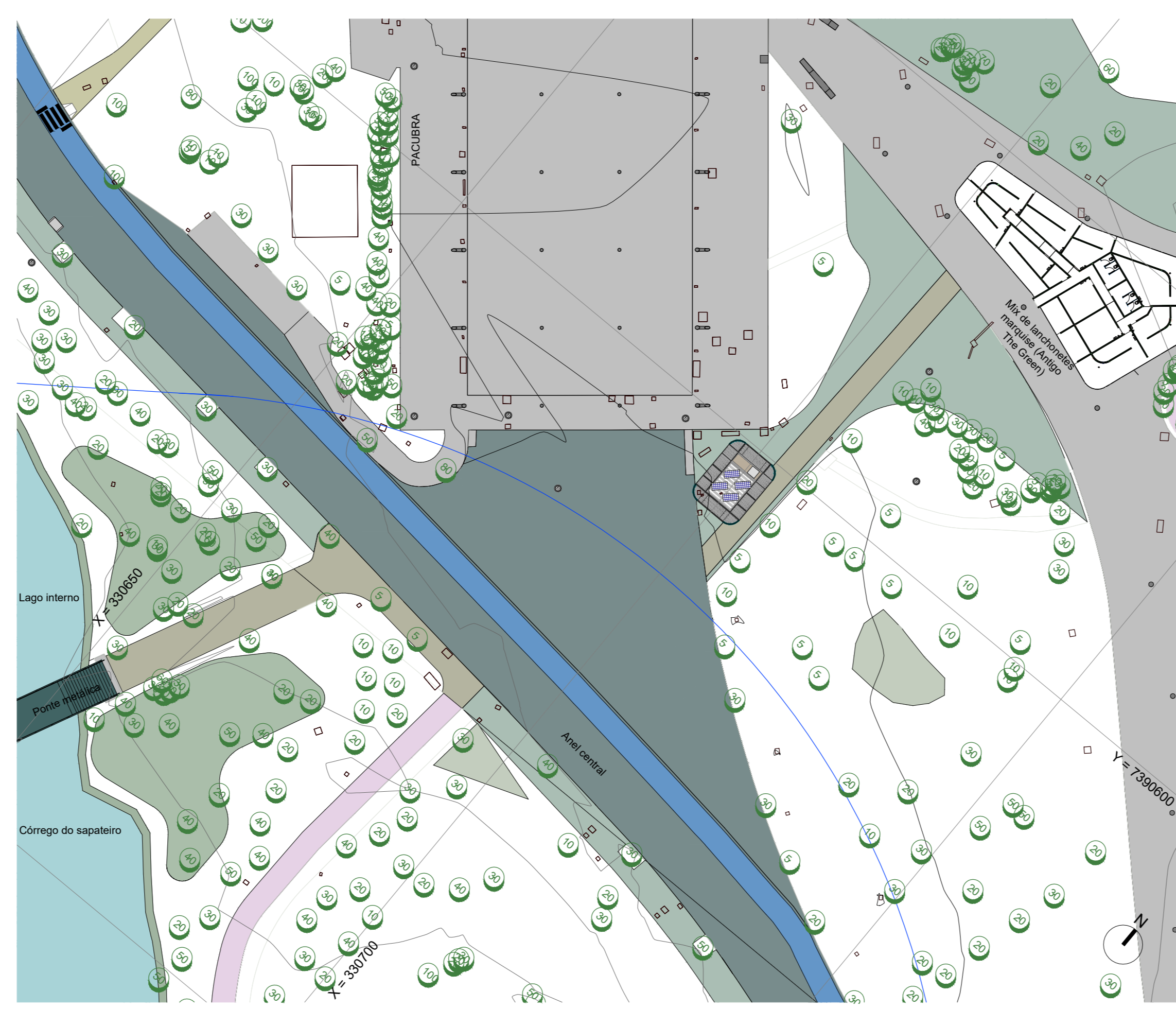
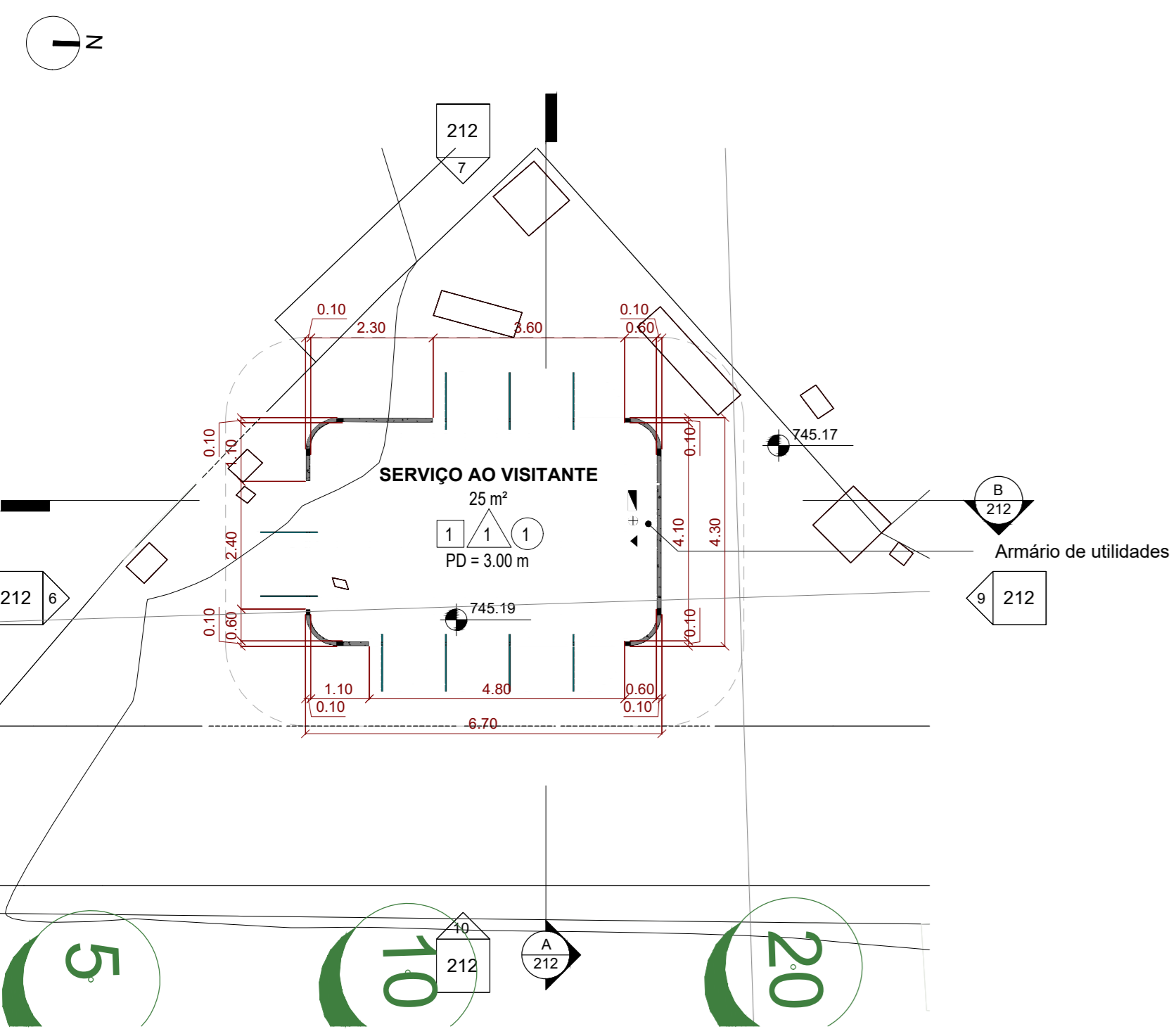


