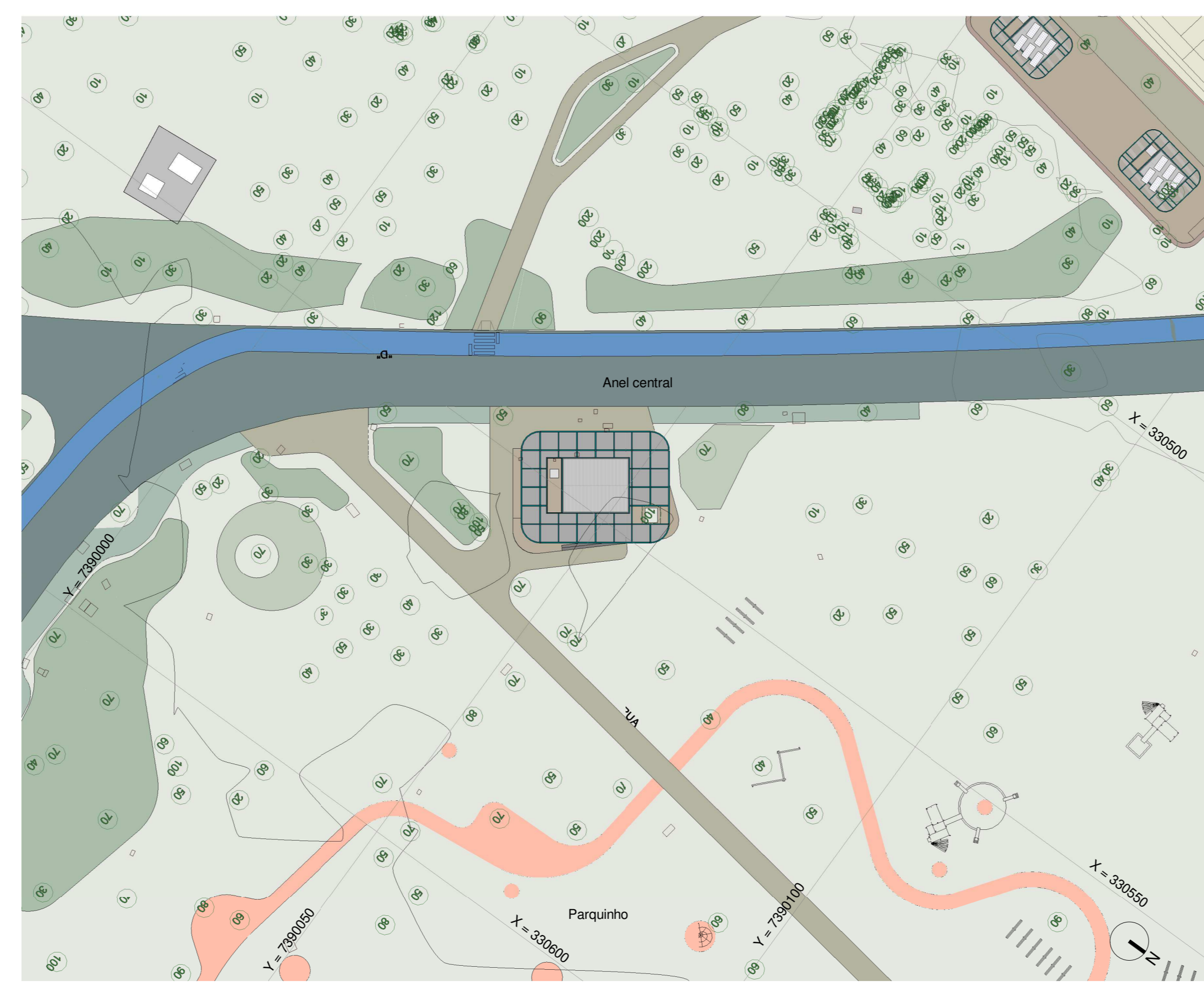
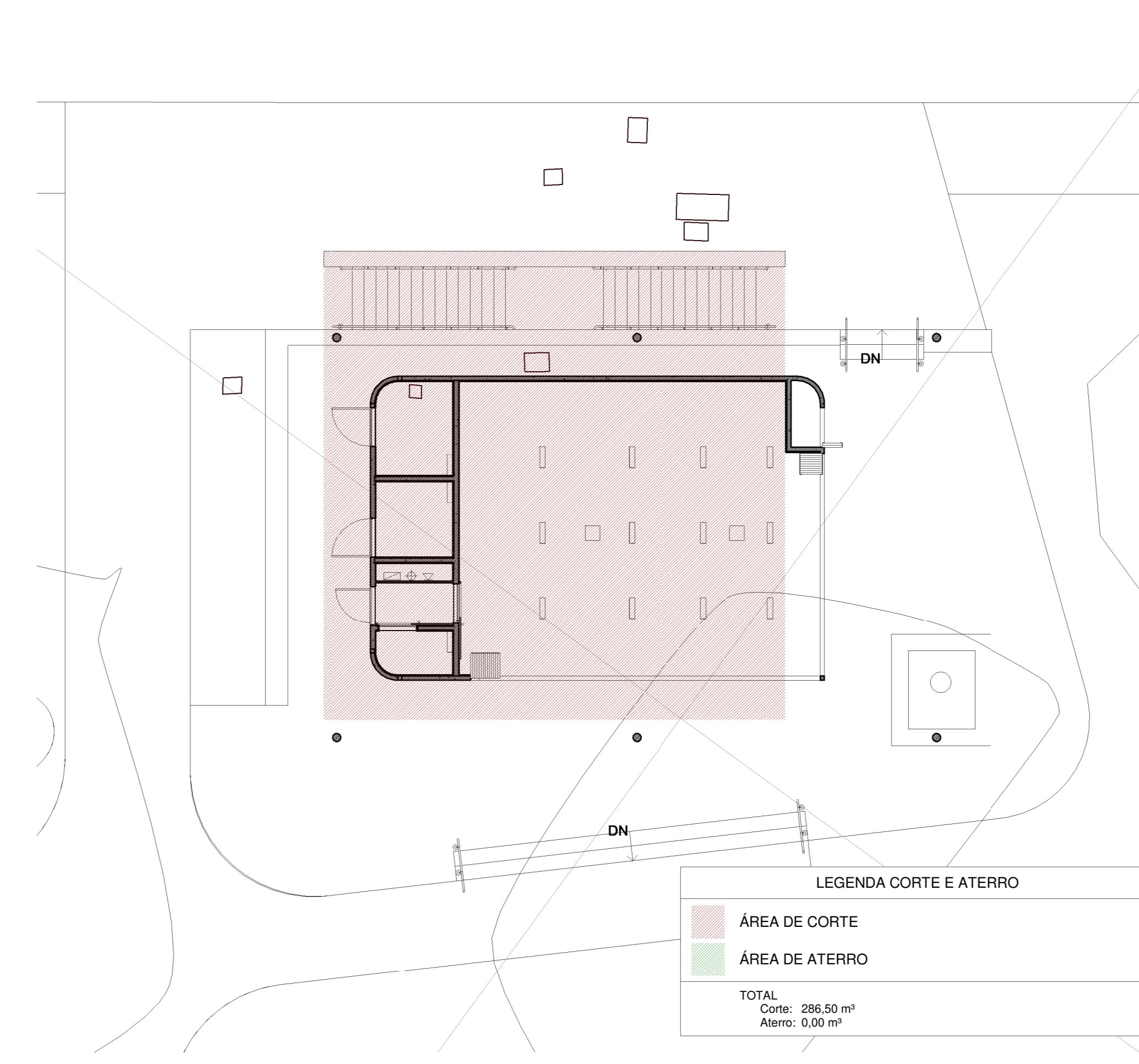


