



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2024/0009481-5

Deliberação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 109466461

281ª REUNIÃO DO GRUPO INTERSECRETARIAL DE ANÁLISE DE PROJETOS ESPECÍFICOS NO MUNICÍPIO – GRAPROEM

AUTOS: 6068.2024/0003575-4
INTERESSADO: Construtora Tenda S/A
CONTRIBUINTE: 245.002.0001-9/ 0002-7/ 0003-5
LOCAL: Rua Santa Maria de Trastevere, 11 x Rua São Valfredo x Rua Santa Etelvina
ASSUNTO: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 05/04/2024, na vigência da Lei nº 16.050/14 alterada pela Lei nº 17.975/23, Lei nº 16.402/16 alterada pela Lei nº 18.081/24 e Lei nº 16.642/17, destinado a Empreendimento em Zona Especial de Interesse Social - ZEIS, subcategorias de uso HIS-1, HIS-2 e HMP, em Zona Especial de Interesse Social – 1 (ZEIS-1), em imóvel localizado na Subprefeitura Cidade Tiradentes. **RETORNO DE COMUNIQUE-SE.**

PRONUNCIAMENTO/056/GRAPROEM/2024

O GRAPROEM, em sua 281ª Reunião Ordinária, realizada em 28 de agosto de 2024, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (docs. SEI nº 109022778 e 109247142) e SVMA/GTMAPP-TCA (doc. SEI nº 109289215), atendidas às demais disposições legais pertinentes.

ROSANA FRIESS

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 179/2023/SMUL.G

Favoráveis (04): SMUL: Fernanda Vaz Meirelles (Titular); SVMA: Milena Toselli (Titular); SMT: Elisângela Yoshikawa (Titular); SIURB: Renato Augusto Kanaoka da Silva (Titular).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (00): Nenhuma.

Ausentes (01): SMC.



Rosana Friess
Assessor(a) IV

Em 30/08/2024, às 14:55.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **109466461** e o código CRC **67407924**.