

**ATA DA 15ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR  
DO PARQUE EUCALIPTOS – biênio 2023-2025**

Local: *On-line*

Data: 30/10/2024

Horário: 18h30

**I. PAUTA:**

1. Aprovação da ata da 14ª Reunião Ordinária;
2. Lote lindeiro do Parque Eucaliptos – 6027.2023/0015272-0;
3. Atualização da reforma do Parque – 6027.2024/0014631-5;
4. Conserto do muro – 6027.2023/0011786-0;
5. Revisão do Regulamento de Uso;
6. Manutenção de degraus pista;
7. Revisão Plano Diretor – propostas;
8. Assuntos trazidos pelos Conselheiros

**II. PARTICIPANTES:**

Patrícia Niza Maximiuc – SVMA

Helena Akiko Motomura – Conselheira Suplente representante dos Frequentadores

Alfredo Horokazu Motomura - Conselheiro Titular representante dos Frequentadores

Vera Lúcia Vitorino Alves – Conselheira Titular representante dos Frequentadores

Nayara P. Lorenzetti – Concessionária Urbia – Gestora do Parque

**III. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:**

**1. Aprovação da ata da 14ª Reunião Ordinária**

A ata será encaminhada também por whatsapp para manifestação dos Conselheiros

**2. Lote lindeiro do Parque dos Eucaliptos – 6027.2023/0015272-0**

Patrícia informou que até a data da reunião não teve à resposta oficial da URBIA em relação a anexação do lote lindeiro ao Parque, mas extra oficialmente não havia interesse.

A gestora do Parque informou também que a Concessionária não tinha interesse.

Assunto será retomado na próxima reunião.

**3. Atualização da reforma do Parque - 6027.2024/0014631-5**

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE**  
**CONSELHO GESTOR DO PARQUE MUNICIPAL**  
**EUCALIPTOS – biênio 2023-2025**

Patrícia informou que, de acordo com o processo SEI 6027.2024/0014631-5, a Coordenação de Licenciamento Ambiental (CLA) solicitou documentação da Concessionária a fim da elaboração do TCA.

**4. Conserto do muro - 6027.2023/0011786-0**

Conforme processo SEI 6027.2023/0011786-0, até a presente data a SVMA não teve retorno da SIURB em relação ao pleito.

Patrícia informou que solicitará à SVMA tratativas junto à SIRB/SUB Campo Limpo.

**5. Revisão do Regulamento de Uso**

Não houve quórum para a aprovação do Regulamento de Uso, embora aprovado por hora pelos Conselheiros Alfredo Motomura e Helena Motomura.

Patrícia encaminhará novamente pelo whatsapp para as demais manifestações.

**6. Manutenção de degraus pista**

Segundo informado pela Concessionária URBIA à gestora do Parque Nayara Lorenzetti não há previsão de atendimento da manutenção, considerando que não está previsto em Contrato, segundo informado pela Concessionária.

Os Conselheiros questionaram, alegando que a reforma foi apresentada em reunião do CG em 2023 pela Concessionária.

Patrícia irá confirmar se a reforma está prevista em Contrato e no Plano de Intervenções da Concessionária, sendo o assunto retornado na próxima reunião.

**7. Revisão Plano Diretor – propostas**

Foram sugeridos os seguintes itens a serem acrescentados na Revisão do Plano Diretor:

- instalação de um corrimão/barra na área dos ATIS visando servir de apoio aos munícipes ao fazerem alongamento – preferencialmente com material de poda do Parque (mourão);
- utilização do tronco da “Vovozona” como “brinquedo naturalizado”, conforme sugestões e deliberação do Conselho Gestor;
- instalação de containers estacionários (PEVS) para materiais recicláveis trazidos pelos frequentadores do Parque;
- garantir o solo das pistas cobertos pro triturado e/ou folhas.

**8. Assuntos trazidos pelos Conselheiros**

Foi questionado pelo CG a respeito do acúmulo de água nas canaletas de águas pluviais, considerando a questão da dengue e o acionamento da UVIS para vistorias.

A gestora informou que os funcionários do Parque realizam a manutenção, retirando possíveis focos de água parada. Informou ainda, que abriu chamado na UVIS para vistorias no Parque. Há um trecho em especial que acumula água e que possivelmente, requer manutenção. Patrícia solicitou fotos para enviar à Concessionária solicitando a manutenção necessária.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE**  
**CONSELHO GESTOR DO PARQUE MUNICIPAL**  
**EUCALIPTOS – biênio 2023-2025**

Questionada também, a possibilidade do aumento de funcionários de manejo no Parque para auxiliar o jardineiro fixo. A gestora informou que a URBIA disponibiliza nos parques equipe volante mensalmente a fim de realizar as ações necessárias, de acordo com as demandas.

Foi solicitado também, reposição de pedriscos nas pistas, além de folhas secas e triturado.

E por fim, a instalação de placas com a identificação de espécies arbóreas.

A gestora informou que a URBIA está realizando o levantamento, com a inserção de QR Code, no app da Concessionária.

O CG solicitou a priorização de placas com a nomenclatura, de maneira que os frequentadores, principalmente as crianças, priorizem não utilizar celular no Parque.

Nada mais havendo a tratar, a Coordenadora do Conselho Gestor, Patrícia Niza Maximiuç encerrou os trabalhos da 15ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do **Parque dos Eucaliptos**.

A próxima reunião será realizada no dia 27 de novembro às 18h30 de forma virtual.

São Paulo, 30 de outubro de 2024.

Conferência:

---

**Patrícia Niza Maximiuç**

**Parque dos Eucaliptos**

Coordenadora do Conselho Gestor