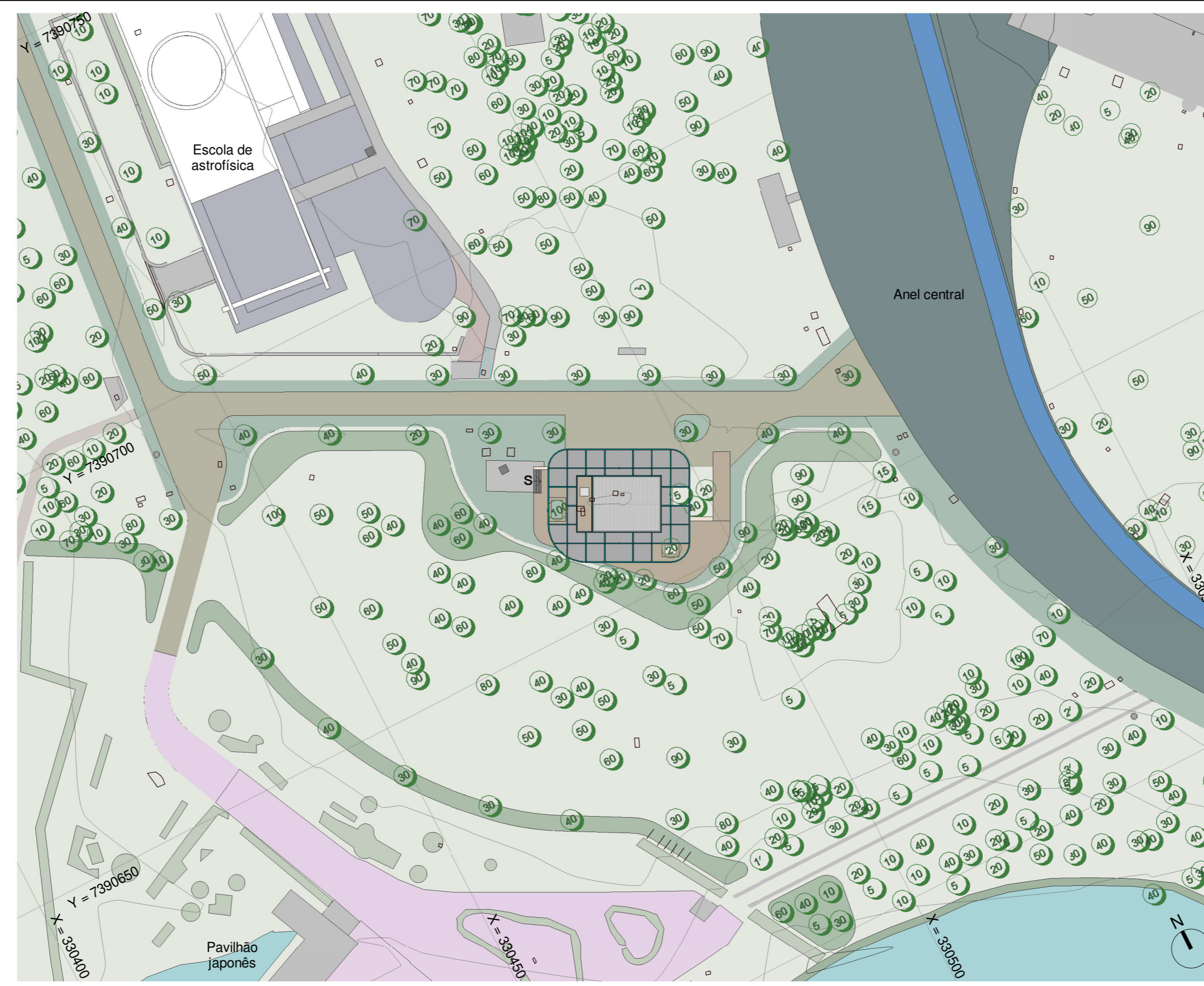


1 Planta Geral de Implantação e Demolição
1: 500

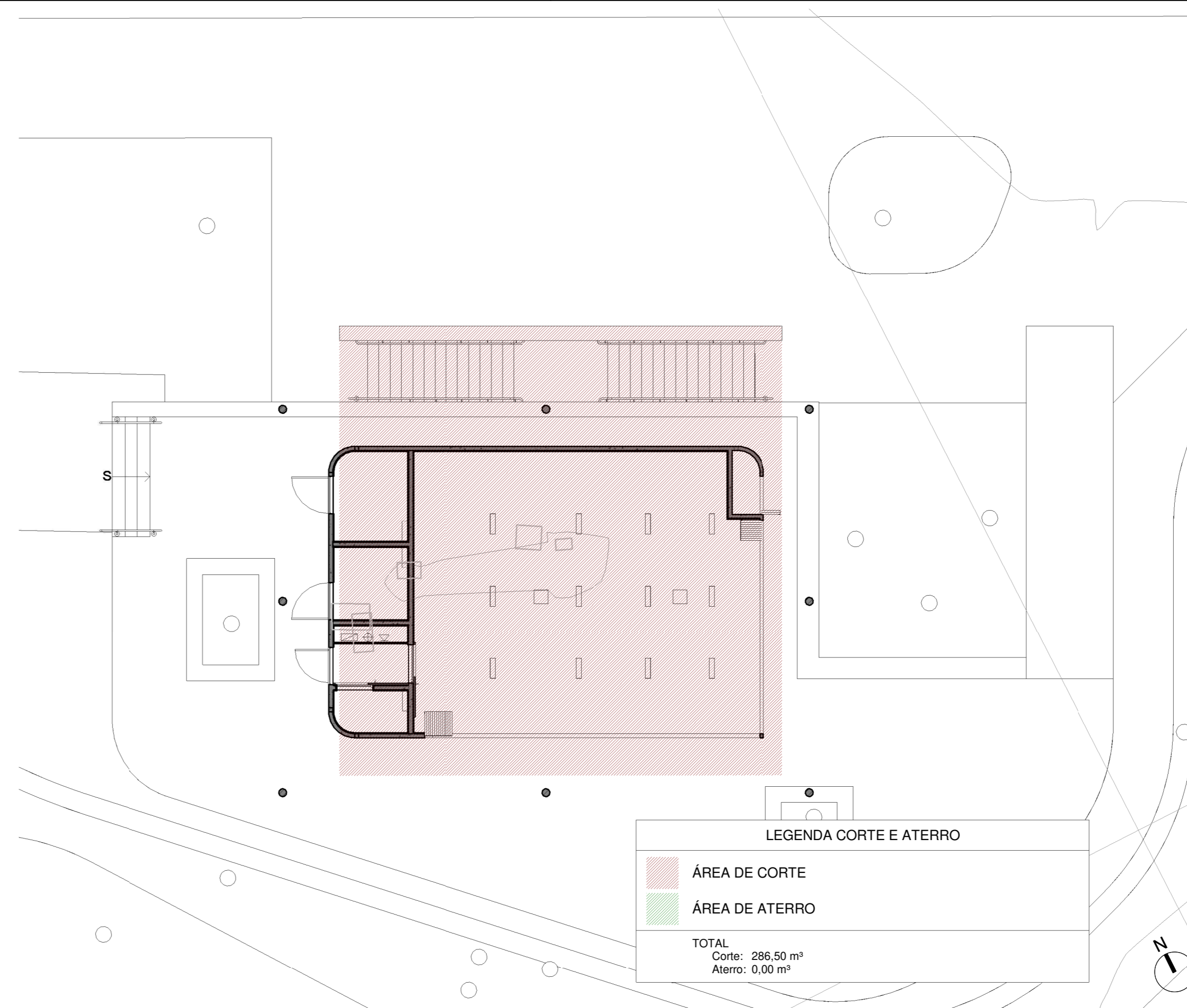
