



Atos do Executivo nº 1375803
Disponibilização: 19/03/2025
Publicação: 19/03/2025

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2025/0002050-3

Deliberação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 121151928

1459ª Reunião Ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo – CEUSO

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2022/0007746-1

INTERESSADO: CSHG REAL ESTATE – FUNDO DE INVEST. IMOBILIÁRIO - FII

LOCAL: Av. Dr. Chucri Zaidan, nº 2460 x Av. Roque Petroni Jr, nº 1464

SQLs: 085.651.0079-0

ASSUNTO: Diretrizes de Projeto

HISTÓRICO: Consulta acerca de redução de vagas em edificação existente. Retorno ao Plenário.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/015/2025

A CEUSO, em sua 1459ª Reunião Ordinária, realizada em 10 de março de 2025, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 020/CEUSO/2025, deliberou, por unanimidade de votos, ratificar o teor do Pronunciamento/ATECC/CEUSO/038/2023 quanto à aplicação do artigo 13 do COE. Com relação à supressão de vagas por cientificar o interessado da Informação SMUL/DEUSO Nº 112568301.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

Favoráveis (06): Poder Público: **SMUL 1:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa (Suplente); **SMSUB:** Cláudio de Campos (Titular); **SMJ:** Márcia Ramos dos Santos (Titular); Sociedade Civil: **CAU/SP:** Edison Borges Lopes (Titular); **ASBEA/SP:** Henrique Mélega Re (Titular); **SECOVI/SP:** Roberta Simeoni (Titular).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (00): Nenhuma.

Ausentes (02): Poder Público: **SMUL 2/** Sociedade Civil: **CREA/SP.**



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 18/03/2025, às 14:42.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **121151928** e o código CRC **CB4656A8**.