



Atos do Executivo nº 1360201
Disponibilização: 10/03/2025
Publicação: 10/03/2025

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2025/0001758-8

Deliberação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 120603041

639ª Reunião Extraordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo – CEUSO

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2025/0000186-0

INTERESSADO: GW Z INCORPORADORA LTDA.

LOCAL: Rua França Pinto, nº 831

SQLs: 037.069.0036-1

ASSUNTO: Consulta à CEUSO – Validade Alvará

HISTÓRICO: Consulta acerca da validade do “projeto modificativo de alvará de aprovação e execução de reforma nº 2011/0088-01”, publicado em 14/02/2015.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/008/2025

A CEUSO, em sua 639ª Reunião Extraordinária, realizada em 27 de fevereiro de 2025, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 017/CEUSO/2025, deliberou, por unanimidade de votos, considerando que a estrutura da edificação já se encontra construída, o Projeto Modificativo de Alvará de Aprovação e Execução de Reforma nº 2011/00883-01, apresentado sob doc. SEI nº 117556605, encontra-se válido nos termos do subitem 3.7.9.2. Lei nº 11.228/1992 regulamentado pelo subitem 3.H.6. do Decreto nº 32.392/1992.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

Favoráveis (06): Poder Público: SMUL 1: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa (Suplente); **SMUL 2:** Daniella Lucas Richards Bronzoni (Titular); **SMSUB:** Cláudio de Campos (Titular); **SMJ:** Márcia Ramos dos Santos (Titular); **Sociedade Civil: ASBEA/SP:** Henrique Mélega Re (Titular); **SECOVI/SP:** Roberta Simeoni (Titular).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (00): Nenhuma.

Ausentes (02): Sociedade Civil: CAU, CREA.



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa
Diretor(a) de Divisão Técnica
Em 07/03/2025, às 17:40.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **120603041** e o código CRC **0EF2F982**.