LEGENDA DEMOLIÇÃO

PROJEÇÃO DE EDIFÍCIOS A DEMOLIR

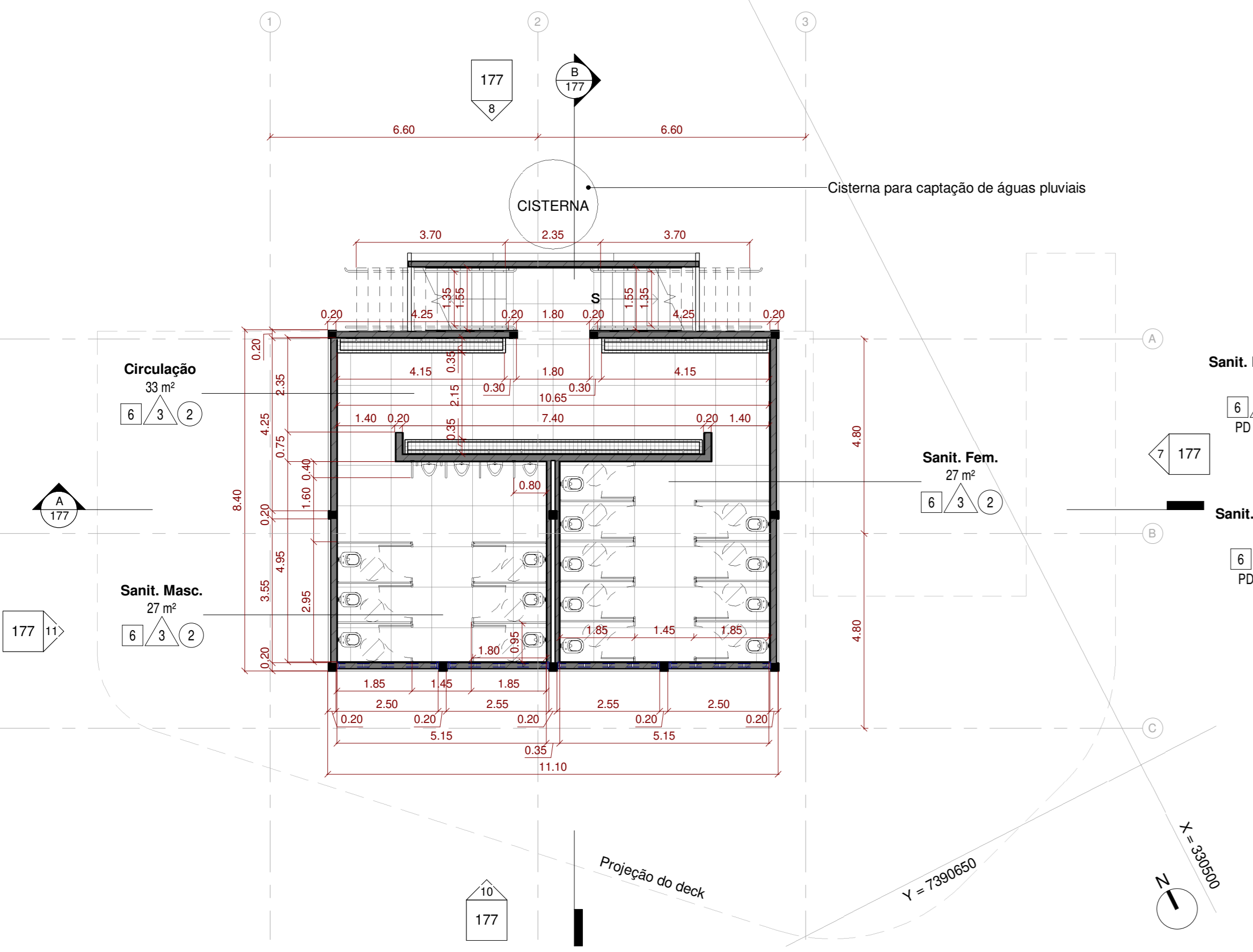
TOTAL A DEMOLIR:
Sanitário Japonês (8) 45m²