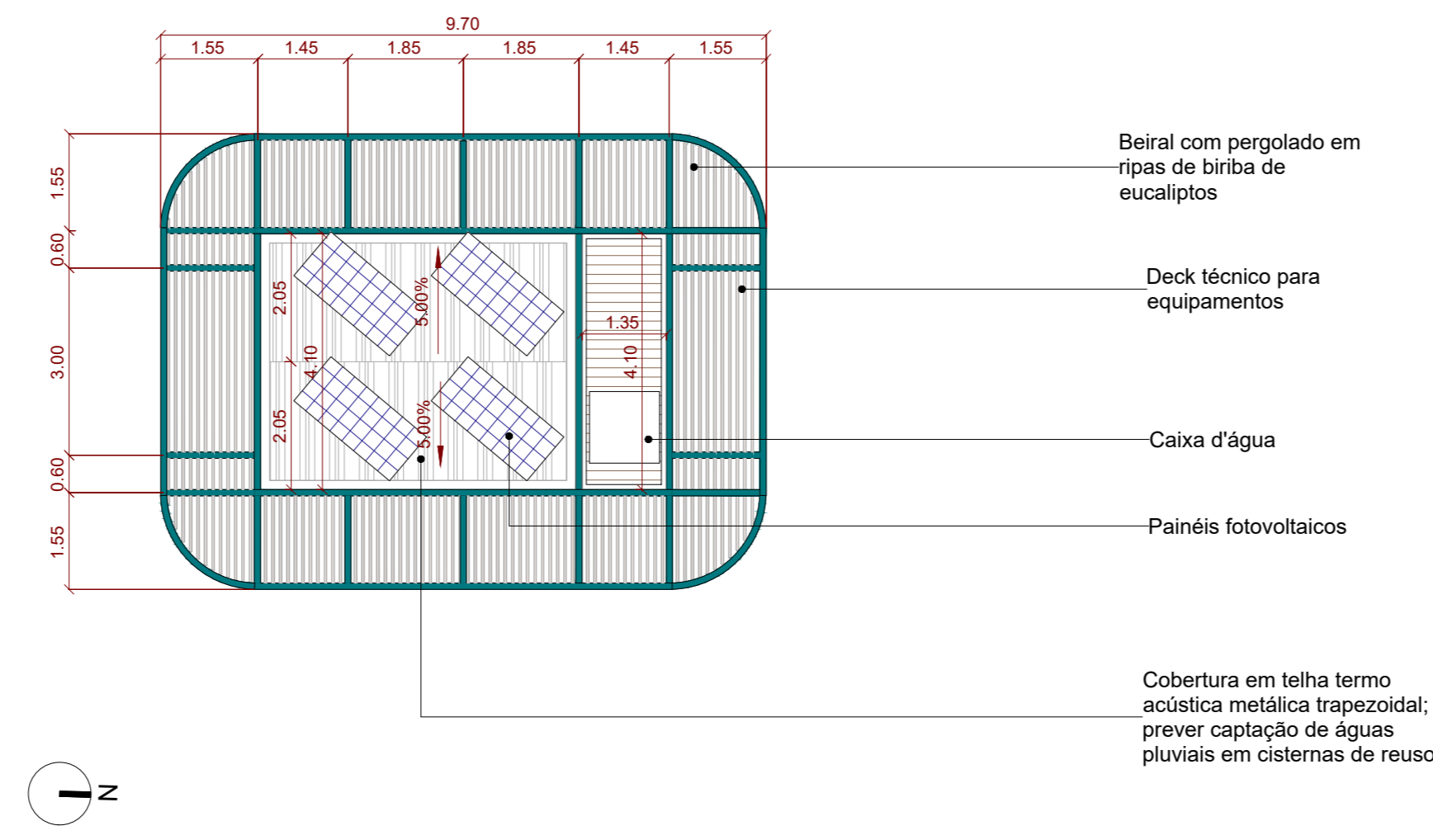
1 Planta geral de implantação e demolição
1: 500



