



**SÃO PAULO OBRAS**

**Chefia Gabinete**

RUA XV DE NOVEMBRO, 165, 7º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01013-001

Telefone:

**Resolução**

**RESOLUÇÃO DE DIRETORIA**

DATA  
APROVAÇÃO  
27/02/2025

**RD N.º PRE/DOB-012/2025**

**ASSUNTO** Processo SEI nº 7910.2023/0000300-0 - Autorizar a formalização do Termo de Aditamento nº 03 ao contrato 283/SPOBRAS/2023 – Execução de Reforma e Manutenção de Centro Educacional Unificado - CEU CEI Parque Bristol - LOTE 40 - DRE Ipiranga, com o objetivo de aprovar a inclusão de serviços e preços adicionais, bem como adotar as novas planilhas de serviços e preços, readequadas em suas quantidades e itens, com alteração do valor contratual e um novo cronograma físico-financeiro, sem alteração dos atuais prazos contratuais.

## **RESOLUÇÃO**

A Diretoria, apreciando o exposto pelo Diretor Relator e considerando:

1. O contrato nº 283/SPOBRAS/2023 cuja contratada é a empresa Construtora Brasfort Ltda, tem por objeto a Execução de Reforma e Manutenção de Centro Educacional Unificado - CEU CEI Parque Bristol - LOTE 40 - DRE Ipiranga;
2. A necessidade de inclusão de serviços e preços adicionais ao contrato, informada pela contratada por meio da carta doc. SEI nº 108022882 que foi aprovada pela área gestora, Gerência de Obras de Educação - GED no processo SEI nº 7910.2024/0001592-2. O referido processo está relacionado/vinculado ao processo SEI do contrato;
3. A elaboração do RPA – Relatório de Aprovação de Preços Adicionais doc. SEI nº 108553253, aprovando os novos serviços e preços conforme necessidade identificada;
4. A adoção da nova planilha de serviços e preços – doc. SEI nº 112971360, readequada em suas quantidades e itens, incluindo os novos serviços e preços constantes do RPA supracitado, alterando o valor do contrato de R\$2.461.009,73 para R\$2.458.712,54, ou seja, acrescentando ao contrato o valor de R\$431.378,32 que corresponde a 17,53% sobre o valor inicial do contrato e reduzindo o valor de -

R\$433.675,51 que corresponde a -17,62% sobre o valor inicial do contrato; perfazendo o valor de diferença em -R\$2.297,19;

5. Importante salientar que consta desta nova planilha, informações relativas ao valor aditado sob a óptica do Acórdão nº 749/2010 - Tribunal de Contas da União – TCU, demonstrando que os percentuais acumulados de aumento para a somatória positiva dos itens na planilha ficaram em 17,53% e os percentuais acumulados de redução para a somatória negativa dos itens na planilha ficaram em -17,62%;

6. Adotar o novo cronograma físico-financeiro – doc. SEI nº 114063494, com alteração dos atuais prazos contratuais.

**RESOLVE:**

Autorizar a formalização do Termo de Aditamento nº 03 ao contrato nº 283/SPOBRAS/2023 conforme informações acima propostas.

SOLICITANTE	PROPONENTE	PROPOSTA DE RESOLUÇÃO DE DIRETORIA	RELATOR	APROVAÇÃO
SIGLA - DATA <b>GEC – 11/11/2024</b>	SIGLA - DATA <b>DOB – 11/11/2024</b>	PRD Nº <b>PRE/DOB-012/2025</b>	SIGLA - DATA <b>DOB – 11/11/2024</b>	SIGLA - DATA <b>CHG – 27/02/2025</b>
_____ <b>VISTO</b>	_____ <b>VISTO</b>		_____ <b>VISTO</b>	_____ <b>VISTO</b>



**Mauricio Guerreiro Trevisan**  
**Gerente**

Em 28/02/2025, às 14:07.



**Marco Alessio Antunes**  
**Diretor(a)**

Em 07/03/2025, às 15:59.



**RICARDO DE MENEZES DIAS**  
**Chefe de Gabinete**

Em 10/03/2025, às 12:52.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **120749714** e o código CRC **914148AB**.