

LEGENDA DE INDICAÇÕES	
INDICAÇÃO DE ELEVACÃO	INDICAÇÃO DE CORTE
Folha: +000	Nº de desenho: 000
	Folha: +000
	Nome do corte:

REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	
PISO	1 - Piso de placa cimentícia 60x60cm 2 - Deck sobre estrutura metálica com ripado de 10cm em madeira ecológica (ref: Arkos) 3 - Deck sobre estrutura metálica com ripado de 10cm em madeira Cumaru certificada 4 - Piso cerâmico verde de 10x10cm 5 - Piso cerâmico 24x24cm (ref: Piso industrial Gail linha Gressi) 6 - Piso de granilite, granilha 0 e cimento cinza com junta plástica a cada 1,00 m
PARDE	1 - Painel pré-fabricado de concreto aparente 2 - Pintura acrílica branco neve fosco 3 - Revestimento cerâmico verde de 10x10cm 4 - Revestimento cerâmico esmaltado branco de 20x20cm 5 - Revestimento em pedra de mão
FORRO	1 - Forro de gesso acartonado com pintura branco neve fosco 2 - Forro de gesso acartonado resistente a umidade com pintura branco neve fosco 3 - Forro em tela de acúsculo com diâmetro máximo de 3cm (barba)
CAIXILHOS	- Portas externas com estrutura metálica pintada com tinta esmalte verde (ref: 78GG Coral) e fechamentos com chapa de policarbonato alveolar - Portas comuns (de abrir ou correr) com batente metálico pintado com tinta esmalte verde (ref: 78GG Coral) com folhas em madeira maciça e pintura verde (ref: 78GG Coral) - Janelas basculantes de alumínio com pintura esmalte verde (ref: 78GG Coral)
ESTRUTURA	- Estrutura metálica parafusada com tratamento anti-chamas e acabamento em pintura preto fosco

LEGENDA DE EQUIPAMENTOS	
▼	Ponto de Lógica
⊕	Ponto de Água
⚡	Caixa de Força
NOTAS GERAIS	
- A execução da edificação somente se dará após a aprovação do projeto, junto aos órgãos competentes. Conferir medidas in-loco. - Deverão ser desenvolvidos os projetos executivos para liberação de obras; - Layout interno será previsto com os futuroscessionários ou ocupação da própria Urbia, devendo ser submetido para aprovação da SVMa sempre que for ocupado o alvarão; - Projeto realizado sobre levantamento planialtimétrico realizado em fevereiro de 2020; - Medidas em metro. - Declara o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015. - Declara o atendimento às leis nº 16.050 de 31 de julho de 2014, lei nº 16.642 de 9 de maio de 2017 e lei nº 12.651, de 25 de maio de 2012.	
NOTAS	
- Todos os banheiros deverão ser equipados com dispenser, assentos, divisórias molnamicas entre espelhos e no caso das unidades PCD deverão ser consideradas todas as barras de apoio, abertura de portas com apoio e trinco especial, vasos de altura diferenciada, alavanca para descargas e demais equipamentos que se façam necessários. - Todos os equipamentos hidráulicos e elétricos deverão ser eficientes e economizadores. - Prever reservatórios de água superiores e sistemas inferiores para reuso de água. - O layout do lanchoete é apenas ilustrativo e ficará a cargo do concessionário. - Será feito um estudo mais detalhado para a implementação de placas solares sobre o pergolado caso se prove viável em decorrência da incidência de radiação solar	

ÁREA DO HUB DE ESPORTES	
Área edificada	Totál: 1954,76 m²
	Constituída: 1169,50 m²
Mobiliário	
Módulo de banheiro: 14,90 m²	
Pergolado	
Área de projeção: 206,40 m²	

04			
05			
06			
01	REVISÃO GERAL ALTERAÇÃO DE TÍTULO DE FOLHA	RODRIGO COELHO	12/04/2021
02	EMISSÃO INICIAL	RODRIGO COELHO	20/11/2020
REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA

CONTRATANTE:	CONTRATADA:
URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 3º andar - São Paulo, SP	PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Borges Lagoa, 971 cj 124 - São Paulo, SP

CONCEDENTE:	SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
PROJETO:	PARQUE IBIRAPUERA Av. Pedro Álvares Cabral, s/n - Vila Mariana
DISCIPLINA:	ARQUITETURA
FASE:	ANTEPROJETO
TÍTULO:	HUB ESPORTIVO - VESTIÁRIO E TÉRREO