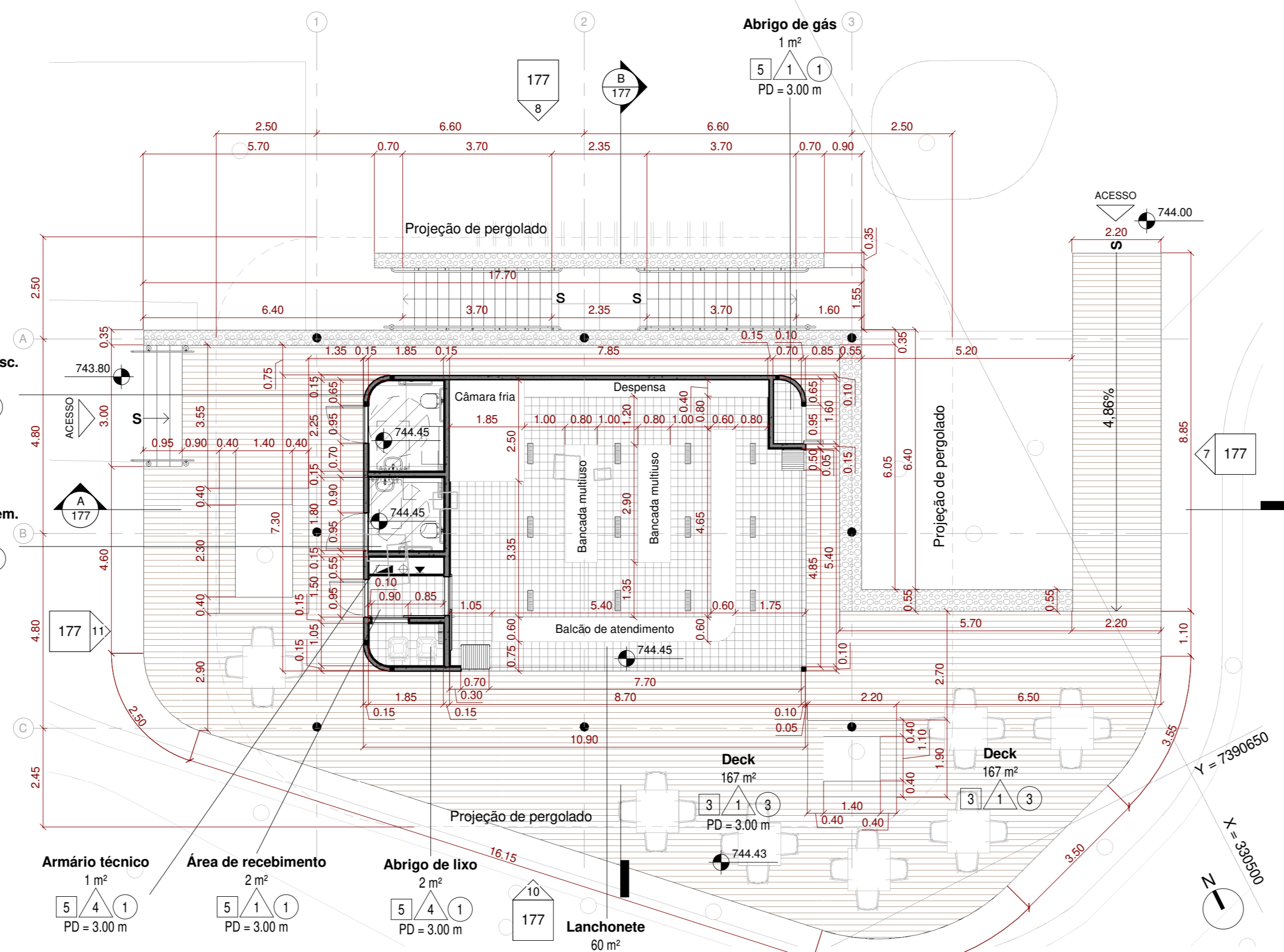
2 Planta Geral de Implantação da Proposta
1: 500



