



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2024/0013639-9**

**Deliberação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO nº 116559019**

### **296ª REUNIÃO DO GRUPO INTERSECRETARIAL DE ANÁLISE DE PROJETOS ESPECÍFICOS NO MUNICÍPIO – GRAPROEM**

**AUTOS:** 1010.2024/0007303-6  
**INTERESSADO:** Fanal Empreendimentos Imobiliários Ltda.  
**CONTRIBUINTE:** 171.182.0012-2  
**LOCAL:** Rua Domingos Lopes da Silva, s/n.  
**ASSUNTO:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 27/08/2024, na vigência da Lei nº 16.050/14 alterada pela Lei nº 17.975/23, Lei nº 16.402/16 alterada pela Lei nº 18.081/24 e Lei nº 18.177/24, e Lei nº 16.642/17, destinado a Serviços de Educação, subcategoria de uso nR1-8, em Zona de Centralidade (ZC), em imóvel localizado na Subprefeitura Campo Limpo. **RETORNO DE COMUNIQUE-SE.**

#### **PRONUNCIAMENTO/079/GRAPROEM/2024**

O GRAPROEM, em sua 296ª Reunião Ordinária, realizada em 18 de dezembro de 2024, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, por unanimidade de votos, deliberou pelo indeferimento do pedido, nos termos do inciso III do Art. 59 da Lei nº 16.642/2017, em vista do não atendimento do comunique-se emitido (doc. SEI nº 113968872), conforme informação de SMUL/CAP (doc. SEI nº 116234104). Em eventual recurso o interessado deverá atender aos itens elencados no referido comunique-se.

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 179/2023/SMUL.G

**Favoráveis (04):** SMUL: Iris Pricilla Ribeiro de Abreu (Suplente); SVMA: Camila Correia de Araújo (Suplente); SMT: Cynthia Maria de Aquino (Suplente); SIURB: Renato Augusto Kanaoka da Silva (Titular).

**Contrários (00):** Nenhum.

**Abstenções (00):** Nenhuma.

**Ausentes (01):** SMC.



**Rosana Friess**  
**Assessor(a) IV**

Em 20/12/2024, às 14:43.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **116559019** e o código CRC **6F84B465**.