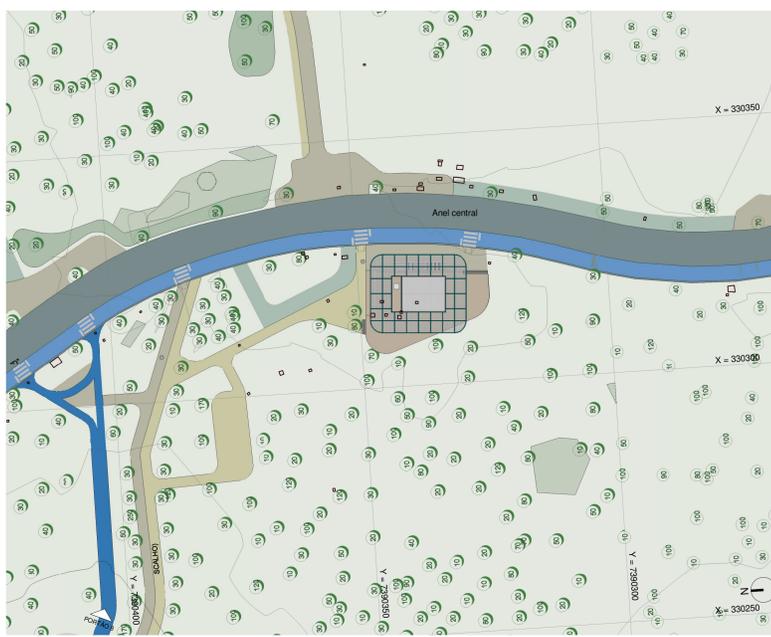
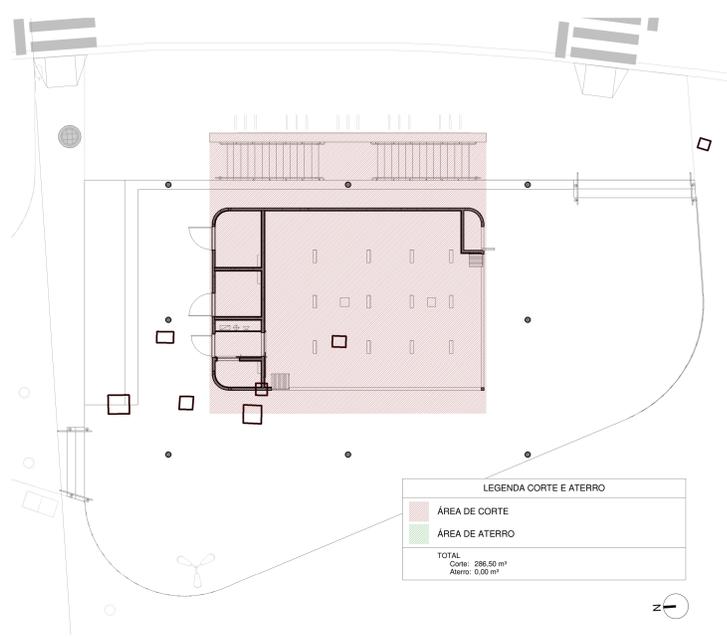




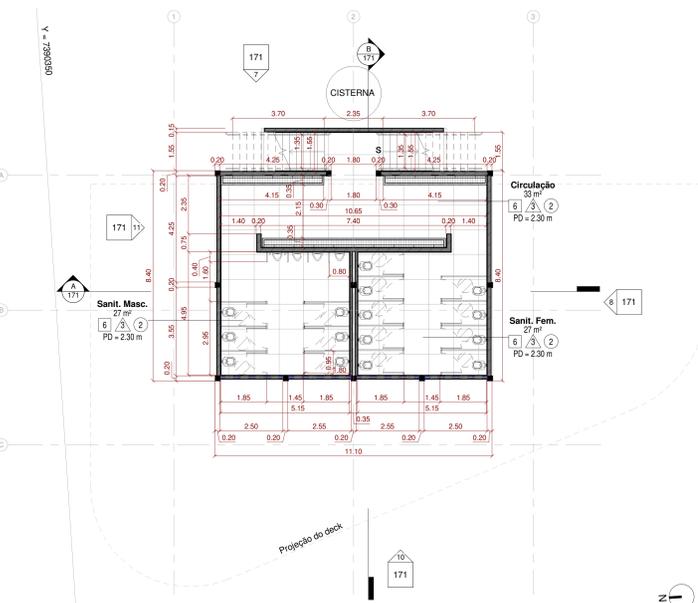
1 Planta geral de implantação e demolição  
1:500