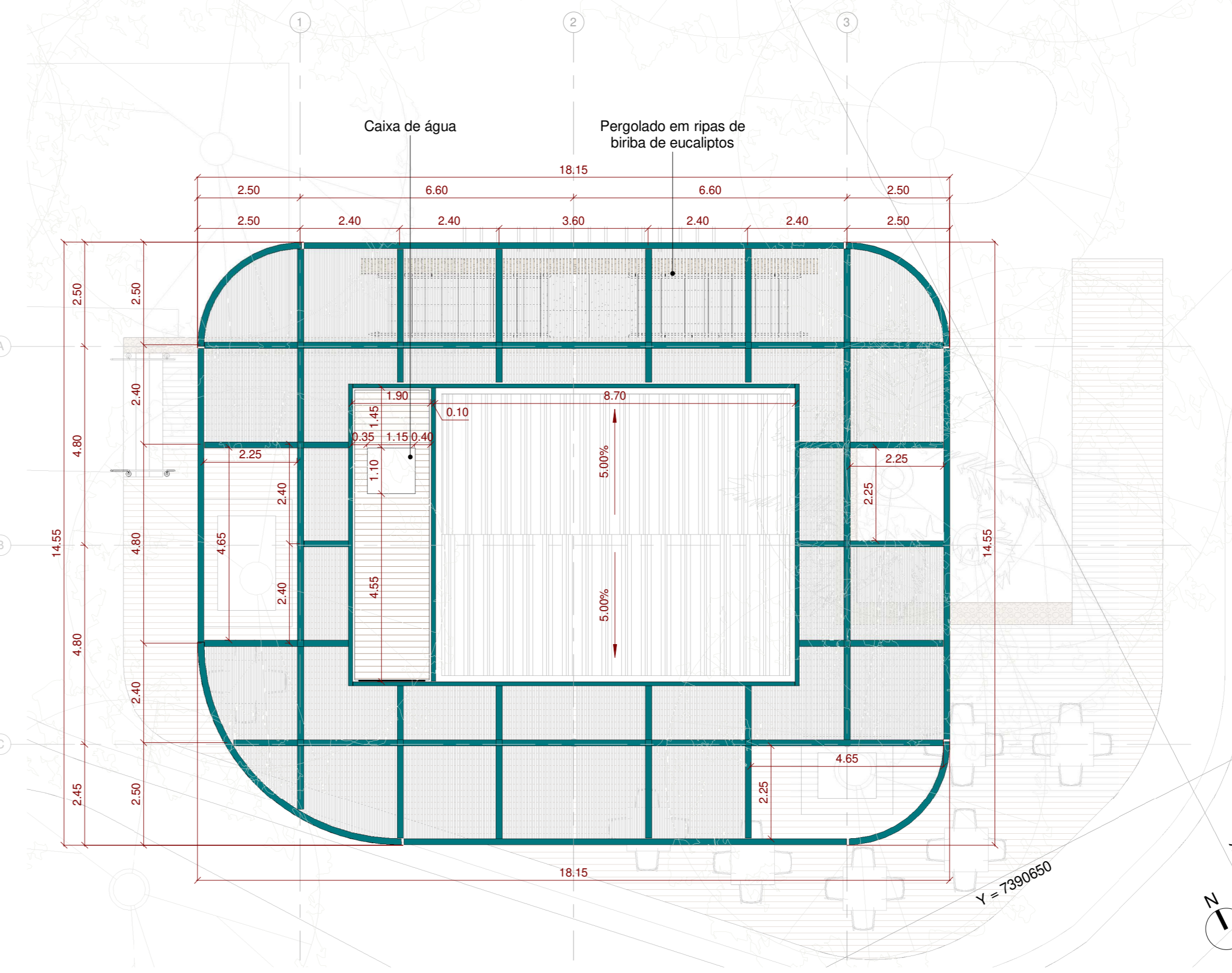
3 Planta Corte/Aterro
1: 100



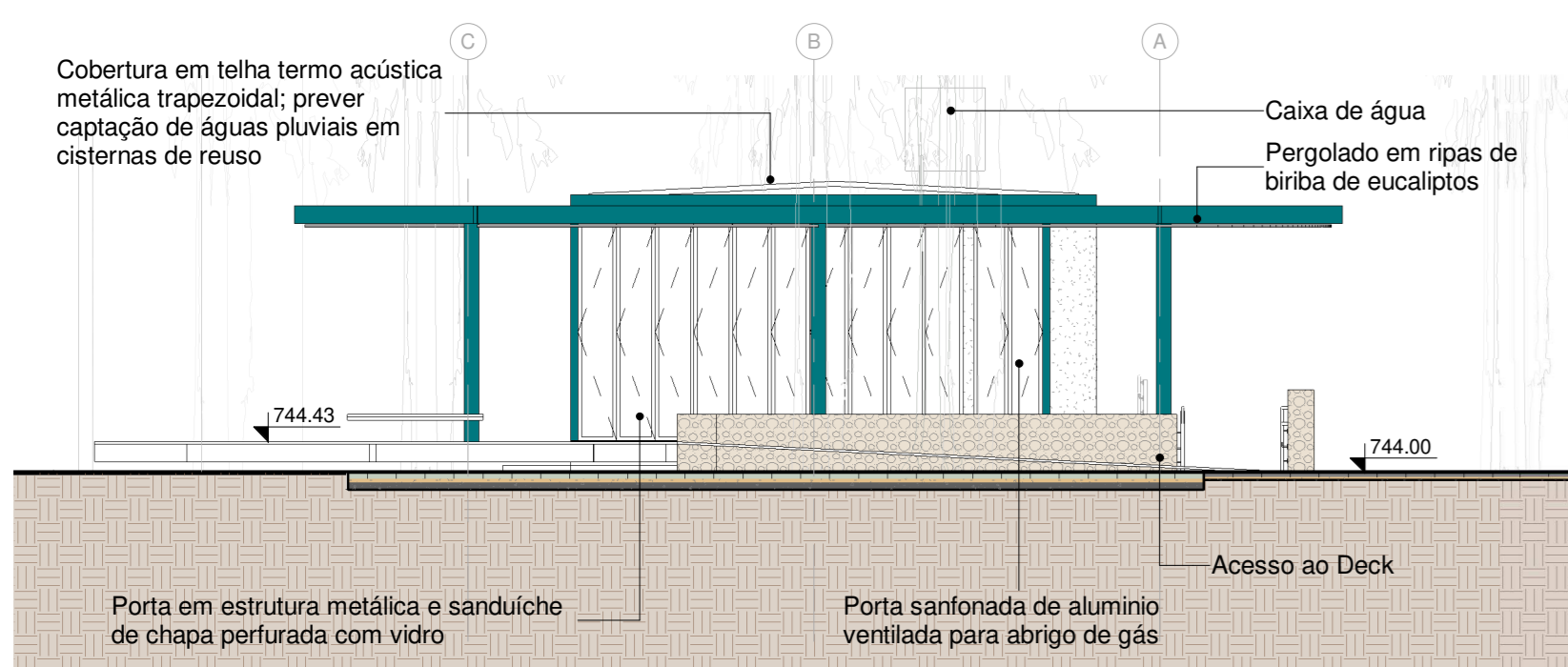
4 Planta subsolo
1: 100



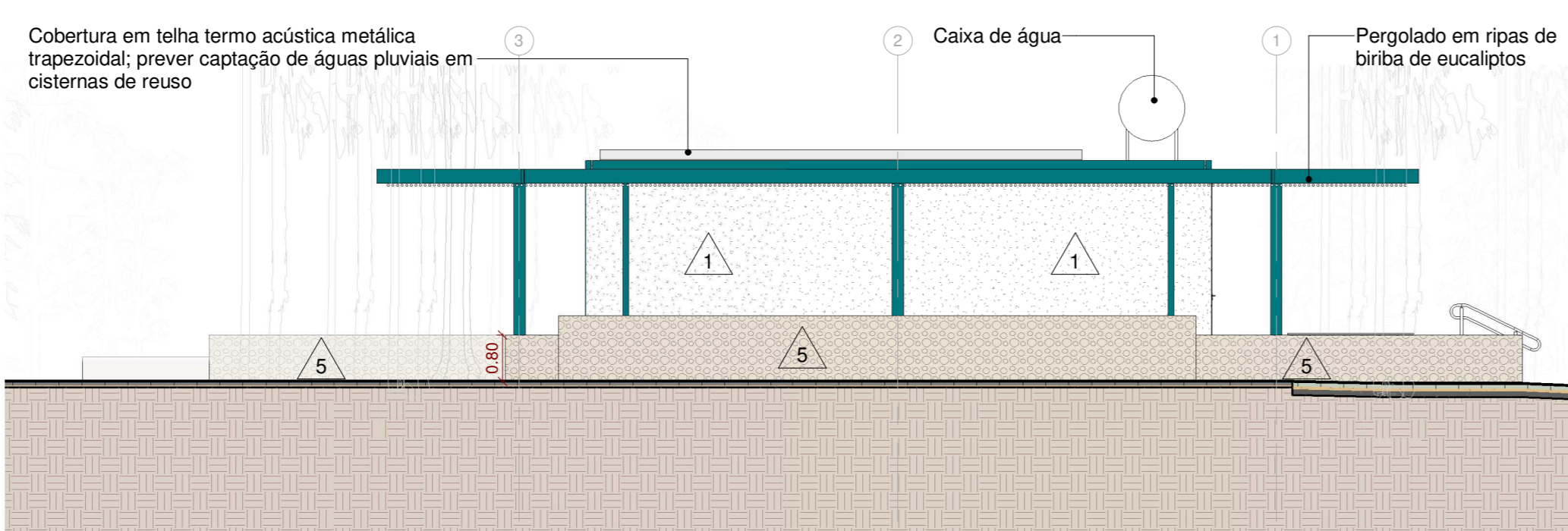
5 Planta térreo
1: 100



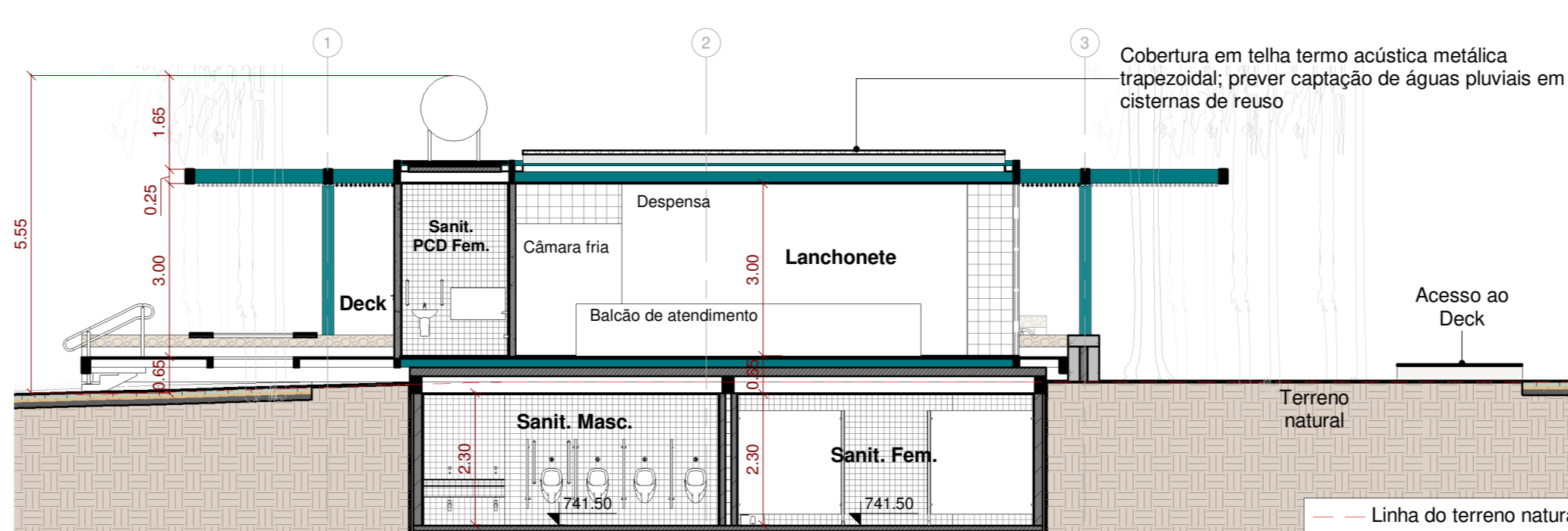
6 Planta cobertura
1: 100



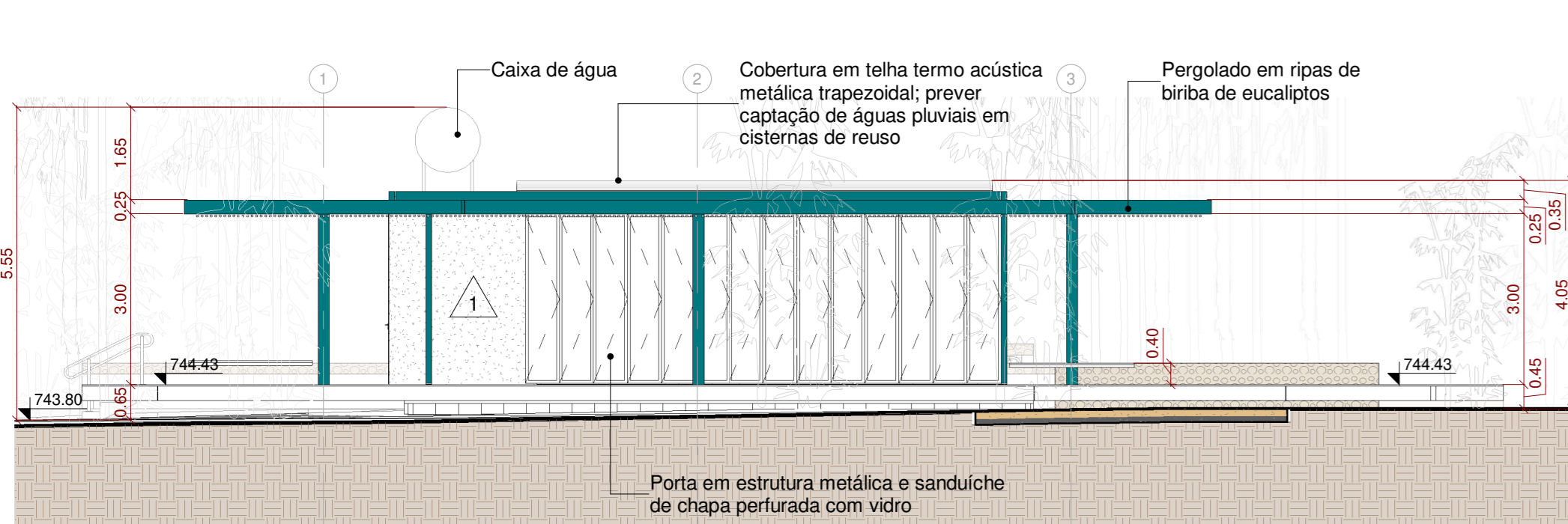
7 Elevação 1
1: 100



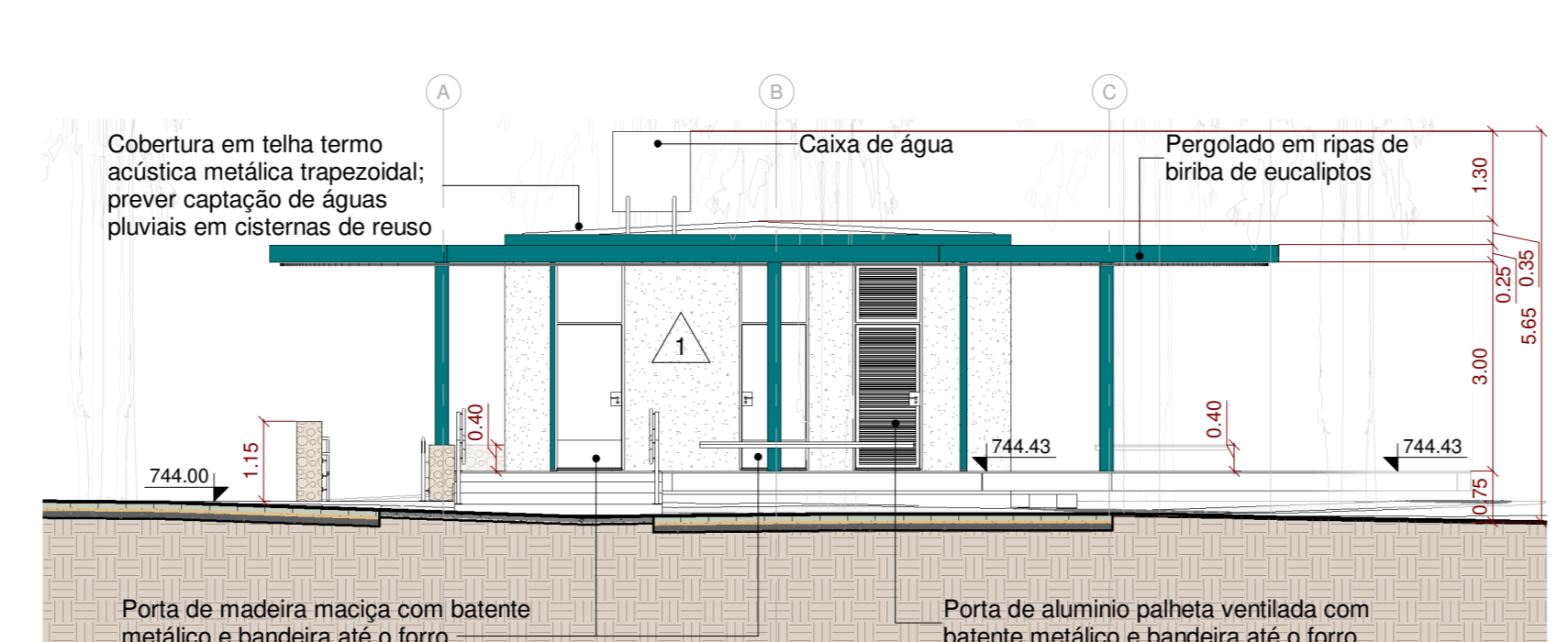
8 Elevação 3
1: 100



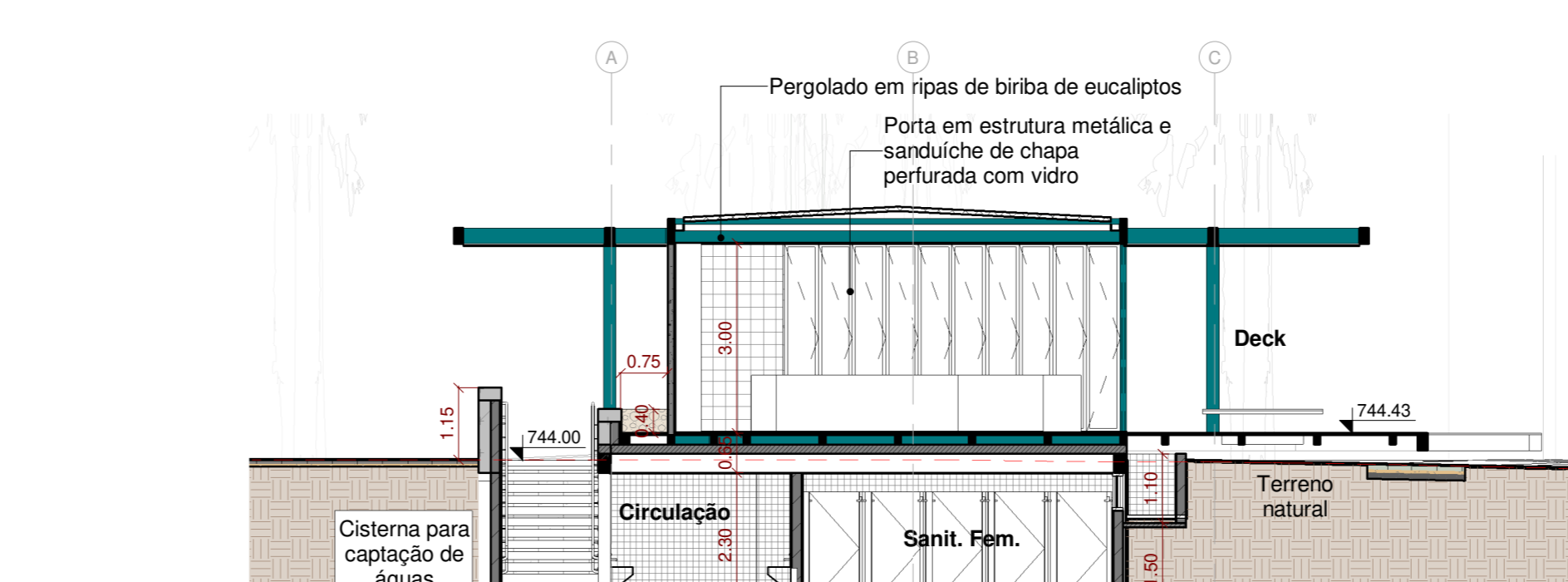
9 Corte A
1: 100



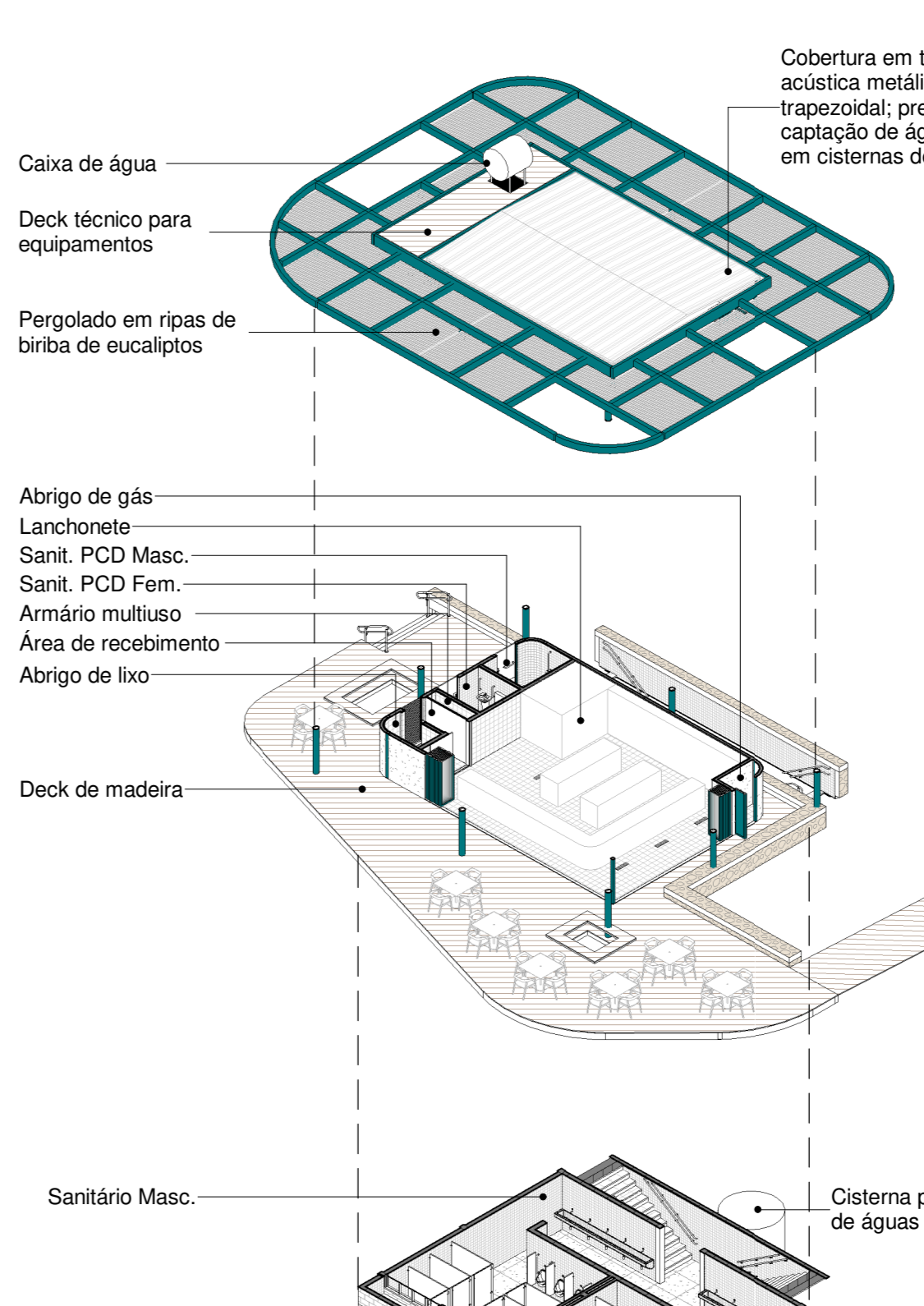
10 Elevação 2
1: 100



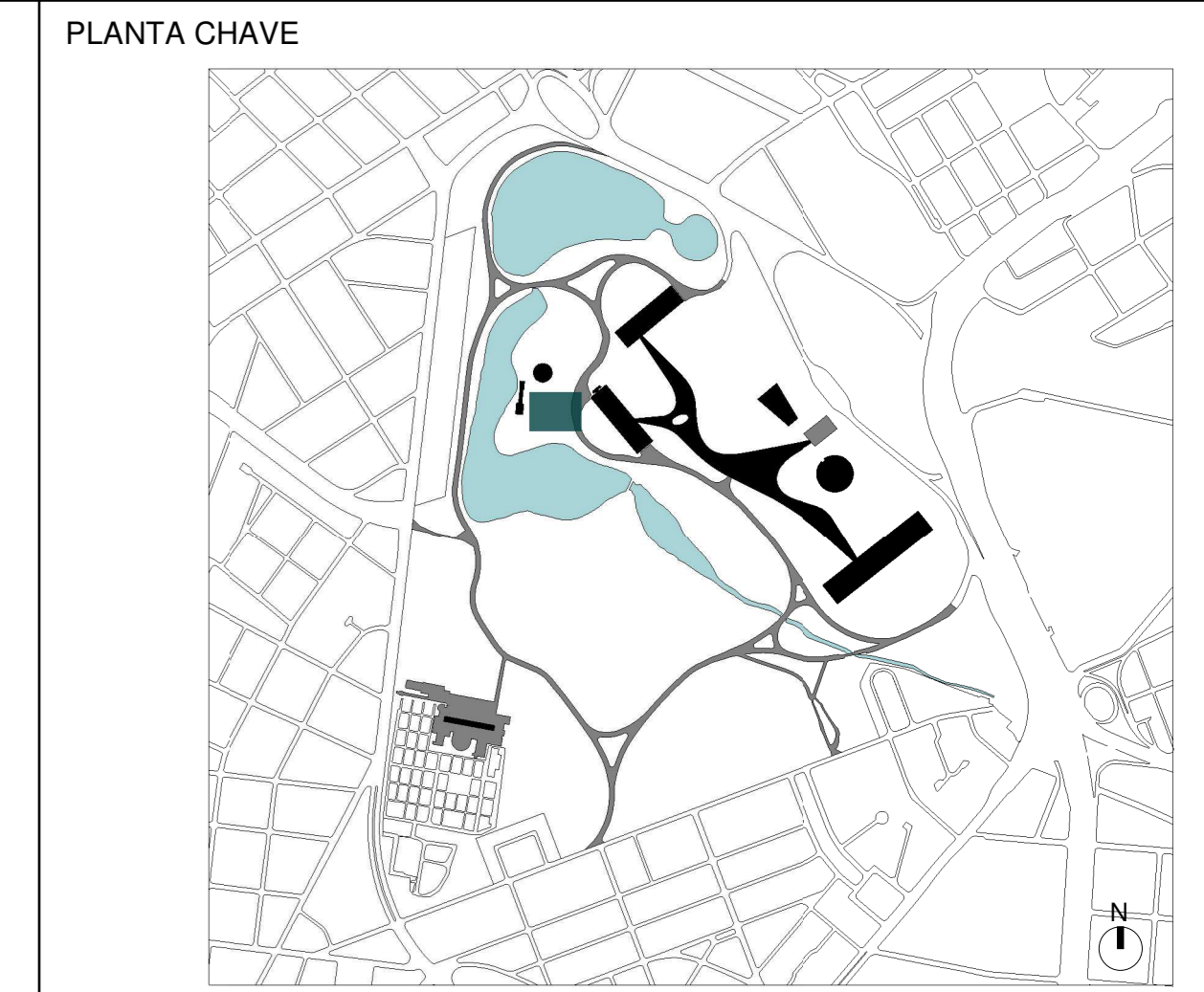
11 Elevação 4
1: 100



12 Corte B
1: 100



13 Perspectiva
1: 100



LEGENDA DE INDICAÇÕES

INDICAÇÃO DE ELEVACÃO: Folha: 0000, Nº de desenho: 177

INDICAÇÃO DE CORTE: Folha: 0000, Nome da corte: 177

REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS

PISO

- 1 - Piso de placa cimentícia 60x60cm
- 2 - Deck sobre estrutura metálica com ripado de 10cm em madeira ecológica (ref: Arkos)
- 3 - Deck sobre estrutura metálica com ripado de 10cm em madeira Cumaru certificada
