



LEGENDA E QUANTITATIVOS DE CAMINHOS		
DESCRIÇÃO		ÁREA
<b>UR1</b>		
	Piso de asfalto do anel central	48944 m <sup>2</sup>
	Piso intertravado no anel central	3373 m <sup>2</sup>
		52317 m <sup>2</sup>
<b>UR2</b>		
	Escadas e rampas em caminhos secundários	334 m <sup>2</sup>
	Espelho de água em caminhos secundários	245 m <sup>2</sup>
	Piso de areia em caminhos secundários	135 m <sup>2</sup>
	Piso de asfalto em caminhos secundários	88913 m <sup>2</sup>
	Piso de concreto em caminhos secundários	71805 m <sup>2</sup>
	Piso de deck de madeira em caminhos secundários	102 m <sup>2</sup>
	Piso de mosaico português branco em caminhos secundários	715 m <sup>2</sup>
	Piso de mosaico português preto em caminhos secundários	3821 m <sup>2</sup>
	Piso de paralelepípedo em caminhos secundários	29 m <sup>2</sup>
	Piso de pedrisco em caminhos secundários	17985 m <sup>2</sup>
	Piso intertravado de borracha em caminhos secundários	1448 m <sup>2</sup>
	Piso intertravado em caminhos secundários	3889 m <sup>2</sup>
		189422 m <sup>2</sup>
<b>UR3</b>		
	Ciclovia (pintura sobre piso)	8383 m <sup>2</sup>
		8383 m <sup>2</sup>
<b>UR4</b>		
	Quadra	5116 m <sup>2</sup>
		5116 m <sup>2</sup>
<b>UR5</b>		
	Quadra com grama sintética	1528 m <sup>2</sup>
		1528 m <sup>2</sup>
<b>UR11</b>		
	Espelho de água da praça Burlie Marx	407 m <sup>2</sup>
	Piso de concreto da praça Burlie Marx	7729 m <sup>2</sup>
	Piso de paralelepípedo da praça Burlie Marx	311 m <sup>2</sup>
	Piso intertravado de tijolo vermelho da praça Burlie Marx	3644 m <sup>2</sup>
		12092 m <sup>2</sup>
<b>UR18</b>		
	Lago multímedia	68677 m <sup>2</sup>
		68677 m <sup>2</sup>
<b>UR19</b>		
	Corrego e lago interno	78993 m <sup>2</sup>
		78993 m <sup>2</sup>

Existente - Cercas externas		
DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	
Cerca - alambrado de concreto	716,91	
Cerca - cerca perimetral existente	3551,72	

**DADOS LEGAIS DO TERRENO**  
 Cadastro do Imóvel:  
 036.143.0001-3 / 036.143.0002-1 / 036.143.0003-1 / 036.144.002-6 / 036.144.003-4 / 036.145.0001-2 / 036.147.0035-6 / 036.147.0034-8

**NOTAS GERAIS:**  
 Sistemas urbanos elétricos e hidráulicos deverão ser avaliados em conjunto com as concessionárias de serviço público e de infraestrutura urbana a fim de garantir o atendimento às normas vigentes

ÁREA DO PARQUE	1.255.158,33 m <sup>2</sup>
PERÍMETRO DO PARQUE	5.713,46 m
ÁREA PERMEÁVEL	971.147,33 m <sup>2</sup>
ÁREA IMPERMEÁVEL	281.011,00 m <sup>2</sup>

ZEPAM - ÍNDICES URBANÍSTICOS		
T.O. MÁXIMA	22,63%	281.011,00 m <sup>2</sup>
T.P. MÍNIMA	77,37%	971.147,33 m <sup>2</sup>
T.O. EXISTENTE	22,63%	281.011,00 m <sup>2</sup>
T.P. EXISTENTE	77,37%	971.147,33 m <sup>2</sup>

CERCAS		
	Cerca de divisa	4.268,63 m
<b>ZONA CULTURAL</b>		
<b>ZONA AMBIENTAL</b>		
<b>LIMITE APP</b>		

04			
03			
02			
01			
00	EMIÇÃO INICIAL	RODRIGO COELHO	20/11/2020
REV.	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA

<b>CONTRATANTE:</b>  A NATUREZA NOS CONECTA URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA Avenida Dra. Ruth Cardoso, 8501 - 32º andar - São Paulo, SP	<b>CONTRATADA:</b>  arquitetura e design urbano PLANTAR IDEIAS LTDA Rua Borges Lagoa, 971 cj 124 - São Paulo, SP
--	--

**CONCEDENTE:**  
 SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

**PROJETO:**  
**PARQUE IBIRAPUEIRA**  
 Av. Pedro Álvares Cabral, s/n - Vila Mariana

<b>DISCIPLINA:</b> PAISAGISMO E URBANIZAÇÃO	<b>FASE:</b> ANTEPROJETO
--	-----------------------------

**TÍTULO:**  
 Implantação Atual

<b>AUTOR DO PROJETO:</b> FELIPE NOGUEIRA STRACCI - CAU A59354-0 LUCIANA DE MORAES PITOMBO - CAU A117308-1	<b>DATA:</b> 20/11/2020	<b>ESCALA:</b> 1:3000
---	----------------------------	--------------------------

<b>PRANCHA:</b> URB-IBI-URB-AP-000	<b>REVISÃO:</b> R00
---------------------------------------	------------------------