

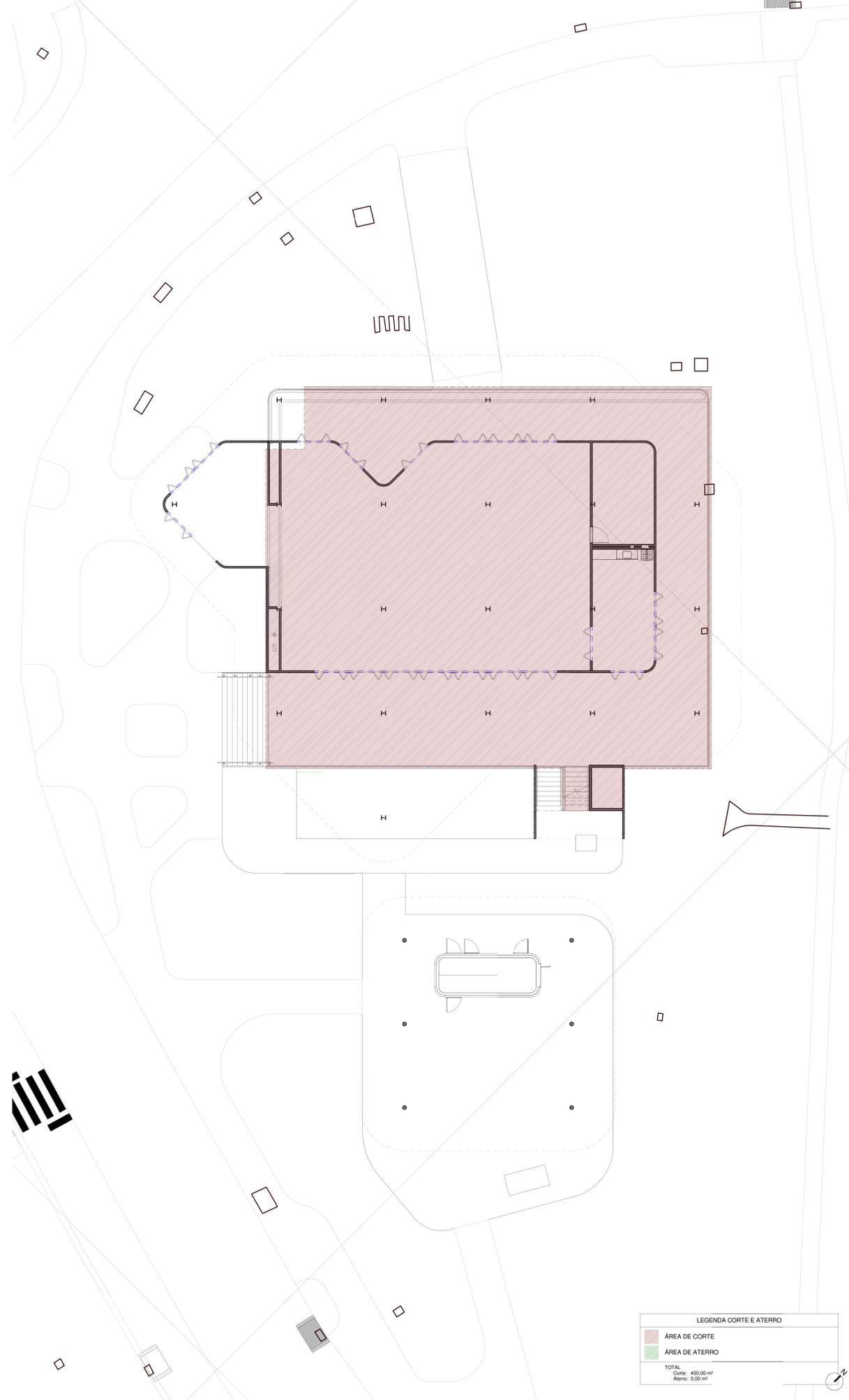
LEGENDA DEMOLIÇÃO

[Red Box]	PROJEÇÃO DE EDIFÍCIOS A DEMOLIR
TOTAL A DEMOLIR SVM/Área/jardimagem: 310m²	

1 Planta geral de implantação e demolição



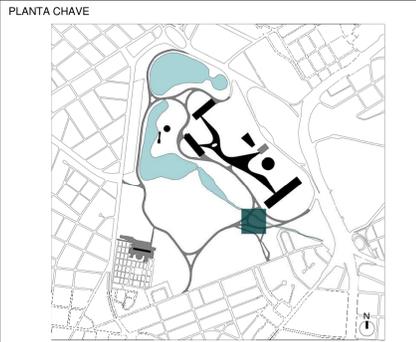
2 Planta geral de implantação da proposta



LEGENDA CORTE E ATERRIO

[Pink Box]	ÁREA DE CORTE
[Green Box]	ÁREA DE ATERRIO
TOTAL Corte: 450,00 m² Aterro: 0,00 m²	