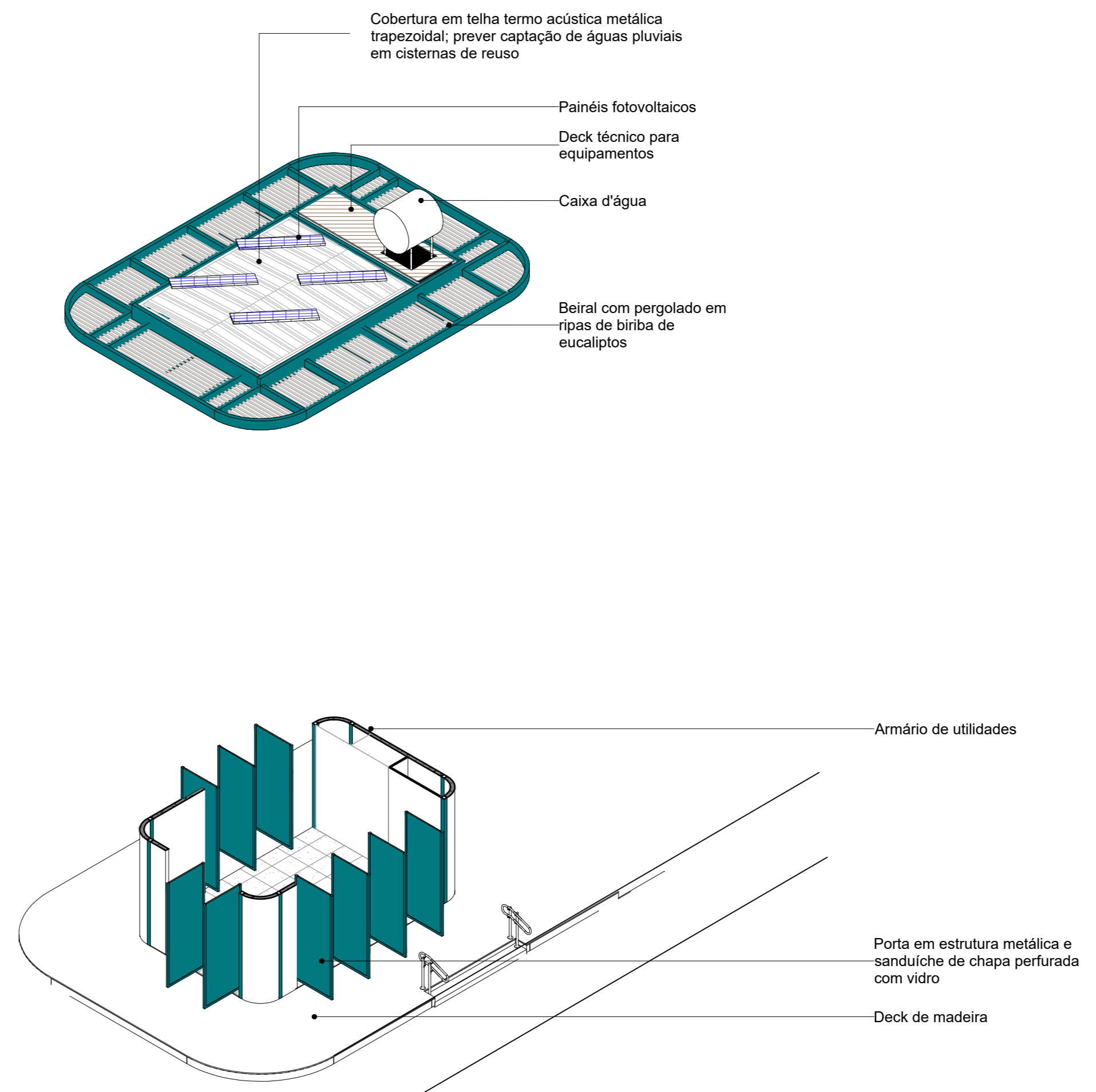
2 Planta geral de implantação da proposta
1: 500



