro de 2025, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 006/CEUSO/2025, deliberou, por unanimidade de votos, indeferir o pedido de Consulta à CEUSO por expressa desistência do interessado, conforme consta no doc. SEI nº 117958636, nos termos do inciso III do artigo 59 da Lei nº 16.642/2017.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente

CEUSO

**Favoráveis (06): Poder Público: SMUL 1:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa (Suplente); **SMUL 2:** Daniella Lucas Richards Bronzoni (Titular); **SMSUB:** Cláudio de Campos (Titular); **SMJ:** Márcia Ramos dos Santos (Titular); **Sociedade Civil: ASBEA/SP:** Henrique Mélega Re (Titular); **SECOVI/SP:** Roberta Simeoni (Titular).

**Contrários (00):** Nenhum.

**Abstenções (00):** Nenhuma.

**Ausentes (02): Sociedade Civil: CAU, CREA.**



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**

**Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 07/03/2025, às 17:40.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **120603039** e o código CRC **0D32093D**.

---

---