AUTOR DO PROJETO:	FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0	DATA:	12/04/2021	ESCALA:	1:100
	LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1				
PRANCHA:	ARQ-IBI-SV.02-AP-191	REVISÃO:			

04			
05			
06			
01	REVISÃO GERAL ALTERAÇÃO DE TÍTULO DE FOLHA	RODRIGO COELHO	12/04/2021
02	EMISSÃO INICIAL	RODRIGO COELHO	20/11/2020
REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA

CONTRATANTE:	CONTRATADA:
URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 3º andar - São Paulo, SP	PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Borges Lagoa, 971 cj 124 - São Paulo, SP

CONCEDENTE:	SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
PROJETO:	PARQUE IBIRAPUERA Av. Pedro Álvares Cabral, s/n - Vila Mariana
DISCIPLINA:	ARQUITETURA
FASE:	ANTEPROJETO
TÍTULO:	HUB ESPORTIVO - VESTIÁRIO E TÉRREO

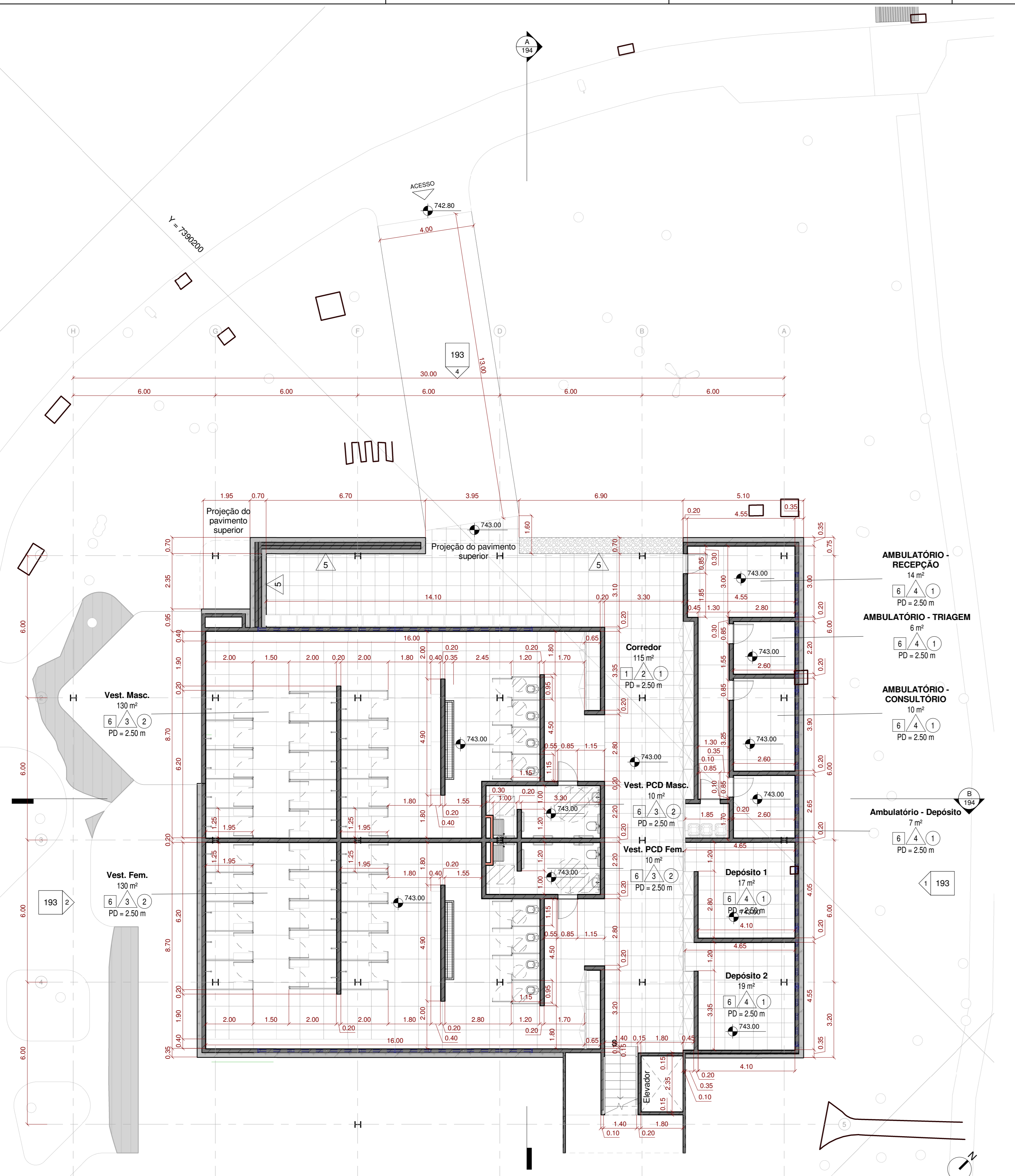
AUTOR DO PROJETO:	FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0	DATA:	12/04/2021	ESCALA:	1:100
	LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1				
PRANCHA:	ARQ-IBI-SV.02-AP-191	REVISÃO:			