- 4 - Piso cerâmico verde de 10x10cm
- 5 - Piso cerâmico 24x24cm (ref: Piso industrial Gail linha Gressi)
- 6 - Piso de granilite, granilha 0 e cimento cinza com junta plástica a cada 1,00 m

PARDE

- 1 - Painel pré-fabricado de concreto aparente
- 2 - Pintura acrílica branco neve fosco
- 3 - Revestimento cerâmico verde de 10x10cm
- 4 - Revestimento cerâmico esmalhado branco de 20x20cm
- 5 - Revestimento em pedra de mão

FORRO

- 1 - Forro de gesso acartonado com pintura branco neve fosco
- 2 - Forro de gesso acartonado resistente a umidade com pintura branco neve fosco
- 3 - Forro em ripa de eucalipto com diâmetro máximo de 3cm (barba)

CAIXILHOS

- Portas externas com estrutura em madeira ecológica e fechamentos com chapa de policarbonato alveolar
- Portas comuns (de abrir ou correr) com batente metálico pintado com tinta esmalte preto fosca com folhas em madeira maciça envernizada com acabamento natural
- Janelas basculantes de alumínio com pintura esmalte preto fosco

ESTRUTURA

- Estrutura metálica parafusada com tratamento anti-chamas e acabamento em pintura preto fosco