1 Planta Geral da Implantação e Demolição
1:500

LEGENDA DEMOLIÇÃO	
	PROJEÇÃO DE EDIFÍCIOS A DEMOUIR
TOTAL A DEMOUIR: Sanitário: 45m ²	

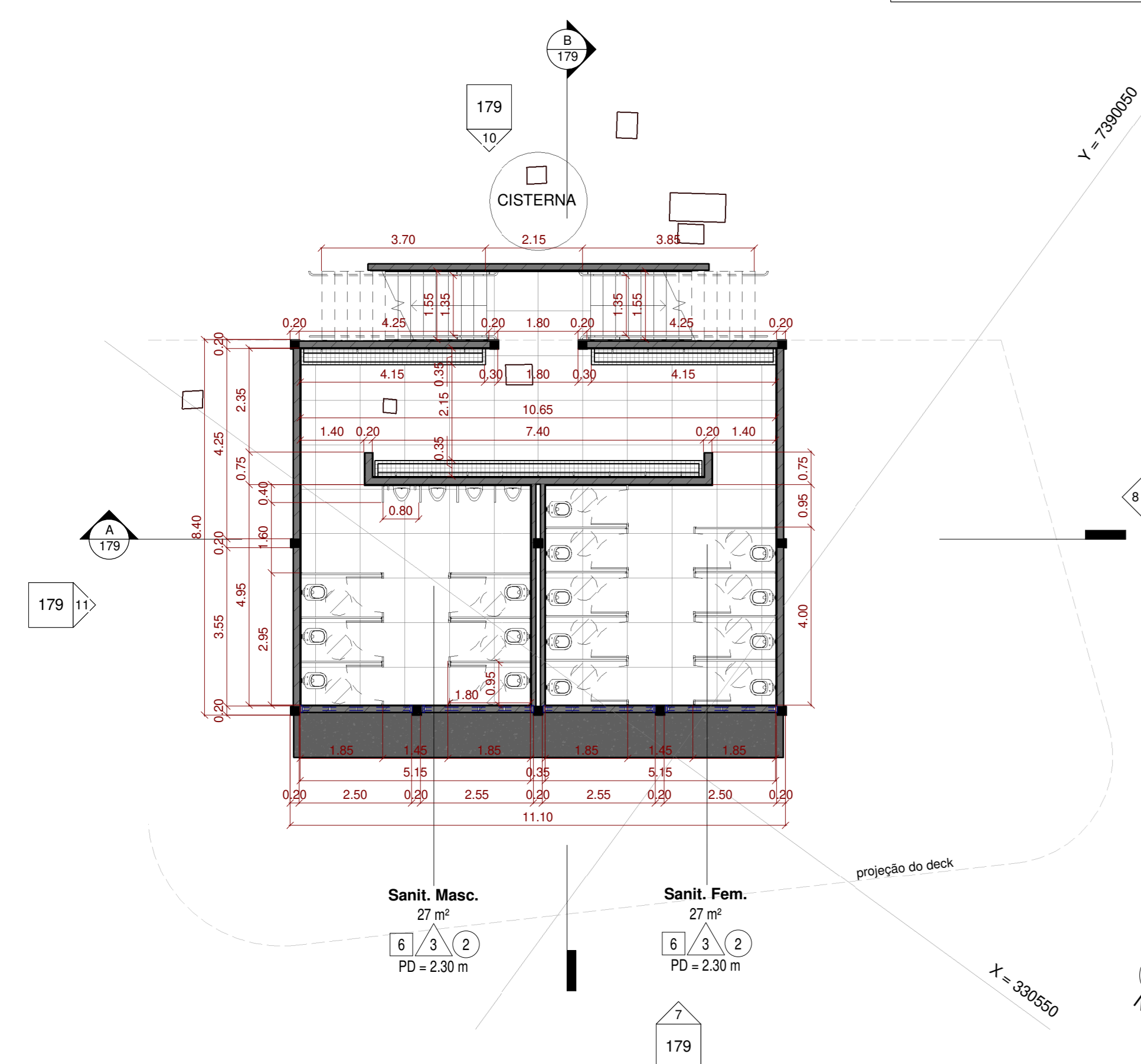


2 Planta Geral da Implantação da Proposta
1:500