3 Planta de corte e aterro



LEGENDA DE INDICAÇÕES

INDICAÇÃO DE ELEVACÃO	INDICAÇÃO DE CORTE
Folha: 1000, Nº de desenho: 000	Folha: 1000, Nome do corte: 000
REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	
PISO 1 - Piso de placa cimentícia 60x60cm 2 - Deck sobre estrutura metálica com ripado de 10cm em madeira ecológica (ref: Arkos) 3 - Deck sobre estrutura metálica com ripado de 10cm em madeira Cumaru certificada 4 - Piso cerâmico verde de 10x10cm 5 - Piso cerâmico 24x24cm (ref: Piso industrial Gail linha Gressit) 6 - Piso de granilite, granilha 0 e cimento cinza com junta plástica a cada 1,00 m	
PAREDE 1 - Paredão pré-fabricado de concreto aparente 2 - Pintura acrílica branco neve fosco 3 - Revestimento cerâmico verde de 10x10cm 4 - Revestimento cerâmico esmalhado branco de 20x20cm 5 - Revestimento em pedra de mão	
FORRO 1 - Forro de gesso acartonado com pintura branco neve fosco 2 - Forro de gesso acartonado resistente a umidade com pintura branco neve fosco 3 - Forro em tela de aço galvanizado com diâmetro máximo de 3cm (barba)	
CAIXILHOS - Portas externas com estrutura metálica pintada com tinta esmalte verde (ref: 78GG Coral) e fechamentos com chapa de policarbonato alveolar - Portas comuns (de abrir ou correr) com batente metálico pintado com tinta esmalte verde (ref: 78GG Coral) com folhas em madeira maciça e pintura verde (ref: 78GG Coral) - Janelas basculantes de alumínio com pintura esmalte verde (ref: 78GG Coral)	
ESTRUTURA - Estrutura metálica parafusada com tratamento anti-chamas e acabamento em pintura preto fosco	

LEGENDA DE EQUIPAMENTOS

[Symbol]	Ponto de Lógica	[Symbol]	Ponto de Água	[Symbol]	Caixa de Força
NOTAS GERAIS					
- A execução da edificação somente se dará após a aprovação do projeto, junto aos órgãos competentes. - Conferir medidas in-loco - Deverão ser desenvolvidos os projetos executivos para liberação de obras; - Layout interno será previsto com os futuroscessionários ou ocupação da própria Urbia, devendo ser submetido para aprovação da SVM sempre que for ocupado ou alterado; - Projeto realizado sobre levantamento planimétrico realizado em fevereiro de 2020; - Medidas em metro. - Declara o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015. - Declara o atendimento às leis nº 18.050 de 31 de julho de 2014, lei nº 16.642 de 9 de maio de 2017 e lei nº 12.651, de 25 de maio de 2012.					

NOTAS

- Todos os banheiros deverão ser equipados com dispenser, assentos, divisórias molimétricas entre espelhos e no caso das unidades PCO deverão ser colocadas todas as barras de apoio, abertura de portas com apoio e trinco especial, vasos de altura diferenciada, alavanca para descargas e demais equipamentos que se façam necessários.
 - Todos os equipamentos hidráulicos e elétricos deverão ser eficientes e economizadores.
 - Prever reservatórios de água superiores e sistemas inferiores para reuso de água.
 - O layout da lancheite é apenas ilustrativo e ficará a cargo do cessionário.
 - Será feito um estudo mais detalhado para a implementação de placas solares sobre o pergolado caso se prove viável em decorrência da incidência de radiação solar.

ÁREA DO HUB DE ESPORTES

Área edificada	
Totál:	1954,75 m²
Construída:	1169,50 m²
Mobiliário	
Modulo de banheiro:	14,90 m²
Pergolado	
Área de projeção:	206,40 m²

04			
03			
02			
01	REVISÃO GERAL ALTERAÇÃO DE TÍTULO DE FOLHA	RODRIGO COELHO	12/04/2021
00	EMIÇÃO INICIAL	RODRIGO COELHO	20/11/2020
REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA

CONTRATANTE:	CONTRATADA:
 URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 32º andar - São Paulo, SP	 PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Borges Lagoa, 971 cj 124 - São Paulo, SP

CONCEDENTE: SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

PROJETO: PARQUE IBIRAPUERA
Av. Pedro Álvares Cabral, s/n - Vila Mariana

DISCIPLINA: ARQUITETURA

FASE: ANTEPROJETO

TÍTULO: HUB ESPORTIVO - IMPLANTAÇÃO E CORTE/ATERRO

AUTOR DO PROJETO: FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1	DATA: 12/04/2021	ESCALA: INDICADA
--	---------------------	---------------------

PRANCHA: ARQ-IBI-SV.02-AP-190