LEGENDA DE EQUIPAMENTOS

Ponto de Lógica, Ponto de Água, Caixa de Força

DIRETRIZES COMPLEMENTARES

As fundações deverão ser rasas ou profundas, dependendo do tipo de solo e dimensões da edificação ou mobiliário;

A estrutura será de pilares e vigas metálicos com vãos entre 6 e 8 metros;

A cobertura será de telhas metálicas sandwich com isolamento térmico pintadas de branco na face inferior;

A vedação será em painéis cimentícios pré-fabricados com inserts metálicos para montagem a seco in loco;

Todos os banheiros deverão ser equipamentos com dispersor, assentos, divisórias melaminicas entre espaços e no caso das unidades PCD deverão ser consideradas todas as barras de apoio, abertura de portas com apoio e trinco especial, vasos de altura diferenciada, alavanca para descargas e demais equipamentos que se façam necessários;

Todos os equipamentos hidráulicos e elétricos deverão ser eficientes e economizadores;

Prever reservatórios de água superiores e/ou e cisternas inferiores para reuso de água;

Prever estudo mais detalhado para a implementação de placas solares sobre o pergolado caso se prove viável em decorrência da incidência de radiação solar;

Todas as diretrizes devem ser atendidas por meio de projetos complementares a serem desenvolvidos mediante a aprovação e/ou anuência do anteprojeto.

ÁREA DE MÓDULO DE ALIMENTAÇÃO - JAPONÊS

Área edificada

Subsolo

Total: 112,25 m²

Construído: 93,40 m²

Lançonete

Total: 79,30 m²

Construído: 75,40 m²

Total: 191,55 m²

Construído: 168,80 m²

Pergolado

Área de projeção: 175,50 m²

NOTAS GERAIS

A execução da edificação somente se dará após a aprovação do projeto, junto aos órgãos competentes. Conferir medidas in-loco;

Deverão ser desenvolvidos os projetos executivos para liberação de obras;

LAYOUT interno será previsto com os futuros cessantes ou ocupação da própria Urbia;

Projeto realizado sobre levantamento planialtimétrico realizado em agosto de 2020;

Medidas em metros;

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 6º da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2016;