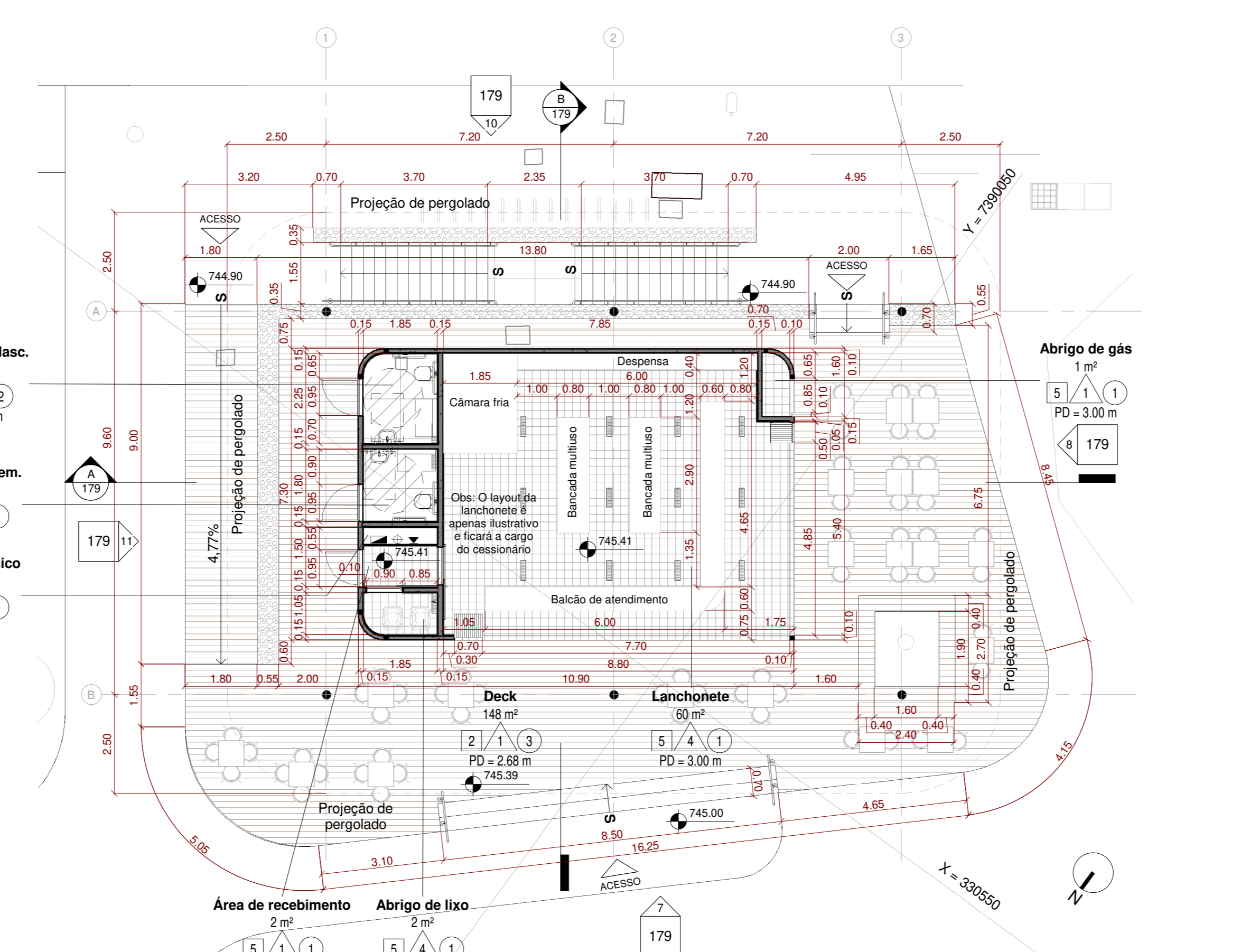


3 Planta Corte/Aterro
1:100

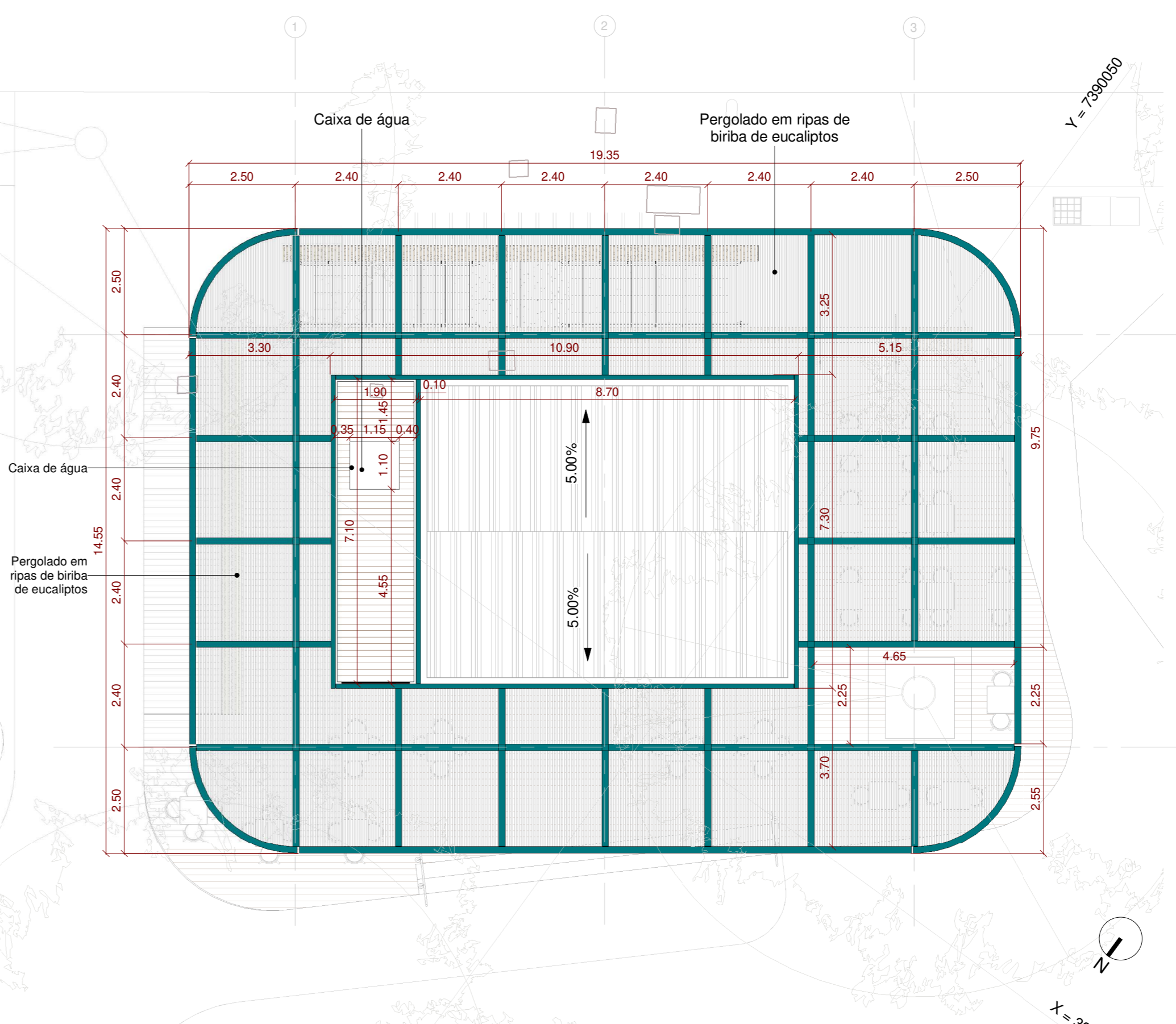
LEGENDA CORTE E ATERRAMENTO	
	ÁREA DE CORTE
	ÁREA DE ATERRAMENTO
TOTAL: Corte: 286,50 m ² Aterro: 0,00 m ²	