04			
05			
06			
01	REVISÃO GERAL ALTERAÇÃO DE TÍTULO DE FOLHA	RODRIGO COELHO	12/04/2021
02	EMISSÃO INICIAL	RODRIGO COELHO	20/11/2020
REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA

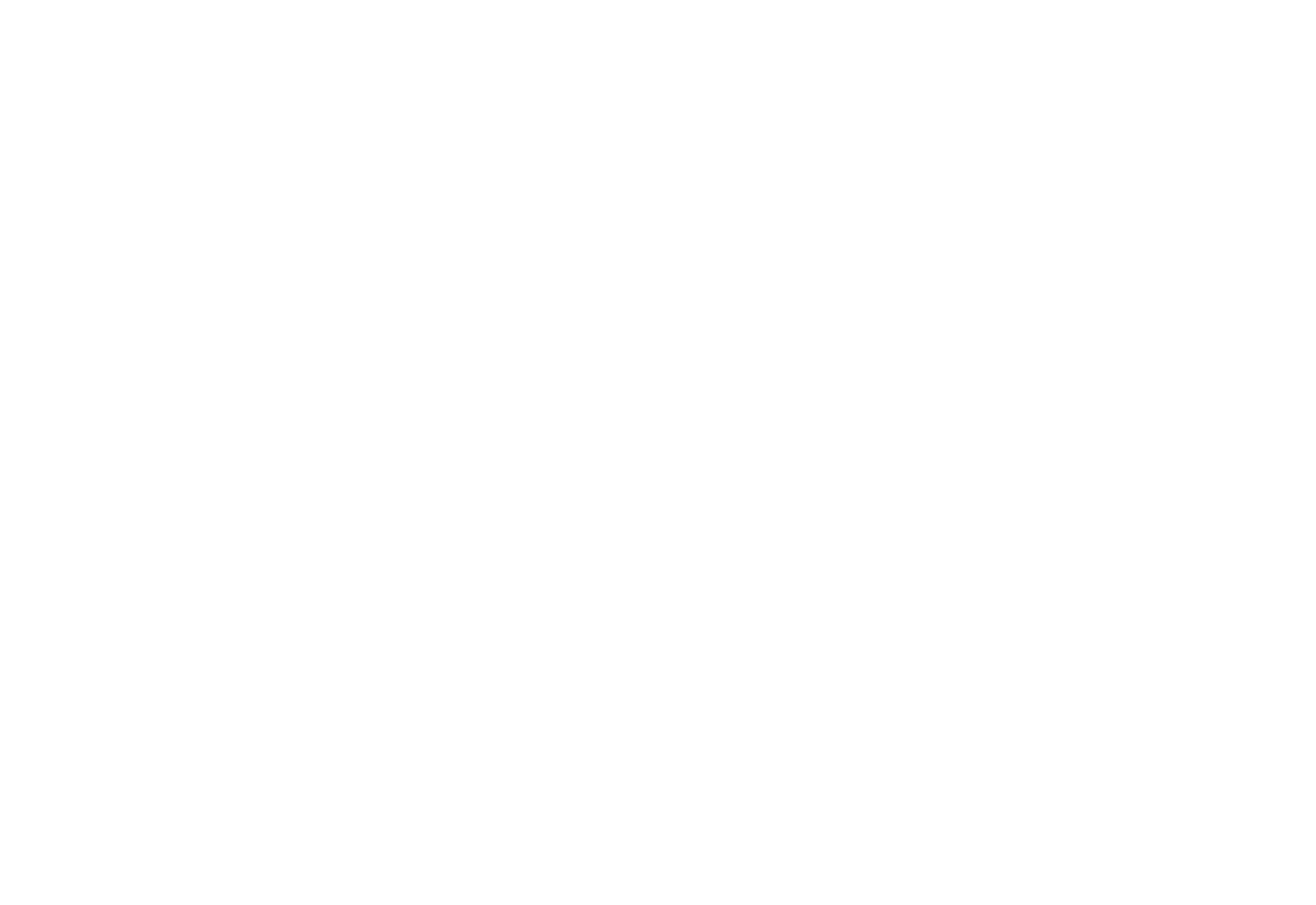
CONTRATANTE:	CONTRATADA:
URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 3º andar - São Paulo, SP	PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Borges Lagoa, 971 cj 124 - São Paulo, SP

