

**ATA DA 16ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR  
DO PARQUE EUCALIPTOS – biênio 2023-2025**

Local: *On-line*

Data: 27/11/2024

Horário: 18h30

**I. PAUTA:**

1. Aprovação da ata da 15ª Reunião Ordinária;
2. Lote lindeiro do Parque Eucaliptos – 6027.2023/0015272-0;
3. Atualização da reforma do Parque – 6027.2024/0014631-5;
4. Conserto do muro – 6027.2023/0011786-0;
5. Revisão do Regulamento de Uso;
6. Manutenção de degraus pista;
7. Eleições Unificadas CG, biênio 2025-2027
8. Assuntos trazidos pelos Conselheiros

**II. PARTICIPANTES:**

Patrícia Niza Maximiuc – SVMA

Helena Akiko Motomura – Conselheira Suplente representante dos Frequentadores

Alfredo Horokazu Motomura - Conselheiro Titular representante dos Frequentadores

Milton Lucio Sobrinho – Conselheiro Titular representante do Poder público - SMSU

Nayara P. Lorenzetti – Concessionária Urbia – Gestora do Parque

**III. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:**

**1. Aprovação da ata da 15ª Reunião Ordinária**

A ata foi aprovada pelos participantes.

**2. Lote lindeiro do Parque dos Eucaliptos – 6027.2023/0015272-0**

Patrícia informou que, conforme enviado por e-mail, a Concessionária URBIA não possui interesse em incorporar o lote lindeiro à Concessão.

O Conselheiro Alfredo solicitou sugestão do que fazer com a área. Patrícia sugeriu que primeiro sejam feitas as intervenções na área – obras de contenção à erosão Córrego dos Mirandas – para depois verificarmos possíveis interessados/ações no local.

**3. Atualização da reforma do Parque - 6027.2024/0014631-5**

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE**  
**CONSELHO GESTOR DO PARQUE MUNICIPAL**  
**EUCALIPTOS – biênio 2023-2025**

Patrícia informou que, de acordo com o processo SEI 6027.2024/0014631-5, a Coordenação de Licenciamento Ambiental (CLA) solicitou documentação da Concessionária a fim da elaboração do TCA (e-mails enviados dias 10/10, 05/11 e 12/11). A Concessionária Urbia pagou DAMSP relativos ao PARECER e TCA. A gestora informou que há ninho em uma das árvores que será suprimida. Após aprovado o TCA, será observado se há filhotes no ninho, para só depois realizar a supressão.

**4. Conserto do muro - 6027.2023/0011786-0**

Conforme processo SEI 6027.2023/0011786-0, até a presente data a SVMA não teve retorno da SIURB em relação ao pleito.

**5. Revisão do Regulamento de Uso**

O Regulamento foi novamente revisado pelos presentes com as seguintes sugestões:

- acrescentar no Art.4º, **Setor Administrativo:** “a área de convivência”;
- retirar o inciso VI, do Art. 6º, considerando que está repetido no inciso IV ;
- retirar do Art. 8º, inciso I “em áreas não autorizadas”, considerando que não é permitido o uso nas dependências do Parque; adicionar “II- A entrada de animais domésticos” e “X- Pessoas... “e/ou drogadas...”

**6. Manutenção de degraus pista**

Patrícia informou que, conforme apontado pelo CG, a reforma está prevista em Contrato e no Plano de Intervenções da Concessionária.

A SVMA encaminhou ofício à Concessionária solicitando manifestação quanto ao atendimento.

**9. Eleições Unificadas CG, biênio 2025-2027**

Patrícia informou que as eleições unificadas previstas para acontecer em janeiro/2025, foram postergadas para 06/2025 e acontecerão on line, com exceção do segmento trabalhadores que será presencial.

O cronograma será enviado para os Conselheiros no grupo de whatsapp e por e-mail.

**7. Assuntos trazidos pelos Conselheiros**

- acúmulo de água nas canaletas de águas pluviais: a gestora informou que houve vistoria da UVIS e que a Concessionária fará intervenções nas canaletas. Patrícia informou que é previsto no Plano de Intervenções e que a SVMA oficiou a Concessionária solicitando os reparos necessários.
- pedriscos nas pistas, além de folhas secas e triturado: gestora solicitou à Concessionária a reposição e a SVMA oficiou a Concessionária solicitando os reparos necessários.
- lixeiras com identificação/pev: SVMA solicitou, conforme Contrato, a identificação de lixeiras, separando o lixo comum do reciclável e a instalação de PEV, a pedido do CG. A gestora irá reiterar junto à URBIA.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE**  
**CONSELHO GESTOR DO PARQUE MUNICIPAL**  
**EUCALIPTOS – biênio 2023-2025**

- canaletas com águas com sabão: a gestora informou a presença de sabão nas águas das canaletas pluviais. A SABESP esteve no Parque e identificou também, a presença de esgoto. A Concessionária enviará correspondência para a SVMA informando sobre a qualidade da água e possíveis providências. A gestora informou também, que a Concessionária faz monitoramento da água dos bebedouros e do Córrego dos Mirandas.
- Vovozona: a gestora informou a impossibilidade de usar o tronco da “vovozona” para a confecção de brinquedos naturalizados, considerando o estado de decomposição.
- GCM Ambiental: gestora informou sobre a demora no atendimento em ocorrências de animais silvestres machucados no Parque.
- GCM: participou da reunião o GCM Milton Lucio Sobrinho. A gestora informou que a GCM realiza rondas diárias no Parque.
- grade de proteção para fechamento de acesso ao Córrego dos Mirandas: o Conselheiro Alfredo informou que um empreendimento pagou o fechamento do acesso, de maneira a impedir possíveis invasões. O fechamento foi autorizado pela SubCampo Limpo, conforme SEI 6032.2024/0003218-0, desde que os *“acessos para limpeza e manutenção do leito e margens do córrego permaneçam impedidos”*
- placas com a identificação de espécies arbóreas: a Concessionária, segundo a gestora, está providenciando as placas.
- a reunião ordinária de dezembro foi cancelada, em virtude das festas de final de ano. Havendo informações sobre o tratado na reunião, será informado no grupo de whataspp.

Nada mais havendo a tratar, a Coordenadora do Conselho Gestor, Patrícia Niza Maximiuc encerrou os trabalhos da 16ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do **Parque dos Eucaliptos**.

A próxima reunião será realizada em janeiro/2025 às 18h30 de forma virtual, com data ainda a ser informada.

São Paulo, 27 de novembro de 2024.

Conferência:

---

**Patrícia Niza Maximiuc**  
**Parque dos Eucaliptos**  
Coordenadora do Conselho Gestor