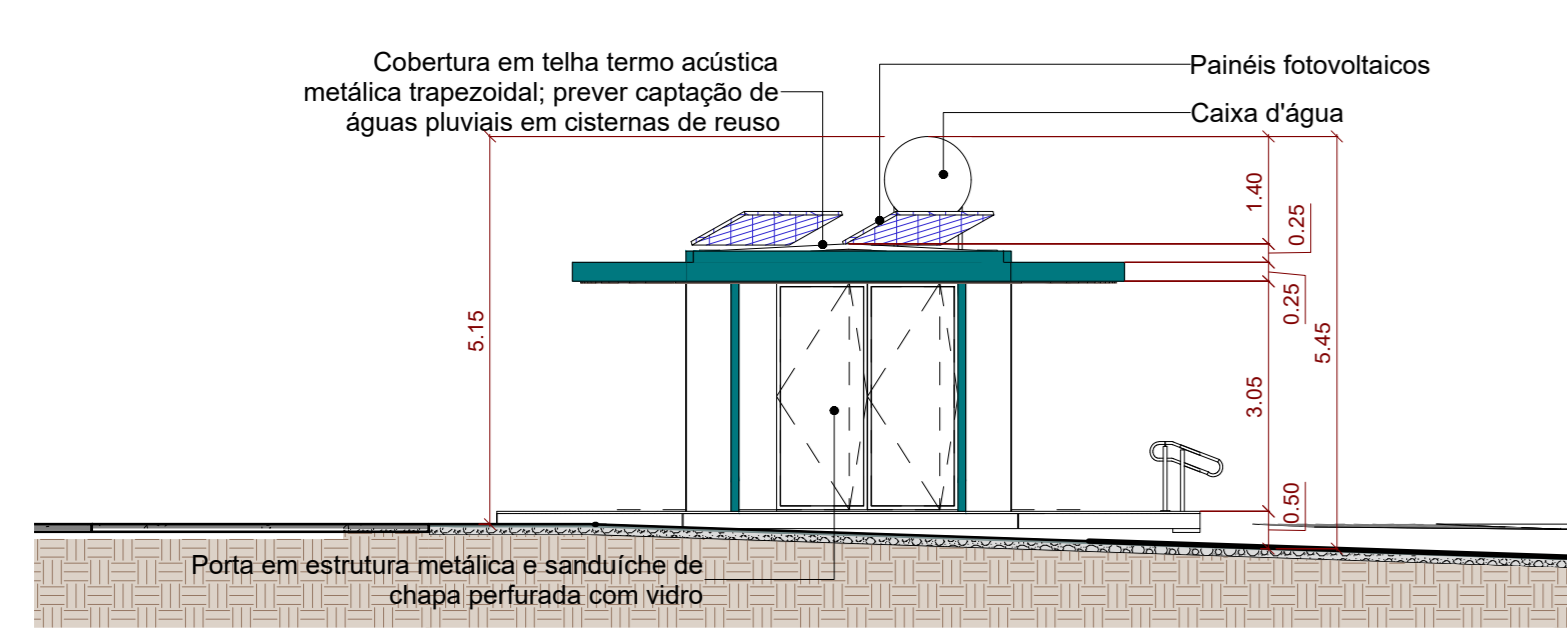
4 Planta térreo
1: 100



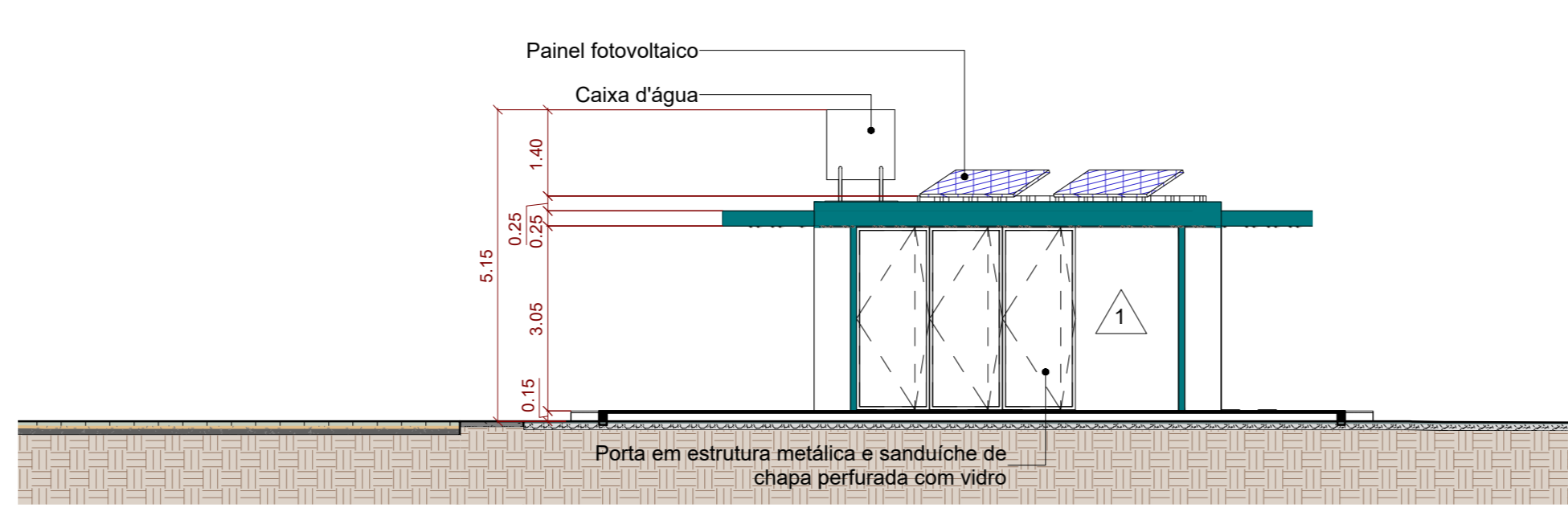
5 Planta cobertura
1: 100