CONCEDENTE:	SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
PROJETO:	PARQUE IBIRAPUERA Av. Pedro Álvares Cabral, s/n - Vila Mariana
DISCIPLINA:	ARQUITETURA
FASE:	ANTEPROJETO
TÍTULO:	HUB ESPORTIVO - VESTIÁRIO E TÉRREO

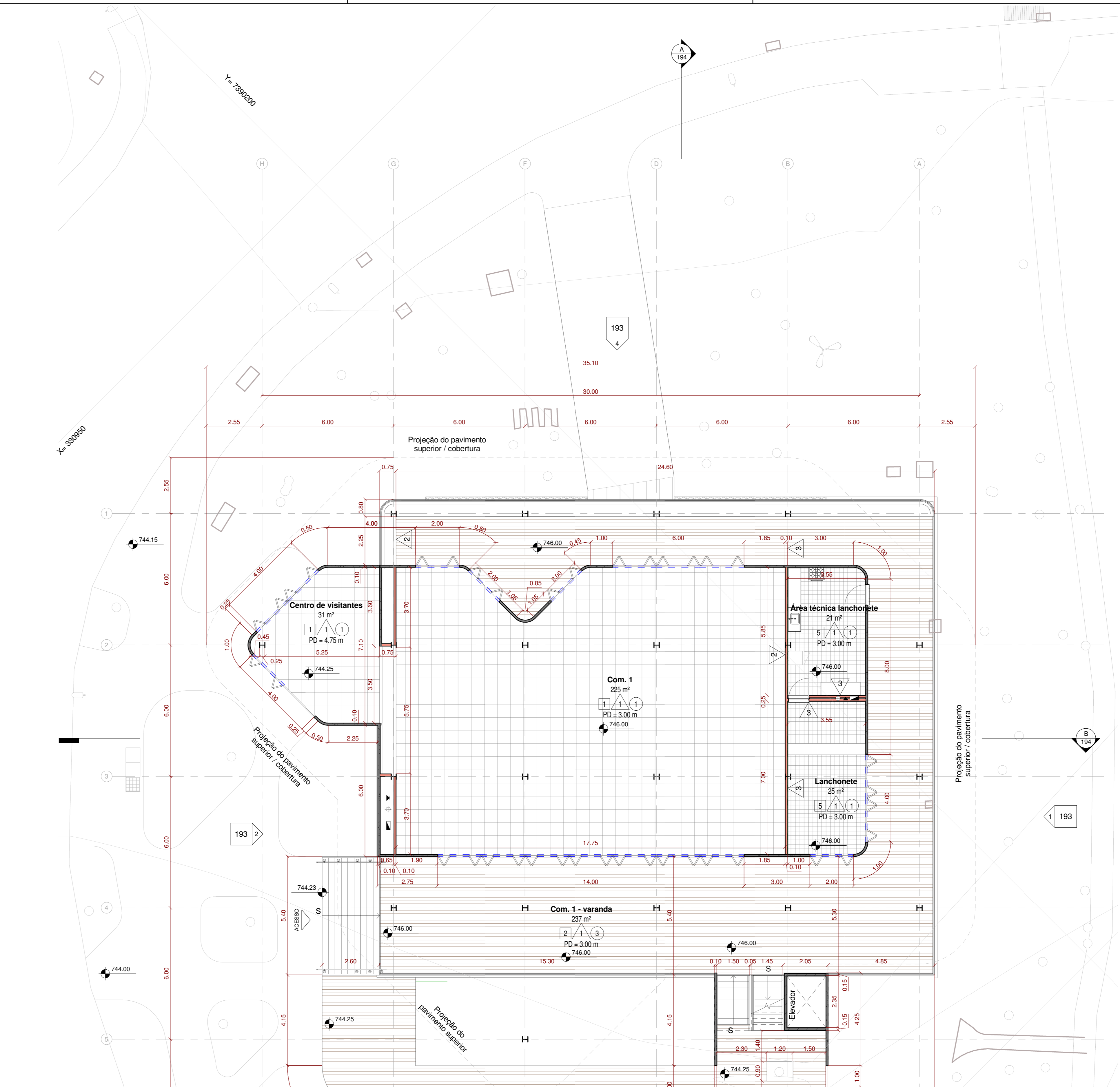
AUTOR DO PROJETO:	FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0	DATA:	12/04/2021	ESCALA:	1:100
	LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1				
PRANCHA:	ARQ-IBI-SV.02-AP-191	REVISÃO:			