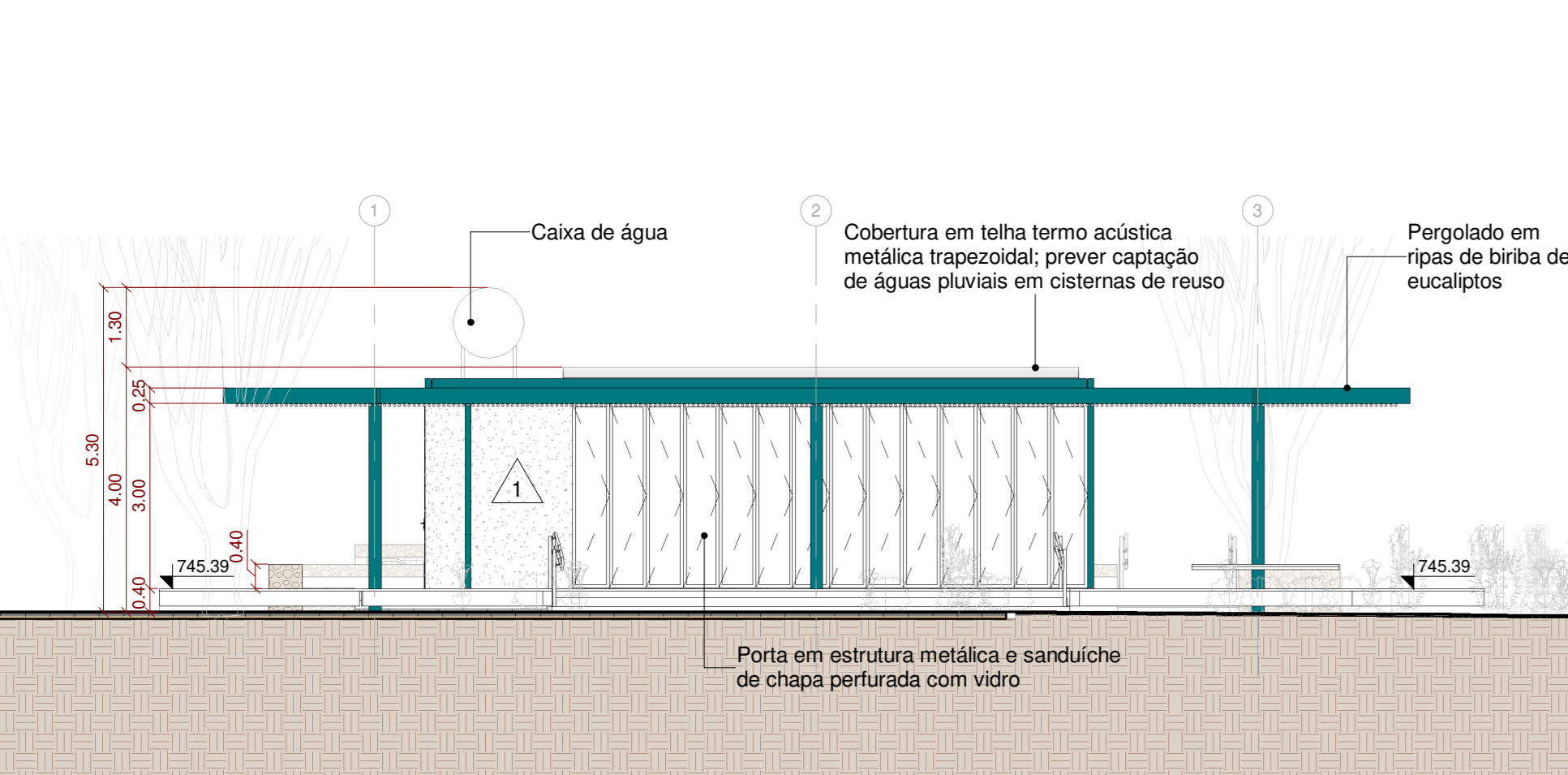
4 Planta subsolo
1:100



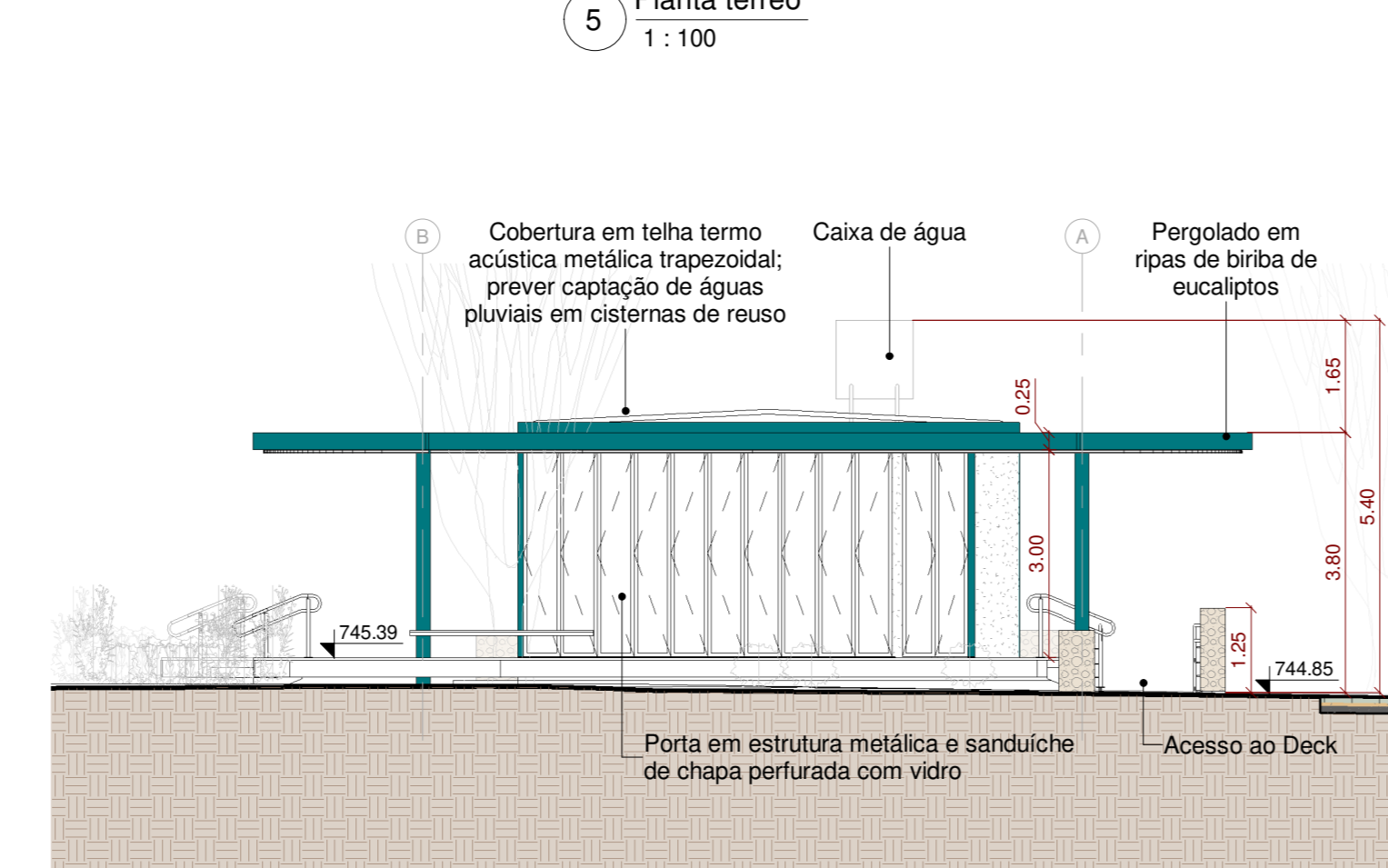
5 Planta térreo
1:100



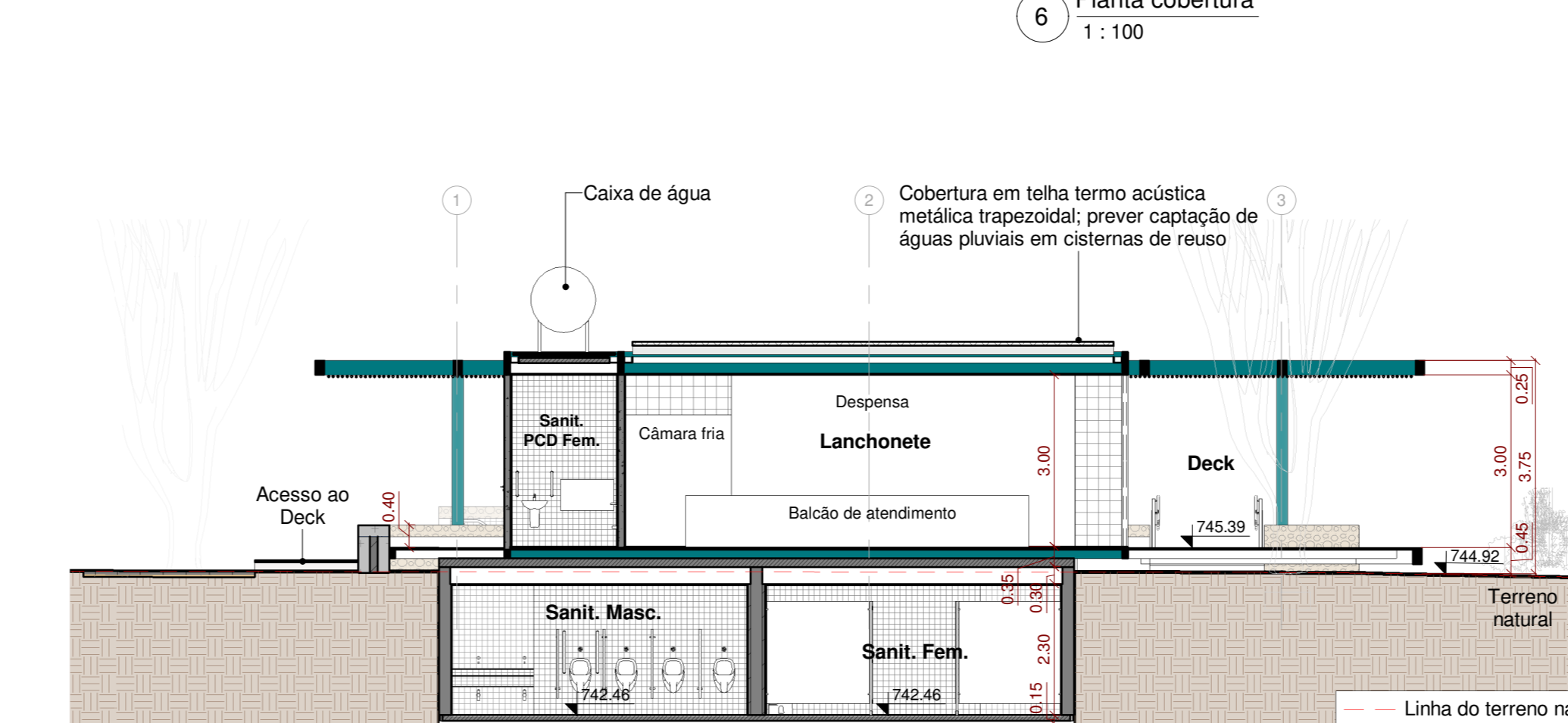
6 Planta cobertura
1:100



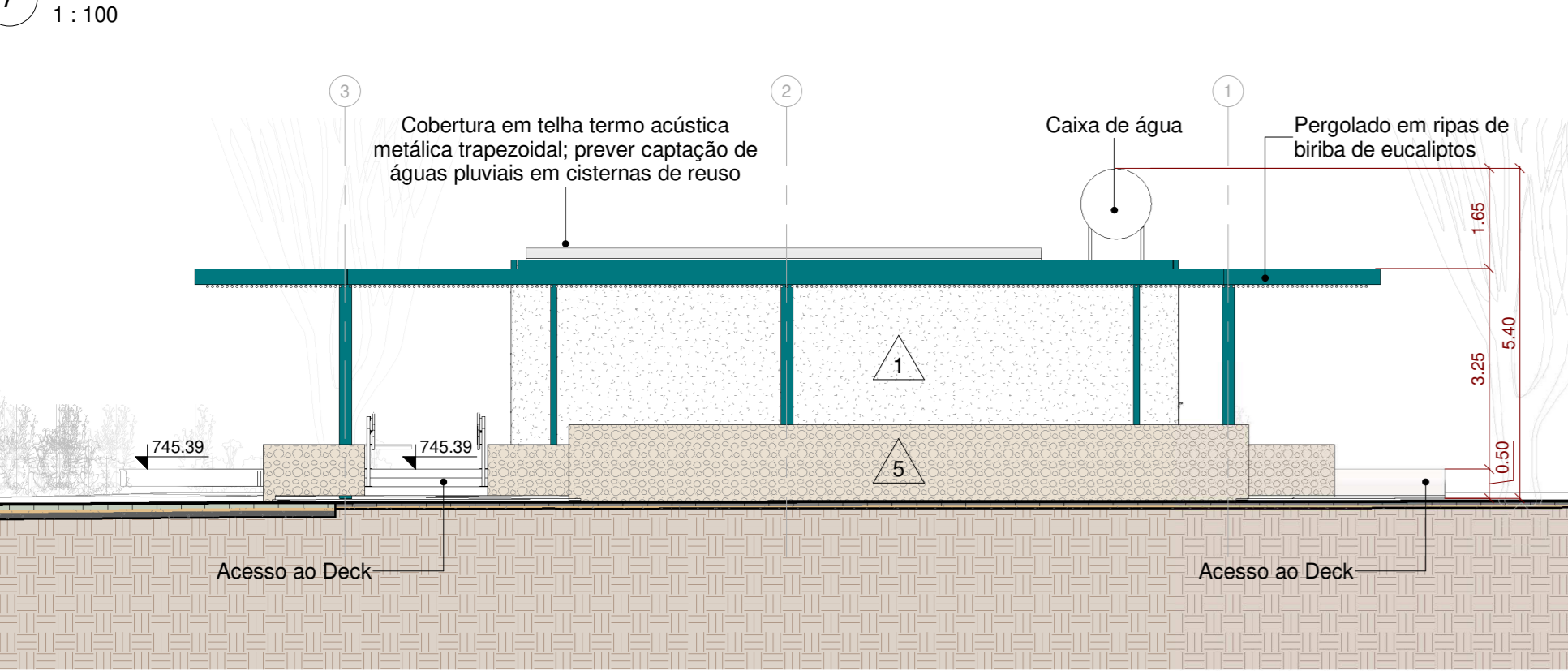
7 Elevação 1
1:100



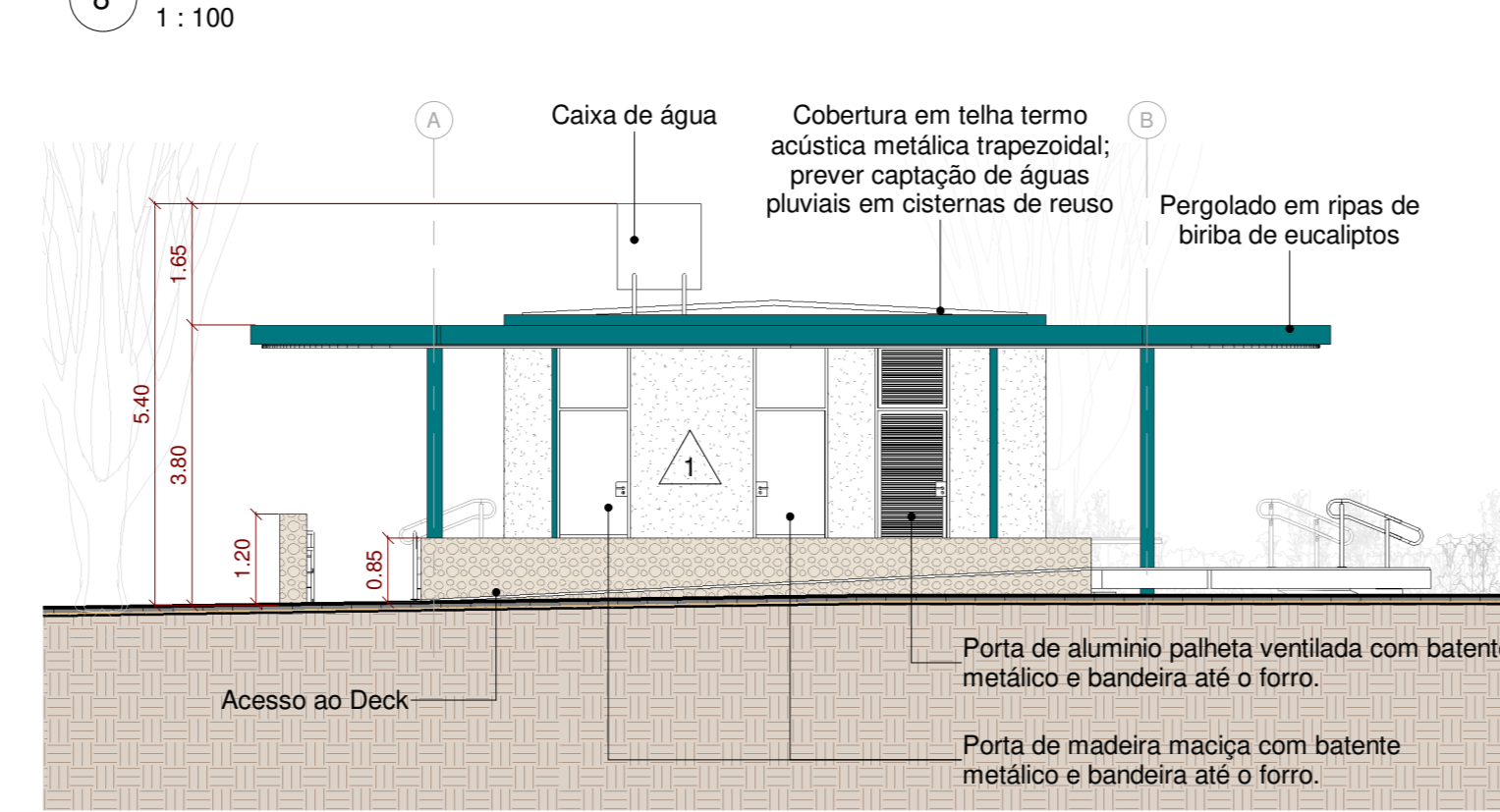
8 Elevação 3
1:100



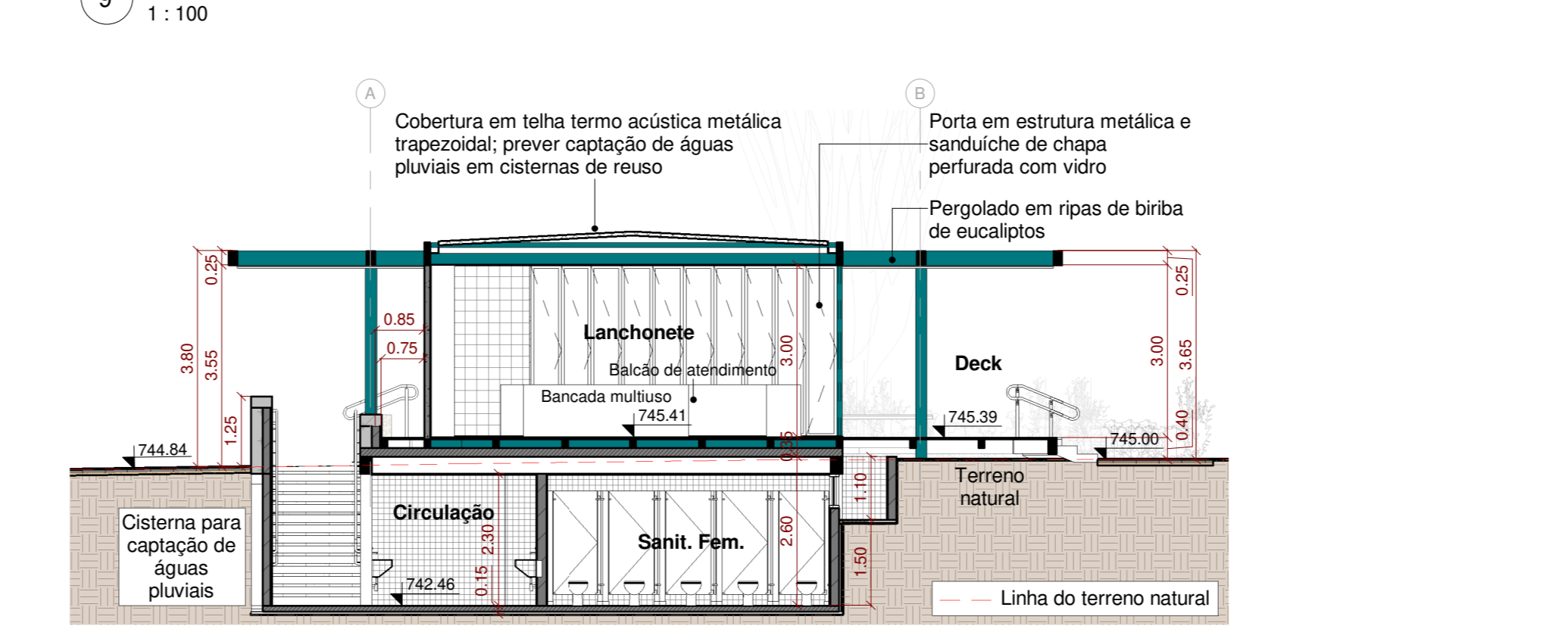
9 Corte A
1:100



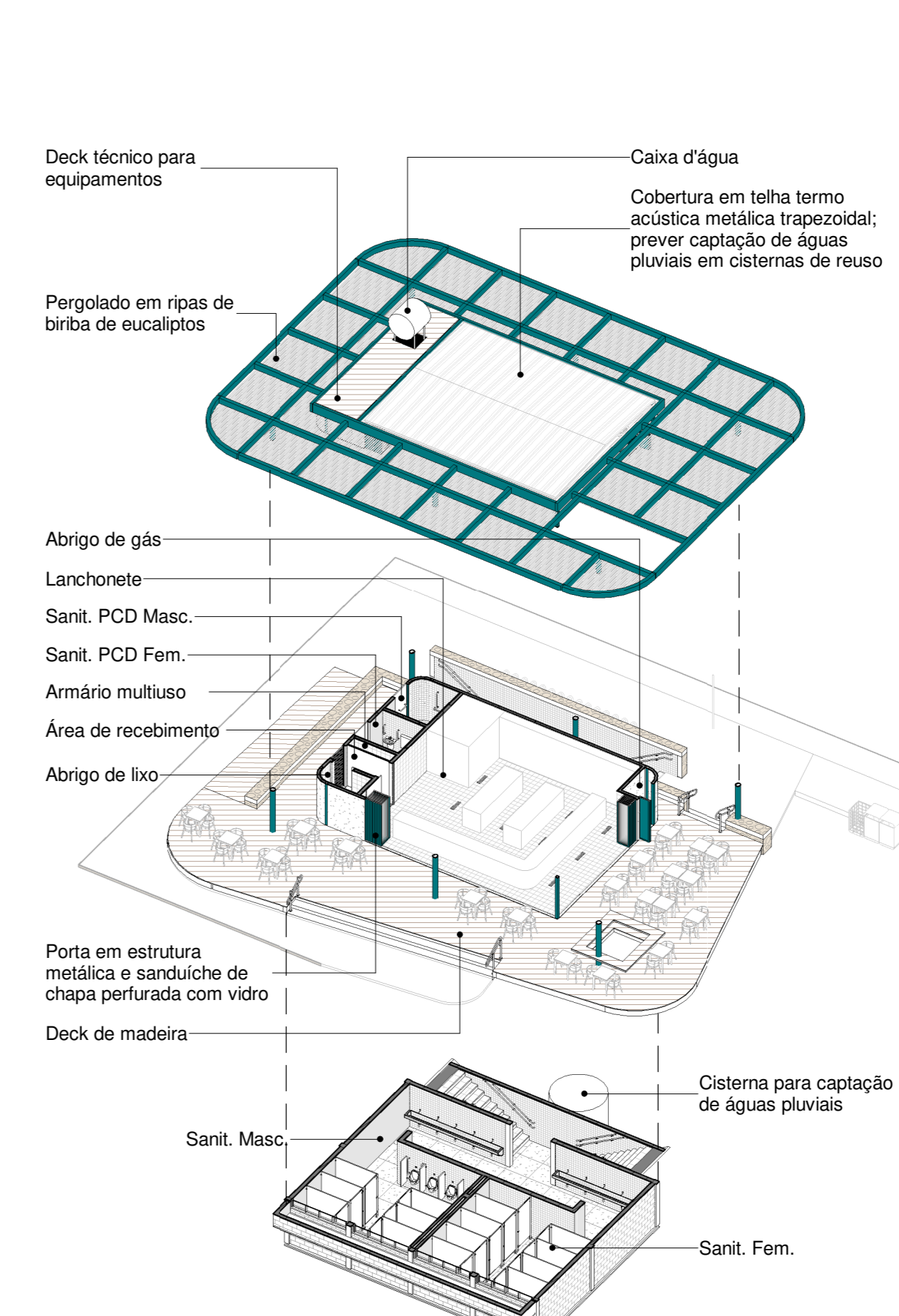
10 Elevação 2
1:100



11 Elevação 4
1:100

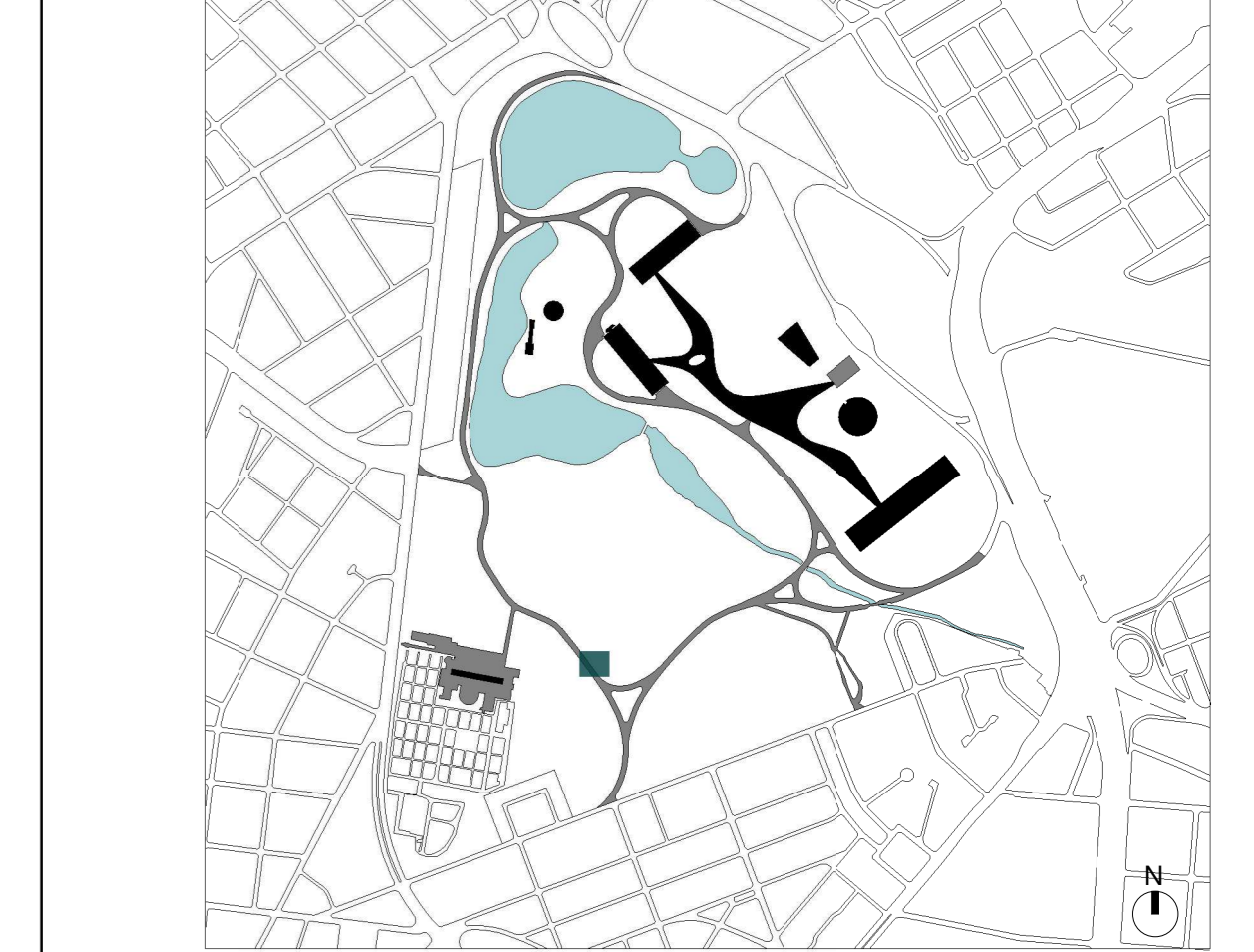


12 Corte B
1:100



13 Perspectiva

PLANTA CHAVE



LEGENDA DE INDICAÇÕES	
INDICAÇÃO DE ELEVACÃO	INDICAÇÃO DE CORTE
Folha: 0000	Nº de elemento: 0000
Folha: 0000	Nome do corte: 0000

REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	
	PISO
1 - Piso de placa cimentícia 60x60cm	
2 - Deck sobre estrutura metálica com ripado de 10cm em madeira ecológica (ref: Arkos)	
3 - Deck sobre estrutura metálica com ripado de 10cm em madeira Cumaru certificada	
4 - Piso cerâmico verde de 10x10cm	
5 - Piso cerâmico 24x24cm (ref: Piso Industrial Gail linha Gressi)	
6 - Piso de granilite, granilha 0 e cimento cinza com junta plástica a cada 1,00 m	