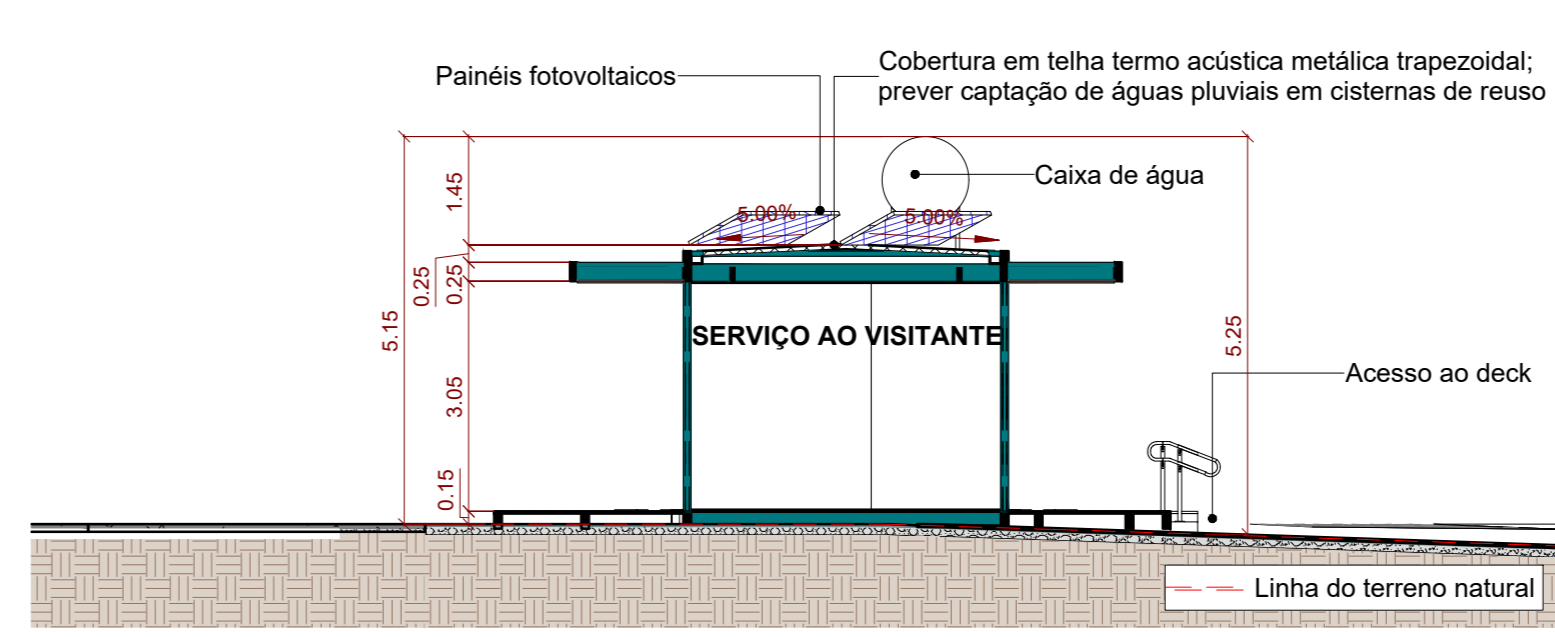
3 Perspectiva



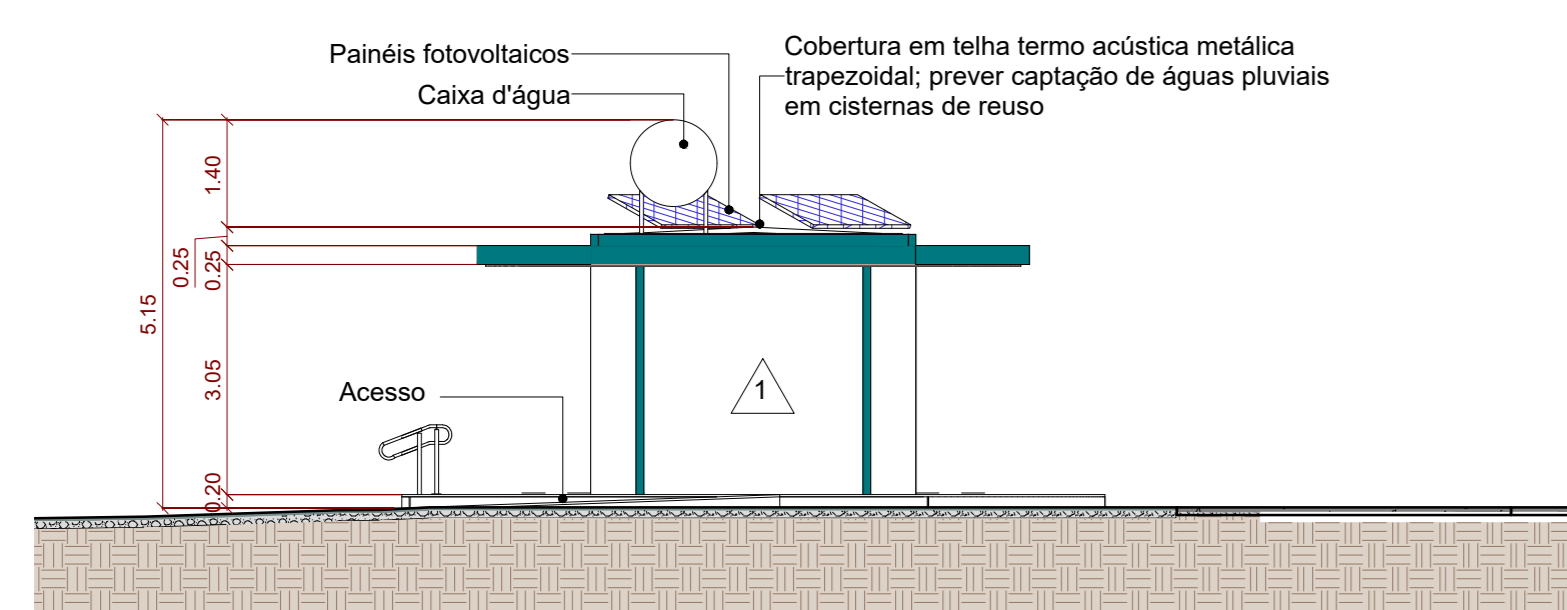
6 Elevação 1
1: 100



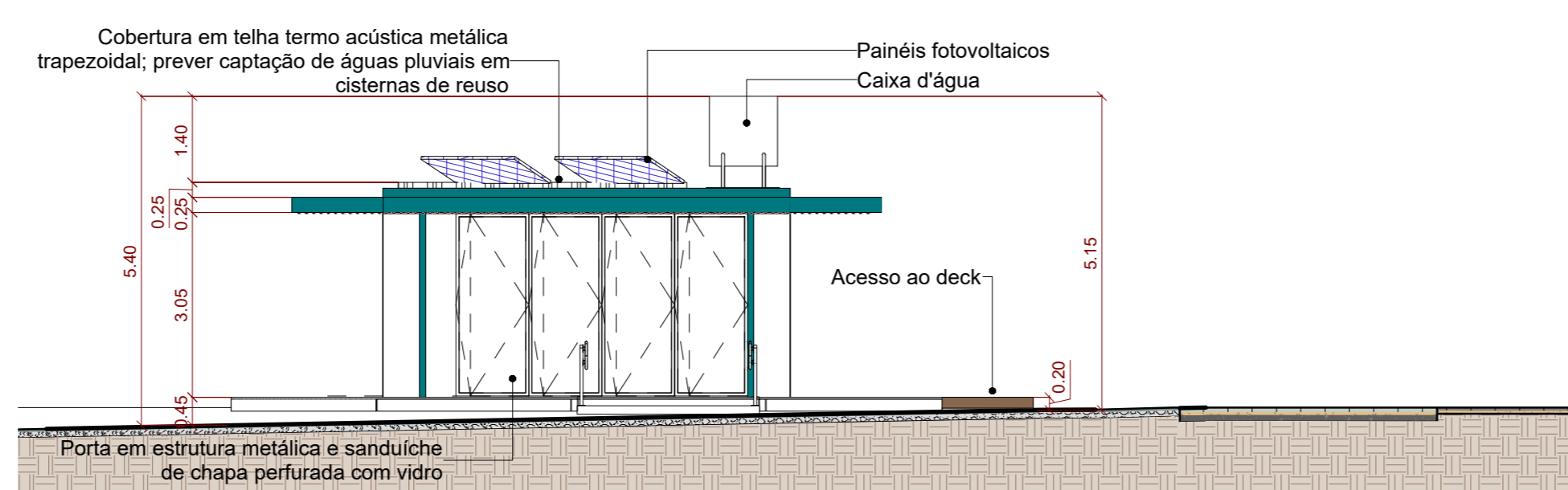
7 Elevação 2