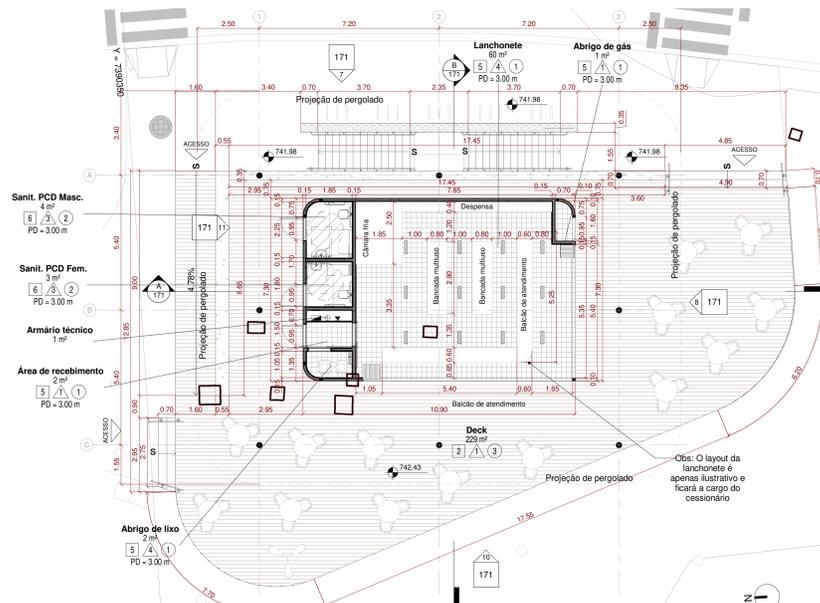
2 Planta geral de implantação da proposta  
1:500