PAREDE	
1 - Paredão pré-fabricado de concreto aparente	
2 - Pintura acrílica branco neve fosco	
3 - Revestimento cerâmico verde de 10x10cm	
4 - Revestimento cerâmico esmaltado branco de 20x20cm	
5 - Revestimento em pedra de mão	

FORRO	
1 - Forro de gesso acartonado com pintura branco neve fosco	
2 - Forro de gesso acartonado resistente a umidade com pintura branco neve fosco	
3 - Forro em tela de acúscalo com diâmetro máximo de 3cm (barba)	

CAIXILHOS	
- Portas externas com estrutura metálica pintada com tinta esmalte verde (ref: 78GG Coral) e fechamentos com chapa metálica perfurada pintada com tinta esmalte verde (ref: 78GG Coral) e folha de vidro.	
- Portas comuns (de abrir ou correr) com batente metálico pintado com tinta esmalte verde (ref: 78GG Coral) e folhas em madeira maciça e pintura verde (ref: 78GG Coral)	
- Janelas basculantes de alumínio com pintura esmalte verde (ref: 78GG Coral)	

ESTRUTURA	
- Estrutura metálica parafusada com tratamento anti-chorume e acabamento em pintura esmalte verde (ref: 78GG Coral)	

LEGENDA DE EQUIPAMENTOS	
	Ponto de Lógica
	Ponto de Água
	Caixa de Força

DIRETRIZES COMPLEMENTARES	
- As fundações deverão ser rasas ou profundas, dependendo do tipo de solo e dimensões da edificação ou mobiliário.	
- A estrutura será de pilares e vigas metálicas com vãos entre 6 e 8 metros;	
- A cobertura será de telhas metálicas sanduíche com isolamento térmico pintadas de branco na face inferior.	
- A vedação será em painéis cimentícios pré-fabricados com inserts metálicos para montagem a seco in loco.	
- Todos os banheiros deverão ser equipados com dispenser, assentos, divisórias melamínicas entre espelhos e no caso das unidades PCD deverão ser consideradas todas as barras de apoio, abertura de portas com apoio e tirino especial, vasos de altura diferenciada, alavanca para descarga e demais equipamentos que se façam necessários.	
- Todos os equipamentos hidráulicos e elétricos deverão ser eficientes e economizadores.	
- Prever reservatórios de água superiores e/ou e cisternas inferiores para reúso de água;	
- Prever estudo mais detalhado para a implementação de placas solares sobre o pergolado caso se prove viável em decorrência da incidência de radiação solar;	
- Todas as diretrizes devem ser atendidas por meio de projetos complementares a serem desenvolvidos mediante a aprovação e/ou anulação do anteprojeto.	

ÁREA DE MÓDULO DE ALIMENTAÇÃO - PARQUINHO	
Área edificada	
Súbequo	
Total:	112,25 m ²
Construída:	93,40 m ²
Lanchonete	
Total:	79,30 m ²
Construída:	75,40 m ²
Total:	191,55 m ²
Construída:	168,80 m ²
Pergolado	
Área de projeção:	196,70 m ²

NOTAS GERAIS	
- A execução da edificação somente se dará após a aprovação do projeto, junto aos órgãos competentes.	
- Conferir medidas in-loco;	
- Deverão ser desenvolvidos os projetos executivos para liberação de obras;	
- Layout interno será previsto com os futuroscessionários ou ocupação da própria Urbia;	
- Projeto realizado sobre levantamento planimétrico realizado em agosto de 2020;	
- Medidas em metros;	
- Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislações e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 16 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015;	
- Nas edificações com mais de um pavimento deverá ser prevista a instalação de elevador obedecendo a NBR 13.964, ou plataforma elevatória ou rampas que atendam ao item 6 da NBR 9050;	