1: 100



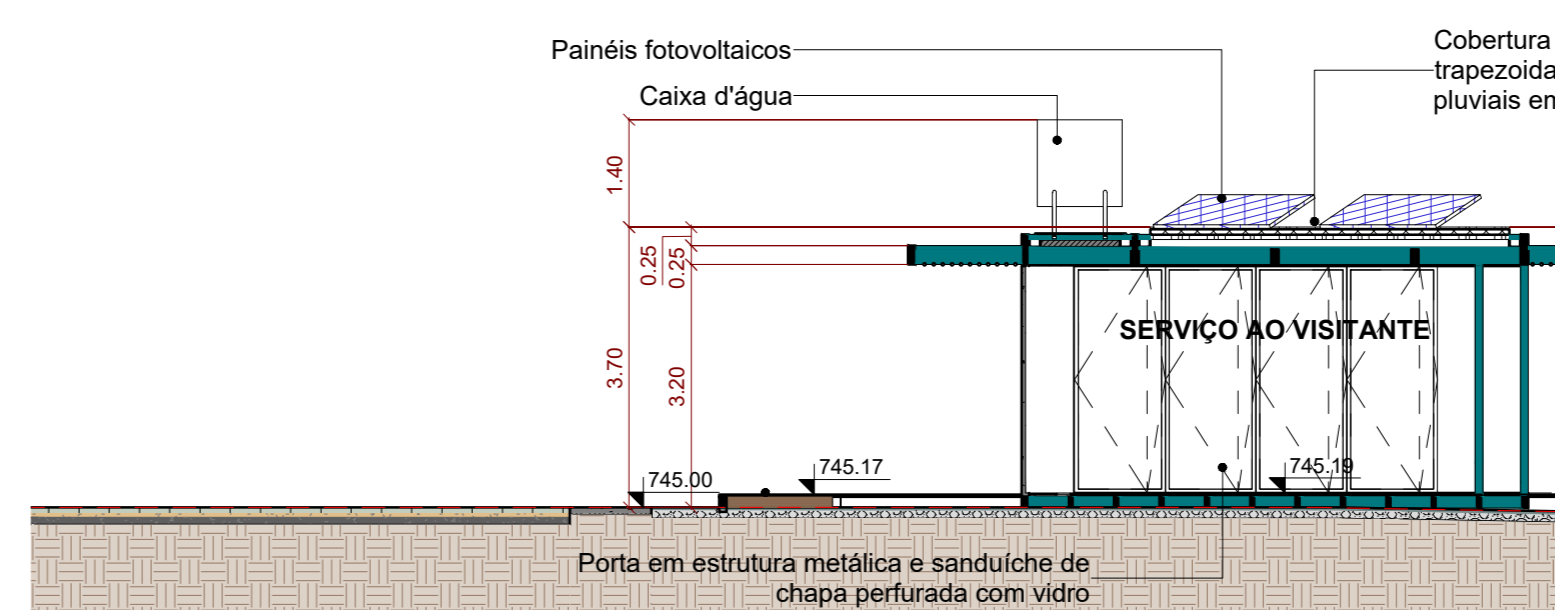
8 Corte A
1: 100



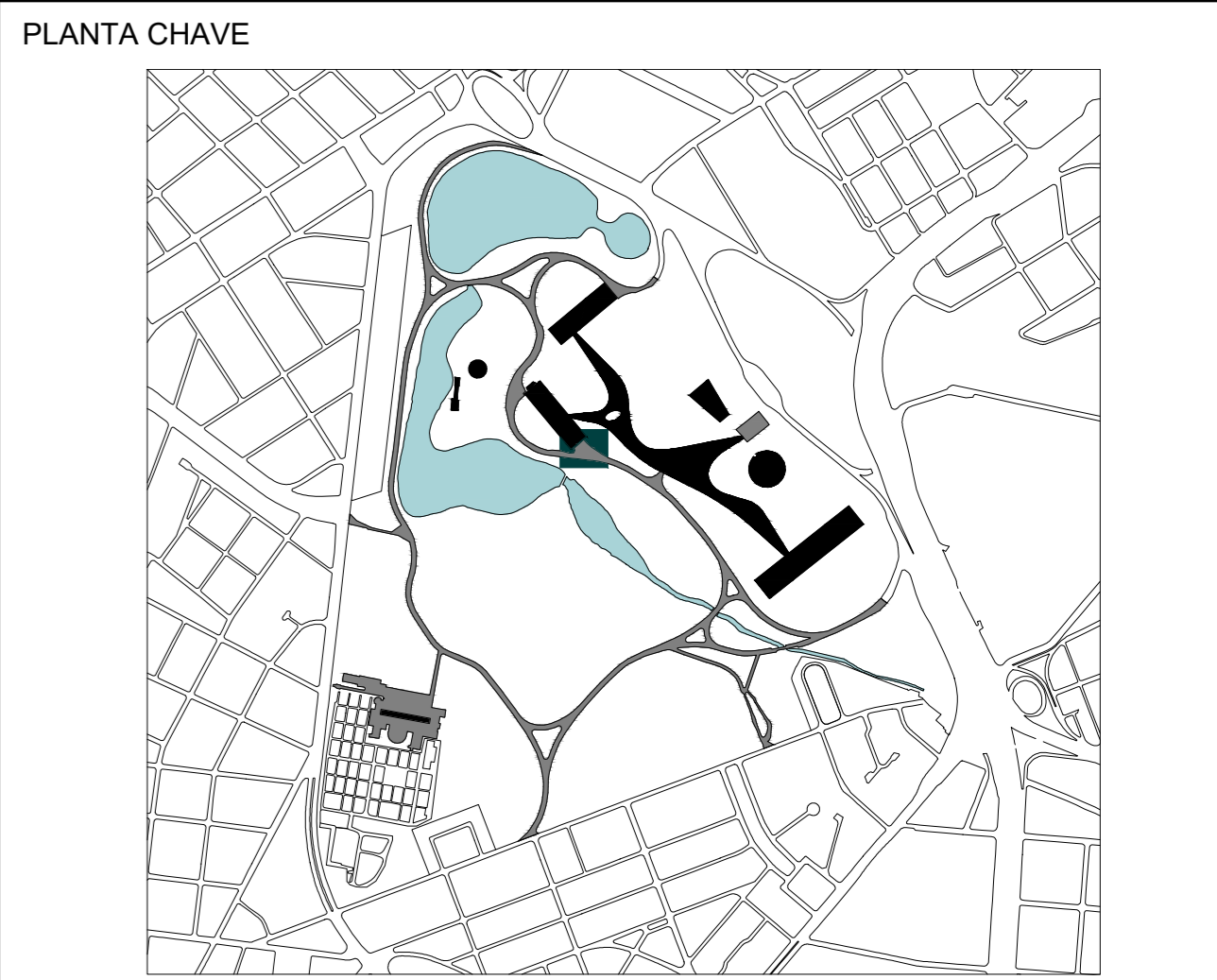
9 Elevação 3
1: 100



10 Elevação 4
1: 100



11 Corte B
1: 100



LEGENDA DE INDICAÇÕES	
INDICAÇÃO DE ELEVATION	INDICAÇÃO DE CORTE
Folha - 4000	Nº do desenho - 4000
Folha - 4000	Nome do sítio

REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	
PISO	1 - Piso de placa cimentícia 60x60cm 2 - Deck sobre estrutura metálica com ripado de 10cm em madeira ecológica (ref. Arkos) 3 - Revestimento cerâmico verde de 10x10cm 4 - Piso cerâmico verde de 10x10cm 5 - Piso cerâmico 24x24cm (ref. Piso Industrial Gail linha Gressit) 6 - Piso de granilite, granilha 0 e cimento cinza com junta plástica a cada 1,00 m
PAREDE	1 - Painel pré-fabricado de concreto aparente 2 - Pintura acrílica branco neve fosco 3 - Revestimento cerâmico verde de 10x10cm 4 - Revestimento cerâmico esmalhado branco de 20x20cm 5 - Revestimento em pedra de mão
FORRO	1 - Forro de gesso acartonado com pintura branco neve fosco 2 - Forro de gesso acartonado resistente a umidade com pintura branco neve fosco 3 - Forro em ripa de eucalipto com diâmetro máximo de 5cm (barba)
CAIXILHOS	- Portas externas com estrutura em madeira ecológica e fechamentos com chapa de policarbonato alveolar - Portas comuns (de abrir ou correr) com batente metálico pintado com tinta esmalte preto fosca com folhas em madeira maciça envernizadas com acabamento natural - Janelas basculantes de alumínio com pintura esmalte preto fosco
ESTRUTURA	- Estrutura metálica parafusada com tratamento anti-rugas e acabamento em pintura preto fosco

LEGENDA DE EQUIPAMENTOS	
▼	Ponto de Lógica
⊕	Ponto de Água
⚡	Caixa de Força

DIRETRIZES COMPLEMENTARES

- As fundações deverão ser rasas ou profundas, dependendo do tipo de solo e dimensões da edificação ou mobiliário;
- A estrutura será de pilares e vigas metálicas com vãos entre 6 e 8 metros;
- A cobertura será de telhas metálicas sanduíche com isolamento térmico pintadas de branco na face inferior;
- A vedação será em painéis cimentícios pré-fabricados com inserts metálicos para montagem a seco in loco;
- Todos os banheiros deverão ser equipados com dispenser, assentos, divisórias melamínicas entre espaços e no caso das unidades PCO deverão ser consideradas todas as barras de apoio, abertura de portas com apoio e tranco especial, visos de altura diferenciada, alavanca para descargas e demais equipamentos que se façam necessários;
- Todos os equipamentos hidráulicos e elétricos deverão ser eficientes e economizadores;
- Prever reservatórios de água superiores e/ou e sistemas inferiores para reuso de água;
- Prever estudo mais detalhado para a implementação de placas solares sobre o pergolado caso se prove viável em decorrência da incidência de radiação solar;
- Todas as diretrizes devem ser atendidas por meio de projetos complementares a serem desenvolvidos mediante a aprovação e/ou anuência do anteprojeto.

ÁREA DE SV BANCA/PACUBRA	
Área edificada	
Total:	000,00 m²
Construída:	000,00 m²
Mobiliário	
Módulo de serviço ao visitante:	28,50 m²

NOTAS GERAIS

- A execução da edificação somente se dará após a aprovação do projeto, junto aos órgãos competentes.
- Conferir medidas in-loco;
- Deverão ser desenvolvidos os projetos executivos para liberação de obras;
- Layout interno será previsto com os futuroscessionários ou ocupação da própria Urbia;
- Projeto realizado sobre levantamento planialtimétrico realizado em agosto de 2020;
- Medidas em metros;
- Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme o § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015;
- Nas edificações com mais de um pavimento deverá ser prevista a instalação de elevador obedecendo a NBR 13.994, ou plataforma elevatória ou rampas que atendam ao item 6 da NBR 9050;
- Declaro o atendimento às Leis nº 16.050 de 31 de julho de 2014, Lei nº 16.942 de 9 de maio de 2017, Lei nº 12.651, de 25 de maio de 2012 e Lei Federal 4.771/65 e suas alterações;

DT	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA
00			
01	REVISÃO GERAL - ALTERAÇÃO DE TÍTULO DE FOLHA	RODRIGO COELHO	12/04/2021
02			
03			
04			
05			
06			
07			
08			
09	EMISSÃO INICIAL	RODRIGO COELHO	20/11/2020

CONTRATANTE:	CONTRATADA:
<p>urbia A NATUREZA NOS CONECTA</p> <p>URBIA GESTÃO DE PARQUES S/PE SA Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 32º andar - São Paulo, SP</p>	<p>PLANTAR IDEIAS arquitetura e design urbano</p> <p>PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Borges Lagoa, 971 cj 124 - São Paulo, SP</p>

CONCEDENTE: SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

PROJETO:	FASE:
<p>PARQUE IBIRAPUERA Av. Pedro Álvares Cabral, s/n - Vila Mariana</p> <p>DISCIPLINA: ARQUITETURA</p>	<p>ANTEPROJETO</p>

TÍTULO: SERVIÇO AO VISITANTE PACUBRA

AUTOR DO PROJETO:	DATA:	ESCALA:
<p>FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1</p>	12/04/2021	INDICADA

PRANCHA:	REVISÃO:
ARQ-IBI-SV.09-AP-212	R01