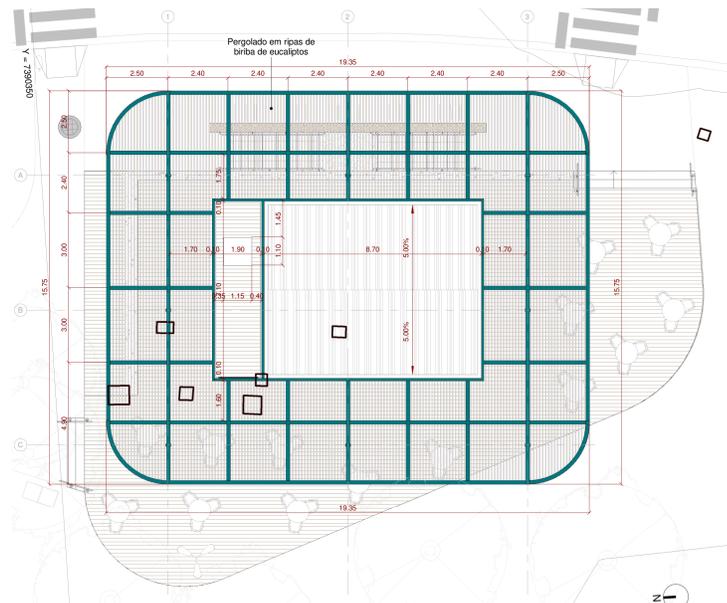
3 Planta corte/aterro  
1:100



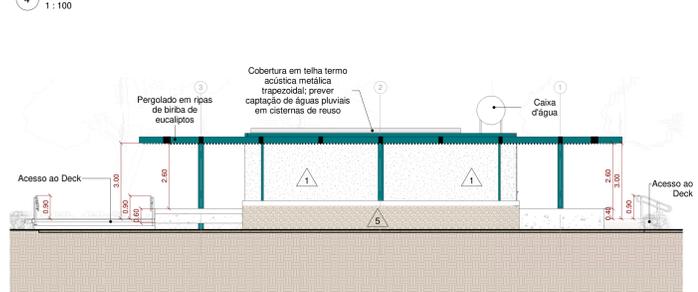
4 Planta subsolo  
1:100



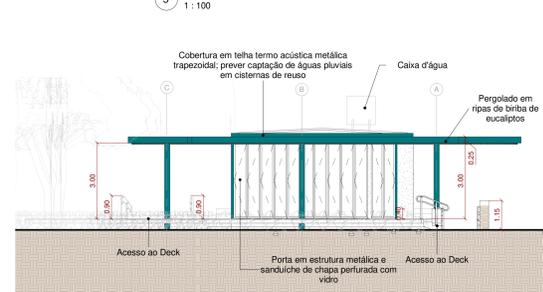
5 Planta Térreo  
1:100



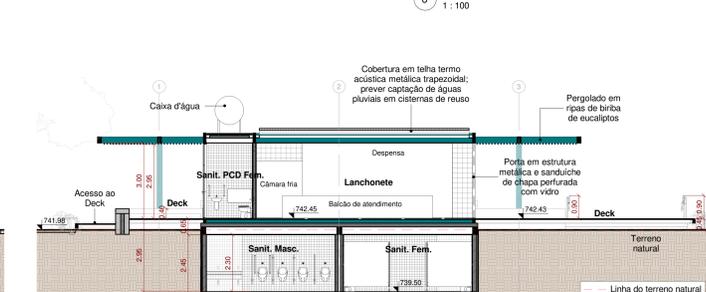
6 Planta Cobertura  
1:100



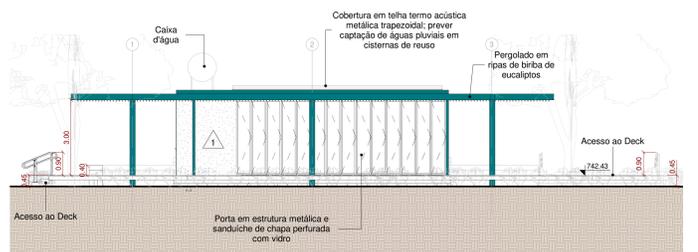
7 Elevação 4  
1:100



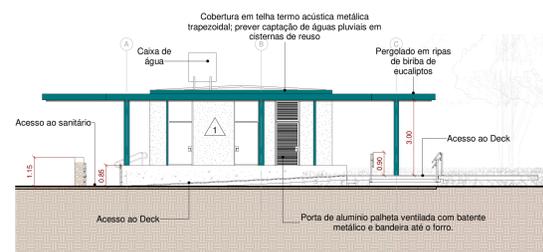
8 Elevação 1  
1:100



9 Corte A  
1:100



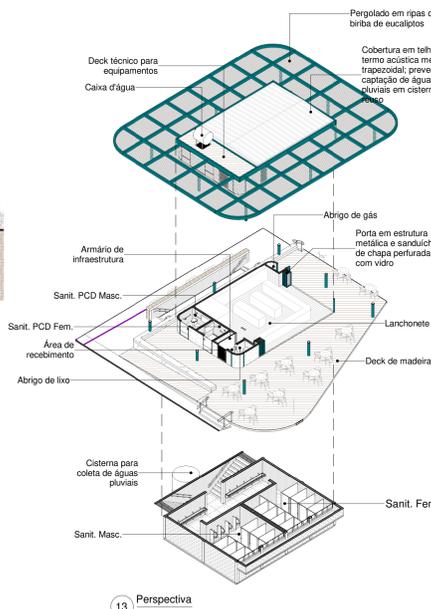
10 Elevação 2  
1:100



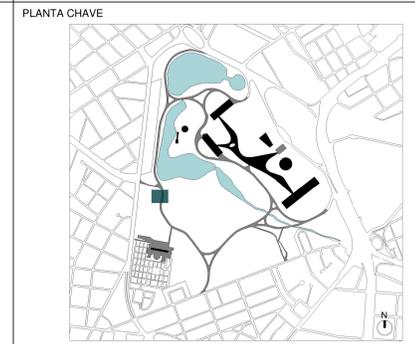
11 Elevação 3  
1:100



12 Corte B  
1:100



13 Perspectiva



LEGENDA DE INDICAÇÕES	
INDICAÇÃO DE ELEVACÃO	INDICAÇÃO DE CORTE
Folha: 1000	Nº de desenho: 000
	Folha: 1000
	Nome do corte:

REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	
<b>PISO</b>	1 - Piso de placa cimentícia 60x60cm 2 - Deck sobre estrutura metálica com ripado de 10cm em madeira ecológica (ref: Arkos) 3 - Deck sobre estrutura metálica com ripado de 10cm em madeira Cumaru certificada 4 - Piso cerâmico verde de 10x10cm 5 - Piso cerâmico 24x24cm (ref: Piso industrial Gail linha Gressi) 6 - Piso de granilite, granilha 0 e cimento cinza com junta plástica a cada 1,00 m
<b>PAREDE</b>	1 - Painel pré-fabricado de concreto aparente 2 - Pintura acrílica branco neve fosco 3 - Revestimento cerâmico verde de 10x10cm 4 - Revestimento cerâmico esmalhado branco de 20x20cm 5 - Revestimento em pedra de mão
<b>FORRO</b>	1 - Forro de gesso acartonado com pintura branco neve fosco 2 - Forro de gesso acartonado resistente a umidade com pintura branco neve fosco 3 - Forro em tela de eucalipto com diâmetro máximo de 3cm (barba)
<b>CAIXILHOS</b>	- Portas externas com estrutura metálica pintada com tinta esmalte verde (ref: 78GG Coral) e fechamentos com chapa metálica perfurada pintada com tinta esmalte verde (ref: 78GG Coral) e folha de vidro. - Portas comuns (de abrir ou correr) com batente metálico pintado com tinta esmalte verde (ref: 78GG Coral) com folhas em madeira maciça e pintura verde (ref: 78GG Coral) - Janelas basculantes de alumínio com pintura esmalte verde (ref: 78GG Coral)
<b>ESTRUTURA</b>	- Estrutura metálica parafusada com tratamento anti-chorros e acabamento em pintura esmalte verde (ref: 78GG Coral)