- Declaro o atendimento às Lei nº 16.050 de 21 de julho de 2014, Lei nº 16.942 de 9 de maio de 2017, Lei nº 12.651, de 25 de maio de 2012 e Lei Federal 4.771/65 e suas alterações;	

REVISÃO			
04			
03			
02			
01	REVISÃO GERAL, ALTERAÇÃO DE TÍTULO DE FOLHA	RODRIGO COELHO	12/04/2021
00	EMIÇÃO INICIAL	RODRIGO COELHO	20/11/2020
REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA

CONTRATANTE:		CONTRATADA:	
URBIA		PLANTAR IDEIAS	
A NATUREZA NOS CONECTA		arquitetura e design urbano	
URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA		PLANTAR IDEIAS LTDA	
Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 32º andar - São Paulo, SP		Rua Borges Lagoa, 971 c/j - São Paulo, SP	

CONCEDENTE:		CONTRATADA:	
SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO		PLANTAR IDEIAS	

PROJETO:		FASE:	
PARQUE IBIRAPUERA		ANTEPROJETO	
Av. Pedro Álvares Cabral, s/n - Vila Mariana			

DISCIPLINA:		TÍTULO:	
ARQUITETURA		MÓDULO DE ALIMENTAÇÃO - PARQUINHO	

AUTOR DO PROJETO:		DATA:		ESCALA:	
FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0		12/04/2021		INDICADA	
LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1					
PRANCHA:		REVISÃO:		R01	
ARQ-IBI-AB.15-AP-179					