

**ATA DA 14ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR
DO PARQUE EUCALIPTOS – biênio 2023-2025**

Local: *On-line*

Data: 25/09/2024

Horário: 18h30

I. PAUTA:

1. Aprovação da ata da 13ª Reunião Ordinária;
2. Lote lindeiro do Parque Eucaliptos – 6027.2023/0015272-0;
3. Tubulação em aberto na Rua José Maria Pinto Zilli;
4. Atualização da reforma do Parque – 6027.2024/0014631-5;
5. Conserto do muro – 6027.2023/0011786-0;
6. Revisão do Regulamento de Uso;
7. Quantidade de funcionários limpeza, manejo e vigilância;
8. Manutenção de degraus pista;
9. Demora manutenção brinquedos;
10. Assuntos trazidos pelos Conselheiros

II. PARTICIPANTES:

Patrícia Niza Maximiuc – SVMA

Helena Akiko Motomura – Conselheira Suplente representante dos Freqüentadores

Alfredo Horokazu Motomura - Conselheiro Titular representante dos Freqüentadores

Vera Lúcia Vitorino Alves – Conselheira Titular representante dos Freqüentadores

Mickaella Santana Sita de Oliveira - Conselheira Titular representante dos Freqüentadores

Nayara P. Lorenzetti – Concessionária Urbia – Gestora do Parque

III. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:

1. Aprovação da ata da 13ª Reunião Ordinária

A ata foi aprovada pelos presentes.

2. Lote lindeiro do Parque dos Eucaliptos – 6027.2023/0015272-0

Patrícia informou que a SVMA enviou ofício 129/CPFCC/2024 à Concessionária URBIA a fim de verificar se há interesse em anexar essa área à Concessão do Parque Eucaliptos. Informou que até a data da reunião não houve retorno por parte da Concessionária.

Nayara e Patrícia solicitarão resposta oficial da Concessionária.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE
CONSELHO GESTOR DO PARQUE MUNICIPAL
EUCALIPTOS – biênio 2023-2025

Em caso negativo, foi sugerido que alguma Associação “adote” a área.
Esse assunto terá continuidade na próxima reunião.

3. Tubulação em aberto na Rua José Maria Pinto Zilli

Patrícia havia sugerido que fosse aberto chamado pelo 156 da PMSP e na reunião propôs também acionar o CADES Campo Limpo, em virtude da participação da Subprefeitura nas reuniões.

O Conselheiro Alfredo Motomura informou que a Conselheira Rosângela do CADES Campo Limpo havia entrado em contato com ele a respeito de um projeto envolvendo Córregos da região e sendo assim, levaria a questão da tubulação para o CADES.

4. Atualização da reforma do Parque - 6027.2024/0014631-5

Patrícia informou que, de acordo com o processo SEI 6027.2024/0014631-5, a SVMA emitiu um “Relatório Técnico” referente ao manejo arbóreo para implantação da rampa de acessibilidade no Parque.

Conforme Relatório, haverá manejo por corte de 3 exemplares arbóreos exóticos, além de remoção de 1 exemplar morto, gerando assim um TAC com compensação final de 17 mudas.

Os próximos passos são o pagamento por parte da Concessionária do “Relatório Técnico” com posterior elaboração do TCA.

5. Conserto do muro - 6027.2023/0011786-0

Conforme processo SEI 6027.2023/0011786-0, a Subprefeitura de Campo Limpo encaminhou à SIURB o citado processo solicitando análise e manifestação referente à estabilização dos taludes da margem do Córrego dos Mirandas e recomposição do muro da divisa do Parque Eucaliptos.

Até a data da reunião, não houve manifestação de SIURB/OBRAS a respeito do pleito e o assunto será retomado na próxima reunião.

6. Revisão do Regulamento de Uso

Os presentes informaram que não revisaram a minuta do Regulamento de Uso encaminhado por e-mail pela Patrícia.

Patrícia encaminhará pelo whatsapp do grupo e o assunto será retomado na próxima reunião.

7. Quantidade de funcionários limpeza, manejo e vigilância

A Conselheira Vera Lúcia informou que recebeu reclamações de munícipes sobre as trilhas do Parque. Informou que alguns trechos estão com solo descoberto e faltam pedriscos. Além disso, entendem que apenas 1 funcionário fixo no campo, com apoio da funcionária de limpeza são insuficientes para manter o Parque em boas condições, considerando ainda o aumento do número de frequentadores na atual gestão. O ideal apontado pelos Conselheiros era o que havia antes da Concessão: 1 jardineiro e 2 auxiliares de jardinagem.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE
CONSELHO GESTOR DO PARQUE MUNICIPAL
EUCALIPTOS – biênio 2023-2025

A gestora do Parque informou que a URBIA está revisando essa questão nos Parques sob Concessão e a Patrícia informou também que essa questão está sendo levada à URBIA nas reuniões.

Em relação aos vigilantes o Parque conta com 1 controlador de acesso e 1 vigilante que realiza as rondas.

Algumas situações pontuais estão acontecendo no Parque, como usuários de drogas, não atendimento ao Regulamento de Uso como uso do playground por adultos/adolescentes, pisoteio de canteiros...

As câmeras estão em processo final de implantação e espera-se que situações como usuários de drogas no Parque e vandalismo serão coibidas.

8. Manutenção de degraus pista

A Conselheira Vera Lúcia informou que uma munícipe caiu no Parque em virtude dos degraus irregulares.

Segundo informado pela gestora, a URBIA fará a reforma/manutenção necessária quando retomar a pista de acessibilidade.

Os Conselheiros solicitaram urgência no atendimento por parte da URBIA considerando o risco de queda de outros munícipes.

9. Demora manutenção brinquedos

Os Conselheiros informaram que a balança está quebrada há um certo tempo e não houve manutenção.

A gestora informou que a balança PCD está quebrada por mau uso, com vários adultos e adolescentes utilizando ao mesmo tempo. Informou ainda que apesar da URBIA realizar a manutenção, a balança volta a quebrar.

Patrícia relatou que acontece também nos demais parques sob concessão e que sugeriu a utilização de placas e abordagem do vigilante com intuito de “sensibilizar” os frequentadores, falando da questão do uso “inclusivo” – PCD e não PCD.

10. Assuntos trazidos pelos Conselheiros

Foi solicitado à gestora manutenção na área próximo ao playground com acúmulo de água.

Foi solicitada ainda, nova vistoria da UVIS para identificar possíveis criadouros de dengue no Parque, considerando as canaletas de águas pluviais.

Foi perguntado ainda, sob a instalação das mesas de picnic que foram entregues no Parque com medidas fora do padrão previsto. A gestora informou que a previsão de entrega é dia 27/09.

E por fim, foi solicitada a instalação de placas no playground com orientações sobre a utilização e idade.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE
CONSELHO GESTOR DO PARQUE MUNICIPAL
EUCALIPTOS – biênio 2023-2025

Nada mais havendo a tratar, a Coordenadora do Conselho Gestor, Patrícia Niza Maximiuc encerrou os trabalhos da 14ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do **Parque dos Eucaliptos**.

A próxima reunião será realizada no dia 30 de outubro de 2024 às 18h30 de forma virtual.

São Paulo, 25 de setembro de 2024.

Conferência:

Patrícia Niza Maximiuc
Parque dos Eucaliptos
Coordenadora do Conselho Gestor