LEGENDA DE EQUIPAMENTOS	
▼	Ponto de Lógica
▲	Ponto de Água
■	Caixa de Força

DIRETRIZES COMPLEMENTARES	
As fundações deverão ser rasas ou profundas, dependendo do tipo de solo e dimensões da edificação e mobiliário;	
A estrutura será de pilares e vigas metálicos com vãos entre 6 e 8 metros;	
A cobertura será de telhas metálicas sanduiche com isolamento térmico pintadas de branco na face inferior;	
A vedação será em painéis cimentícios pré-fabricados com inserts metálicos para montagem a seco in loco;	
Todos os banheiros deverão ser equipamentos com dispenser, assentos, divisórias melanâmicas entre espelhos e no caso das unidades PCD deverão ser consideradas todas as barras de apoio, abertura de portas com apoio e trinco especial, vasos de altura diferenciada, alavanca para descargas e demais equipamentos que se façam necessários;	
Todos os equipamentos hidráulicos e elétricos deverão ser eficientes e economizadores;	
Prever reservatórios de água superiores e/ou e cisternas inferiores para reuso de água;	
Prever estuque mais detalhado para a implementação de placas solares sobre o pergolado caso se prove viável em decorrência da incidência de radiação solar;	
Todas as diretrizes devem ser atendidas por meio de projetos complementares a serem desenvolvidos mediante a aprovação e/ou anulação do anteprojeto.	

ÁREA DE AB PORTÃO 8	
Área edificada	
Subsolo	
Total:	112,25 m²
Construída:	59,40 m²
Lanchonete	
Total:	79,30 m²
Construída:	75,40 m²
Total:	191,55 m²
Construída:	168,80 m²
Pergolado	
Área de projeção:	299,51 m²

NOTAS GERAIS	
A execução da edificação somente se dará após a aprovação do projeto, junto aos órgãos competentes. Conferir medidas in-loco;	
Deverão ser desenvolvidos os projetos executivos para liberação de obras;	
Layout interno será previsto com os futuroscessionários ou ocupação da própria Urbia;	
Projeto realizado sobre levantamento planialimétrico realizado em agosto de 2020;	
Medidas em metros;	
Declaro o arrendamento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 24 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2016;	
Nas edificações com mais de um pavimento deverá ser prevista a instalação de elevador obedecendo a NBR 13.994, ou plataforma elevatória ou rampas que atendam ao item 6 da NBR 9050;	
Declaro o arrendamento às Lei nº 16.050 de 21 de julho de 2014, Lei nº 16.545 de 9 de maio de 2017, Lei nº 12.651, de 25 de maio de 2012 e Lei Federal 4.771/65 e suas alterações;	

04			
05			
06	REVISÃO GERAL, ALTERAÇÃO DE TÍTULO DE FOLHA	MIRIAM RIBEIRO	12/04/2021
07	EMISSÃO INICIAL	RODRIGO COELHO	20/11/2020
REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA

CONTRATANTE:	<b>urbia</b> A NATUREZA NOS CONECTA	CONTRATADA:	<b>PLANTAR IDEIAS</b> arquitetura e design urbano
URBIA GESTÃO DE PARQUES SFE SA Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 32º andar - São Paulo, SP			
PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Borges Lagoas, 971 cj 124 - São Paulo, SP			
CONCEDENTE: SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO			
PROJETO: PARQUE IBIRAPUERA Av. Pedro Álvares Cabral, s/n - Vila Mariana			
DISCIPLINA:	ARQUITETURA	FASE:	ANTEPROJETO
TÍTULO: MÓDULO DE ALIMENTAÇÃO PORTÃO 8			
AUTOR DO PROJETO:	FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1	DATA:	12/04/2021
ESCALA:	INDICADA	REVISÃO:	R01
ARQ-IBI-AB.04-AP-171			