Nas edificações com mais de um pavimento deverá ser prevista a instalação de elevador obedecendo a NBR 13.994, ou plataforma elevatória ou rampas que atendam ao item 6 da NBR 9050;

Declaro o atendimento à Lei nº 16.050 de 21 de julho de 2014, Lei nº 16.542 de 5 de maio de 2017, Lei nº 12.651, de 25 de maio de 2012 e Lei Federal 4.771/65 e suas alterações;

REVISÃO

REVISÃO	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA
04			
03			
02			
01	REVISÃO GERAL, ALTERAÇÃO DE TÍTULO DE FOLHA	RODRIGO COELHO	12/04/2021
00	EMISSÃO INICIAL	RODRIGO COELHO	20/11/2020

CONTRATANTE: **urbia** A NATUREZA NOS CONECTA

CONTRATADA: **PLANTAR IDEIAS** arquitetura e design urbano

CONCEDENTE: SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

PROJETO: PARQUE IBIRAPUERA
Av. Pedro Álvares Cabral, s/n - Vila Mariana

DISCIPLINA: ARQUITETURA

FASE: ANTEPROJETO

TÍTULO: MÓDULO DE ALIMENTAÇÃO - JAPONÊS

AUTOR DO PROJETO: FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0
LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1

DATA: 12/04/2021

ESCALA: INDICADA

PRONCHA: ARQ-IBI-AB.13-AP-177

REVISÃO: