



Atos do Executivo nº 1340469
Disponibilização: 21/02/2025
Publicação: 21/02/2025

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2025/0001398-1

Deliberação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 119959759

1458ª Reunião Ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo – CEUSO

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2024/0002027-7

INTERESSADO: Rec. Vila 21 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

LOCAL: Av. Eng. Luís Carlos Berrini, nº 901 x Rua Eliseu de Oliveira

SQL: 085.457.0081-4

ASSUNTO: Alvará de Aprovação e Execução de Requalificação e Reforma

HISTÓRICO: Consulta do RESID quanto à proposta de demolição e transformação da escada interna em unidades residenciais e a transformação da escada de segurança externa em escada interna.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/002/2025

A CEUSO, em sua 1458ª Reunião Ordinária, realizada em 17 de fevereiro de 2025, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 003/CEUSO/2025, deliberou, por unanimidade de votos, que ao presente caso, aplicam-se as disposições da RESOLUÇÃO/CEUSO/133/2018, devendo o interessado atender toda a legislação pertinente e, ainda, apresentar declaração de conformidade do projeto às normas de segurança da edificação, ressaltando, em especial, o atendimento às disposições estabelecidas nas Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros, firmada pelo responsável técnico pelo projeto.

CAMILA LUCIANA CABRAL BONILHA

Presidente

CEUSO

Favoráveis (08): Poder Público: SMUL 1: Camila Luciana Cabral Bonilha (Titular); **SMUL 2:** Daniella Lucas Richards Bronzoni (Titular); **SMSUB:** Cláudio de Campos (Titular); **SMJ:** Márcia Ramos dos Santos (Titular); **Sociedade Civil: CAU/SP:** Marcelo de Oliveira Montoro (Suplente); **CREA/SP:** Joni Matos Incheглу (Titular); **ASBEA/SP:** Henrique Mélega Re (Titular); **SECOVI/SP:** Roberta Simeoni (Titular).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (00): Nenhuma.

Ausentes (00): Poder Público: XX / Sociedade Civil: XX.



Camila Luciana Cabral Bonilha

Coordenador(a) V

Em 20/02/2025, às 17:27.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **119959759** e o código CRC **ED833054**.