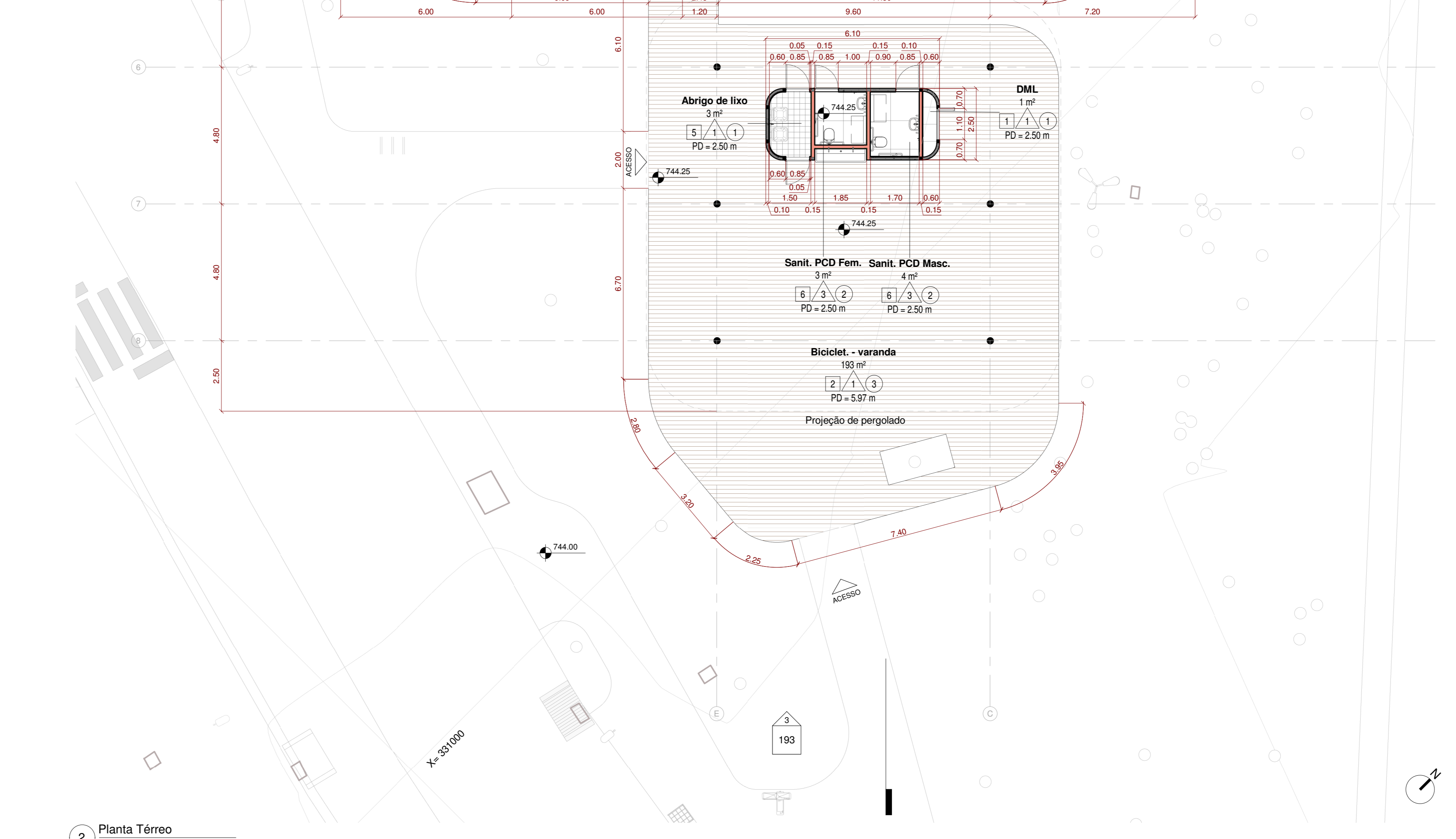
1 Planta Vestiário
1:100



2 Planta Térreo
1:100



3 Planta Superior
1:100



4 Planta Superior
1:100